



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

# 合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 消防专篇

审查编号： 00202509090065

建设单位： 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元业主

设计单位： 永忠工程管理（集团）有限公司

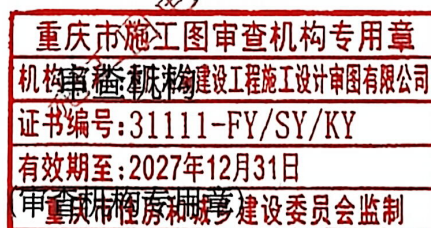
工程名称： 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元增设电梯工程

子项名称： 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元增设电梯工程

审查机构： 重庆海渝建设工程施工设计审图有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第 13 号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 9 月 15 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制



扫描全能王 创建

# 重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

## 消防设计审查基本情况

审查编号：00202509090065

依据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》《建设工程消防设计审查验收工作细则》等规定，我机构对你单位报送的：九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元增设电梯工程 施工图消防设计文件进行了技术审查，审查合格。

该工程位于重庆市九龙坡区，由永忠工程管理(集团)有限公司设计，设计文件号：

YZJT-ZSDT20250306。总建筑面积为 89.02 平方米，本次审查总建筑面积 89.02 平方米。

该电梯工程建筑面积 89.02 平方米，从标高 248.80 米起算，地下 0 层，地上 10 层，高 30.10 米，属于二类高层住宅建筑。地上 1 至 10 层为住宅用房。

重庆海渝建设工程有限公司



2025 年 9 月 15 日

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查



扫描全能王 创建

# 重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

## 审查结果表(消防专篇)

|                                                                  |                              |                                                               |        |                                                                                        |                              |     |   |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----|---|
| 建设单位                                                             | 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元业主     |                                                               |        | 设计单位                                                                                   | 永忠工程管理（集团）有限公司               |     |   |
| 工程名称                                                             | 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元增设电梯工程 |                                                               |        | 子项目名称                                                                                  | 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元增设电梯工程 |     |   |
| 工程地址                                                             | 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元       |                                                               |        |                                                                                        |                              |     |   |
| 送审范围                                                             | 建筑，结构，电气，消防                  |                                                               |        | 审查编号                                                                                   | 00202509090065               |     |   |
| 工程概况                                                             |                              |                                                               |        |                                                                                        |                              |     |   |
| 工程性质                                                             | 扩建                           |                                                               |        | 工程类型                                                                                   | 装修改造工程                       |     |   |
| 工程规模                                                             | 小型                           | 总投资（万元）                                                       | 29     | 设计规模                                                                                   | 小型                           |     |   |
| 容积率                                                              | 0                            | 绿地率                                                           | 0      | 建筑密度                                                                                   | 0                            | 停车位 | 0 |
| 子项建筑面积合计                                                         |                              | 89.02 m <sup>2</sup>                                          |        | 地上                                                                                     | 89.02                        |     |   |
|                                                                  |                              |                                                               |        | 地下                                                                                     | 0                            |     |   |
| 是否有超限高层： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否   |                              | 是否有高边坡： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 |        | 是否有装配式建筑： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否                        |                              |     |   |
| 是否为绿色建筑项目： <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 |                              | 是否有BIM：否                                                      |        | 是否有消防超规： <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否              |                              |     |   |
| 审查情况                                                             |                              |                                                               |        |                                                                                        |                              |     |   |
| (一) 送审材料完整                                                       |                              |                                                               |        |                                                                                        |                              | 是   |   |
| (二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求                                         |                              |                                                               |        |                                                                                        |                              | 是   |   |
| (三) 施工图设计文件符合设计批复要求                                              |                              |                                                               |        |                                                                                        |                              | 是   |   |
| (四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定                                |                              |                                                               |        |                                                                                        |                              | 是   |   |
| (五) 符合工程建设强制性标准                                                  |                              |                                                               |        |                                                                                        |                              | 是   |   |
| (六) 符合建筑工程消防设计有关要求                                               |                              |                                                               |        |                                                                                        |                              | 是   |   |
| 本项目施工图审查人员                                                       |                              |                                                               |        |                                                                                        |                              |     |   |
| 审查结论：审查合格                                                        |                              |                                                               |        | 项目审查负责人：何泽荣<br>姓名：何泽荣 专业：结构（房建）<br>编号：31111-017<br>有效期至：2027年12月31日<br>重庆市住房和城乡建设委员会监制 |                              |     |   |
| 专业                                                               | 审查人                          |                                                               | 审查人印章号 |                                                                                        | 复审人印章号                       |     |   |



