



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 综合篇

审查编号： 00202506030028

建设单位： 九龙坡区新胜二村8号5、6单元业主

设计单位： 永忠工程管理（集团）有限公司

工程名称： 九龙坡区新胜二村8号5、6单元增设电梯井工程

子项名称： 九龙坡区新胜二村8号5、6单元增设电梯井工程

审查机构： 重庆缙陵建筑工程施工图审查有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 6 月 4 日

重庆市住房和城乡建设委员会监制



扫描全能王 创建

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

审查结果表(建筑(改造))

工程名称	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设电梯井工程		子项目名称	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设电梯井工程	
建设单位	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元业主		设计单位	永忠工程管理(集团)有限公司	
总规模	97.52 m ²	总投资	29 万元		工程规模 小型
容积率	0	绿地率	0%	建筑密度	0%
停车位	0				
工程性质	扩建				
送审范围	建筑, 结构, 电气, 消防		送审子项建筑面积合计	97.52 m ²	
☐ 存在高切坡、深基坑、高填方 ☐ 位于轨道控保区 ☐ 存在抗震超限高层建筑 存在其它需进行评估论证的情况: __	消防设计存在以下情形: ☐ 国家工程建设消防技术标准没有规定的; ☐ 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准; ☐ 拟采用国际标准或境外消防技术标准的, ☐ 建筑高度大于二百五十米的。				
审查情况					
按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住房和城乡建设部令第 13 号), 本工程审查合格, 具体审查情况如下:					
(一)	送审材料完整	是			
(二)	满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是			
(三)	施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是			
(四)	设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是			
(五)	按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容			
(六)	符合工程建设强制性标准	是			
(七)	地基基础、主体结构设计安全	是			
(八)	符合工程建设消防技术标准	是			
(九)	符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容			
(十)	符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容			
(十一)	装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容			
(十二)	海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容			
(十三)	BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容			



(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求				是	
本项目施工图审查人员				重庆市施工图审查人员专用章 姓名:陈小琼 专业:建筑(房建) 编号:31114 003 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	
审查结论: 审查合格			项目审查负责人: 陈小琼		
专业	审查人	审查人印章号	重庆市施工图审查人员专用章 复审人姓名:刘强 复审人印章号:31114-019 专业:电气(房建) 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制		
建筑	陈小琼	31114-003	梁鼎		
电气	刘强	31114-019	薛大金		
结构	余波	31114-005	重庆市施工图审查人员专用章 姓名:余波 专业:结构(房建) 编号:31114-005 31114-007 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制		
审查机构法人(或其授权人):		技术负责人:		重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆经纬建设工程咨询有限公司 证书编号:31114-FY 有效期至:2025年6月4日 重庆市住房和城乡建设委员会监制	
刘奇		石绍炎			

施工图电子审查

施工图电子审查



扫描全能王 创建

重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑（改造）)

工程名称	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设 电梯井工程			子项目名称	九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设电 梯井工程						
项目代码		工程地址		九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元	投资类型	社会投资					
建设单位	九龙坡区新胜二 村 8 号 5、6 单元 业主	项目负责人		付 涛	联系方式	15823070164					
设计单位	永忠工程管理(集 团)有限公司	项目负责人		袁林	联系方式						
审查子项											
子项 名称	占地 面积 (m²)	层数		建筑高 度(m)	建筑面积(m²)						
		地下	地上		居住	公建	配套设 施	车库	工业	其它	合计
九龙坡区新胜二村 8 号 5、6 单元增设电梯井工程	5.50	0	11	39.60	0	0	0	0	0	97.52	97.52
总计	5.50	0	11	39.60	0	0	0	0	0	97.52	97.52
子项 名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属 装配式 建筑



九龙坡区新胜二村8号5、6单元增设电梯井工程	钢结构	筏形基础	6	轻危险级	二级		多层高层	
------------------------	-----	------	---	------	----	--	------	--

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
送审表(建筑工程)

