

# 九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元 增设电梯工程

专业 (建筑、结构、电气)  
设计阶段 施工图

 中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

建筑工程甲级	A151023585
项目编号	SS251183
日期	2025年11月

四川省建设工程设计出图专用章  
中述设计集团有限公司  
资质等级范围:公路行业(公路)专业乙级;建筑行业(建筑工程)甲级  
资质证书编号:A151023585 有效期至:2026年10月11日





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

图纸目录

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆市泰达建设工程有限公司  
证书编号:31107-001  
有效期至:2027年12月31日  
地址:中国·重庆市璧山县屏山镇  
岷江大道中段9号丹山碧水  
商业步行街负二层1046号  
电话:(023) 63524200 TEL: (023) 63524200

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名:石唐生 专业:建筑(房建)  
编号:31107-001  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:  
CLIENT:  
九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT  
姓名:傅晓勇 NAME  
注册证书号码:20214403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.  
注册印章号码:5102358-017 REGISTRATION STAMP NO.  
项目负责人傅晓勇 PROJECT CAPTAIN  
专业负责人傅晓勇 MAIN ENGINEER  
资质等级范围:公路行业(II)级  
资质证书编号:A151023585  
审定:聂军强  
审核:傅晓勇  
校核:傅晓勇  
校对:李诗颖  
设计:李文官  
职责:姓名 签署  
设计阶段:建施 专业:建筑  
注册号:5102358-017  
工程名称:九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元  
子项名称:增设电梯工程  
图纸目录  
工程号:SS251183 图号:JS-00  
比例:1:100 日期:2025.11

四川省建设工程勘察设计协会  
中述设计  
资质等级范围:公路行业(II)级  
资质证书编号:A151023585

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名:傅晓勇  
注册号:5102358-017  
有效期至:2027年09月

中述设计集团有限公司					资质证书: 建筑工程甲级    证书编号: A151023585					地址: 渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7					工程名称: 九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元增设电梯工程					子项名称:				
建筑专业					结构专业															姓名: 编号: 日期: 盖章: 四川中述设计集团有限公司 资质证书编号: A151023585				
序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号					
1	JS-00	图纸目录	A2	1	1	GS-01	结构施工图设计总说明	A2	1	1	DS-01	电气施工图设计总说明、基础接地平面图	A2	1										
2	JS-01	建筑施工图设计总说明1	A2	1	2	GS-02	焊接节点大样图	A2	1	2	DS-02	屋面防雷平面图	A2	1										
3	JS-01a	建筑施工图设计总说明2	A2	1	3	GS-03	基础平面布置图	A2	1	3	DS-03	基坑配电平面图	A2	1										
4	JS-02	总平面图1:500	A2	1	4	GS-04	基础大样图	A2	1	4	DS-04	一~六层配电平面布置图	A2	1										
5	JS-03	一层平面布置图	A2	1	5	GS-05	二~六层结构平面布置图	A2	1	5														
6	JS-04	二层~六层平面布置图	A2	1	6	GS-06	屋面层结构平面布置图	A2	1	6														
7	JS-05	屋顶层平面布置图	A2	1	7	GS-07	结构立面图1	A2	1	7														
8	JS-06	①-②轴立面图 ③-④轴立面图	A2	1	8	GS-08	结构立面图2	A2	1	8														
9	JS-07	②-①轴立面图 1-1剖面图	A2	1	9	GS-09	节点大样图	A2	1	9														
10					10					10														
11					11					11														
12					12					12														
13					13					13														
14					14					14														
15					15					15														
16					16					16														
17					17					17														
18					18					18														
19					19					19														
20					20					20														
21					21					21														
22					22					22														

声明:本作品著作权归中述设计集团有限公司所有,未经许可,不得修改、复制或传播,否则将追究法律责任。  
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary knowledge contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.



[illegible]



声明:本作品版权归重庆中述设计集团有限公司,所含信息,含有技术内容,未经许可,不得修改、复制、传播或泄露给任何第三方。Q&A: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary knowledge contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of Zhongshu General Institute of Architectural Design and Research.

## 七.油漆涂料工程

- 7.1 所有外露的金属管件或者连接钢板应先作除锈处理,再刷防锈漆二道,并按各专业规定的颜色罩调和漆二道,详西南18J312第80页之5112。除图中有特殊说明外,其它外露铁件均先作除锈处理再刷防锈漆二道,灰色醇酸磁漆二道,详西南18J312第81页之5114;
- 7.2 钢结构防锈要求:
- 1.除锈:除镀锌构件外,制作前钢结构表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,不得手工除锈,除锈质量等级应达到国标中的Sa2.5等级,按要求涂刷底漆后出厂;
- 2.防锈涂层:底漆,中漆、面漆分别不低于两遍(干膜总厚度不小于125um);
- 3.当采用防火涂料时,涂刷防锈底漆后,干膜总厚度为150微米,然后在其表面涂防火涂料(达到耐火极限要求)。

## 八.金属栏杆及门窗工程

- 本工程所有材料均要求达到国家现行相关材料标准,应具备达到现行相关标准检测的合格证书及力学性能检验合格报告。
- 8.1 金属栏杆(设计使用年限25年,安全等级:一级。主要受力杆件不锈钢材料壁厚不应小于2mm,栏杆顶部水平活荷载应不低于1.0KN/m)
- 8.1.1 建筑护栏执行重庆市《建筑护栏技术标准》DBJ50-123-2020的相关材料标准。
- 8.1.2 楼梯护栏高度自踏步前缘线量起净高不应小于900。靠楼梯井一侧水平护栏长度大于500时以及顶层直段护栏,其高度自可踏面计算不应小于1200。
- 8.1.3 护栏应每年定期维护,当发现护栏金属和部件锈蚀腐蚀时,应及时除锈补做防腐涂层或采取其他防腐措施;当发现护栏或铝板松动或不牢固时,应及时加固或更换。护栏达到设计使用年限后,应对护栏进行检查鉴定,并根据检查鉴定结果确定处理措施。
- 8.1.4 栏杆公共场所栏杆下部应设不小于100实体构件。
- 8.2 门窗工程
- 8.2.1 安全玻璃最大许用面积应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015中7.1.1-1表的有关规定。无框玻璃门应采用公称厚度不小于12mm璃均采用安全玻璃。安全玻璃的暴露边不得存在锋利的边缘和尖锐的角部。
- 8.2.2 外门窗设计的基础数据为:基本风压0.4KN/m<sup>2</sup>;风荷载标准值-2.20Kpa。其建筑物理性能分级如下:抗风压性能分级不低于4级;气密性能分级不低于6级;水密性能分级不低于3级;保温性能分级不小于5级;隔声性能分级不小于3级;采光性能分级不小于4级。
- 8.2.3 建筑门窗的制作和安装应执行《民用建筑外门窗应用技术标准》(DBJ50/T-065-2020)。
- 8.3 建筑立面外墙装饰为6+0.76PVB+6钢化夹胶玻璃窗(无色透明),燃烧性能不低于A级,耐火极限不小于2小时。

## 九.电梯井道防潮工程

- 9.1 为保证电梯不受积水和湿气影响正常运行,在电梯竖井壁上做防水、防渗透处理;
- 9.2 根据本项目的使用功能和场地的水文地质情况,电梯基坑防水等级为二级。防水等级标准详见《地下工程防水技术规范》。
- 9.3 电梯井底板及侧壁采用防水混凝土和防水卷材、防水砂浆结合设防。防水卷材、有机防水涂料应设置在防水混凝土结构主体的迎水面上;
- 9.4 无机防水涂料宜用于结构主体的背水面上。
- 9.5 地下室防水应满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022第4.1、4.2章相关要求。
- 9.6 电梯基坑外墙防水构造参见10J301;底板防水参见10J301,防水层采用JS防水涂层,设防高度至室外地坪标高500mm以上;
- 9.7 在以上措施不能完全除湿情况下,可以在电梯竖井设置的检修平台上安装除湿机除湿。电梯的电路板安装在地上保证电梯运行系统不受影响。电梯停止使用时,可将轿厢提升至地上部分避免电梯受潮。
- 9.8 电梯基坑防水构造做法:
- a.素土夯实      b.100厚C15混凝土垫层      c.20厚1:2.5水泥砂浆找平层      d.2厚无胎自粘聚合物改性沥青防水卷材
- e.1:2.5水泥砂浆隔离层      f.P8钢筋混凝土自防水混凝土基坑      g.20厚聚合物水泥防水砂浆
- 9.9 封闭式幕墙应达到一级防水要求。
- 9.10 电梯基站普通砖墙体防水等级为一级,应有2道防水层,应满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022中4.5.2条规定。

## 十.消防

- 10.1 建筑防火分类和耐火等级:建筑防火类别为多层住宅和耐火等级二级。
- 10.2 本工程为多层住宅,耐火等级二级,各部位耐火极限为梁1.5h、柱2.5h、板1.0h、外墙2.0h。
- 10.3 电梯层门由电梯公司定制安装。耐火极限不应低于2.0h,且应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求。
- 10.5 所有钢构件出厂前均需涂装醇酸底漆两道,采用超薄型钢结构防火涂料,待现场吊装完毕后再按建筑设计要求涂装面漆醇酸磁漆两道或者根据设计防火等级要求涂刷相应防火涂料;表面处理后到涂底漆的时间间隔不应超过6h,在此期间表面应保持洁净,严禁沾水、油污等,漆膜固化时间与环境温度、相对湿度和涂料品种有关,每道涂层涂装后,表面至少在4h内不得被雨淋和玷污;涂层干漆膜总厚度室外不应少于160um,室内不应少于130um,构件涂底漆后,应在明显位置标注构件代号。钢结构构件的耐火极限经验算低于设计耐火极限时,应采取防火保护措施。防火保护措施应符合《建筑钢结构防火技术规范》第 4.1.1 至 4.1.6 条规定;防火保护构造应符合第 4.2.1 至 4.2.5 条规定。

- 10.6 钢结构防火执行《建筑钢结构防火技术规范》GB51249-2017。防火要求中,补充钢结构防火要求,应满足《建筑钢结构防火技术规范》GB51249-2017 第3.1.1、3.1.2、3.1.3、3.2.1。

## 十一.施工安全

- 11.1 电梯施工前应做好相应的施工组织,以确保施工作业人员安全。预防生产安全事故,做到安全文明施工。
- 11.2 钢结构安装人员施工过程中,高空作业中应有防止高处坠落措施。由于钢结构施工过程中活动范围较大,应采用带有速差自控器的安全带。
- 11.3 平台施工时,在二层满布水平安全兜网;安全兜网的周转必须保证上一层施工图下部满铺安全兜网,防止高空坠落。
- 11.4 施工中应确保用电安全,同时应注意防雷接地措施。
- 11.5 施工中所有可能坠落的物件,应一律先进行撤除或加以固定。
- 11.6 在高空用气割或电焊切割时,应采取措施防止割下的金属、熔珠或火花落下伤人。

## 十二.其他

- 12.1 电梯应做好防雷接地工作,并用不小于14mm镀锌圆钢与原建筑防雷带焊接,形成有效的防雷措施。施工完成后应进行防雷检测。
- 12.2 地面装修工程由施工单位(电梯安装公司)和业主协商确定(防滑瓷砖防滑等级不低于A级)。
- 12.3 电梯电源有电梯安装公司和业主确定接入位置。
- 12.4 新增电梯耐火等级和防火类别同原建筑。
- 12.5 由于新增电梯受限于场地现状,施工单位应提前做好测量工作,电梯修建装修完成后通道净距不得小于1.1M。
- 12.6 墙身隔声与减噪:
- 应选择低噪音低振动的电梯,设备的供货商必须提供切实可行的设备隔振降噪措施。且轨道与电梯连接,设置厚型橡胶垫以更利于电梯结构的隔声与减噪。电梯设备的消声减振措施及选型由贴邻住户及代表参与。
- 12.7 说明中的通用条款,如本项目不涉及相关工作内容,可联系我司确认。
- 12.8 其他未明确之处按国家相关规范执行,施工过程中发现与设计不符或者存在理解歧义之处应联系我司,不得随意理解。
- 12.9 既有建筑改造项目(指不改变现有使用功能),当条件不具备、执行现行规范有困难时,应不低于原建造时的标准。
- 12.10 台阶、人行坡道及新增廊桥平台的铺装面层应采取防滑措施。
- 12.11 天沟、檐沟、天窗、雨水管和伸出屋面的管井管道等部位泛水处的防水层应设附加层或进行多重防水处理。
- 12.12 原户门、楼梯出口、连廊周边门窗应采用乙级防火门窗。

## 十三.防雷说明:

- 13.1、本工程所在地的年雷暴日数为38.5d/a,按《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010三类防雷建筑物设防。
- 13.2、利于屋顶热镀锌钢板做接闪器。屋顶的金属屋面和金属构架以及金属楼梯等金属物体均应与屋顶接闪器焊接连通,不同标高的避雷带采用-25X4镀锌扁钢可靠焊接。
- 13.3、利用刚框架柱作为防雷引下线。接闪器与引下线应可靠连接。所有焊接必须搭接,焊接长度:圆钢双面焊≥6D、扁钢≥2倍宽度。
- 13.4、新增电梯工程的防雷整体系统完成安装后,作防雷对地电阻测试,应要求小于1Ω。

## 十四.电梯基坑排水

- 14.1 电梯的井底应设排水设施,物业管理处预备潜污泵两台,基坑积水检修时使用潜污泵抽出至就近雨水沟或雨水井。
- 14.2 对新增电梯工程范围有地下管沟、井等设施应主动联系相应主管部门,请各主管部门派遣专业技术人员到现场予以安全合法折迁处理,严禁私自折迁,涉及相关管网改造由业主另行委托有关设计单位进行设计,应满足相关部门及《城市工程管线综合规划规范》GB 50289 - 2016要求。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No. A151023585

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司  
证书编号:31107-FY/KY  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名:石唐生 专业:建筑(房建)  
编号:31107-001  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

建设单位:

CONTENT:

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇 NAME

注册证书号: 20214403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号: 03358000 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 傅晓勇 PROJECT CAPTAIN

专业负责人 傅晓勇 MAIN ENGINEER

审定 聂军强 APPROVED

审核 傅晓勇 EXAM'D

校对 李诗颖 CHK'D

设计 李文官 DESIGN'D

姓名 傅晓勇 FULL NAME

设计阶段 建筑 专 业 建 筑 DISCIPLINE

注册日期 5102358-017 JOB START DATE

工程名称 九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元增建电梯工程 PROJECT

子项名称 SUB ITEM

图 名 建筑施工图设计总说明2 TITLE

工程号 SS251183 PROJECT NO.

图 号 JS-01a DWG. NO.

比 例 1:100 SCALE

日 期 2025.11 DATE



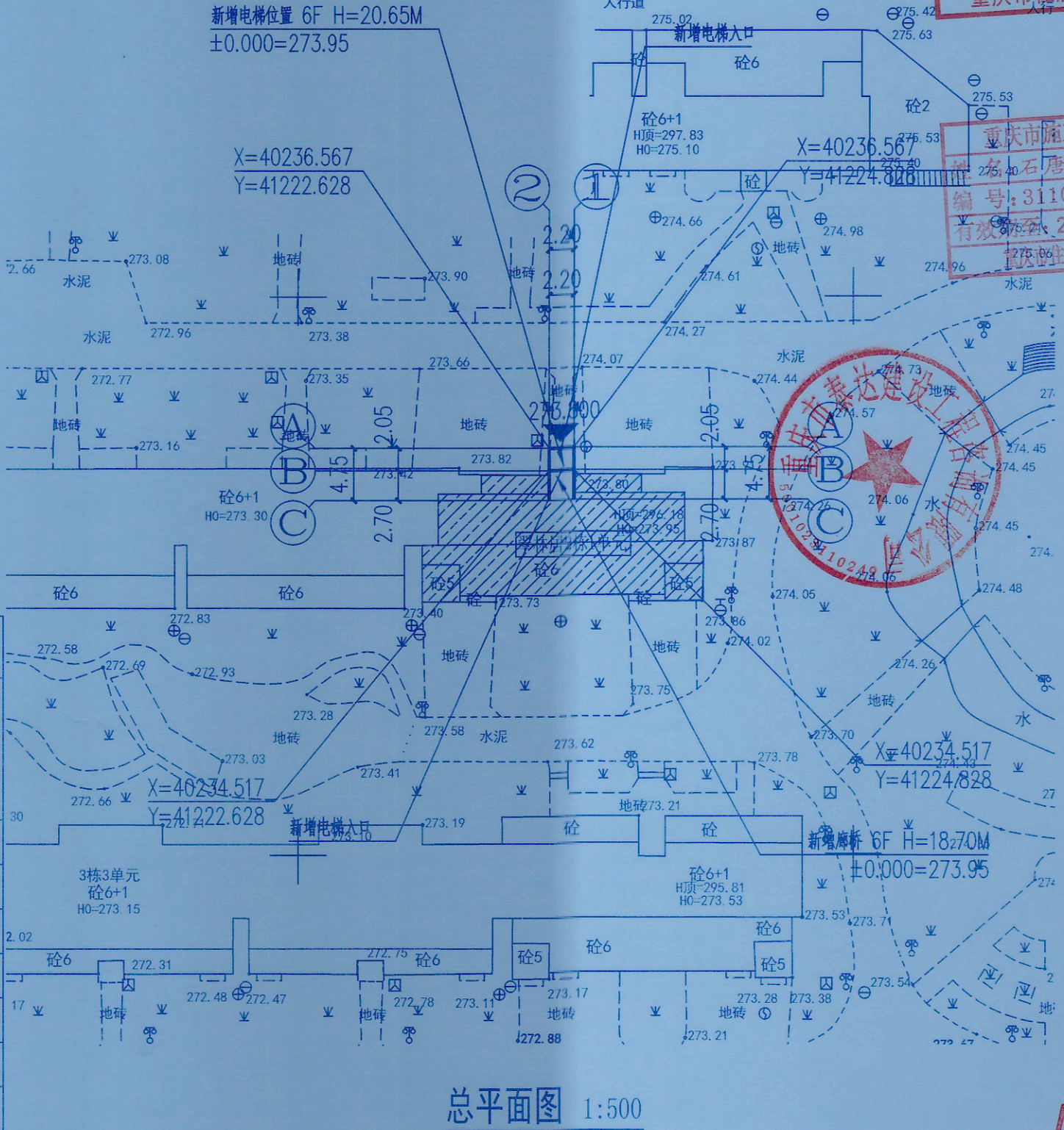
声明:本作品版权归属中述设计集团有限公司,所含信息、专有技术应予保密,未经本公司书面许可,不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。  
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

建设工程(施工图)技术经济指标一览表(民用项目)				
项	目	规划条件	设计数值	备注
建设用地面积			4.92m <sup>2</sup>	
居住户数				
居住人口(注1)				
总建筑面积			63.12m <sup>2</sup>	
中	地上建筑面积		63.12m <sup>2</sup>	
	地下建筑面积		0.00 m <sup>2</sup>	
1、居住(注2)				
2、配套用房(注3)				
3、公建(注4)				
4、车库				
5、设备用房				
6、其他(注5)			63.12m <sup>2</sup>	新增电梯
总计容建筑面积			63.12m <sup>2</sup>	
容积率				
建筑密度				
绿地率				
建筑高度(层数)(注6)			20.65m(6F)	
、居住人口一般每户按3.2人计算,小户型居住人口参照《重庆市小户型住宅设计规范》执行。 2、项目中住宅、倒班楼、宿舍列入居住类别。 3、规划要求配建的各种服务设施,如:教育、医疗卫生、文化体育、社区服务、市政公用等,表中各项可根据本项目规划实际要求自行增减。 4、商业、酒店、办公、科研等列入公建类别; 5、不属于居住、公建、配套设施、停车场等功能的架空层、转换层等其他功能列入“其他”功能类别。 6、建筑控制高度为限时,建筑高度系项目用地内最高建筑的建筑高度;建筑控制高度为限时,建筑高度系项目用地内最低居住建筑的建筑高度。				

