



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 综合篇

审查编号： 00202509090065

建设单位： 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元业主

设计单位： 永忠工程管理（集团）有限公司

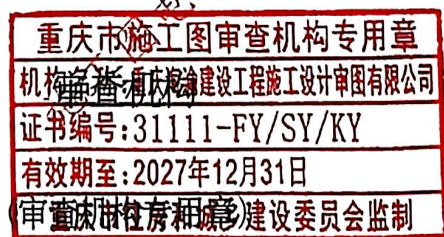
工程名称： 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元增设电梯工程

子项名称： 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元增设电梯工程

审查机构： 重庆海渝建设工程施工设计审图有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 9 月 15 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制



扫描全能王 创建

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑 (改造))

工程名称	九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元增设电梯工程			子项目名称	九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元增设电梯工程																												
建设单位	九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元业主			设计单位	永忠工程管理(集团)有限公司																												
总规模	89.02 m ²	总投资	29 万元			工程规模	小型																										
容积率	0	绿地率	0	建筑密度	0	停车位	0																										
工程性质	扩建																																
送审范围	建筑, 结构, 电气, 消防			送审子项建筑面积合计	89.02 m ²																												
□ 存在高切坡、深基坑、高填方	□ 位于轨道控保区		□ 存在抗震超限高层建筑		消防设计存在以下情形: ☐ 国家工程建设消防技术标准没有规定的; ☐ 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准; ☐ 拟采用国际标准或境外消防技术标准的, ☐ 建筑高度大于二百五十米的。																												
存在其它需进行评估论证的情况: —																																	
审查情况																																	
按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住房和城乡建设部令第 13 号), 本工程审查合格, 具体审查情况如下: <table border="0"> <tr> <td>(一) 送审材料完整</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(六) 符合工程建设强制性标准</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(七) 地基基础、主体结构设计安全</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(八) 符合工程建设消防技术标准</td> <td>是</td> </tr> <tr> <td>(九) 符合人防工程防护标准和质量标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准</td> <td>无相关内容</td> </tr> <tr> <td>(十三) BIM 技术应用符合相关要求</td> <td>无相关内容</td> </tr> </table>								(一) 送审材料完整	是	(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是	(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是	(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是	(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容	(六) 符合工程建设强制性标准	是	(七) 地基基础、主体结构设计安全	是	(八) 符合工程建设消防技术标准	是	(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容	(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容	(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容	(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容	(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容
(一) 送审材料完整	是																																
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是																																
(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是																																
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是																																
(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容																																
(六) 符合工程建设强制性标准	是																																
(七) 地基基础、主体结构设计安全	是																																
(八) 符合工程建设消防技术标准	是																																
(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容																																
(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容																																
(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容																																
(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容																																
(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容																																



(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求			是	
本项目施工图审查人员				
审查结论: 审查合格		项目审查负责人: 何泽荣		
专业	审查人	审查人印章号	姓名: 何泽荣 专业: 结构(房建)	身份证号: 1-017
建筑	胡建彬	31111-007	有效期至: 2027年12月31日	重庆市住房和城乡建设委员会监制
电气	汤科	31111-007	有效期至: 2027年12月31日	重庆市住房和城乡建设委员会监制
结构	王良	31111-011	有效期至: 2027年12月31日	重庆市住房和城乡建设委员会监制
审查机构法人(或其授权人): 曹洪钧		技术负责人: 曹洪钧		
		重庆市施工图审查机构专用章		
		机构名称: 重庆海渝建设工程有限公司		
		证书编号: 31111-FY/SY/KY		
		有效期至: 2027年12月31日		
		重庆市住房和城乡建设委员会监制		



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑(改造))

工程名称	九龙坡区西郊路24巷16号1单元增设 电梯工程		子项目名称	九龙坡区西郊路24巷16号1单元增设 电梯工程	
项目代码		工程地址	九龙坡区西郊路24巷16号1单元	投资类型	社会投资
建设单位	九龙坡区西郊路 24巷16号1单元 业主	项目负责人	谭波	联系方式	17601256887
设计单位	永忠工程管理(集团)有限公司	项目负责人	袁林	联系方式	

审查子项

子项名称	占地 面积 (m ²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m ²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计
九龙坡区西郊路24巷16号1单元增设电梯工程	6.11	0	10	30.10	0	0	0	0	0	89.02	89.02
总计	6.11	0	10	30.10	0	0	0	0	0	89.02	89.02
子项名称	结构类型	基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑	

设计时间: 2020.4.20



九龙坡区西郊路24巷16号1单元增设电梯工程	钢结构	筏形基础	6	轻危险级	二级		多层高层	
------------------------	-----	------	---	------	----	--	------	--