|                       |     |                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                               |
|-----------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 建筑                    | 胡建彬 | <div>重庆市施工图审查人员专用章</div> <div>姓名:胡建彬 专业:建筑(房建)</div> <div>编号:31111-003</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div> | 杨健                                                                                                                                         | 31111-005                     |
| 电气                    | 汤科  | <div>重庆市施工图审查人员专用章</div> <div>姓名:汤科 专业:电气(房建)</div> <div>编号:31111-025</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>  | 唐贵明                                                                                                                                        | 31111-027;31111-057;31111-083 |
| 结构                    | 王良  | <div>重庆市施工图审查人员专用章</div> <div>姓名:王良 专业:结构(房建)</div> <div>编号:31111-011</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>  | 贺振坤                                                                                                                                        | 31111-016                     |
| 审查机构法人(或其授权人):<br>曹洪钧 |     | 技术负责人:<br>曹洪钧                                                                                                                       | <div>重庆市施工图审查机构专用章</div> <div>机构名称:重庆海渝建设工程设计施工图有限公司</div> <div>证书编号:31111-KY</div> <div>有效期至:2027年12月31日</div> <div>重庆市住房和城乡建设委员会监制</div> |                               |

施工图电子审查

施工图电子审查



# 重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

## 项目信息(建筑(改造))

|                        |                            |    |       |         |                  |                            |      |      |             |       |          |
|------------------------|----------------------------|----|-------|---------|------------------|----------------------------|------|------|-------------|-------|----------|
| 工程名称                   | 九龙坡区西郊路24巷16号1单元增设<br>电梯工程 |    |       |         | 子项目名称            | 九龙坡区西郊路24巷16号1单元增设<br>电梯工程 |      |      |             |       |          |
| 项目代码                   |                            |    | 工程地址  |         | 九龙坡区西郊路24巷16号1单元 |                            | 投资类型 |      | 社会投资        |       |          |
| 建设单位                   | 九龙坡区西郊路24巷16号1单元<br>业主     |    | 项目负责人 |         | 谭波               |                            | 联系方式 |      | 17601256887 |       |          |
| 设计单位                   | 永忠工程管理(集团)有限公司             |    | 项目负责人 |         | 袁林               |                            | 联系方式 |      |             |       |          |
| 审查子项                   |                            |    |       |         |                  |                            |      |      |             |       |          |
| 子项名称                   | 占地<br>面积<br>(m²)           | 层数 |       | 建筑高度(m) | 建筑面积(m²)         |                            |      |      |             |       |          |
|                        |                            | 地下 | 地上    |         | 居住               | 公建                         | 配套设施 | 车库   | 工业          | 其它    | 合计       |
| 九龙坡区西郊路24巷16号1单元增设电梯工程 | 6.11                       | 0  | 10    | 30.10   | 0                | 0                          | 0    | 0    | 0           | 89.02 | 89.02    |
| 总计                     | 6.11                       | 0  | 10    | 30.10   | 0                | 0                          | 0    | 0    | 0           | 89.02 | 89.02    |
| 子项名称                   | 结构类型                       |    | 基础形式  |         | 设防烈度             | 火灾危险性                      | 耐火等级 | 人防等级 | 建筑分类        |       | 是否属装配式建筑 |

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查



|                        |     |      |   |      |    |  |      |  |
|------------------------|-----|------|---|------|----|--|------|--|
| 九龙坡区西郊路24巷16号1单元增设电梯工程 | 钢结构 | 筏形基础 | 6 | 轻危险级 | 二级 |  | 多层高层 |  |
|------------------------|-----|------|---|------|----|--|------|--|

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查  
送审表(建筑工程)