建设工程（施工图）建筑面积及计容建筑面积明细表																		
栋号	楼层	楼层面积 (m <sup>2</sup> )		建筑物性质分类												层高 (m)	停车位 (个)	备注
				居住面积(m <sup>2</sup> )		公建面积(m <sup>2</sup> )		配套设施面积(m <sup>2</sup> )		工业面积(m <sup>2</sup> )		停车库面积(m <sup>2</sup> )		其他面积 (m <sup>2</sup> )				
		建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积			
翠林居2栋1单元	1	4.92	4.92											4.92	4.92	3.70		电梯井道面积
翠林居2栋1单元	2	11.64	11.64											11.64	11.64	3.00		电梯井道 及廊道面积
翠林居2栋1单元	3	11.64	11.64											11.64	11.64	3.00		电梯井道 及廊道面积
翠林居2栋1单元	4	11.64	11.64											11.64	11.64	3.00		电梯井道 及廊道面积
翠林居2栋1单元	5	11.64	11.64											11.64	11.64	3.00		电梯井道 及廊道面积
翠林居2栋1单元	6	11.64	11.64											11.64	11.64	4.95		电梯井道 及廊道面积
合计		63.12	63.12											63.12	63.12	20.65		
注：1、表格根据指标核算情况，分栋、分楼层、分功能填写，一般每层填写一行。同一栋号中功能、面积、层高相同的楼层可合并填写，并在“楼层”栏注明所包含层数。																		
2、“楼层”栏的填写均以规划许可证附图（施工图）上标注的层数为准，架空层、转换层也应注明所在楼层。																		
3、对几栋楼共有的地下建筑或裙楼，需在“栋号”栏注明。如“栋号”栏填写“1、2、3”，“楼层”栏填写“2”即表示该1、2、3号楼共有的第2层裙楼的规划许可内容。对于可单独分区的地下建筑或裙楼按第一条说明填写。																		
4、“楼层面积”是指每一层的建筑面积或计容建筑面积、同类楼层的建筑面积之和或计容建筑面积之和，建筑面积或计容建筑面积计算规则按照《重庆市城市规划管理技术规定》及《建筑工程建筑面积计算规范》（GB/T 50353-2005）执行。																		
5、表格中的建筑物性质类别划分按照以下原则进行：即项目中住宅、倒班楼、宿舍列入居住类别；办公、酒店、科研、商业、服务类列入公建类别；教育、医疗卫生、文化体育、社区服务、市政公用类列入配套设施类别；不属于居住、公建、配套设施、工业、停车库等功能的如架空层、转换层等其他功能列入“其他”功能类别。																		

## 说明

- 设计依据
- 1 甲方提供的现状规划红线地形图。
  - 2 现行的国家有关规范、标准、规定和重庆市的有关法规、条例及规定。  
《建筑设计防火规范》GB 50016-2014 《2018年版》  
《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010  
《住宅电梯配置和选型及安装维护标准》DBJ50-253-2017  
《民用建筑通用规范》GB 55031-2022  
《无障碍设计规范》GB50763-2012  
《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》渝府办发〔2023〕70号;
  - 3 由顾客提供的设计委托、设计要求及各种相关的基础资料和双方会商意见。
- 建筑定位及设计标高
- 1 测量坐标为重庆市独立坐标系。
  - 2 新建建(构)筑物定位坐标为建(构)筑物的轴线交点。
  - 3 高程为1956年黄海高程系,等高距为0.5米。
- 制图、单位及制图标准
- 1 建筑物间距为外墙面之间的尺寸,道路宽度为路石尺寸。
  - 2 本设计所注尺寸和标高均以米为单位。
  - 3 本图除补充图例外均符合《总图制图标准》GB/T50103-2010的规定。
- 建筑层数及建筑高度
- 1 图中H/F=±表示:建筑地上层数/建筑地下层数。
  - 2 H=表示建筑高度。
- 安全防护设计
- 1 所有临空高度超过0.7m处均应设置安全防护栏杆,做法详国标12J003-B11-2B。
  - 2 安全防护栏杆使用年限为二十年,安全等级为一级。
  - 3 市房屋门耐火极限不应低于2.0h,且应符合防火完整性、隔热性等相关规范要求。
  - 4 新增电梯工程涉及范围的地下管网,并等设施应主动联系相应主管部门,请各主管部门派遣专业技术人员到现场予以安全合法拆迁处理严禁私自拆迁,涉及相关管网改造由业主另行委托有关单位进行设计,应满足相关部门及《城市工程管线综合规划规范》GB 50289-2016要求。



## 图例

	拟建建筑	6F	建筑层数		本次设计加装电梯原有建筑
	室内外设计标高	H=23.4m	建筑高度		绿化



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

机构名称:重庆市泰达建设工程有限公司  
证书编号:21107-FY/KY  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

地址:中国 宜宾市屏山县屏山镇  
岷江大道中段9号丹山碧水  
商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

建设单位:  
CLIENT:

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业样 REGISTERED ARCHITECT

姓名:傅晓勇 NAME

注册证书号码:20214403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码:5102358-017 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人:傅晓勇 PROJECT CAPTAIN

专业负责人:傅晓勇 MAIN ENGINEER

审定:聂军强 APPR'D

审核:傅晓勇 EXAM'D

校对:李诗颖 CHK'D

设计:李文富 DESIG'D

职责:姓名 DUTY FULL NAME

签署:姓名 SIGNATURE

设计签署 SIGNATURE

姓名:傅晓勇 JOB STAGE

注册:2021-01-17 PROJECT

有效期:2027年09月

子项名称:增建电梯工程 SUB ITEM

图名:总平面图1:500 TITLE

工程号:SS251183 PROJECT NO.

图号:JS-02 DWG. NO.

比例:1:500 SCALE

日期:2025.11 DATE





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

重庆市施工图审查专用章  
机构名称: 重庆中述设计集团有限公司 (023) 63524200  
证书编号: 31107-RY/KY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 石唐生 专业: 建筑(房建)  
编号: 31107-001  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

设计集团有限公司  
建设单位:  
CLIENT:  
九坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇 NAME

注册证书编号: 2021403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-07 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人: 傅晓勇 PROJECT MANAGER

专业负责人: 傅晓勇 SPECIALIST IN CHARGE

审定: 傅晓勇 REVIEWED BY

审核: 傅晓勇 CHECKED BY

校对: 李诗颖 CORRECTED BY

设计: 李文官 DESIGNED BY

姓名: 傅晓勇 SIGNATURE

设计日期: 2024年10月11日 DESIGN DATE

工程名称: 九坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元

增设电梯工程 PROJECT

子项名称: 增设电梯工程 SUB ITEM

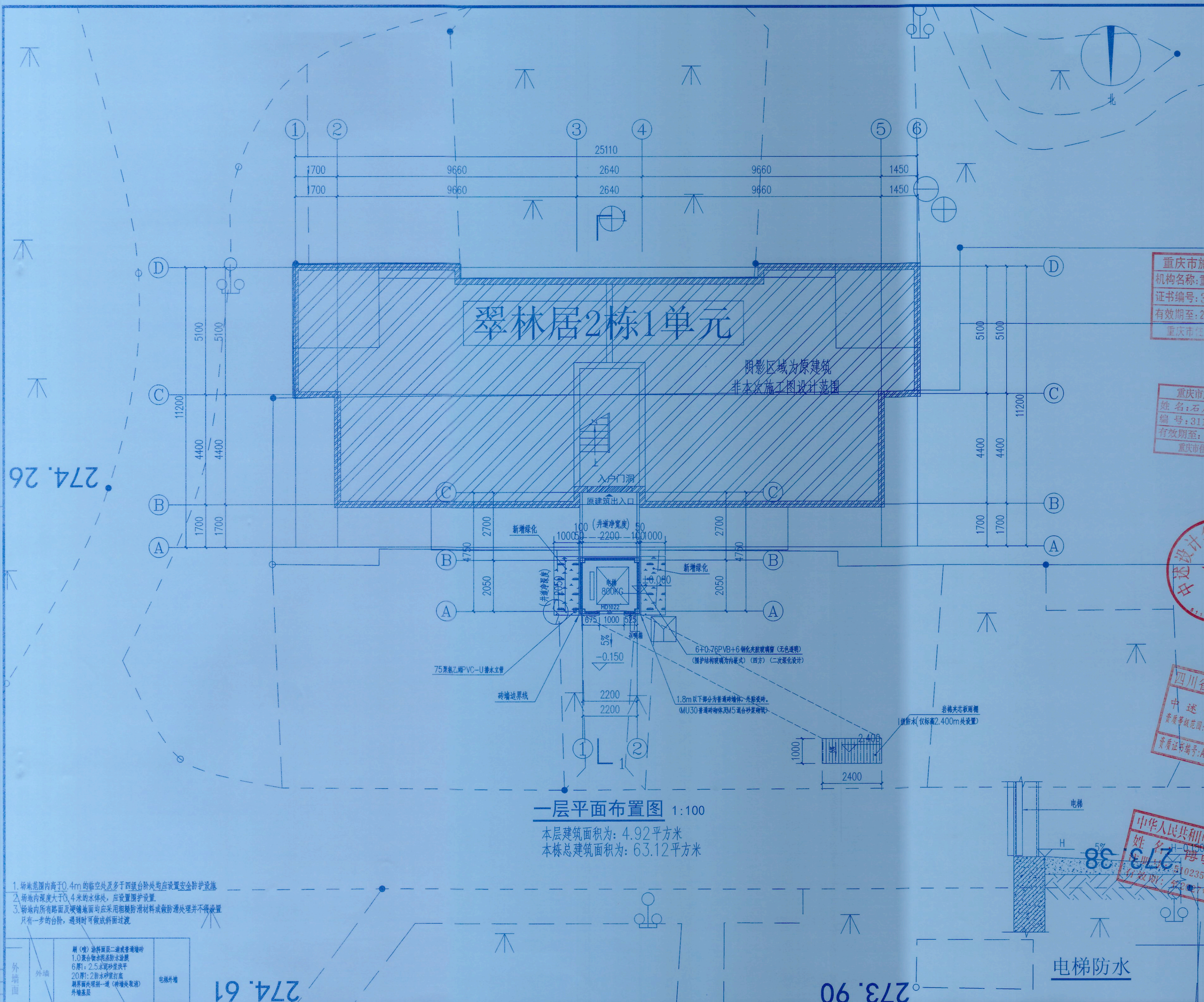
图名: 一层平面布置图 TITLE

工程号: SS251183 PROJECT NO.

图号: JS-03 DWG. NO.

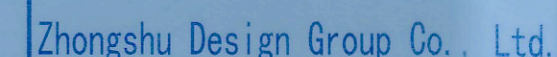
比例: 1:100 SCALE

日期: 2025.11 DATE



说明: 本作品版权归属中述设计集团有限公司, 所含信息, 未经许可, 不得复制或, 复制, 提供或泄露给任何第三方。  
CLAM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZHONGSHU DESIGN GROUP CO., LTD.





电话: (023) 63524200 TEL: (023) 63524200

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市住房和城乡建设委员会监制

CLIENT:

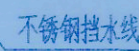
3295022  
九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

SCALE		
-------	--	--

0251103	DWG. NO.	00 04
1 100	目 期	0055

1:100	DATE	2025.1
-------	------	--------

\_\_\_\_\_

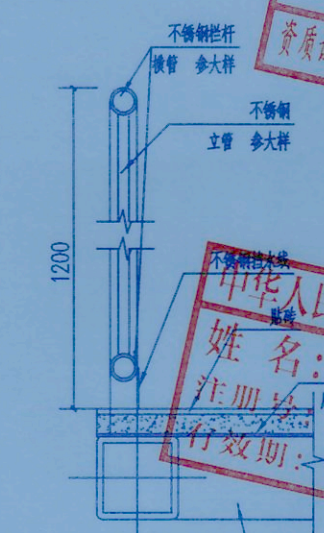
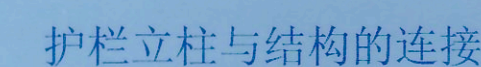


其他未明确做法参见18j412-32-4

本层建筑面积为：11.64平方米

- 防滑地砖
- 50厚C20细石混凝土找平
- 3厚聚合物防水涂层
- 4mm花纹钢板基层

楼面做大样图1



本公司之知识产权归中达设计集团有限公司、所有信息。专利技术归本公司所有。未经本公司书面许可，不得复制、复制或提供或泄露的任何第二方。  
All information and proprietary know-how contained therein are confidential and shall not be copied, duplicated, charged or altered, transmitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZONGHENG INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

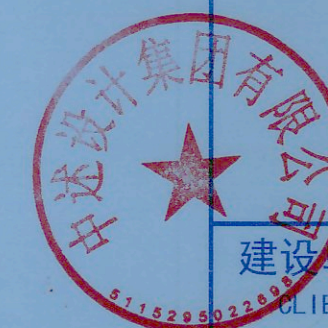
地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称: 重庆市泰达建设工程咨询有限公司  
证书编号: 31107-FY/KY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 石彦生 专业: 建筑(房建)  
编号: 31107-001  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇 NAME

注册证书号: 2024403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号: 6102358 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人: 傅晓勇 PROJECT CAPTAIN

专业负责人: 傅晓勇 SPECIALIST IN CHARGE

审核: 傅晓勇 CHECKER

校对: 傅晓勇 CORRECTOR

设计: 傅晓勇 DESIGNER

校核: 傅晓勇 REVIEWER

姓名: 傅晓勇 NAME

注册号: 5102358 REGISTRATION NO.

有效期至: 2027年12月31日 EXPIRATION DATE

姓名: 傅晓勇 NAME

注册号: 5102358 REGISTRATION NO.

有效期至: 2027年12月31日 EXPIRATION DATE

姓名: 傅晓勇 NAME

注册号: 5102358 REGISTRATION NO.

有效期至: 2027年12月31日 EXPIRATION DATE

姓名: 傅晓勇 NAME

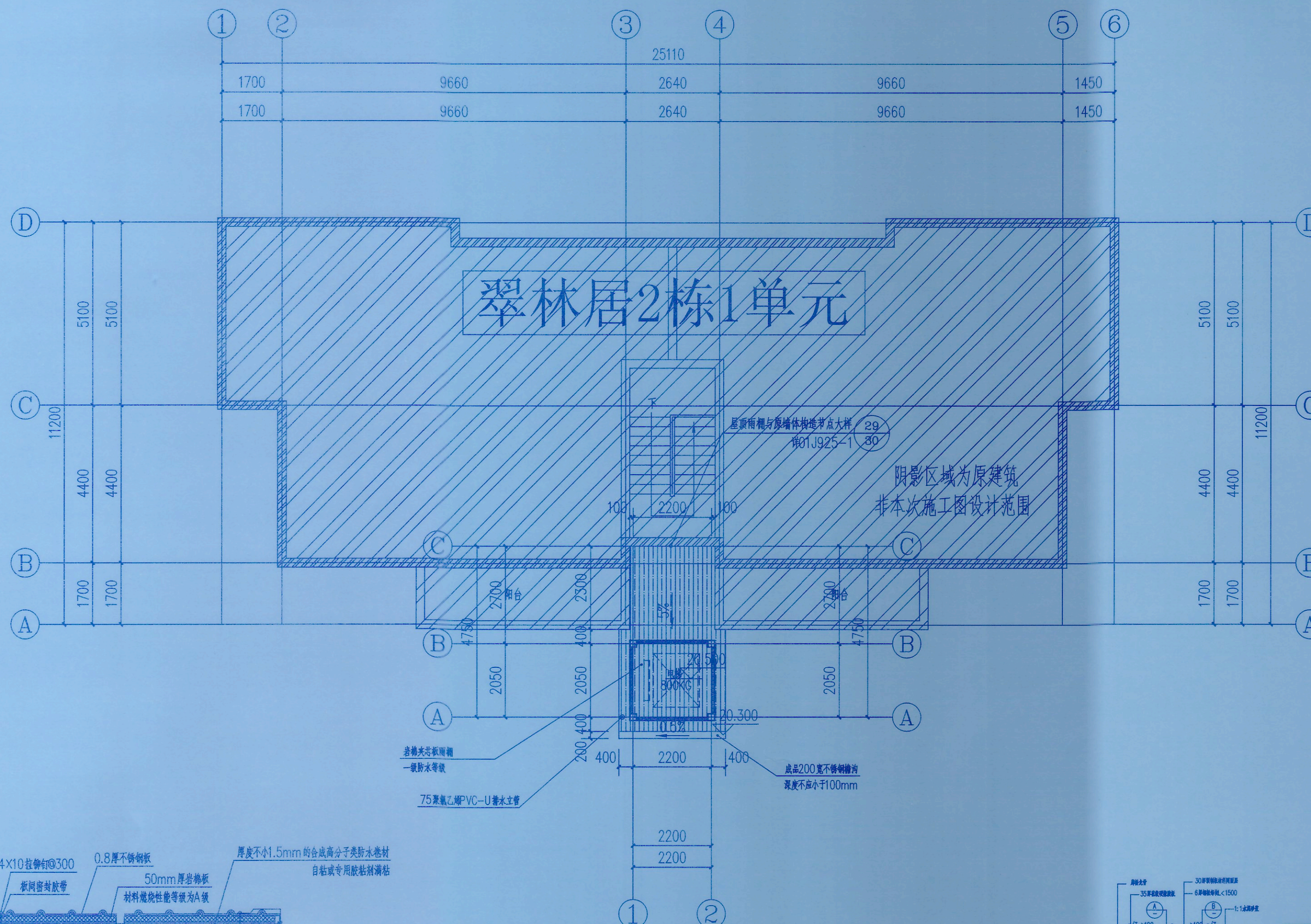
注册号: 5102358 REGISTRATION NO.

