



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 消防专篇

审查编号： 00202502250008

建设单位： 西彭镇星光名都 10 栋 4 单元业主

设计单位： 重庆市江津区建筑勘察设计院有限公司

工程名称： 西彭镇星光名都 10 栋 4 单元增设电梯工程

子项名称： 西彭镇星光名都 10 栋 4 单元增设电梯工程

审查机构： 重庆昱建工程技术服务有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 2 月 27 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查 消防设计审查基本情况

审查编号：00202502250008

依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号）和《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住房和城乡建设部令第51号）的规定，我机构对你单位报送的：西彭镇星光名都10栋4单元增设电梯工程 施工图消防设计文件进行了技术审查，审查合格。

该工程位于西彭镇星光名都10幢4单元，总建筑面积为76平方米。该工程由重庆市江津区建筑勘察设计院有限公司设计，消防设计文件号：2025-43号。本栋结构形式为钢结构，抗震等级为四级，抗震设防烈度为6度，耐火等级为地上二级，工程项目为改建类。原建筑已通过消防验收，本次改建未进行原建筑结构改动，本栋原建筑一~七层为住宅。

消防设计审查依据：

《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）；

《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005；

重庆昱建工程技术有限公司

2025年2月27



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(消防专篇)

建设单位	西彭镇星光名都 10 栋 4 单元业主			设计单位	重庆市江津区建筑勘察设计院有限公司		
工程名称	西彭镇星光名都 10 栋 4 单元增设电梯工程			子项目名称	西彭镇星光名都 10 栋 4 单元增设电梯工程		
工程地址	西彭镇星光名都 10 栋 4 单元						
送审范围	重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆鑫建工程技术服务有限公司 证书编号:31125-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制			审查编号	00202502250008		
工程性质	改建	工程概况		工程类型	装修改造工程		
工程规模	小型	总投资(万元)	19.8	设计规模	小型		
容积率	0%	绿地率	0%	建筑密度	0%	停车位	0
子项建筑面积合计	76 m ²			地上	76		
				地下	0		
是否有超限高层: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		是否有高边坡: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		是否有装配式建筑: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
是否为绿色建筑项目: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		是否有 BIM: <input type="checkbox"/> 否		是否有消防超规: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
审查情况							
(一) 送审材料完整					是		
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求					是		
(三) 施工图设计文件符合设计批复要求					是		
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定					是		
(五) 符合工程建设强制性标准					是		
(六) 符合建筑工程消防设计有关要求					是		
本项目施工图审查人员				重庆市施工图审查人员专用章 姓名:刘若禹 专业:建筑(房建) 编号:31125-001 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制			
审查结论: 审查合格				项目审查负责人: 刘若禹			
专业	审查人	审查人印章号		复审人	复审人印章号		
建筑	刘若禹	31125-001		熊萍萍	31125-035		



电气	奚于成	31125-012	
结构	余洋	31125-005	
审查机构法人(或其授权人):		技术负责人:	



熊萍萍

重庆市施工图审查人员专用章

姓名:奚于成 专业:电气(房建)

编号:31125-01231125-013

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章

姓名:余洋 专业:结构(房建)

编号:31125-005

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称:重庆市长寿区建设工程质量监督站

证书编号:31125-FY/SE

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图电子审查

施工图电子



1084

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑(改造))

工程名称	西彭镇星光名都 10 栋 4 单元增设电梯工程			子项目名称	西彭镇星光名都 10 栋 4 单元增设电梯工程						
项目代码		工程地址		西彭镇星光名都 10 栋 4 单元	投资类型	社会投资					
建设单位	西彭镇星光名都 10 栋 4 单元业主		项目负责/施工图审查机构专用章 机构名称:重庆建工程技术有限公司 证书编号:31125-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 项目负责/施工图审查机构专用章		联系方式	13508300440					
设计单位	重庆市江津区建筑勘察设计院有限公司		项目负责/施工图审查机构专用章		联系方式						
审查子项											
子项名称	占地 面积 (m ²)	层数		建筑高 度(m)	建筑面积(m ²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
西彭镇星光名都 10 栋 4 单元增设电梯工程	5.4	0	7	22.6	76	0	0	0	0	0	76
总计	5.4	0	7	22.6	76	0	0	0	0	0	76
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑
西彭镇星	钢结构		筏形基础		6	轻危险	二级		多层高层		否

重庆建工程技术有限公司

