



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 综合篇

审查编号： 00202502250009

建设单位： 西彭镇星光名都 11 幢 3 单元业主

设计单位： 重庆市江津区建筑勘察设计院有限公司

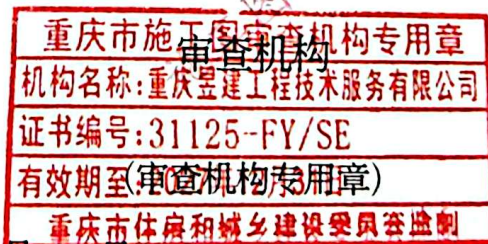
工程名称： 西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程

子项名称： 西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程

审查机构： 重庆昱建工程技术服务有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 2 月 27 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑 (改造))

工程名称	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程			子项目名称	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程																												
建设单位	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元业主			设计单位	重庆市江津区建筑勘察设计院有限公司																												
总规模	82.24 m²	总投资	19.8 万元			工程规模	小型																										
容积率	0%	绿地率	0%	建筑密度	0%	停车位	0																										
工程性质	<div>重庆市施工图审查机构专用章</div> <div>机构名称:重庆昱建工程技术服务有限公司</div> <div>证书编号:31125-FY/SE</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>																																
送审范围	建筑 结构 电气			送审子项建筑面积合计		82.24 m²																											
<input type="checkbox"/> 存在高切坡、深基坑、高填方	<input type="checkbox"/> 位于轨道控保区	<input type="checkbox"/> 存在抗震超限高层建筑		消防设计存在以下情形: <input type="checkbox"/> 国家工程建设消防技术标准没有规定的; <input type="checkbox"/> 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准; <input type="checkbox"/> 拟采用国际标准或境外消防技术标准的, <input type="checkbox"/> 建筑高度大于二百五十米的。																													
存在其它需进行评估论证的情况: __																																	
审查情况																																	
<p>按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住房和城乡建设部令第 13 号),本工程审查合格,具体审查情况如下:</p> <table><tr><td>(一) 送审材料完整</td><td>是</td></tr><tr><td>(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求</td><td>是</td></tr><tr><td>(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求</td><td>是</td></tr><tr><td>(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定</td><td>是</td></tr><tr><td>(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(六) 符合工程建设强制性标准</td><td>是</td></tr><tr><td>(七) 地基基础、主体结构设计安全</td><td>是</td></tr><tr><td>(八) 符合工程建设消防技术标准</td><td>是</td></tr><tr><td>(九) 符合人防工程防护标准和质量标准</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准</td><td>是</td></tr><tr><td>(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准</td><td>无相关内容</td></tr><tr><td>(十三) BIM 技术应用符合相关要求</td><td>无相关内容</td></tr></table>								(一) 送审材料完整	是	(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是	(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是	(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是	(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容	(六) 符合工程建设强制性标准	是	(七) 地基基础、主体结构设计安全	是	(八) 符合工程建设消防技术标准	是	(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容	(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容	(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	是	(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容	(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容
(一) 送审材料完整	是																																
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是																																
(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是																																
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是																																
(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容																																
(六) 符合工程建设强制性标准	是																																
(七) 地基基础、主体结构设计安全	是																																
(八) 符合工程建设消防技术标准	是																																
(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容																																
(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容																																
(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	是																																
(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容																																
(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容																																

(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求

重庆市施工图审查人员专用章

姓名:刘若禹 专业:建筑(房建)

编号:31125-001

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

本项目施工图审查人员

审查结论: 审查合格

项目审查负责人: 刘若禹

专业	审查人	审查人印章号	重庆市施工图审查人员专用章
建筑	刘若禹	31125-001	复审人奚于成 复审人印章号: 31125-012 有效期至: 2027年12月31日 熊萍萍 31125-035 重庆市住房和城乡建设委员会监制
电气	奚于成	31125-012	徐长纓 31125-013
结构	余洋	31125-005	重庆市施工图审查人员专用章 姓名:余洋 专业:结构(房建) 编号:31125-005 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制
审查机构法人(或其授权人): 龚建勇		技术负责人: 熊萍萍	重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆昱建工程技术有限公司 证书编号:3112025年/6月27日 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图电子审查

技术

★

22306

施工图电子审查

施工图电子审查

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑 (改造))

工程名称	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程		子项目名称	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程	
项目代码		工程地址	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元	投资类型	社会投资
建设单位	西彭镇星光名都 11 幢 3 单元业主	项目负责人	张萍	联系方式	18723345933
设计单位	重庆市江津区建筑勘察设计院有限公司	重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆昱建工程技术有限公司 证书编号:31125-FY/SE 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制		联系方式	

重庆市施工图审查机构专用章

审查子项

子项名称	占地 面积 (m ²)	层数		建筑高 度(m)	建筑面积(m ²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
西彭镇星光名都 11 幢 3 单元增设电梯工程	5.2	0	7	22.6	82.24	0	0	0	0	0	82.24
总计	5.2	0	7	22.6	82.24	0	0	0	0	0	82.24
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑
西彭镇星	钢结构		筏形基础		6	轻危险	二级		多层高层		否

光名 都 11 幢 3 单元 增设 电梯 工程				级				
<div>重庆市施工图审查机构专用章</div> <div>机构名称:重庆昱建工程技术有限公司</div> <div>证书编号:31125-FY/SE</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>								

施工图电子审查

施工图电子审查



施工图电子审查

施工图电子审查