有效期至: 2027年12月31日 EXPIRATION DATE

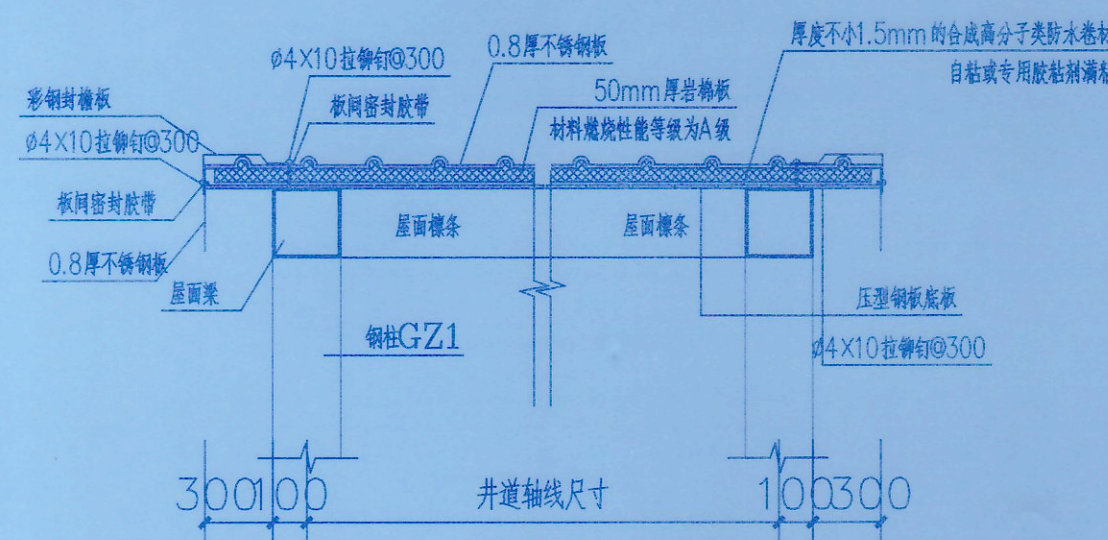
姓名: 傅晓勇 NAME

注册号: 5102358 REGISTRATION NO.

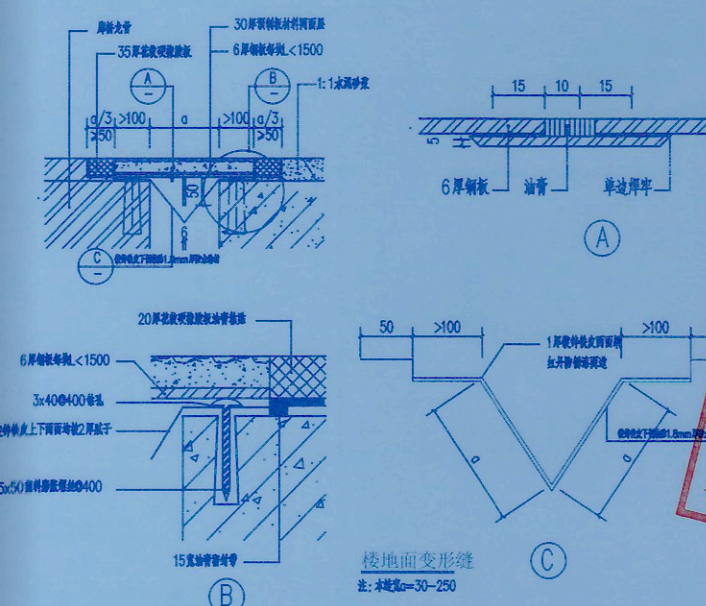
有效期至: 2027年12月31日 EXPIRATION DATE



屋顶层平面布置图 1:100



压型金属夹芯板屋面构造大样图



中华人民共和国  
姓名: 傅晓勇  
注册号: 5102358  
有效期至: 2027年12月31日

图名 屋顶层平面布置图

工程号 SS251183

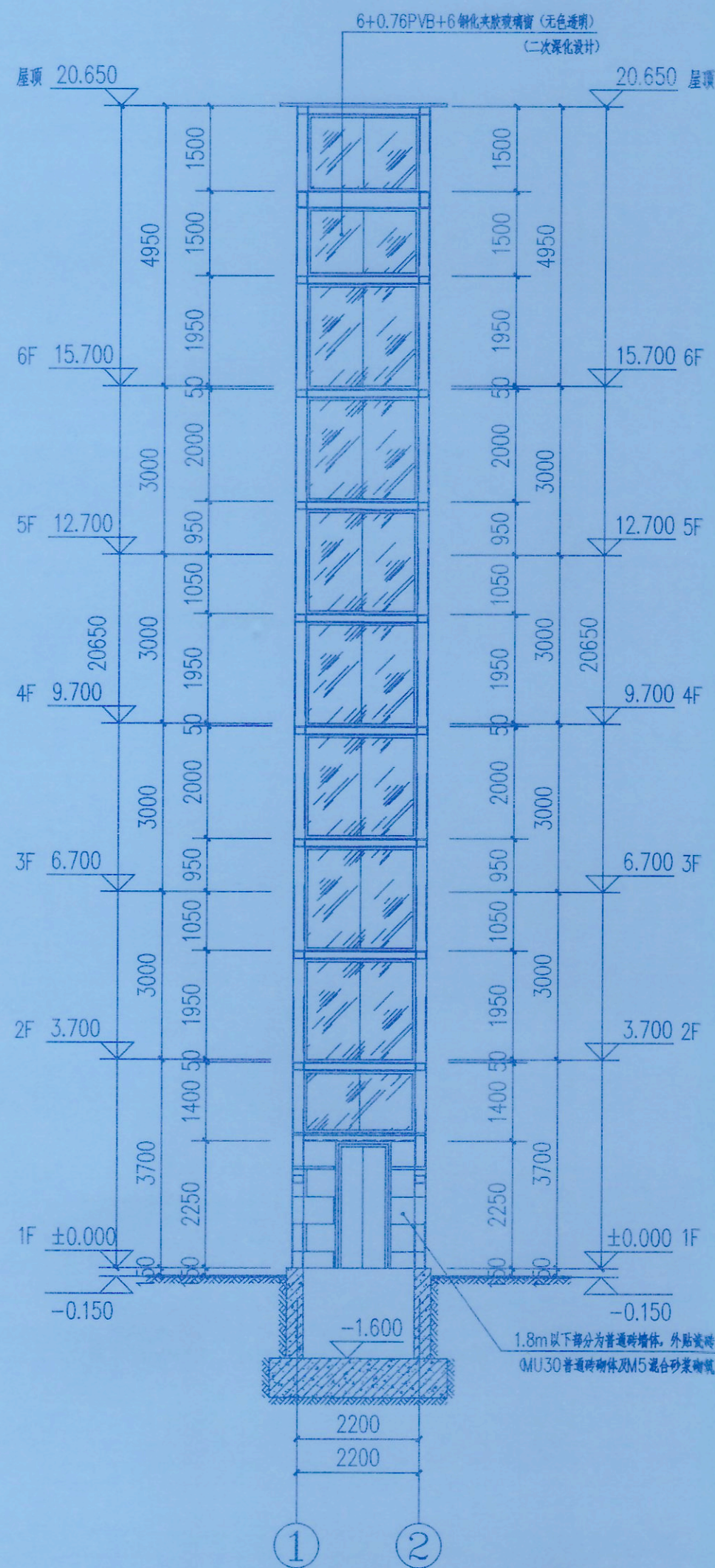
图号 JS-05

比例 1:100

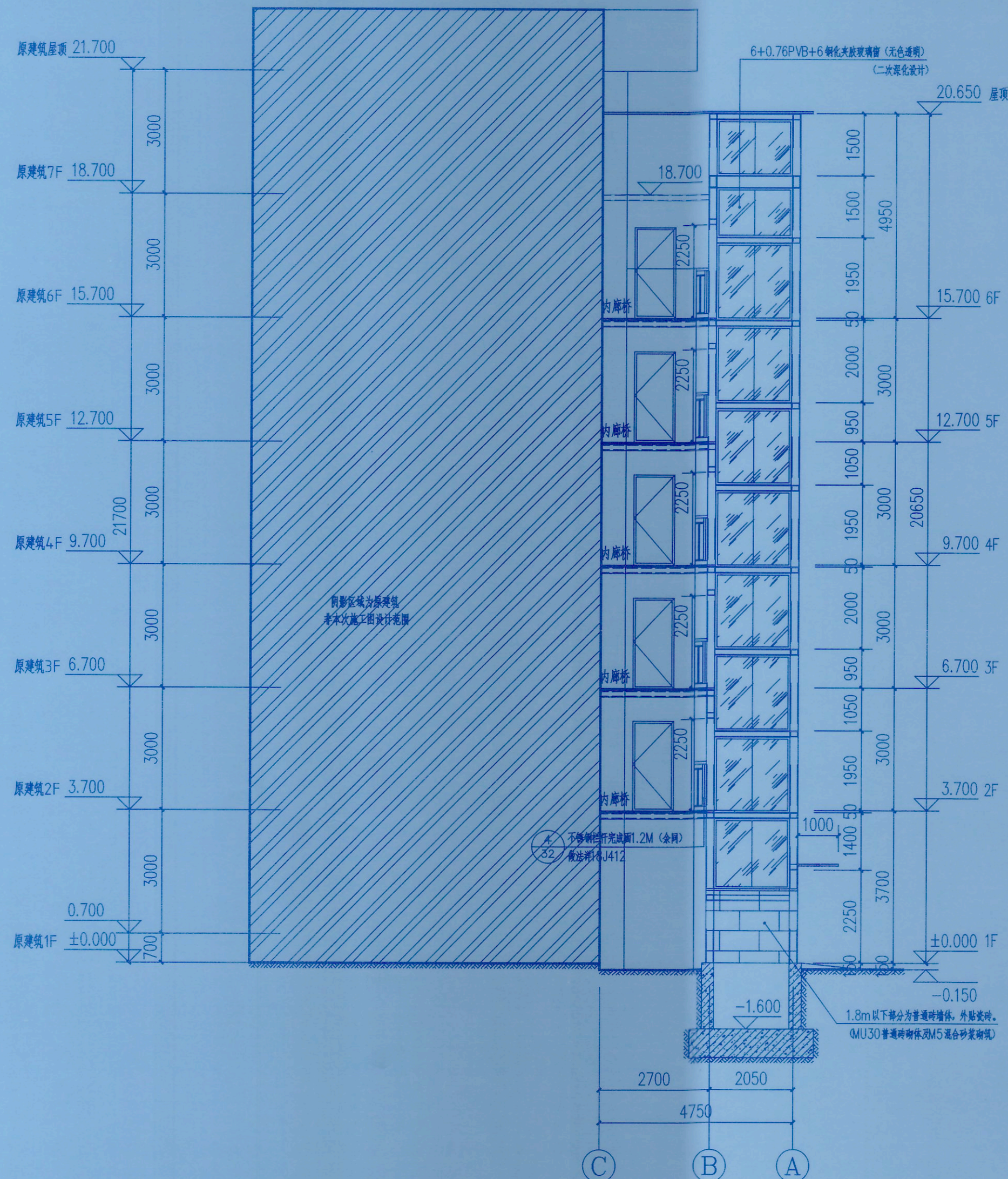
日期 2025.11



声明: 本作品版权归重庆中述设计集团有限公司所有, 所有信息, 专有技术, 设计, 方案, 成果, 均受法律保护, 未经许可, 不得复制或传播。  
可, 不得修改、复制、提供或向任何第三方。此作品属于重庆中述设计集团有限公司所有, 未经许可, 不得复制或传播。  
Knowledge contained herein are confidential, and shall not be copied, distributed, altered or altered in any way without the prior written permission of Zhongshu Design Group Co., Ltd.



①-②轴立面图 1:100  
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



③-A轴立面图 1:100  
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

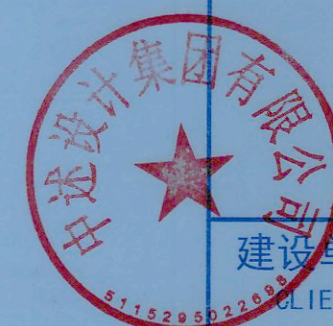
LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇  
岷江大道中段9号山碧水  
商业步行街负二层1046号

电话: (023) 63524200 TEL: (023) 63524200

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称: 重庆市泰建建设工程咨询有限公司  
证书编号: 31107-FY/KY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 石唐生 专业: 建筑(房建)  
编号: 31107-001  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:  
九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇

注册证书编号: 20214403467

注册印章号码: 5102358-01

项目负责人: 傅晓勇

专业负责人: 傅晓勇

审定: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

校对: 李诗颖

设计: 李文官

设计阶段: 施工图

设计签字: 傅晓勇

工程名称: 九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元

子项名称: 增设电梯工程

图名: ①-②轴立面图 ③-A轴立面图

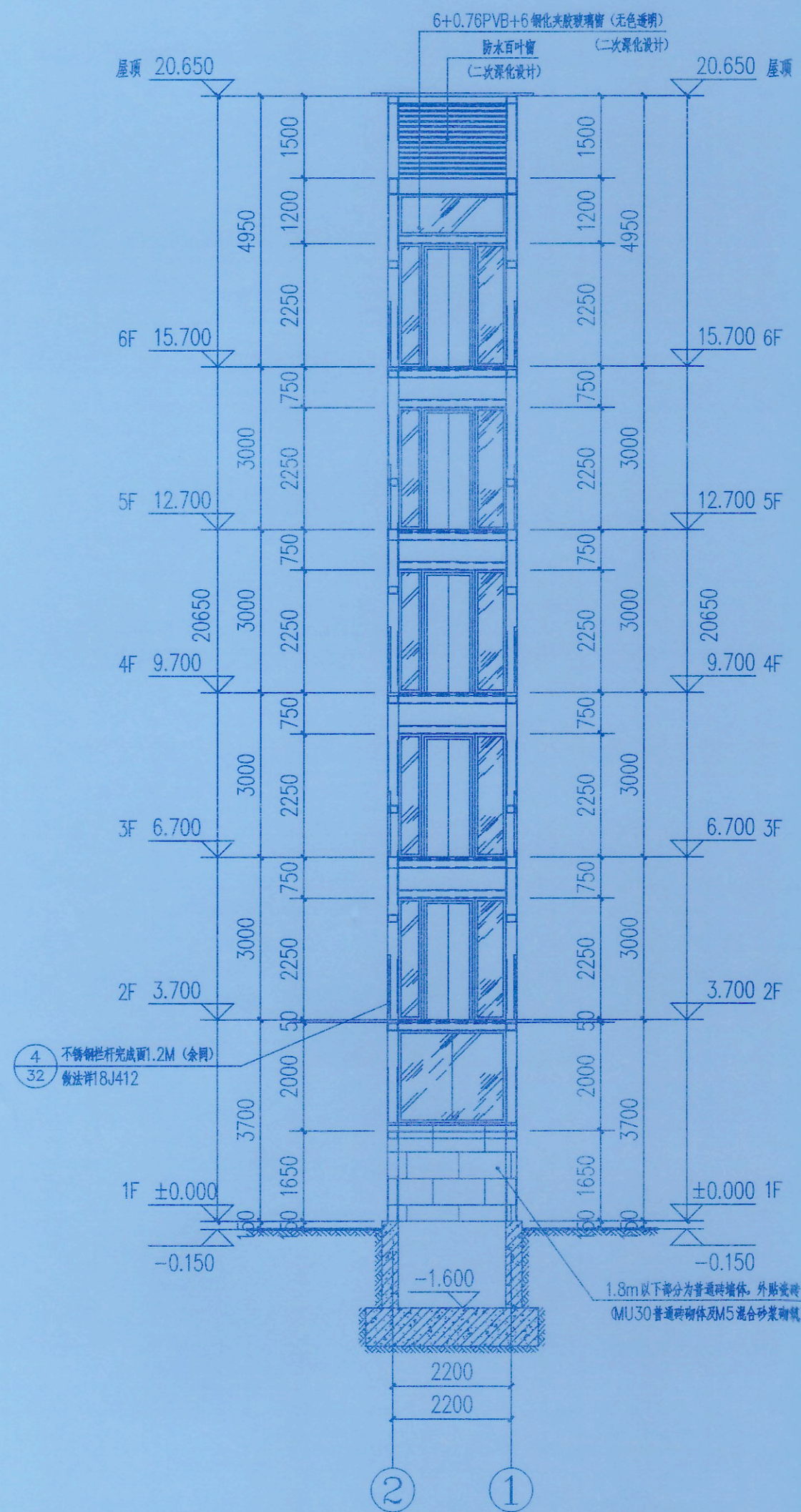
工程号: SS251183

图号: JS-06

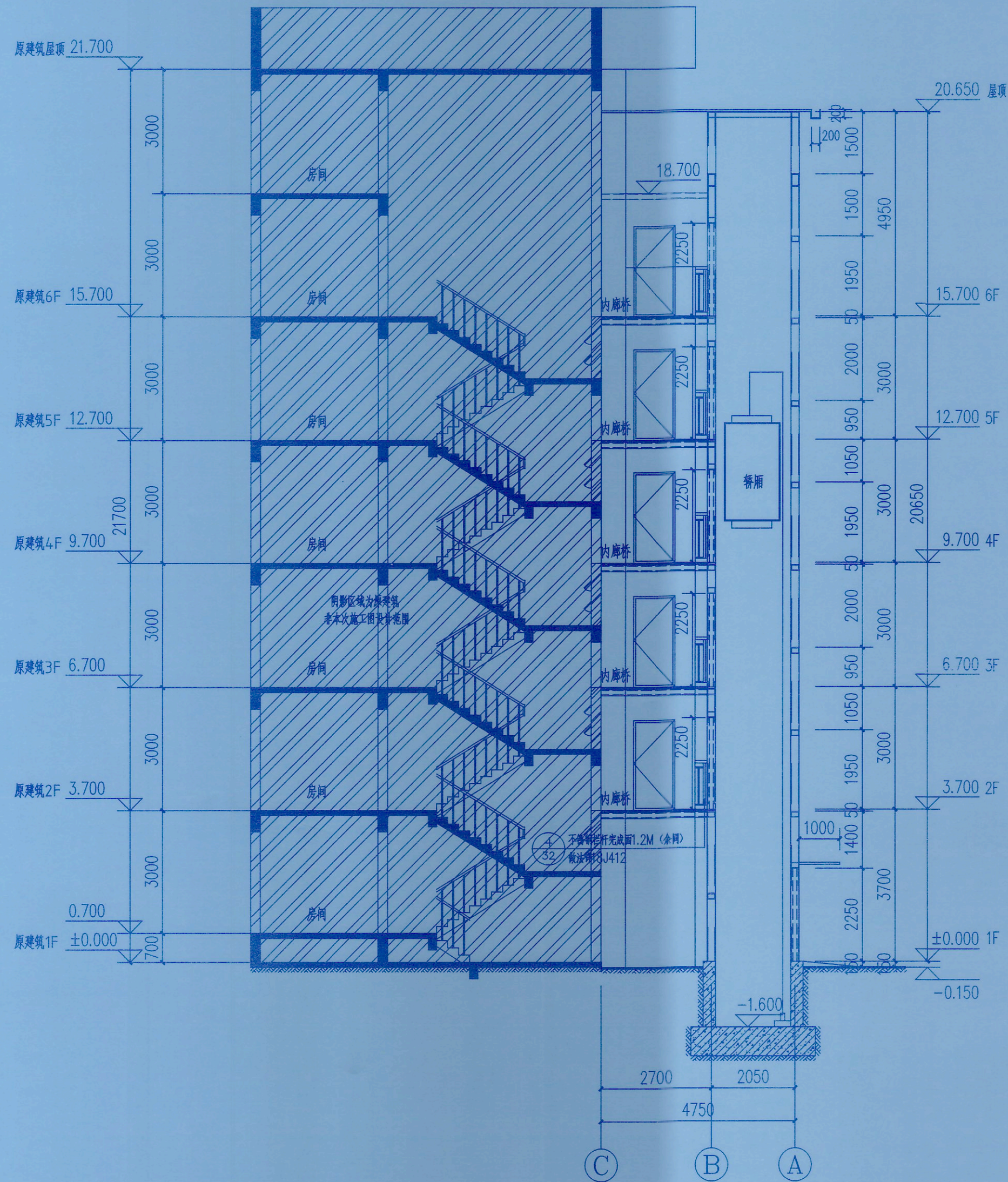
比例: 1:100

日期: 2025.11





②-①轴立面图 1:100  
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



1-1剖面图 1:100  
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称: 重庆中述设计工程咨询有限公司  
证书编号: 31107-FY/KY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 石唐生 专业: 建筑(房建)  
编号: 31107-001  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇 NAME

注册证书编号: 20214403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 3102358 图专用章 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人傅晓勇 PROJECT CAPTAIN

专业负责人傅晓勇 SPECIALIZED PERSONNEL

资质证书编号: A15102358 QUALIFICATION CERTIFICATE NO.

