



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合格书

项目类型： 建筑（改造）
合格书类别： 消防专篇
审查编号： 00202503040040
建设单位： 西彭镇翠林居 7 幢 3 单元业主
设计单位： 重庆市江津区建筑勘察设计院有限公司
工程名称： 西彭镇翠林居 7 幢 3 单元增设电梯工程
子项名称： 西彭镇翠林居 7 幢 3 单元增设电梯工程
审查机构： 重庆昱建工程技术服务有限公司
重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 3 月 5 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查
消防设计审查基本情况

审查编号：00202503040040

依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号）和《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住房和城乡建设部令第51号）的规定，我机构对你单位报送的：西彭镇翠林居7幢3单元增设电梯工程 施工图消防设计文件进行了技术审查，审查合格。

该工程位于西彭镇翠林居7幢3单元，总建筑面积为89.18平方米。该工程由重庆市江津区建筑勘察设计院有限公司设计，消防设计文件号为2025-42号。本栋结构形式为钢结构，抗震等级为四级，抗震设防烈度为6度，耐火等级为地上二级，工程项目为改建类。原建筑已通过消防验收，本次改建未进行原建筑结构改动，本栋原建筑一~六层为住宅。

消防设计审查依据：

《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）；

《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005；

重庆昱建工程技术有限公司

2025年3月5日

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(消防专篇)

建设单位	西彭镇翠林居 7 幢 3 单元业主		设计单位	重庆市江津区建筑勘察设计院有限公司	
工程名称	西彭镇翠林居 7 幢 3 单元增设电梯工程		子项目名称	西彭镇翠林居 7 幢 3 单元增设电梯工程	
工程地址	西彭镇翠林居 7 幢 3 单元				
送审范围	建筑 结构 电气		审查编号	00202503040040	
工程概况					
工程性质	改建		<div>重庆市施工图审查机构专用章</div> <div>机构名称:重庆昱建工程技术有限公司</div> <div>证书编号:31125-FY/SF</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>		
工程规模	小型	总投资(万元)	19.8	设计规模	小型
容积率	0%	绿地率	0%	停车位	0
子项建筑面积合计	89.18 m ²		地上	89.18	
			地下	0	
是否有超限高层: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		是否有高边坡: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		是否有装配式建筑: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
是否为绿色建筑项目: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否		是否有 BIM: 否		是否有消防超规: <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	
审查情况					
(一) 送审材料完整 (二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求 (三) 施工图设计文件符合设计批复要求 (四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定 (五) 符合工程建设强制性标准 (六) 符合建筑工程消防设计有关要求			<div>重庆市施工图审查人员专用章</div> <div>姓名:刘若禹 专业:建筑(房建)</div> <div>编号:31125-001</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>		
本项目施工图审查人员					
审查结论: 审查合格			项目审查负责人: 刘若禹		
专业	审查人	审查人印章号	复审人	复审人印章号	
建筑	刘若禹	31125-001	熊萍萍	31125-035	

电气	奚于成	31125-012	<div>重庆市施工图审查人员专用章</div> <div>姓名:奚于成 专业:电气(房建)</div> <div>编号:31125-012</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>
结构	余洋	31125-005	<div>重庆市施工图审查人员专用章</div> <div>姓名:余洋 专业:结构(房建)</div> <div>编号:31125-005</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>
<div>审查机构法人(或授权人):</div> <div>龚建勇</div>		<div>技术负责人:</div> <div>熊萍萍</div>	<div>审查机构专用章</div> <div>重庆市施工图审查机构专用章</div> <div>机构名称:重庆金建工程技术有限公司</div> <div>证书编号:31125-FY/SE</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>



施工图电子审查

施工图电子

施工图电子审查

施工图电子审查



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑(改造))

工程名称	西彭镇翠林居 7 幢 3 单元增设电梯工程			子项目名称	西彭镇翠林居 7 幢 3 单元增设电梯工程							
项目代码		工程地址		西彭镇翠林居 7 幢 3 单元	投资类型	社会投资						
建设单位	西彭镇翠林居 7 幢 3 单元业主		项目负责人	陈文斌	联系方式	13983981089						
设计单位	重庆市江津区建 筑勘察设计院有 限公司		重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆昱建工程技术服务有限公司 项目负责人:雷万钧 身份证号:311251977SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制			联系方式						
审查子项												
子项 名称	占地	层数		建筑高 度(m)	建筑面积(m ²)							
	面积 (m ²)	地下	地上		居住	公建	配套设 施	车库	工业	其它	合计	
西彭 镇翠 林居 7幢3 单元 增设 电梯 工程	5.28	0	6	20.5	89.18	0	0	0	0	0	89.18	
总计	5.28	0	6	20.5	89.18	0	0	0	0	0	89.18	
子项 名称	结构类型	基础形式		设防烈度	火灾危险 性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属 装配式 建筑		
西彭 镇翠 林居 7幢3 单元	钢结构	筏形基础		6	轻危险 级	二级		多层高层		否		

增设 电梯 工程			重庆市施工图审查机构专用章			
			机构名称:重庆呈建工程技术服务有限公司			
			证书编号:31125-FY/SE			
			有效期至:2027年12月31日			
重庆市住房和城乡建设委员会监制						

施工图电子审查

施工图电子审查



施工图电子审查

施工图电子审查