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
送 审 表(建筑工程)

工程名称	九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元增设电梯工程		子项名称	九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元增设电梯工程		工程地址	九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元			
建设单位	九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元业主			联系人	谭波	联系电话	17601256887			
勘察单位				项目负责人		联系电话				
设计单位	永忠工程管理(集团)有限公司			项目负责人	袁林	联系电话	13752881147			
资质等级及证书号	甲级 A151027583		市外单位在渝备案证号			备案时间				
主要设计人员情况	专 业	建 筑	结 构	给 排 水	电 气	暖 通				
	姓 名	袁林	丁一		丁毅					
	注册印章号	5102758-014	5102758-S006							
	注册等级	一级	一级							
工程概况										
工程性质: ☐ 新建 ☐ 改建 ☒ 扩建 ☐ 恢复 ☐ 迁建 ☐ 拆除 ☐ 其他				工程类型: 其他						
工程规模	89.02 m²	总投资	29	万元	设计规模	☐ 大型 ☐ 中型 ☒ 小型				
工程用途	其他									
容积率		绿地率		建筑密度		停车位				
送审子项建筑面积合计		89.02 m²		送审范围		建筑, 结构, 电气, 消防				
子项名称	占地面积(m²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)					
		地下	地上		住宅面积	商业面积	办公面积	车库面积	其他	合计面积
	6.11	0	10	30.10					89.02	89.02
总计		/	/	/					89.02	89.02
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	是否属超限高层	
	钢结构		筏板		6		二级		否	
消防设计基本情况(抗震基本参数表)			节能设计基本情况			绿色建筑设计基本情况				
见附表一 共 页			见附表二 共 页			见附表三 共 页				
送审资料	1. 建设行政主管部门初步设计批复 ☐ (按规定不需进行初步设计审批的项目, 应当提供建设工程初步设计备案文件 ☐ 或《建设用地规划许可证》 ☐) 文号_____									
	2. 消防部门初步设计防火设计审查意见(未纳入初步设计并联审批范围的项目) ☐									
	3. 审查合格盖章的勘察报告 ☐									
	4. 施工图设计文件 _____ 套, 结构计算书_____ 本, 建筑专业 CAD 施工图、节能热工计算模型光盘 _____ 张, 建筑节能热工计算书_____ 本, 暖通热工计算书_____ 本									
	5. 《重庆市高层建筑工程结构抗震基本参数表》_____ 页, 超限高层结构抗震设防专项审查意见书 ☐									
	6. 其他资料: _____ ☐									
设计单位(公章)			建设单位(公章)							
日期: 2025 年 09 月 01 日			日期: 2025 年 09 月 01 日							



附表一：

消防设计基本情况表

设计单位：（章）

工程名称	九龙坡区西郊路24巷16号1单元增设电梯工程			子项名称	九龙坡区西郊路24巷16号1单元增设电梯工程	
水源	☒ 市政 ☐ 水池 ☐ 天然水源			电力负荷等级	☐ 一级 ☐ 二级 ☒ 三级	
消防设施	1 防火分隔设施		☐ 防火门 ☐ 防火卷帘 ☐ 防火玻璃 ☒ 其他			
	2 消火栓系统		☐ 室内 ☒ 室外			
	3 火灾自动报警系统		☐ 有 ☒ 无			
	4 自动喷水灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 干式 ☐ 湿式			
	5 气体灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 低压CO ₂ ☐ 高压CO ₂ ☐ 清洁气体 ☐ 其他			
	6 泡沫灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 低倍 ☐ 中倍 ☐ 高倍			
	7 水喷雾系统		☐ 有 ☒ 无			
	8 干粉灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 管网 ☐ 无管网			
	9 灭火器配置		☒ 有 ☐ 无			
	10 防排烟系统		☐ 有 ☒ 无			
	11 疏散指示标志		☒ 有 ☐ 无			
	12 应急照明		☐ 有 ☒ 无			
	13 应急广播		☐ 有 ☒ 无			
储存类型	1、储罐： ☐ 内浮顶 ☐ 浮顶 ☐ 水槽式 ☐ 球行 ☐ 拱顶 ☐ 卧式 ☐ 其他， ☐ 地上 ☐ 半地上 ☐ 地下；2、堆场					
储存物质	名称	数量	温度	压力	形式	危险性类别
堆场	物质名称	燃烧性能		储量 (T/M ³)		
情况属实，审查机构验证人签字：					审查机构审查专用章：	

填写说明：此表填写工程的整体情况，本表一式十份。