审核: 傅晓勇 APPROVED

校核: 傅晓勇 EXAM'D

设计: 李文官 DESIGN'D

设计审核: 傅晓勇 DESIGN CHECK'D

姓名: 傅晓勇 NAME

姓名: 傅晓勇 NAME

姓名: 傅晓勇 NAME

姓名: 傅晓勇 NAME

姓名: 傅晓勇 NAME

姓名: 傅晓勇 NAME

姓名: 傅晓勇 NAME

姓名: 傅晓勇 NAME

姓名: 傅晓勇 NAME

姓名: 傅晓勇 NAME

姓名: 傅晓勇 NAME

姓名: 傅晓勇 NAME



# 结构施工图设计总说明

## 一、工程概况

1. 建设单位: 九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主									
2. 工程地点: 九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元									
3. 本工程结构设计和抗震设计的类别及等级等见下表									
层数	高度	结构体系	结构设计						
地下1层	20.65	剪力墙结构	工作年限	安全等级	耐火等级	抗震等级	抗震等级	抗震等级	安全等级
地上6层			30	二级	二级	基础	抗震等级	乙级	二级
抗震设防类别	抗震设防烈度	基本地震加速度	设计地震分组	抗震等级	水平地震影响系数	场地类别	特征周期	阻尼比	
丙类	6度	0.05g	第一组	四级	0.04	0.28	II类	0.35s	0.04

4. 本工程为老旧建筑, 框架结构, 新增钢结构电梯, 新增地基基础。钢结构的设计工作年限为30年(且不低于原结构设计工作年限); 在结构设计工作年限内未经技术鉴定或设计许可, 不得改变结构的用途和使用环境。

5. 图中尺寸单位为: 标高尺寸为米(m), 其余尺寸为毫米(mm)。

6. 计算软件名称: 3D3S、理正结构设计工具箱软件7.0

## 二、设计依据

1. 甲方提供的设计资料									
2. 《建筑结构制图标准》 GB/T 50105—2010									
3. 《建筑结构可靠度设计统一标准》 GB 50068—2018									
4. 《建筑抗震设计分类标准》 GB 50223—2008									
5. 《建筑结构荷载规范》 GB50009—2012									
6. 《建筑抗震设计标准》 GB/T50011—2010									
7. 《建筑设计防火规范》 GB50016—2014(2018年版)									
8. 《非承重墙体结构技术规范》 GB50018—2016									
9. 《混凝土结构设计标准》 GB/T50010—2010									
10. 《砌体结构设计规范》 GB50003—2011									
11. 《建筑地基基础设计规范》 GB50007—2011									
12. 《混凝土结构加固设计规范》 GB50367—2013									
13. 《混凝土结构后锚固技术规范》 JGJ145—2013									
14. 《钢结构防火涂料应用技术规范》 CECS24—90									
15. 《钢结构焊接规范》 GB50661—2011									
16. 《多、高层民用建筑钢结构节点构造详图》 16G519									
17. 《钢结构工程施工质量验收标准》 GB 50205—2020									
18. 《建筑钢结构防腐技术规程》 JGJ/T251—2011									
19. 《建筑钢结构表面防腐等级和除锈等级》 GB/T 8923—2011									
20. 《涂装前钢材表面处理和涂装前处理》 GB/T 8923—2011									
21. 《钢与混凝土组合楼盖》 05SG522									
22. 《涂装涂料前钢材表面处理和涂装前处理》 GB/T8923.1~3									
23. 《碳素结构钢》 GB/T700—2006									
24. 《低合金高强度结构钢》 GB/T699—2015									
25. 《建筑用热轧带肋钢筋》 JG/T178—2005									
26. 《非合金钢及低合金钢焊条》 GB/T5117—2012									
27. 《彩色涂层钢板及钢带》 GB/T12754—2006									
28. 《建筑用压型钢板》 GB/T12755—2008									
29. 《低合金高强度结构钢》 GB/T1591—2008									
30. 《六角头螺栓 C级》 GB/T 5780—2016									
31. 《钢结构设计标准》 (GB 50017—2017)									
32. 《高层民用建筑钢结构技术规程》 JGJ99—2015									
33. 《既有住宅增设电梯技术标准》 (DBJ50/T—358—2020)									
34. 《建筑与市政工程抗震通用规范》 GB55002—2021									
35. 《建筑与市政地基基础通用规范》 GB55003—2021									
36. 《钢结构通用规范》 GB55006—2021									
37. 《工程结构通用规范》 GB 55001—2021									
38. 《住宅电梯配置和选型及安装维护标准》 (DBJ50—253—2017);									
39. 《既有建筑加装电梯钢结构构造》 T/CQTX 0001—2020									
40. 《既有建筑维护与改造通用规范》 (GB55022—2021);									

## 三、设计荷载 (使用中不得超过以下限值)

- 楼面活荷载标准值: 3.50kN/m<sup>2</sup>, 不上人屋面0.5kN/m<sup>2</sup>;
- 落地窗或幕墙 (按3米计算): 3.0kN/m;
- 电梯顶板荷载: 35kN;
- 栏杆水平荷载: 1.0kN/m; 栏杆竖向荷载: 1.2kN/m;
- 风载: 基本风压(地面粗糙度为B类) 0.40kN/m<sup>2</sup>;
- 雪、按自重荷载自动计算;

## 四、结构材料选取

- 本工程结构材料性能满足本说明所列规范的要求外, 尚应满足下列要求:
  - 钢材的屈服强度实测值与抗拉强度实测值的比值不应大于0.85;
  - 钢材应有明显的屈服台阶, 且伸长率不应小于20%;
  - 钢材应有良好的焊接性和合格的冲击韧性。
- 本工程除图中特别注明外, 所选钢材( 钢柱、钢梁、支撑、檩条等) 均采用Q235B 钢, 其屈服强度为235N/mm<sup>2</sup>。
- 钢梁采用HPB300 级 (fy=270N/mm<sup>2</sup>)、HRB400 级 (fy=360N/mm<sup>2</sup>), 其钢筋的屈服强度标准值应具有不小于95%的保证率, 钢筋的抗拉强度实测值与屈服强度实测值的比值不应小于1.25, 钢筋的屈服强度实测值与屈服标准值的比值不应大于1.3; 且钢筋在最大拉力下的总伸长率实测值不应小于9%。
- 主结构( 钢梁、柱) 均采用Q235B 钢材。
- (1)Q235B 材质钢板厚度≤16mm 时抗拉、压、弯强度设计值215N/mm<sup>2</sup>; 抗剪强度125N/mm<sup>2</sup>。
- (2)梁与柱刚性连接时, 梁翼缘与柱翼缘均采用全熔透坡口焊缝, 且应检验V 形切口的冲击韧性, 其合格冲击韧性在 -20 时不低于27J。
- (3)所有型钢均采用现行国家标准GB/T700—2006《碳素结构钢》中规定的Q235B 钢, 对焊接结构用钢, 应具有碳当量的合格保证;
- (4)结构次要、次要、次要等均采用Q235B 钢或与之等级的材料。
- (5)拉筋螺栓、预埋板等均采用Q235B。
- 5、焊接材料选取
- (1)焊接材料: 不同厚度的钢板焊接时, 焊接材料应按厚度选取的钢材选用
- 手工焊接用焊条: 符合标准: Q235B 钢 (GB5118—2012); Q345 钢(Mn16): (GB5118—2012)
- 焊条型号: Q235B 钢: 选用E4315,E4316
- 焊条型号: Q345B 钢: 选用E5015,E5016
- (2)埋弧自动焊接或半自动焊接的焊丝和焊剂
- a. 焊丝应符合的标准: (GB/T14957—94)《熔剂焊用焊丝》
- b. 焊剂应符合标准: (GB/T5293—99)《碳素钢埋弧焊用焊剂》或(GB/T12470—2003)《低合金钢埋弧焊用焊剂》的规定。

## 五、混凝土结构工程材料选取及施工相关要求

1. 混凝土强度等级: 商品混凝土强度等级C30 (地下及屋面部分抗渗等级为P8级)						
种类	粒径( 干重) 砂量					
细砂	MM5.0					
	MM7.5					
	MM10.0					
粗砂	DP5.0					
	DPM10.0					
	DPM15.0					
地面砂	DSM15.0					
序号	构件名称及范围	环境类别	保护层厚度(mm)	构件名称及范围	环境类别	保护层厚度
1	基础部分	外( 内) 侧	二( b)	40		
2	剪力墙	地下室外/地下室内侧	二( b) /二( a)	25/20	地下室外/地下室内侧	二( b) /二( a)
		地下室外/地下室内侧	一/二( a)	15/20	地下室外/地下室内侧	一/二( a)

注1: 混凝土保护层厚度是指最外层钢筋外皮至混凝土表面的距离, 构件中受力钢筋的保护层厚度不应小于钢筋的公称直径及并筋的等效直径。

注2: 混凝土强度等级<C25 时, 表中保护层厚度数值应增加5mm;

注3: 当梁、柱、墙中纵向受力钢筋的保护层厚度大于50mm 时, 保护层内应配置24@250x250 拉设钢筋网片, 且拉设钢筋网片的要求后向内侧。

注4: 异型柱、梁的混凝土保护层厚度, 按一般柱梁的要求处理。处于一类环境且混凝土强度等级不低于C40 时, 异型柱纵向受力钢筋的混凝土保护层厚度可减少5mm。

2. 钢筋与混凝土结构的锚固及连接按22G101—1~3 系列图集执行。

## 六、钢结构制造

- 构件制作、安装允许偏差和验收应符合《钢结构工程施工规范》(GB50755—2012)《钢结构工程施工质量验收规范》(GB50205—2020) 的规定。
- 本工程主要构件应在具有专业机械设备和专业技术人员资质的钢结构制造厂中进行。该制造厂应具有加工程度设计图的技术要求, 完成制造详图设计, 以满足制造、运工、制造钢结构能力、运输和安装的要求。放样人员应阅读全部图纸, 核对安装尺寸。再放样时, 应根据施工工艺要求, 预估安装焊接以及加工焊接的要求。
- 焊接钢柱、钢梁、钢支撑、钢檩条等中的构件均应在工厂采用埋弧自动焊焊接成型, 施焊工艺及板材上的坡口尺寸, 符合国家标准(GB985.1—2008) 及GB50661—2011《钢结构焊接规范》的有关规定。焊接方法、工艺评定、试验内容和结果应得到监理单位的认可。
- 钢梁预埋孔洞, 按照设计图所示尺寸、位置, 在工厂钻孔, 并接设计要求进行补强。在工地安装时, 未经设计允许, 不得以任何方法钻孔。
- 梁柱上的加劲板、支承压等采用手工电弧焊在加工车间完成, 施焊工艺及板材上的坡口尺寸, 应符合(GB985.1—2008) 的有关要求。
- 高强度螺栓应在车间内钻孔, 钻孔要求见国标《高层钢结构设计与施工规范》及《钢结构高强度连接的设计、施工及验收规范》有关要求。
- 所有钢构件制作以前, 需经尺量, 核对无误后方可下料制造。
- 板材气割或机械剪切下料后, 对于需要进行涂装加工的零件, 其割缝量不应小于2mm。
- 对于跨度较大的梁, 应按有关要求起拱。对于起拱的构件, 应在其顶部标识清楚, 以免安装时出错。
- 对于钢梁的焊接种类为: 高频焊。

## 七、钢结构连接

- 本工程柱节点位置, 应满足施工时的实际制作能力, 运输能力, 吊装施工要求, 一般不超过12m。
- 梁与柱刚性连接时, 柱在梁翼缘上下各600 的节点范围内, 焊接箱形柱壁板间的连接焊缝, 应采用坡口全熔透焊缝, 其他部位可采用部分熔透的V 形焊缝或I 形焊缝。
- 柱焊接接头上下各100mm 范围内, 箱形柱壁板角焊缝间的焊缝, 应采用全熔透焊缝。
- 箱形柱壁板在与梁翼缘对接位置设置的腹板应采用全熔透对接焊缝与腹板连接, 与腹板可采用角焊缝连接。
- 钢梁、柱翼缘板、腹板与端板的连接, 采用全熔透对接焊缝( 手工电弧焊), 施焊工艺及板材上的坡口尺寸应符合国家标准(GB985.1—2008) 的有关规定。
- 所有钢梁纵向加劲板与上翼缘板连接处, 加劲板上端要求刨平顶紧后施焊。
- 柱脚处, 箱形柱壁板的腹板与加劲板、工字形翼缘板的翼缘板、腹板与加劲板、梁式支承压的下端要求刨平顶紧后施焊。
- 螺栓及安装螺栓应与腹板、底板顶紧。本工程未特别说明时螺栓材料为Q345B (8.8 级)
- 坡口焊施焊后, 需在焊缝背面清除焊根后进行补焊, 并保证焊缝质量。( 衬板要切除)
- 主钢梁、柱、连接板焊接等级均为二级。
- 贴角焊缝的焊缝厚度除图中注明者外, 不小于6mm, 长度均为满焊。
- 焊接原则顺序:
  - (1) 尽量采用对称焊接, 使焊接变形和收缩量最小
  - (2) 收缩量大的部分先焊, 收缩量小的部分后焊
  - (3) 焊接过程应注意清除, 彻底清除焊根缺陷
  - (4) 应使焊接过程加数量平衡
  - (5) 严禁禁止无合格证书人员上岗操作。

## 八、钢结安装

- 钢结构安装应按《GB50205—2020》;
- 钢结构安装应按设计文件和施工图编制施工组织设计;
- 结构安装前应对构件进行全面检查, 核对, 加构件数量、长度、垂直度、平整度等是否符合设计要求和规范要求;
- 钢结构安装前应对建筑物的定位线、基础线、标高和拉结螺栓的位置、基础混凝土强度进行检查、核对, 并按《GB50205—2020》检测和交接验收;
- 结构吊装时应采取适当措施以防止产生过大的扭转变形;
- 结构吊装就位后, 应及时系牢支撑及系杆, 在未能系牢前, 应设置临时风缆以保证结构的稳定性;
- 所有上部结构的安装必须在下部结构调整就位, 并固定好后进行;
- 钢结构安装在校正、定位并形成空间刚度单元后应及时对拉结螺栓和基础顶面的空隙采用无收缩的细石混凝土进行二次浇灌;
- 螺栓孔应采用钻成孔, 安装时螺栓应自由穿入孔内, 不得强敲硬打, 并不得气割扩孔;
- 钢结构的梁柱等主要构件安装就位后, 应立即校正、固定, 当天安装的钢构件应形成稳定的空间体系;
- 利用安装好的钢结构安装其它构件和设备时, 应事先征得设计单位的同意。

## 九、钢结构的除锈、涂装、防火、防腐:

- 钢构件出厂前不需要涂漆部位:
  - (1) 埋入混凝土中的钢构件;
  - (2) 高强度螺栓节点摩擦面
  - (3) 箱形柱内的封闭区;
  - (4) 箱形柱内的封闭区;
  - (5) 箱形柱内的封闭区;
- 除上述所列范围以外的钢构件表面, 均应在除锈后, 涂刷防锈漆后才能出厂。
- 构件安装后需补涂漆部位:
  - (1) 接合部的外露部位和紧固件, 如高强度螺栓未涂漆部分;
  - (2) 经碰撞脱落的地方油漆部分;
  - (3) 工地焊接区;
- 当施工需要, 必须现场刷漆时, 严格按照规范进行工艺处理( 底漆、中漆、面漆按规范施工)。
- 构件涂装防锈要求:
  - (1) 除锈: 除锈钢构件外, 制作前钢构件表面均应进行喷砂( 抛丸) 除锈处理, 不得手工除锈, 除锈质量等级应达到国标中的Sa2.5 等级, 按要求涂刷底漆后出厂。
  - (2) 防锈漆: 底漆、中漆、面漆分别不低于两遍( 干膜总厚度不小于125um);
  - (3) 当采用防火涂料时, 涂刷防锈漆后, 干膜总厚度为150 微米, 然后在其表面涂刷防火涂料( 达到耐火极限要求)。
- 油漆后的漆膜外观应均匀、平整、丰满而有光泽, 不允许有咬底、裂纹、剥落、针孔等缺陷。涂层厚度用磁性测厚仪测定, 总厚度应达到有关设计要求。
- 钢结构的防火:
  - (1) 本工程耐火等级为二级, 柱的耐火极限不低于2.5h、梁不低于1.5h。当设有防火涂料( 详施施), 防火端承重构件( 梁、柱) 的耐火极限不低于3.0h。
  - (2) 所选用的钢结构防火涂料与防锈漆( 漆料) 之间应进行相容性确定, 合格后方可使用。
  - (3) 防火涂料及保护层厚度应符合国家标准《钢结构防火涂料》(GB14907—2018) 的规定。
- 钢结构的防腐:
  - (1) 防腐涂装:
    - a. 全部钢构件可按下表进行涂装:
    - b. 钢柱埋入混凝土的柱面及柱脚面、高强度螺栓连接的摩擦面、将施焊的部位以及工地焊缝周围30—50mm 范围内不得涂漆。
    - c. 现场连接焊缝两侧各50mm 处及高强度螺栓接头部位安装前不得涂漆, 安装后按上述涂装要求补漆。
    - d. 构件在运输或安装过程中涂层如有破损、脱落等, 应按上述涂装要求补漆。
    - e. 钢结构使用过程中, 应根据材料特性( 如涂装材料使用年限) 及结构使用环境条件( 如遇雷雨大风后) 等情况对结构进行必要维护( 如对钢结构重新进行涂装、更换损坏构件等), 以确保使用过程中结构安全。

层别	名称	厚度	标准	其他
底漆	环氧富锌	50um	ISO12944	
中漆	环氧富锌	50um	ISO12944	
面漆	环氧富锌	50um	ISO12944	

## 十、钢结构验收

- 钢结构验收应严格按照《GB50205—2020》执行。
- 钢材、焊接材料、高强度螺栓连接、防腐涂料、防火涂料等的质量证明书、试验报告、焊条的烘焙记录( 包括制作和安装)
- 钢构件出厂合格证书和设计要求强度试验的构件试验报告; 钢构件进场的全数检查记录;
- 焊接检测报告( 包括制作和安装); 规范规定的其他检测项目。

## 十一、地下工程施工要求:

- 土施施工时, 应结合其它专业( 如建筑、水道、电气、通风等) 图纸进行施工。原则上, 预埋、预留插筋及地下管等均应预埋, 不得后凿加埋。
- 对于建筑物基础底标高以下的地下管, 必需在建筑物基础施工以前预埋, 对于预埋的地下管, 施工时必须进行基岩支护才能施工。

## 十二、防雷接地构造要求:

- 本项目新建扩建项目, 屋面防雷应采用直径14mm 镀锌圆钢与防雷避雷带连接, 并做好基础接地工作。

## 十三、其他

- 钢结构应每年检查一次, 每三年做一次保养维修; 当使用环境不利时, 应缩短保养时间。保养检查锈蚀部分, 应采用钢丝球除锈, 并刷防锈漆。
- (三) 屋面防水:
  1. 本图须结合建筑图、电气安装工艺图及原建筑竣工图, 由电安装和土建单位根据现场实际情况及电梯情况进行复核深化后方可施工。
  2. 钢结构与主体结构连接施工时应采取避免损伤原结构的措施。板开孔( 洞) 应采用机械钻孔设备, 尽量减少震动, 对原有的钢筋混凝土梁、柱、板等不得破坏其中钢筋。
  3. 施工中如发现原结构或相关工程隐蔽部位的构造有严重缺陷时, 应暂停施工, 会同设计单位采取有效措施处理后方可继续施工。
  4. 施工单位应编制合理施工组织施工图, 应预先采取安全措施。
  5. 通过有资质的设计审查机构审查合格后的施工图才能作为有效施工文件。
  6. 当地质条件复杂, 现场实际情况和竣工图不一致时, 请及时通知我院, 不得擅自施工。
  7. 上述未尽事宜应按国家、当地地区现行有关设计及施工验收规范、标准、规程、规定执行。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

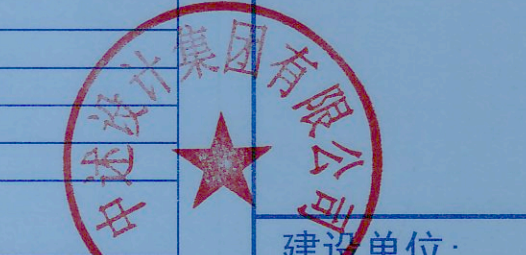
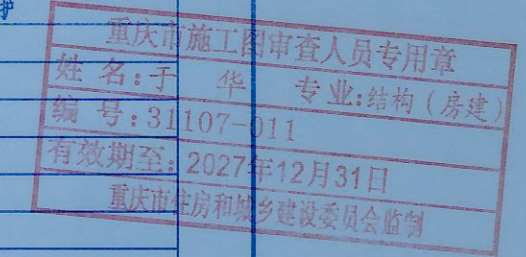
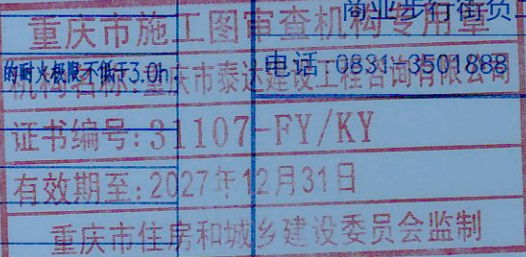
LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.