|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                          |             |                      |                              |          |                                                                                                |                        |      |         |       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------|------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------|---------|-------|
| 工程名称                                                                                                                                                                                                                    | 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元增设电梯工程                                                                                                                             |             | 子项名称                 | 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元增设电梯工程 |          | 工程地址                                                                                           | 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元 |      |         |       |
| 建设单位                                                                                                                                                                                                                    | 九龙坡区西郊路 24 巷 16 号 1 单元业主                                                                                                                                 |             |                      | 联系人                          | 谭波       | 联系电话                                                                                           | 17601256887            |      |         |       |
| 勘察单位                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                          |             |                      | 项目负责人                        |          | 联系电话                                                                                           |                        |      |         |       |
| 设计单位                                                                                                                                                                                                                    | 永忠工程管理(集团)有限公司                                                                                                                                           |             |                      | 项目负责人                        | 袁林       | 联系电话                                                                                           | 13752881147            |      |         |       |
| 资质等级及证书号                                                                                                                                                                                                                | 甲级 A151027583                                                                                                                                            |             | 市外单位在渝备案证号           |                              |          | 备案时间                                                                                           |                        |      |         |       |
| 主要设计人员情况                                                                                                                                                                                                                | 专 业                                                                                                                                                      | 建 筑         | 结 构                  | 给 排 水                        | 电 气      | 暖 通                                                                                            |                        |      |         |       |
|                                                                                                                                                                                                                         | 姓 名                                                                                                                                                      | 袁林          | 丁一                   |                              | 丁毅       |                                                                                                |                        |      |         |       |
|                                                                                                                                                                                                                         | 注册印章号                                                                                                                                                    | 5102758-014 | 5102758-S006         |                              |          |                                                                                                |                        |      |         |       |
|                                                                                                                                                                                                                         | 注册等级                                                                                                                                                     | 一级          | 一级                   |                              |          |                                                                                                |                        |      |         |       |
| 工程概况                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                          |             |                      |                              |          |                                                                                                |                        |      |         |       |
| 工程性质: <input type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改建 <input checked="" type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 恢复 <input type="checkbox"/> 迁建<br><input type="checkbox"/> 拆除 <input type="checkbox"/> 其他 |                                                                                                                                                          |             |                      | 工程类型: 其他                     |          |                                                                                                |                        |      |         |       |
| 工程规模                                                                                                                                                                                                                    | 89.02 m²                                                                                                                                                 | 总投资         | 29 万元                |                              | 设计规模     | <input type="checkbox"/> 大型 <input type="checkbox"/> 中型 <input checked="" type="checkbox"/> 小型 |                        |      |         |       |
| 工程用途                                                                                                                                                                                                                    | 其他                                                                                                                                                       |             |                      |                              |          |                                                                                                |                        |      |         |       |
| 容积率                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                          | 绿地率         |                      | 建筑密度                         |          | 停车位                                                                                            |                        |      |         |       |
| 送审子项建筑面积合计                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                          | 89.02 m²    |                      | 送审范围                         |          | 建筑, 结构, 电气, 消防                                                                                 |                        |      |         |       |
| 子项名称                                                                                                                                                                                                                    | 占地面积(m²)                                                                                                                                                 | 层数          |                      | 建筑高度(m)                      | 建筑面积(m²) |                                                                                                |                        |      |         |       |
|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                          | 地下          | 地上                   |                              | 住宅面积     | 商业面积                                                                                           | 办公面积                   | 车库面积 | 其他      | 合计面积  |
|                                                                                                                                                                                                                         | 6.11                                                                                                                                                     | 0           | 10                   | 30.10                        |          |                                                                                                |                        |      | 89.02   | 89.02 |
| 总计                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                          | /           | /                    | /                            |          |                                                                                                |                        |      | 89.02   | 89.02 |
| 子项名称                                                                                                                                                                                                                    | 结构类型                                                                                                                                                     |             | 基础形式                 |                              | 设防烈度     | 火灾危险性                                                                                          | 耐火等级                   | 人防等级 | 是否属超限高层 |       |
|                                                                                                                                                                                                                         | 钢结构                                                                                                                                                      |             | 筏板                   |                              | 6        |                                                                                                | 二级                     |      | 否       |       |
| 消防设计基本情况(抗震基本参数表)                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                          |             | 节能设计基本情况             |                              |          | 绿色建筑设计基本情况                                                                                     |                        |      |         |       |
| 见附表一 共 页                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                          |             | 见附表二 共 页             |                              |          | 见附表三 共 页                                                                                       |                        |      |         |       |
| 送审资料                                                                                                                                                                                                                    | 1. 建设行政主管部门初步设计批复 <input type="checkbox"/> (按规定不需进行初步设计审批的项目, 应当提供建设工程初步设计备案文件 <input type="checkbox"/> 或《建设用地规划许可证》 <input type="checkbox"/> ) 文号 _____ |             |                      |                              |          |                                                                                                |                        |      |         |       |
|                                                                                                                                                                                                                         | 2. 消防部门初步设计防火设计审查意见 (未纳入初步设计并联审批范围的项目) <input type="checkbox"/>                                                                                          |             |                      |                              |          |                                                                                                |                        |      |         |       |
|                                                                                                                                                                                                                         | 3. 审查合格盖章的勘察报告 <input type="checkbox"/>                                                                                                                  |             |                      |                              |          |                                                                                                |                        |      |         |       |
|                                                                                                                                                                                                                         | 4. 施工图设计文件 _____ 套, 结构计算书 _____ 本, 建筑专业 CAD 施工图、节能热工计算模型光盘 _____ 张, 建筑节能热工计算书 _____ 本, 暖通热工计算书 _____ 本                                                   |             |                      |                              |          |                                                                                                |                        |      |         |       |
|                                                                                                                                                                                                                         | 5. 《重庆市高层建筑工程结构抗震基本参数表》 _____ 页, 超限高层结构抗震设防专项审查意见书 <input type="checkbox"/>                                                                              |             |                      |                              |          |                                                                                                |                        |      |         |       |
|                                                                                                                                                                                                                         | 6. 其他资料 <input type="checkbox"/>                                                                                                                         |             |                      |                              |          |                                                                                                |                        |      |         |       |
| 设计单位(公章)                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                          |             | 建设单位(公章)             |                              |          | 情况属实, 审查机构验证人签字:                                                                               |                        |      |         |       |
| 日期: 2025 年 09 月 01 日                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                          |             | 日期: 2025 年 09 月 01 日 |                              |          | 日期: 2025 年 09 月 01 日                                                                           |                        |      |         |       |