工程名称	九龙坡区新胜二村8号5、6单元 增设电梯井工程		子项名称	九龙坡区新胜二村8号 5、6单元增设电梯井工 程		工程地址	九龙坡区新胜 二村8号5、6 单元			
建设单位	九龙坡区新胜二村8号5、6单元业主			联系人	付涛	联系电话	15823070164			
勘察单位				项目负责人		联系电话				
设计单位	永忠工程管理(集团)有限公司			项目负责人	袁林	联系电话	13752881147			
资质等级及证书号	甲级 A151027583		市外单位在渝备案证号			备案时间				
主要设计人员情况	专 业	建 筑	结 构	给 排 水	电 气	暖 通				
	姓 名	袁林	丁一		丁毅					
	注册印章号	5102758-0 14	5102758- S006							
	注册等级	一级	一级							
工程概况										
工程性质: ☐ 新建 ☐ 改建 ☒ 扩建 ☐ 恢复 ☐ 迁建 ☐ 拆除 ☐ 其他				工程类型: 其他						
工程规模	97.52 m²	总投资	29	万元	设计规模	☐ 大型 ☐ 中型 ☒ 小型				
工程用途	其他									
容积率		绿地率		建筑密度		停车位				
送审子项建筑面积合计		97.52 m²		送审范围		建筑, 结构, 电气, 消防				
子项名称	占地面 积(m²)	层数		建筑高 度(m)	建筑面积(m²)					
		地下	地上		住宅面积	商业面积	办公面积	车库面积	其他	合计面 积
	5.50	0	11	39.60					97.52	97.52
总计	/	/	/	/					97.52	97.52
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	是否属超限高层	
	钢结构		筏板		6		二级		否	
消防设计基本情况(抗震基本参数表			节能设计基本情况			绿色建筑设计基本情况				
见附表一 共 页			见附表二 共 页			见附表三 共 页				
送 审 资 料	1. 建设行政主管部门初步设计批复 ☐ (按规定不需进行初步设计审批的项目, 应当提供建设工程初步设计 备案文件 ☐ 或《建设用地规划许可证》 ☐) 文号_____									
	2. 消防部门初步设计防火设计审查意见(未纳入初步设计并联审批范围的项目) ☐									
	3. 审查合格盖章的勘察报告 ☐									
	4. 施工图设计文件 _____ 套, 结构计算书_____ 本, 建筑专业 CAD 施工图、节能热工计算模型光盘 _____ 张, 建筑节能热工计算书_____ 本, 暖通热工计算书_____ 本									
	5. 《重庆市高层建筑工程结构抗震基本参数表》_____页, 超限高层结构抗震设防专项审查意见书 ☐									
	6. 其他资料: _____ ☐ _____ ☐ _____ ☐									
设计单位(公章)  日期: 2025 年 05 月 16 日			建设单位(公章)  日期: 2025 年 05 月 16 日							
重庆市施工图审查机构专用章: 机构名称: 重庆永忠建筑工程有限公司 证书编号: 31114-FY 有效期至: 2027 年 12 月 31 日 重庆市住房和城乡建设委员会监制										



附表一：

消防设计基本情况表

设计单位：（章）

工程名称		九龙坡区新胜二村8号5、6单元增设电梯井工程			子项名称		九龙坡区新胜二村8号5、6单元增设电梯井工程			
水源	☒ 市政水源	☐ 水池	☐ 天然水源	电力负荷等级	☐ 一级	☐ 二级	☒ 三级	自备发电机	☐ 有	☒ 无
消防设施	1 防火分隔设施		☐ 防火门 ☐ 防火卷帘 ☐ 防火玻璃 ☒ 其他							
	2 消火栓系统		☐ 室内 ☒ 室外							
	3 火灾自动报警系统		☐ 有 ☒ 无							
	4 自动喷水灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 干式 ☐ 湿式							
	5 气体灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 低压CO ₂ ☐ 高压CO ₂ ☐ 清洁气体 ☐ 其他							
	6 泡沫灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 低倍 ☐ 中倍 ☐ 高倍							
	7 水喷雾系统		☐ 有 ☒ 无							
	8 干粉灭火系统		☐ 有 ☒ 无 ☐ 管网 ☐ 无管网							
	9 灭火器配置		☒ 有 ☐ 无							
	10 防排烟系统		☐ 有 ☒ 无							
	11 疏散指示标志		☒ 有 ☐ 无							
	12 应急照明		☐ 有 ☒ 无							
	13 应急广播		☐ 有 ☒ 无							
储存类型	1、储罐： ☐ 内浮顶 ☐ 浮顶 ☐ 水槽式 ☐ 球行 ☐ 拱顶 ☐ 卧式 ☐ 其他， ☐ 地上 ☐ 半地上 ☐ 地下；2、堆场									
储存物质	名称	数量	温度	压力	形式	危险性类别				
堆场	物质名称	燃烧性能		储量（T/M3）		其他				
情况属实，审查机构验证人签字：					重庆市施工图审查机构专用章 机构名称：重庆缙陵建筑工程有限公司 证书编号：31114-FY 有效期至：2027年12月31日 审查机构审查专用章：重庆市住房和城乡建设委员会监制					

填写说明：此表填写工程的整体情况，本表一式三份。