危大工程设计说明



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

附表一：危险性较大的分部分项工程范围

分部分项工程	重点部位和环节	是否涉及
基坑工程	1. 开挖深度超过3m（含3m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程	×
	2. 开挖深度虽未超过3m，但地质条件、周围环境和地下管线复杂，或影响毗邻建、构筑物安全的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程	○
滑坡处理和 高边坡工程	1. 滑坡处理	×
	2. 岩质边坡高度≥15米，岩土混合边坡高度≥12米且土层厚度≥4米，土质边坡高度≥8米。	×
	3. 填方边坡高度≥8米。	×
基础工程	1. 挡土墙基础	×
	2. 深基坑基础	×
大型临时工程	1. 围堰工程。	×
	2. 临时码头。	×
	3. 水上作业平台。	×
桥涵工程	1. 桥梁工程中的梁、拱、柱等构件施工。	×
	2. 打桩船作业。	×
	3. 施工船作业。	×
	4. 边通航边施工作业	×
	5. 水下工程中的水下焊接、混凝土浇筑等。	×
	6. 顶进工程。	×
	7. 上跨或下穿既有市政道路、铁路施工。	×
模板工程及支撑体系	1. 各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、翻模、隧道模等工程。	×
	1. 搭设高度5m及以上。	×
	2. 搭设跨度10m及以上。	×
	3. 施工总荷载（荷载效应基本组合的设计值，以下简称设计值）10kN/m2及以上。	×
	4. 集中线荷载（设计值）15kN/m及以上。	×
起重吊装及起重机械 安装拆卸工程	1. 承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系。	×
	1. 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在10kN及以上的起重吊装工程。	○
脚手架工程	2. 采用起重机械进行安装的工程	○
	3. 起重机械安装和拆卸工程。	○
	1. 搭设高度24m及以上的落地式钢管脚手架工程（包括采光井、电梯井脚手架）。	○
	2. 附着式升降脚手架工程。	×
	3. 悬挑式脚手架工程。	○
	4. 高处作业吊篮。	○
拆除工程	5. 卸料平台、操作平台工程。	○
	6. 异型脚手架工程。	×
暗挖工程	1. 可能影响行人、交通、电力设施、通讯设施或其它建、构筑物安全的拆除工程。	○
	1. 采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	×
其它	1. 建筑幕墙安装工程。	×
	2. 钢结构、网架和索膜结构安装工程。	✓
	3. 人工挖孔桩工程。	×
	4. 水下作业工程。	×
	5. 装配式建筑混凝土预制构件安装工程	×
	6. 采用新技术、新工艺、新材料、新设备可能影响工程施工安全，尚无国家、行业及地方技术标准的分部分项工程。	×

附表二：超过一定规模的危险性较大的分部分项工程范围

分部分项工程	重点部位和环节	是否涉及
基坑工程	1. 开挖深度超过5m（含5m）的基坑（槽）的土方开挖、支护、降水工程	×
滑坡处理和 高边坡工程	1. 中型及以上滑坡体处理。	×
	2. 岩质边坡高度≥30米；岩土混合边坡高度≥25米且土层厚度≥4米；土质边坡高度≥15米。	×
	3. 填方边坡高度≥12米。	×
	4. 曾发生过安全事故的高边坡项目。	×
基础工程	1. 平均高度不小于6m且面积不小于1200m2的砌体挡土墙的基础。	×
	2. 水深不小于20m的各类深水基础。	×
大型临时工程	1. 水深不小于5m的围堰工程。	×
	2. 猫道、移动模架。	×
	3. 栈桥。	×
	4. 挂篮。	×
桥涵工程	1. 长度不小于40m的预制梁的运输与安装，钢箱梁吊装。	×
	2. 跨度不小于150m的钢管拱安装施工。	×
	3. 高度不小于40m的墩柱，高度不小于100m的索塔等的施工。	×
	4. 离岸无掩护条件下的桩基施工。	×
	5. 开放式水域大型预制构件的运输与吊装作业。	×
	6. 在三级及以上通航等级的航道上进行的水上水下施工。	×
	7. 转体、缆索吊装、顶推施工。	×
模板工程及支撑体系	1. 各类工具式模板工程：包括滑模、爬模、飞模、翻模、隧道模等工程。	×
	1. 搭设高度8m及以上	×
	2. 搭设跨度18m及以上。	×
	3. 施工总荷载（设计值）15kN/m2及以上。	×
起重吊装及起重机械 安装拆卸工程	4. 集中线荷载（设计值）20kN/m及以上。	×
	1. 承重支撑体系：用于钢结构安装等满堂支撑体系，承受单点集中荷载7kN以上。	×
	1. 采用非常规起重设备、方法，且单件起吊重量在100kN及以上的起重吊装工程。	×
	2. 起重量300kN及以上，或搭设总高度200m及以上，或搭设基础标高在200m及以上的起重机械安装和拆卸工程	×
脚手架工程	3. 采用非常规方式进行的起重机械安装和拆卸工程	×
	4. 采用非说明书中基础形式或附着形式进行安装的塔式起重机和施工升降机安装工程	×
	1. 搭设高度50m及以上的落地式钢管脚手架工程	×
	2. 附着式升降脚手架工程或附着式升降操作平台工程。	×
拆除工程	3. 分段架体搭设高度20m及以上的是悬挑式脚手架工程。	×
	4. 作业面异形、复杂的或无法按产品说明书要求安装的高处作业吊篮工程。	×
暗挖工程	1 码头、桥梁、高架、烟囱、水塔或拆除中容易引起有毒有害气体（液）体或粉尘扩散、易燃易爆事故发生的特殊建、构筑物的拆除工程。	×
其它	1. 采用矿山法、盾构法、顶管法施工的隧道、洞室工程。	×
	1. 施工高度50m及以上的建筑幕墙安装工程	×
	2. 跨度36m及以上的钢结构安装工程，或跨度60m及以上的网架和索膜结构安装工程。	×
	3. 人工挖孔桩工程。	×
	4. 水下作业工程。	×
	5. 重量1000kN及以上的大型结构整体提升、平移、转体等施工工艺。	×

注：1. 表中“√”涉及；“○”根据施工工艺可能涉及；“×”不涉及。

- 由于施工工艺不确定，本工程可能涉及的危险性较大的分部分项工程的重点部位和环节，需由施工单位补充完善，并严格执行住房城乡建设部办公厅《建办质〔2018〕31号》相关要求及《重庆市危险性较大的分部分项工程安全管理实施细则（2022版）》相关要求。
- 项目所在地建设主管部门对危险性较大的分部分项工程安全管理有补充要求的，施工单位应执行其具体要求。

国家甲级工程资质证书编号：A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址：中国·宜宾市屏山县屏山镇

重庆市施工图审查机构备案证  
机构名称：重庆市中述设计集团有限公司  
证书编号：31107-011  
有效期至：2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名：于华 专业：结构（房建）  
编号：31107-011  
有效期至：2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

建设单位：  
CLIENT：  
九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名：刘洪

注册证书号：S005100890

注册印章号：5102358-8042

项目负责人：傅晓勇

专业负责人：刘洪

审核：聂军强

校对：刘洪

设计：何洋

姓名：刘洪

设计签署 SIGNATURE

施工图 专业 结论

工程名称：九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元既有住宅增设电梯工程

子项名称：九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元既有住宅增设电梯工程

图名：结构施工图设计总说明2

工程号：SS251183

比例：1:100

日期：2025.11





中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水  
机构名称: 重庆市勘察设计研究院有限公司  
电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888

重庆市施工图审查人员专用章  
机构名称: 重庆市勘察设计研究院有限公司  
证书编号: 31107-011  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 于... 专业: 结构(房建)  
编号: 31107-011  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

建设单位:  
CLIENT:

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪 NAME

注册证书编号: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章编号: 109358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责: 傅晓勇 PROJECT CAPTAIN

专业负责人: 傅晓勇 SPECIALIST IN CHARGE

资质证书编号: A151023585 QUALIFICATION CERTIFICATE NO.

核定有效期至: 2026年10月01日 VALIDITY PERIOD

审核: 刘洪 APPR'D

校对: 严洁 CHK'D

设计: 何洋 DESIGN

设计阶段: 施工图 DESIGN STAGE

工程名称: 九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元既有住宅增设电梯工程 PROJECT

子项名称: 九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元既有住宅增设电梯工程 SUB ITEM

图名: TITLE

工程号: SS251183 PROJECT NO.

图号: GS-02 DWG. NO.

比例: 1:100 SCALE

日期: 2025.11 DATE

① 手工电弧焊对接接头	② 手工电弧焊对接接头	③ 手工电弧焊对接接头	④ 手工电弧焊对接接头	⑤ 手工电弧焊对接接头	⑥ 手工电弧焊对接接头	⑦ 手工电弧焊对接接头	⑧ 手工电弧焊对接接头	⑨ 手工电弧焊对接接头	⑩ 手工电弧焊对接接头
t < 6 b t/2	t 6~8 10~16 b 1 2	t 6~9 10~15 16~26 b 6 8 9	t 6~9 10~16 b 1 2	t 6~12 13~26 β 45° 35° b 6 9	t 12~30 b 2	t 16~60 b 2	t 6~10 11~20 b 1 2 h min 4 5	t > 12 b 6~9	t 12~40 b 2
⑪ 手工电弧焊对接接头	⑫ 手工电弧焊对接接头	⑬ 手工电弧焊对接接头	⑭ 手工电弧焊对接接头	⑮ 手工电弧焊对接接头	⑯ 手工电弧焊对接接头	⑰ 埋弧焊对接接头	⑱ 埋弧焊对接接头	⑲ 埋弧焊对接接头	⑳ 埋弧焊对接接头
t 6~10 11~17 18~30 b 1 2 3 p 1 2 2	t > 16 b 2	t < 16 β 45°	t1 > t+4 t b 2	t1 > t+4 t b 2	t < 12 b 0**	t 10~16 17~20 p 6 7	t 10~20 21~30 31~50 b 6 8 10	t 10~16 17~24 β 70° b 6	t 10~16 17~24 β 70° b 6
㉑ 埋弧焊对接接头	㉒ 埋弧焊对接接头	㉓ 埋弧焊对接接头	㉔ 埋弧焊对接接头	㉕ 埋弧焊对接接头	㉖ 埋弧焊对接接头	㉗ 埋弧焊对接接头	㉘ 埋弧焊对接接头	㉙ 埋弧焊对接接头	㉚ 埋弧焊对接接头
t 16~20 21~30 31~50 b 6 8 10	t 20~30 β 55°	t 20~40 β 80°	t 10~15 16~20 h min 4 6	t 6~12 > 13 β 45° 35° b 6 9	t 6~12 > 13 β 45° 35° b 6 9	t < 36 > 38 β 45° 35°	t 6 9 12 14 16 h f 5 7 10 11 13	t < 22 23~25 β 70° 50° G 22 25	t < 22 23~25 β 70° 50° G 22 25

㉛ 现场焊: 桁架柱的焊接	㉜ 现场焊: 桁架柱的焊接	㉝ 现场焊: 工字钢梁翼缘与柱的焊接	㉞ 现场焊: 工字钢梁翼缘的焊接	㉟ 现场焊: 工字钢梁翼缘的焊接	㊱ 现场焊: 工字钢梁翼缘的焊接	㊲ 现场焊: 工字钢梁翼缘的焊接	㊳ 现场焊: 工字钢梁翼缘的焊接
t < 36 > 38 β 45° 35° b 5 9	t < 36 > 38 β 45° 35° b 5 9	t 6~12 > 13 β 45° 35° b 6 9	t 6~12 > 13 β 45° 35° b 6 9	t 6~12 > 13 β 45° 35° b 6 9	t < 36 > 38 β 45° 35°	t 6 9 12 14 16 h f 5 7 10 11 13	t < 22 23~25 β 70° 50° G 22 25
㊴ 现场焊: 钢板加工大样	㊵ 柱腹板开孔(在节点域范围)补强焊接	㊶ 柱腹板开孔(在节点域范围)补强焊接					
	开孔直径 > 16 开孔间距 < 2l √(235/f <sub>y</sub> ) l <sub>max</sub>	开孔直径 > 16 开孔间距 < 2l √(235/f <sub>y</sub> ) l <sub>max</sub>					





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称: 重庆市泰达建设工程咨询有限公司

证书编号: 31107-FY/KY

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 于 华 专业: 结构(房建)  
编号: 31107-011  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓 名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN

专业负责人 MAIN ENGINEER

审核 CHECKED

校对 CHK'D

设计 DESIGN

姓名 签 署

姓 名 签 署

注册号: 5102358-S012

有效期至: 2026年06月

工程名称 PROJECT

子项名称 SUB ITEM

图 名 TITLE

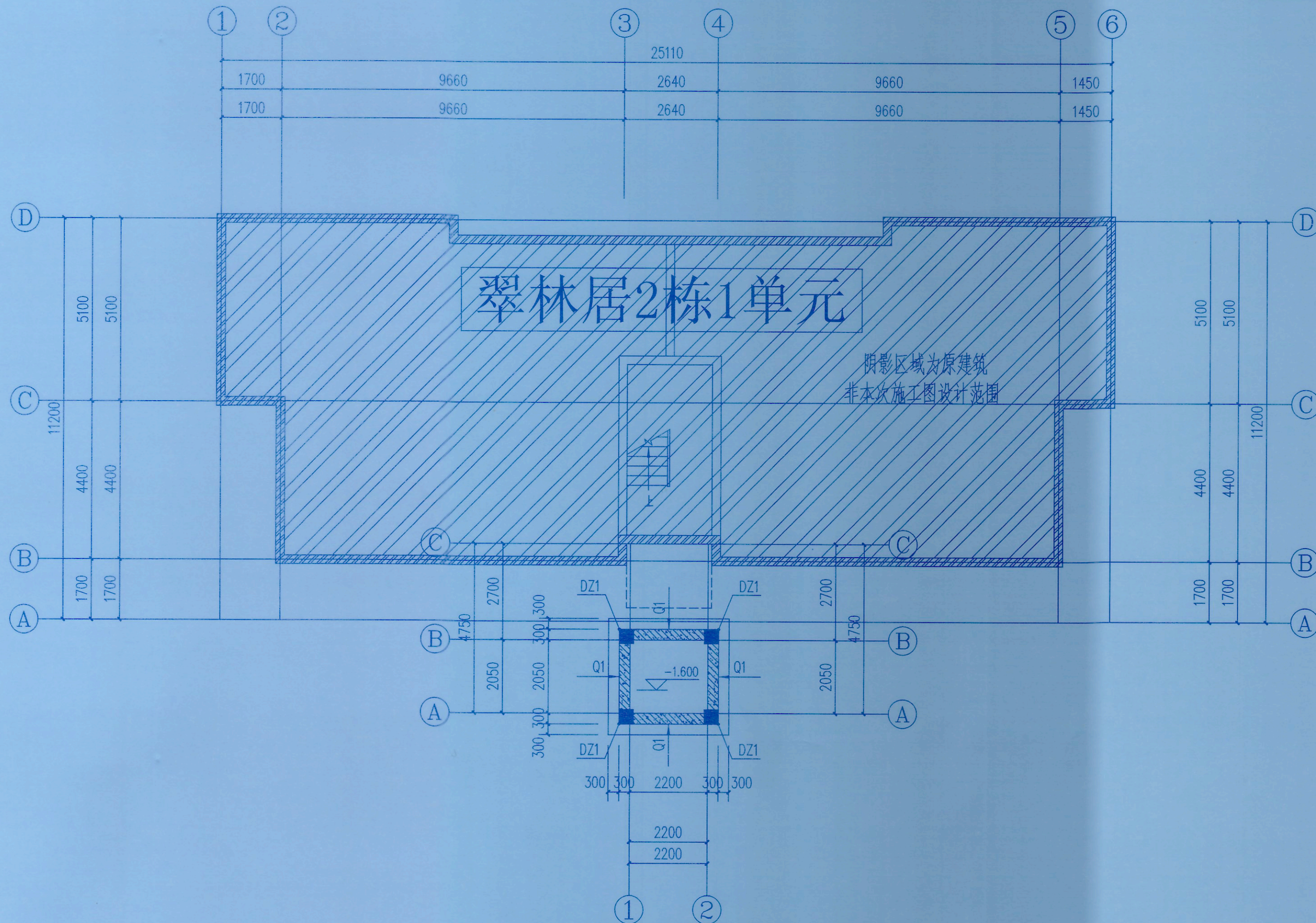
工程号 PROJECT NO.

图 号 DWG. NO.