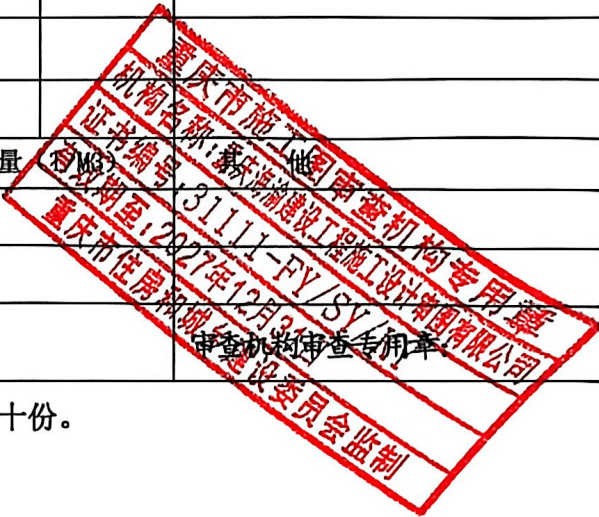
附表一：



消防设计基本情况表

设计单位：（章）

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                  |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 工程名称            | 九龙坡区西郊路24巷16号1单元增设电梯工程                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                  |                               | 子项名称   | 九龙坡区西郊路24巷16号1单元增设电梯工程                                                                         |                                                                        |
| 水源              | <input checked="" type="checkbox"/> 市政水源                                                                                                                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 水池                                                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> 天然水源 | 电力负荷等级 | <input type="checkbox"/> 一级 <input type="checkbox"/> 二级 <input checked="" type="checkbox"/> 三级 | 自备发电机 <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 |
| 消防设施            | 1 防火分隔设施                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 防火门 <input type="checkbox"/> 防火卷帘 <input type="checkbox"/> 防火玻璃 <input checked="" type="checkbox"/> 其他                                                                                  |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 | 2 消火栓系统                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 室内 <input checked="" type="checkbox"/> 室外                                                                                                                                               |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 | 3 火灾自动报警系统                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无                                                                                                                                                 |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 | 4 自动喷水灭火系统                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 干式 <input type="checkbox"/> 湿式                                                                                         |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 | 5 气体灭火系统                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 低压CO <sub>2</sub> <input type="checkbox"/> 高压CO <sub>2</sub> <input type="checkbox"/> 清洁气体 <input type="checkbox"/> 其他 |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 | 6 泡沫灭火系统                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 低倍 <input type="checkbox"/> 中倍 <input type="checkbox"/> 高倍                                                             |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 | 7 水喷雾系统                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无                                                                                                                                                 |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 | 8 干粉灭火系统                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 管网 <input type="checkbox"/> 无管网                                                                                        |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 | 9 灭火器配置                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无                                                                                                                                                 |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 | 10 防排烟系统                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无                                                                                                                                                 |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 | 11 疏散指示标志                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无                                                                                                                                                 |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 | 12 应急照明                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无                                                                                                                                                 |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 | 13 应急广播                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无                                                                                                                                                 |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
| 储存类型            | 1、储罐： <input type="checkbox"/> 内浮顶 <input type="checkbox"/> 浮顶 <input type="checkbox"/> 水槽式 <input type="checkbox"/> 球形 <input type="checkbox"/> 拱顶 <input type="checkbox"/> 卧式 <input type="checkbox"/> 其他， <input type="checkbox"/> 地上 <input type="checkbox"/> 半地上 <input type="checkbox"/> 地下；2、堆场 |                                                                                                                                                                                                                  |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
| 储存物质            | 名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 数量                                                                                                                                                                                                               | 温度                            | 压力     | 形式                                                                                             | 危险性类别                                                                  |
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                  |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                  |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                  |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                  |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                  |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
| 堆场              | 物质名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 燃烧性能                                                                                                                                                                                                             | 储量                            |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                  |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                  |                               |        |                                                                                                |                                                                        |
| 情况属实，审查机构验证人签字： |                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                  |                               |        |                                                                                                |                                                                        |



填写说明：此表填写工程的整体情况，本表一式十份。

