



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 消防专篇

审查编号： 00202502250009

建设单位： 西彭镇星光名都 11 幢 3 单元业主

设计单位： 重庆市江津区建筑勘察设计院有限公司

工程名称： 西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程

子项名称： 西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程

审查机构： 重庆昱建工程技术服务有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 2 月 27 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查


消防设计审查基本情况

审查编号：00202502250009

依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号）

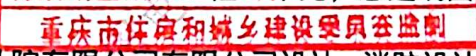
和《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》（住房和城乡建设部令第51号）的规定，我

机构对你单位报送的：西彭镇星光名都11幢3单元增设电梯工程 施工图消防设计文件进

行了技术审查，**审查合格。**

证书编号：31125-FY/SE

该工程位于西彭镇星光名都11幢3单元，总建筑面积为82.24平方米。该工程由重庆市江津

区建筑勘察设计院有限公司设计，消防设计文件号：2025-52号。本栋结构形式为钢结

构，抗震等级为四级，抗震设防烈度为6度，耐火等级为地上二级，工程项目为改建类。原建

筑已通过消防验收，本次改建未进行原建筑结构性改动，本栋原建筑一～七层为住宅。

消防设计审查依据：

《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）；

《建筑灭火器配置设计规范》GB50140-2005；

重庆昱建工程技术有限公司
2025年2月27日


施工图审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(消防专篇)

建设单位	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元业主			设计单位	重庆市江津区建筑勘察设计院有限公司			
工程名称	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程			子项目名称	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程			
工程地址	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元							
送审范围	建筑 结构 电气			审查编号	00202502250009			
				工程概况				
工程性质	改建			重庆市施工图审查机构专用章				
工程规模	小型	总投资 (万元)	19.8	机构名称: 重庆昂建工程技术有限公司				
容积率	0%	绿地率	0%	工程类型: 装修改造工程				
				证书编号: 31125-FY/SE				
				有效期至: 2027年12月31日				
				设计规模: 小型				
				重庆市住房和城乡建设委员会监制				
				建筑密度		0%	停车位	0
子项建筑面积合计		82.24 m²		地上		82.24		
				地下		0		
是否有超限高层: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			是否有高边坡: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		是否有装配式建筑: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			
是否为绿色建筑项目: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			是否有 BIM: 否		是否有消防超规: <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否			
审查情况								
(一) 送审材料完整				是				
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求				是				
(三) 施工图设计文件符合设计批复要求				是				
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定				是				
(五) 符合工程建设强制性标准				是				
(六) 符合建筑工程消防设计有关要求				是				
重庆市施工图审查人员专用章								
姓名: 刘若禹 专业: 建筑(房建)								
编号: 31125-001								
有效期至: 2027年12月31日								
重庆市住房和城乡建设委员会监制								
本项目施工图审查人员								
审查结论: 审查合格				项目审查负责人: 刘若禹				
专业	审查人	审查人印章号		复审人	复审人印章号			
建筑	刘若禹	31125-001		熊萍萍	31125-035			

电气	奚于成	31125-012	<div>重庆市施工图审查人员专用章</div> <div>姓名:奚于成 专业:电气(房建)</div> <div>编号:31125-012</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>
结构	余洋	31125-005	<div>重庆市施工图审查人员专用章</div> <div>姓名:余洋 专业:结构(房建)</div> <div>编号:31125-005</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>
审查机构法人(或其授权人): 		技术负责人: 熊萍萍	<div>重庆市施工图审查机构专用章</div> <div>机构名称:重庆建建工程技术有限公司</div> <div>证书编号:31125-FY/SE</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>



1004

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑(改造))

工程名称	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程			子项目名称	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程						
项目代码		工程地址		西彭镇星光名都 11 幢 3 单元		投资类型		社会投资			
建设单位	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元业主		<div>重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆昱建工程技术有限公司 证书编号:31125-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>			联系方式		18723345933			
设计单位	重庆市江津区建筑勘察设计院有限公司					联系方式					
审查子项											
子项名称	占地 面积 (m²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程	5.2	0	7	22.6	82.24	0	0	0	0	0	82.24
总计	5.2	0	7	22.6	82.24	0	0	0	0	0	82.24
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑
西彭镇星	钢结构		筏形基础		6	轻危险	二级		多层高层		否

光名 都 11 幢 3 单元 增设 电梯 工程			<div>重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆昱建工程技术有限公司 证书编号:31125-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>			
---	--	--	--	--	--	--

施工图电子审查

施工图电子审查



施工图电子审查

施工图电子审查