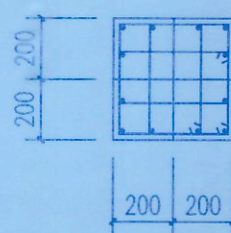
比 例 SCALE

日 期 DATE

2025.11



DZ1  
400X400  
12 $\Phi$ 14  
 $\Phi$ 8@100



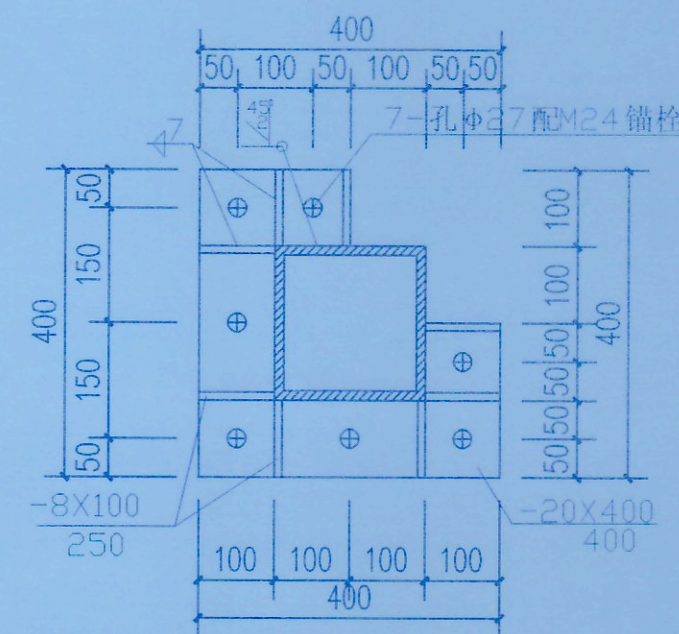
DZ1配筋图

基础平面布置图 1:100

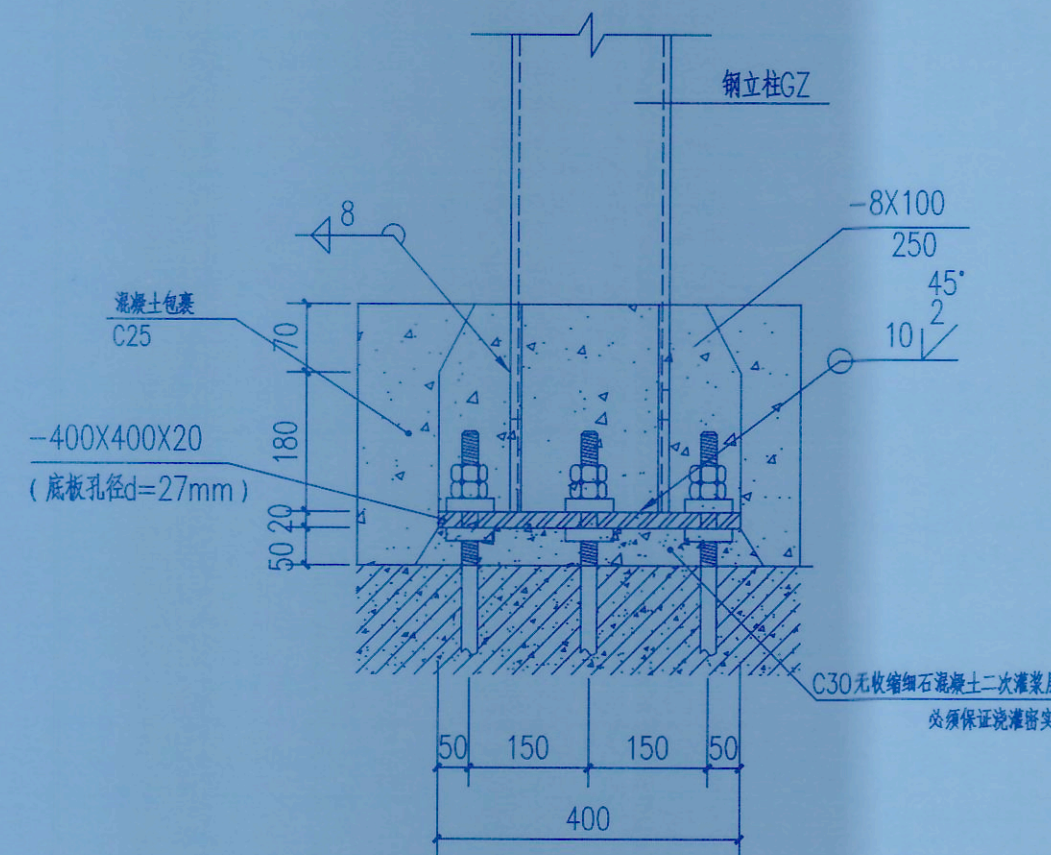


电梯井基坑壁墙身配筋表

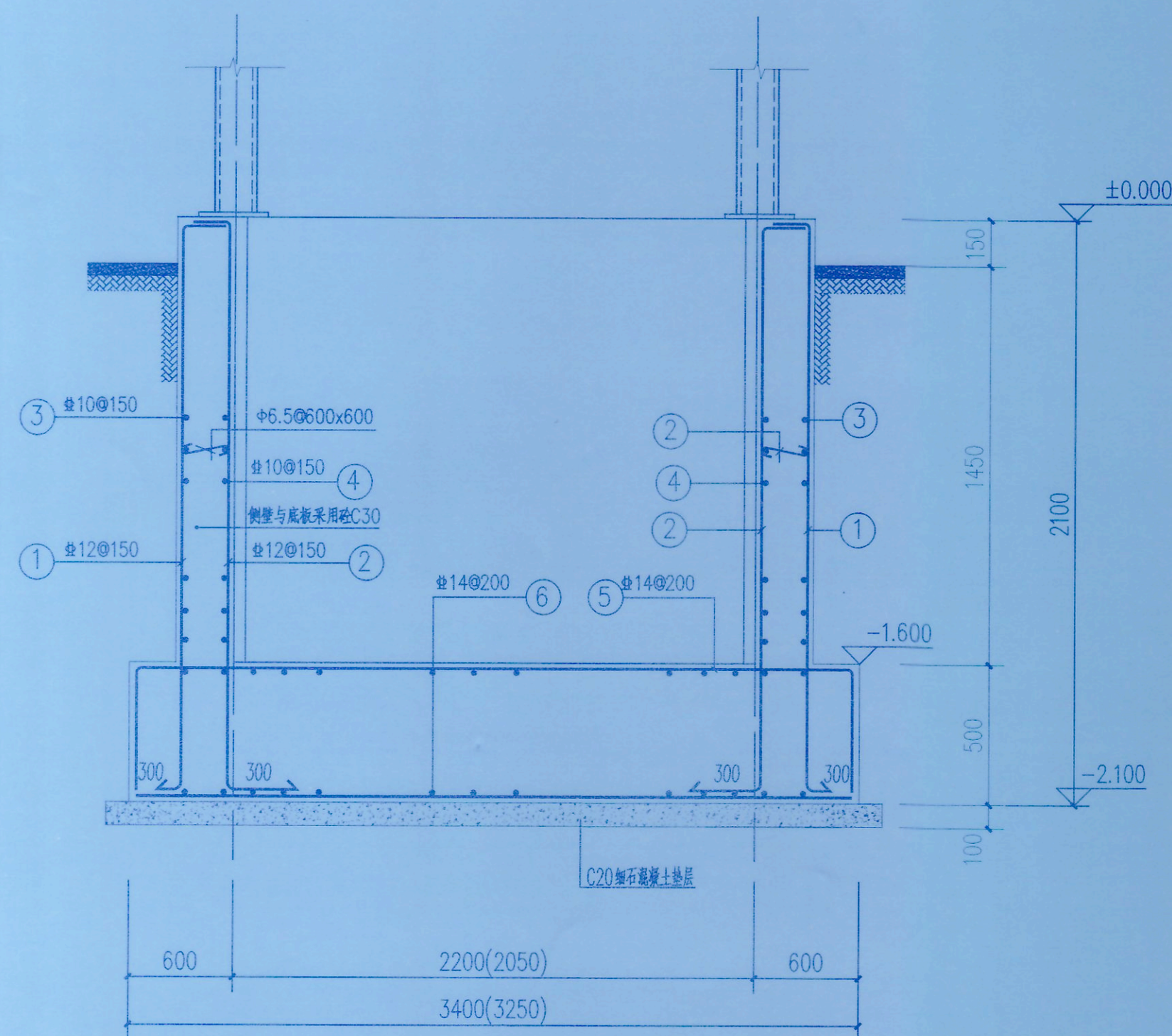
编号	标高范围	墙厚	钢筋排数	水平分布筋	垂直分布筋	梅花形拉筋
Q1	基顶-0.000	300	2排(双层)	$\Phi 10@150$	$\Phi 12@150$	$\Phi 6.5@600 \times 600$



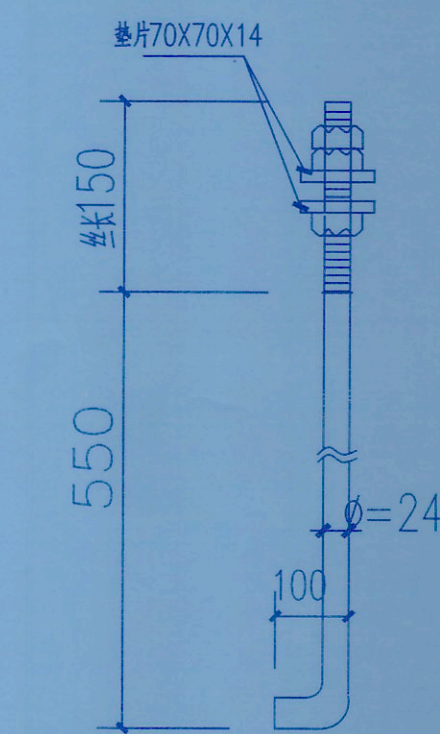
井道钢柱柱脚节点大样图 1:10



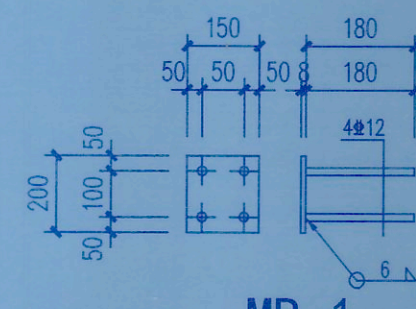
钢柱柱脚大样图 1:20



基础剖面图



M24柱脚螺栓  
材质Q235B



MB-1  
门厅立柱柱脚大样图

电梯机坑说明:

- 原建筑持力层为中风化岩层,新增电梯项目基础持力层为已固结的老土层,承载力特征值 $f_{ak} \geq 150\text{KPa}$ ,夯实系数为0.97。
- 本工程基础采用材料:筏板、挡土墙C30混凝土(抗渗等级P8级);HPB300钢筋,HRB400基础钢筋保护层厚度40mm。
- 本工程筏板基础厚度为500mm。基础垫层采用C20。
- 基础底板顶标高初定为-1.600m,基础底面必须夯实,如现场开挖与设计不符(如存在软弱层,土夹石层,建筑垃圾回填层),应立即通知设计地勘等相关单位变更基础方案。
- 施工过程中基坑不应泡水,雨季或者地表水比较丰富的情况应提前做好降水措施。
- 施工过程中应选择合适的施工工具和设备(碾压应采用机械设备,人工碾压无法达到设计效果),并做好相应的施工工艺方案。
- 承载力特征值应由实验确定,实测值不得低于设计值。
- 基础开挖应注意保护周边建筑,不得野蛮施工;施工期间应做好周边建筑物的监控工作,避免对原建筑物造成损伤。
- 本图可参照《22G101》使用。
- 全部基础施工应符合现行有关规程,规范的相关要求。本说明未述及者,均按国家有关现行规范办理。
- 施工时应与电梯厂家技术人员密切配合,控制好井道的几何尺寸,并作好相应的预留预埋。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司  
证书编号:31107-FY/KY  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名:于华 专业:结构(房建)  
编号:31107-011  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪

注册证书号: S005100890

注册印章号: 6102358-6012

项目负责人 傅晓勇

专业负责人 刘洪

注册证书号: A15102358

审核 刘洪

校对 严洁

设计 何洋

姓名 刘洪

注册号: 5102358

有效期: 至2026年06月

设计阶段 施工图 专业 结构

工程名称 九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元既有住宅增设电梯工程

子项名称 九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元既有住宅增设电梯工程

图名 基础大样图

工程号 SS251183

图号 GS-04

比例 1:100

日期 2025.11





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

重庆市施工图审查人员专用章  
机构名称: 重庆市泰达建设工程咨询有限公司  
证书编号: 31107-PY/KY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 于 华 专业: 结构(房建)  
编号: 31107-011  
有效期至: 2027年12月31日



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓 名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO

注册印章号: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO

项目负责人/设计/博晓勇 PROJECT CAPTAIN

专业负责人/刘洪 MAIN ENGINEER

审核/刘洪 CHECKED

审核/刘洪 CHECKED

校对/严浩 CHK'D

设计/何洋 DESIGN'D

职责/姓名/签署

姓名/刘洪 SIGNATURE

注册号: 5102358-S012 PROJECT

有效期: 至2026年06月

设计阶段/施工图/专业/结构

工程名称/九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元

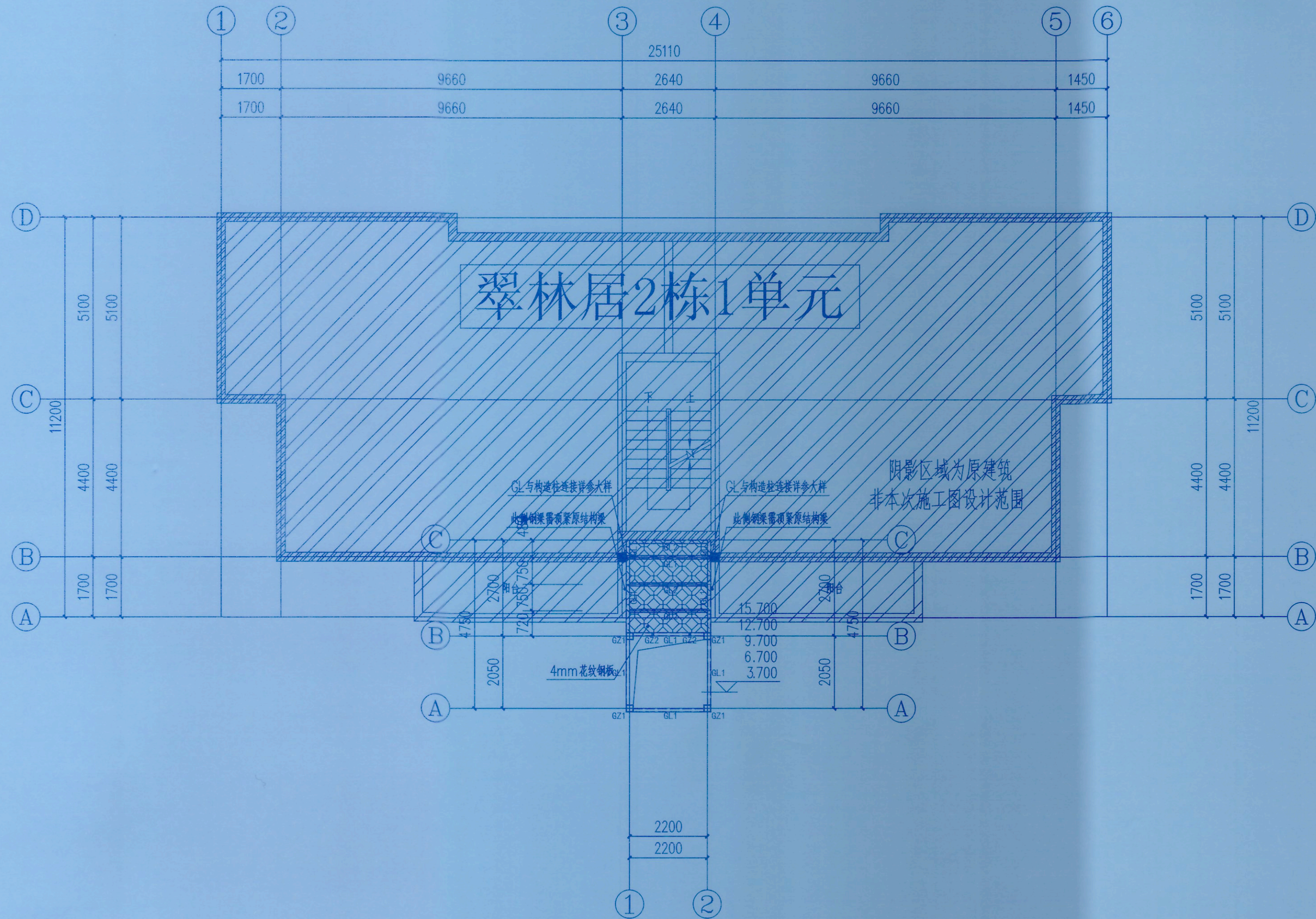
子项名称/既有住宅增设电梯工程

图 名/二层~六层结构平面布置图

工程号/SS251183 DWG. NO.

比 例/1:100 DATE

日 期/2025.11



二层~六层结构平面布置图 1:100

- 注:
1. 所有后锚固节点的化学螺栓, 应锚入原结构混凝土构件中, 且原结构构件混凝土的强度等级不低于C20;
  2. 如施工现场原结构梁标高与设计标高不一致时, 应立即停止施工并通知设计单位处理;
  3. 连廊与原结构连接处的梁, 如梁宽小于200或梁高小于300时, 应立即停止施工并通知设计单位处理;
  4. 连廊与原结构连接处的钢筋混凝土柱, 如现场揭露发现柱未全楼贯通至基础, 或柱下无基础时, 应立即停止施工并通知设计单位处理。





中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No. A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

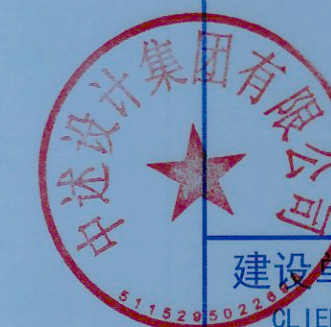
岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称: 重庆市泰达建设工程咨询有限公司  
证书编号: 31107-FY/KY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 于华 专业: 结构(房建)  
编号: 31107-011  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪 NAME

注册证书号码: S005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-S012 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人 PROJECT CAPTAIN 傅晓勇

专业负责人 MAIN ENGINEER 刘洪

审定 曹军强

审核 刘洪

校对 严洁

设计 何洋

姓名 姓名 姓名

姓名 姓名 姓名

姓名 姓名 姓名

姓名 姓名 姓名

姓名 姓名 姓名

姓名 姓名 姓名

姓名 姓名 姓名

姓名 姓名 姓名

姓名 姓名 姓名

姓名 姓名 姓名

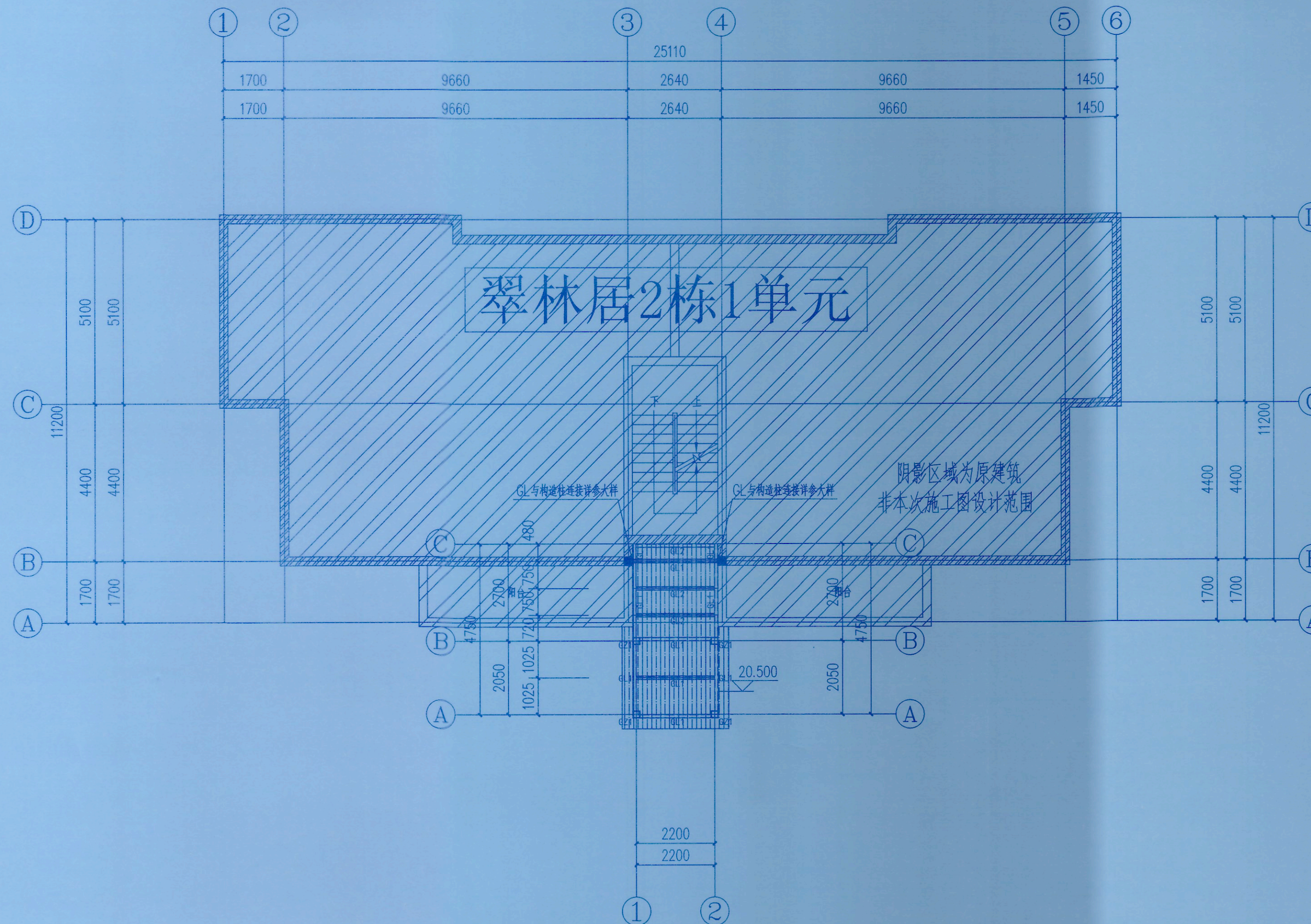
姓名 姓名 姓名

姓名 姓名 姓名

姓名 姓名 姓名

姓名 姓名 姓名

姓名 姓名 姓名



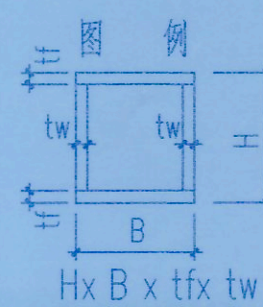
屋面层结构平面布置图 1:100

注:

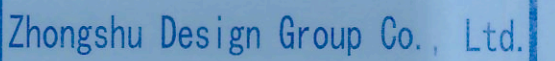
1. 所有后锚固节点的化学螺栓, 应锚入原结构混凝土构件中, 且原结构构件混凝土的强度等级不低于C20;
2. 如施工现场原结构梁标高与设计标高不一致时, 应立即停止施工并通知设计单位处理;
3. 连廊与原结构连接处的梁, 如梁宽小于200或梁高小于300时, 应立即停止施工并通知设计单位处理;
4. 连廊与原结构连接处的钢筋混凝土柱, 如现场揭露发现柱未全楼贯通至基础, 或柱下无基础时, 应立即停止施工并通知设计单位处理。

钢结构材料表

构件号	构件规格	材质
GZ1	□200X200X8X8	Q235B
GZ2	□100X50X4X4	Q235B
GL1	□150X100X5X5	Q235B
GL2	□100X50X4X4	Q235B
主机承重梁	□200X200X8X8	Q235B



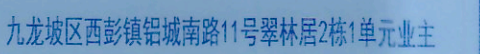




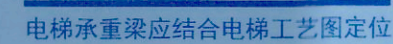
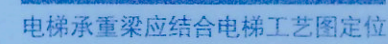
商业步行街负二层1046号

重庆市施工图审查合格专用章  
机构名称:重庆市泰达建设工程有限公司  
证书编号:31107-FY/KY  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 于 华 专业: 结构 (房建)  
编号: 31107-011  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



比例	1:100	日期	2025.11
----	-------	----	---------



校刘 CHK'D	严洁	严洁
设计 DESIG'D	何洋	何洋
注册 注册工程师 注册 注册	姓名 FULL NAME	签署 SIGNATURE
姓名: 刘洪	签署 SIGNATURE	
注册号: 5102358-S0	签署 SIGNATURE	
有效期: 至2026年06月	签署 SIGNATURE	
设计 JOB (SIGNED)	施工图	专业 结构
工程名称	五龙坡区彭溪镇锦城南路11号器林塔1单元 既有住宅增设电梯工程	
PROJECT		





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆市泰达建设工程有限公司  
地址:中国重庆市璧山县屏山镇  
证书编号:31107-商业步行街负二层1046号  
有效期至:2025年12月31日  
电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名:于华 专业:结构(房建)  
编号:31107-011  
有效期至:2025年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪

注册证书编号: S068100890

注册印章号码: 5102358-501

项目负责人 傅晓勇

专业负责人 傅晓勇

审核 傅晓勇

校对 傅晓勇

设计 傅晓勇

审核 傅晓勇

校对 傅晓勇

设计 傅晓勇

审核 傅晓勇

校对 傅晓勇

设计 傅晓勇

审核 傅晓勇

校对 傅晓勇

设计 傅晓勇

审核 傅晓勇

校对 傅晓勇

设计 傅晓勇

审核 傅晓勇

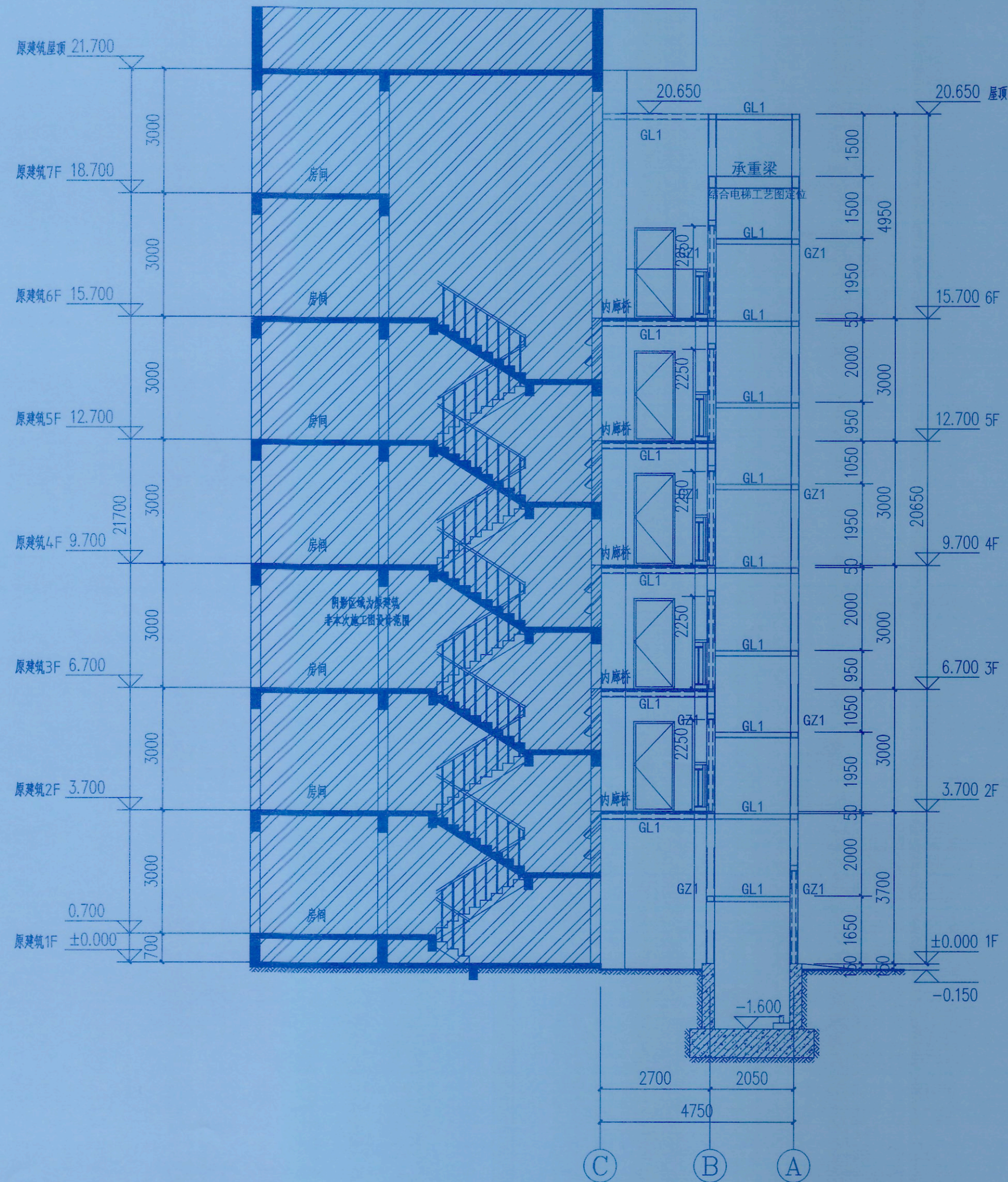
校对 傅晓勇

设计 傅晓勇

审核 傅晓勇

校对 傅晓勇

设计 傅晓勇



1-1剖面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位

中华人民共和国一级注册结构工程师  
姓名: 刘洪  
注册号: 5102358-501  
有效期至: 2025年12月31日

设计签署

设计阶段

施工图

专业

结构

工程名称

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元既有住宅增设电梯工程

子项名称

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元既有住宅增设电梯工程

图名

结构立面图2

工程号

SS251183

图号

GS-08

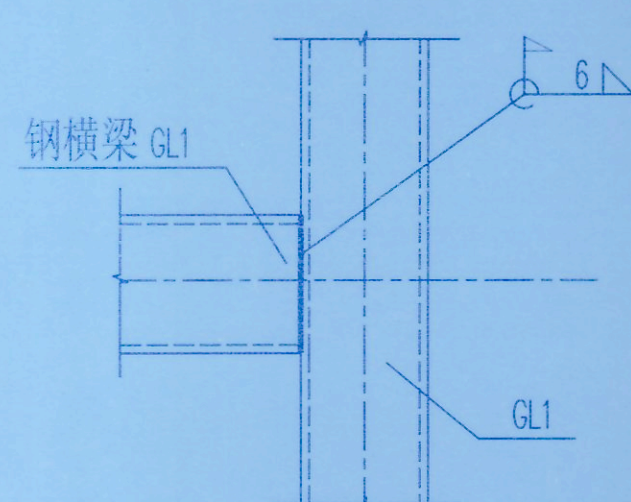
比例

1:100

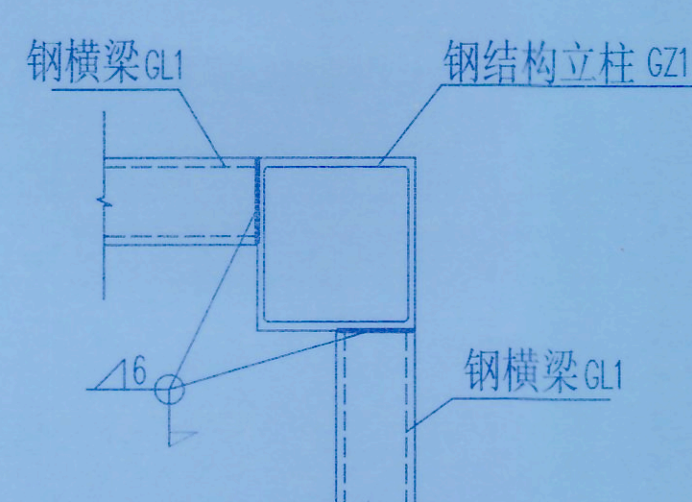
日期

2025.11

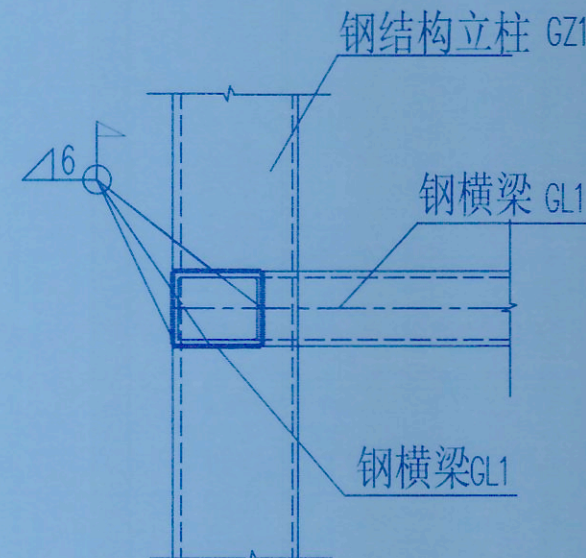




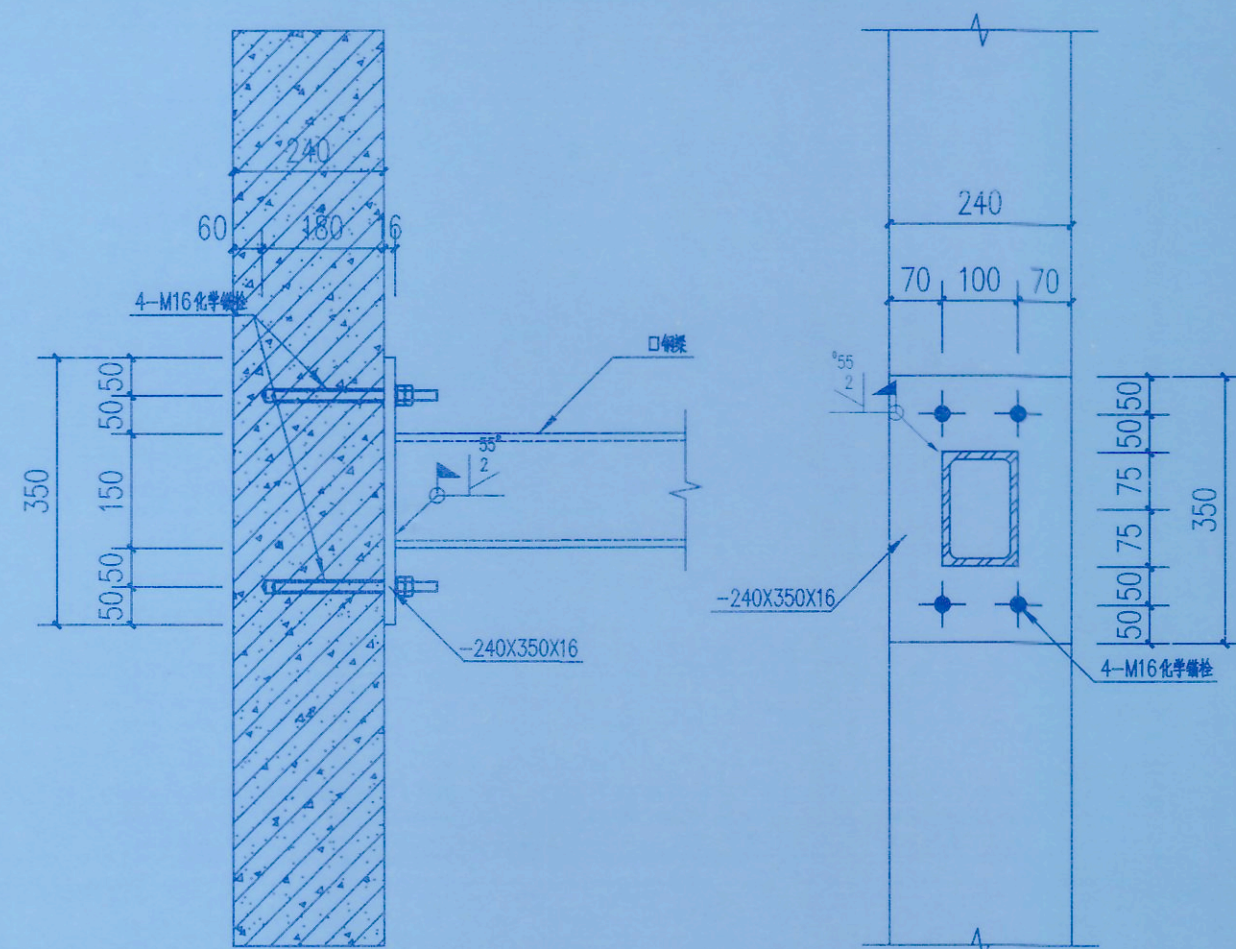
梁-梁连接大样



GZ与钢梁连接大样一



GZ与钢梁连接大样二

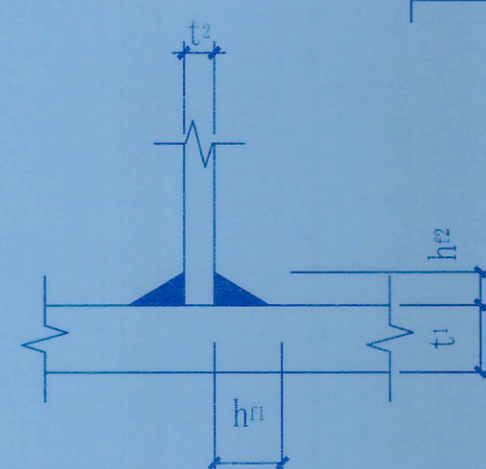


钢梁与构造柱连接大样 1:25

焊缝参考附表1 板件的角焊缝高度 (mm)

较厚板件厚度 $t_1$ (mm)	$h_{f1}$	较薄板件厚度 $t_2$ (mm)				
		5、6	8、10、12	12、14、16	18、20、22	
5、6	5	5				
8、10、12	6	6	6			
12、14、16	8	6	8	8		
18、20、22	9	6	9	9	9	
22 < $t$ ≤ 36	10	8	10	10	10	
$t$ > 36	12	8	10	12	12	

注: 1、本工程未注明的连接方式采用角焊缝焊接, 最小焊脚尺寸均为6mm, 一律满焊;  
2、大于4mm的焊缝均采用双面角焊缝;  
3、其他厚度板按相邻大一等级板厚取值;



顶部GZ1与GL1连接

规格	钻孔直径	钻孔深度	设计拔力	极限拔力	设计剪力	基座混凝土强度
M16x190	18mm	125mm	30KN	76KN	26KN	C20

说明: 应结合所购买的化学植筋螺栓说明书施工。

植筋工艺设计说明:

一、温度硬化说明:

温度: 25度 ~ 30度 时间: 15分钟;

温度: 20度 ~ 25度 时间: 20分钟;

温度: 15度 ~ 20度 时间: 35分钟;

二、工艺流程:

安装程序: 钻孔——清孔——置入药剂管——钻入螺栓——凝胶过程——硬化过程——固定物体

1、钻孔: 先根据设计要求, 按图纸间距、边距定好位置, 在基层上钻孔, 孔径、孔深必须满足设计要求。

2、清孔: 用空气压力吹管等工具将孔内浮灰及尘土清除, 保持孔内清洁。

3、置入药剂管: 将药剂管插入洁净的孔中, 插入时树脂在手温条件下能象蜂蜜一样流动时, 方可使用胶管。

4、钻入螺栓: 用电钻旋入螺栓直至药剂流出为止。电钻一般使用冲击钻或手钻, 钻速为750转/分。

这时螺栓旋入, 药剂管将破碎, 树脂、固化剂和石英颗粒混合, 并填充螺栓与孔壁之间的空隙。同时, 螺栓也可以插入湿孔, 但水必须排出钻孔, 凝胶过程及硬化过程的等待时间必须加倍。

5、凝胶过程: 保持安装工具不动, 化学反应时间详见温度硬化说明。

6、硬化过程: 取下安装工具静待药剂硬化, 化学反应时间详见温度硬化说明。

7、固定物体: 待药剂完全硬化后, 加上垫圈及六角螺母将物体固定便可。

三、质量控制

1、钻孔时最好使用与锚栓相匹配的钻头, 并不得损伤钢筋。

2、在施工之前, 必须对锚栓作材料力学性能试验, 经试验合格后, 方可现场使用。

3、在现场施工应做锚栓现场应用条件确定试验, 以充分检验承载力。试验不仅在低强度混凝土中进行,

也要在高强度混凝土中进行。在测试中, 其允许荷载、相应间距、边距构件厚度按生产厂的说明设置锚栓。

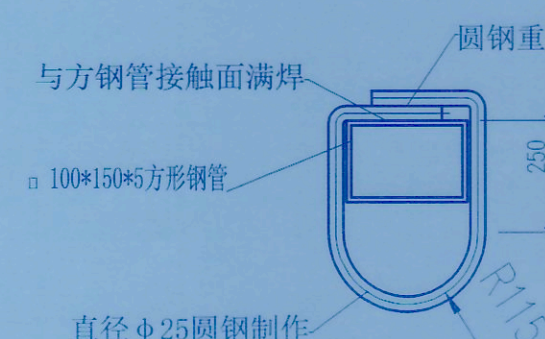
试验采用轴心拉力、剪力及拉剪组合力, 从而确定荷载方向对承载力的影响。

4、清孔时必须将孔内尘土及浮灰清理干净。

5、药剂在冬季施工时, 应提前对其进行保温处理, 以保证药剂在插入钻孔时有足够的流动性 (在手温时, 树脂象蜂蜜一样流动)。

6、螺栓必须用电钻旋入, 不许直接敲入。

7、钻孔内不得有积水。



吊钩大样

说明:

1、未注明得节点均为焊接,  $h_f$  不小于6mm。

2、钢柱与钢梁连接节点, 钢柱对接焊缝等级为一级。

3、门框、窗框骨架焊缝等级为三级。

4、焊缝的探伤等检查按国家相关标准执行。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

重庆市施工图审查人员专用章

机构名称: 重庆市中述设计集团有限公司

证书编号: 31107-PY/KY

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章

姓名: 于华 专业: 结构(房建)

编号: 31107-011

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪

注册证书号码: S005100890

注册印章号: 5102358-S012

项目负责人: 傅晓勇

专业负责人: 刘洪

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇

审核: 傅晓勇



专业	姓名	专业	姓名	专业	姓名
建筑		给排水		暖通	
结构		电气		比例	

# 电气防雷、接地施工图设计总说明

一. 工程概况	
1.1 工程概况	
1.1.1 工程名称：九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元加装电梯工程	
1.1.2 建设单位（顾客）：九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元业主	
1.1.3 工程概况：在原九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元外侧加装室外钢结构电梯	
1.1.4 建筑层数、高度：地上6层，高度25.20米	
1.1.5 工程类别：住宅建筑（后加钢结构电梯技术改造）	
1.1.6 新增钢结构合理使用年限为30年（且不低于原有建筑使用年限）；使用年限到期后，经专业机构鉴定和维护后可以延长使用年限。	
1.1.7 原建筑结构形式：砌体结构；新建电梯结构：钢结构	
1.1.8 图中尺寸单位为：标高尺寸为米（m），其余尺寸为毫米（mm）。	
1.1.9 除应按设计施工图要求施工外，未尽事宜请按现行国家有关规定及标准进行。	
二. 设计依据	
2.1 我公司与业主方签订的《民用建设工程设计合同》；	
2.2 甲方提供的设计技术要求。	
2.3 国家颁布的现行有关规范、规程及市有关标准及规定，主要有：	
1.5.1 《民用建筑设计统一标准》GB 50352-2019	1.5.2 《民用建筑电气设计标准》GB51348-2019；
1.5.3 《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010；	1.5.4 《建筑设计防火规范》GB50016-2014（2018年版）；
1.5.5 《建筑物防雷工程施工与质量验收规范》GB50601-2010；	1.5.6 《建筑物电子信息系统防雷技术规范》GB50343-2012；
1.5.7 《接地装置安装》14D504；	1.5.8 《建筑物防雷设施安装》15D501；
1.5.9 《等电位联结安装》15D502；	1.5.10 《利用建筑物金属体做防雷及接地装置安装》15D503；
三. 设计范围	1.5.11 《既有住宅增设电梯技术标准》(DBJ50/T-358-2020)
	1.5.12 《建筑电气与智能化通用规范》GB55024-2022
3.1 后加钢结构电梯的防雷、接地系统；	1.5.13 《建筑环境通用规范》GB55016-2021
3.2 电梯的供电系统；	1.5.14 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015-2021
	1.5.15 《低压配电设计规范》GB50054-2011
	1.5.16 《建筑照明设计标准》GB/T 50034-2024
	1.5.17 《电力工程电缆设计标准》GB50217-2018
	1.5.18 《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981-2014
	1.5.19 《建筑防火封堵应用技术标准》GB/T51410-2020
	1.5.20 《民用建筑电线电缆防火设计规范》DBJ50/T-64-2021
四. 防雷设计	
4.1 本建筑多层建筑，年雷击次数0.0735次/年，按三类防雷建筑物设置以下防雷设施：	
4.2 接闪器：沿楼顶装饰构架，屋面敷设—40x4的热镀锌扁钢作为接闪带与原建筑物屋顶接闪带焊接形成电气通路，组成不大于20m*20m或24m*16m的接闪网，作为建筑物防直击雷的接闪装置。突出屋面的所有金属管道、电气设备外壳、管线、支架、建筑装饰等金属体需使用—30x4的热镀锌扁钢与接闪装置可靠焊接成电气通路。此接闪带与钢结构电梯的钢柱焊接形成电气通路。	
4.3 防雷引下线：利用电梯系统柱内直径不小于10mm的钢筋，引下线 upper 与接闪带焊接，下端与基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋焊接，形成可靠的电气通路。有“^”标示引下线在距地面+0.5m处预埋一块100*100*10的热镀锌钢板（接地检测端子板），具体做法见15D503，此钢板作为测试接地电阻用。	

防雷接地系统施工完毕后,在预埋的(接地检测端子板)旁钉上标志牌,室外接地凡焊接处均应刷防腐沥青防腐。引下线之间的距离不大于25米。	
4.4 接地体: 将建筑物基础桩基钢筋可靠焊接成电气通路作为建筑物的防雷接地体,具体做法见15D501。此接地体与防雷引下线可靠焊接成电气通路。另外,引下线在地下距地面1m处焊出一根—30*4的热镀锌扁钢,热镀锌扁钢伸向室外距外墙皮距离为1米。此扁钢作为接地电阻不够时增加人工接地体用。所有进出建筑物的金属管道等金属体均应与接地体可靠连接成电气通路。	
4.5 为预防雷电电磁脉冲引起的过电压或过电流,由室外引入室内的电力线路等入口配电柜(箱)必须设置浪涌保护器。	
4.6 本建筑物防雷接地,配电系统接地,电气设备保护接地,电视,电话系统接地可共用接地装置,其接地电阻不大于1欧。其接地电阻不大于1欧,实测达不到要求时,可另加人工接地极。人工接地极通过预埋的(接地检测端子板)向外引出。	
4.7 凡正常不带电,而当绝缘破坏有可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。	
4.8 固定在建筑物上的节日彩灯、航空障碍信号灯及其他用电设备和线路应根据建筑物的防雷类别采取相应的防止闪电电涌侵入的措施,并应符合下列规定:	
a.无金属外壳或保护罩的用电设备应处在接闪器的保护范围内。b.从配电箱引出的配电线路应穿钢管。钢管的一端应与配电箱和PE线相连;另一端应与用电设备外壳、保护罩相连,并应就近与屋顶防雷装置相连。当钢管因连接设备而中间断开时应设跨接线。c.在配电箱内应在开关的电源侧装设Ⅱ级试验的电涌保护器,其电压保护水平不应大于2.5kV,标称放电电流值应根据具体情况确定。	重庆市施工图审查机构专用章 中述设计集团有限公司 姓名:尤嘉莉 专业:电气(房建) 编号:31107-FY/KY 有效期至:2027年2月31日 重庆市建设工程质量监督委员会监制
4.9 对于有大量电子信息设备的建筑物,其电气、电信竖井内的接地干线应与每层楼板钢筋做等电位联结。一般建筑的电气、电信竖井内的接地干线应每三层与楼板钢筋做等电位联结。与电梯相关的所有电气设备及导管、线槽的外露可导电部分均应可靠接地;电梯的金属构件,应采取等电位联结。”(图文说明:31107-FY/KY)	
4.10 竖直敷设的金属管道及金属物(水管、水管、消防管、电梯导轨、桥梁等)的顶端和底端与防雷装置连接,且每三层与局部等电位端子连接。	
4.11 构件内有箍筋连接的钢筋或成网状的钢筋,其箍筋与钢筋、钢筋与钢筋应采用土建施工的绑扎法、螺丝、对焊或搭焊连接。单根钢筋、圆钢或外引预埋连接板、线与构件内钢筋应焊接或采用螺栓紧固的卡夹器连接。构件之间必须连接成电气通路。	
4.12 在建筑物引下线附近保护人身安全需采取的防接触电压的措施,应符合下列规定之一: a.利用建筑物金属构架和建筑物互相连接的钢筋在电气上是贯通且不少于10根柱子组成的自然引下线,作为自然引下线的柱子包括位于建筑物四周和建筑物内的。b.引下线3m范围内地表面的电阻率不小于50kΩ·m,或敷设5cm厚沥青层或15cm厚砾石层。c.外露引下线,其距地面2.7m以下的导体用1.2/50μs冲击电压100kV的绝缘层隔离,或用至少3mm厚的绝缘层包裹。d.将引下线用绝缘管包裹并设置警示标志。引下线的可能性降至最低限度。	姓名:尤嘉莉 专业:电气(房建) 编号:31107-015 有效期至:2027年2月31日 重庆市建设工程质量监督委员会监制
4.13 在建筑物引下线附近保护人身安全需采取的防跨步电压的措施,应符合下列规定之一: a.利用建筑物金属构架和建筑物互相连接的钢筋在电气上是贯通且不少于10根柱子组成的自然引下线,作为自然引下线的柱子包括位于建筑物四周和建筑物内。b.引下线3m范围内地表面的电阻率不小于50kΩ·m,或敷设5cm厚沥青层或15cm厚砾石层。c.用网状接地装置对地面作均衡电位处理。d.用护栏、警告牌使进入引下线3m范围内地面的可能性减小到最低限度。	
五.基础接地设计	
5.1 将建筑物基础钢筋连为一体作为接地装置,利用筏板基础内两根不小于Φ16的主筋与其中的两根大于等于Φ16的主钢筋焊接相连作为接地体。筏板基础上下两层钢筋网可靠焊接,形成电气通路。	
5.2 本工程采用总等电位联结,将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结。总等电位联结线采用BV-1*25,,总等电位联结均采用各种型号的等电位卡子,不允许在金属管道上焊接。在电梯井道内(距电梯井道地面0.5米安装)设置100*100*10的热镀锌接地钢板,与电梯钢柱焊接成电气通路,由接地钢板引出一40*4热镀锌扁钢与电梯导轨焊接。	
5.3 接地(PE)线在插座间不得串联连接。电线接头应设在接线盒或器具内;严禁设在导管和线槽内。	
5.4 构件内有箍筋连接的钢筋或成网状的钢筋,其箍筋与钢筋、钢筋与钢筋应采用土建施工的绑扎法、螺丝、对焊或搭焊连接。单根钢筋、圆钢或外引预埋连接板、线与构件内钢筋应焊接或采用螺栓紧固的卡夹器连接。构件之间必须连接成电气通路。	
六.供配电设计	
6.1 本工程为老旧小区住宅外新建电梯设计,为多层住宅,本次新增电梯为原小区服务,故为三级负荷;	
6.2 本工程采用AC380/220、TN—C—S接地系统,本工程动力配电系统采用树干式和放射式相结合的配电方式,对单台容量较大或重要的负荷采用放射式配电。一般负荷和照明负荷采用树干式配电,供电干线采用电力电缆。配电系统电缆采用YJV-0.6/1kV型阻燃交联聚乙烯绝缘聚乙烯护套电力电缆。	
七.电讯系统	
7.1 客梯轿厢内宜设置与小区值班室、安防控制室的直通电话	
7.2 消防电梯应设置与消防控制室的直通电话	

资质证书: 甲级 Certificate: A		证书编号: A151023585 Certificate No.:	地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇 岷江大道中段9号丹山碧水 商业步行街负二层1046号 电话: 0831-3501888      TEL: 0831-3501888		建设单位 Party A 九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元 业主		图号 Drawing No. DS-01	注册师 Registered Engineer 傅晓勇	绘图 Drawing 李文官
 中述设计集团有限公司 Zhongshu Design Group Co., Ltd.					工程名称 Project Name 九龙坡区西彭镇铝城南路11号翠林居2栋1单元 增设电梯工程	设计号 Project No. SS251111	项目负责人 Manager of the Design 傅晓勇	校对 Check 傅晓勇	审核 Examiner 何雪情
					子项名称 Sub Project	设计阶段 Drawing Sort 施工图	专业负责人 Specialized Person in Charge 何雪情	审定 Approved 何雪情	
					图名 Drawing Name 电气施工图设计总说明	日期 Date 2025年11月	设计 Design 李文官	审定 Approved 聂军强	









中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

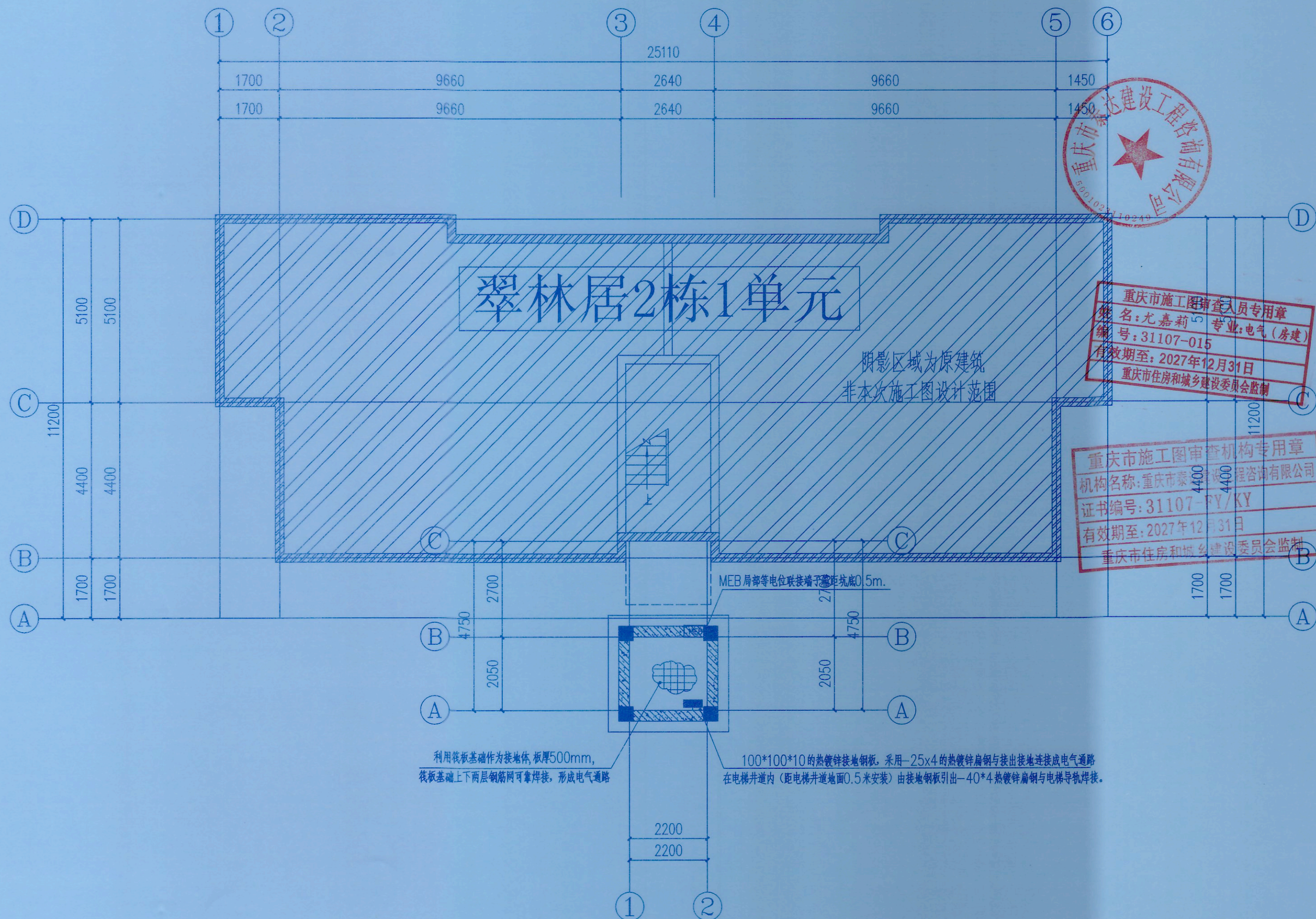
LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888



基础接地平面图 1:100

- 补充说明:
1. 电气线路和各类管道穿过防火墙、防火隔墙、竖井井壁、建筑变形缝处和楼板的孔洞应采取防火封堵措施。防火封堵组件的耐火性能不应低于防火分隔部位的耐火性能。
  2. 电梯应具有前电就远自动平层开门功能。



重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 尤嘉莉  
编号: 31107-015  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称: 重庆市泰和工程咨询有限公司  
证书编号: 31107-FY/KY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

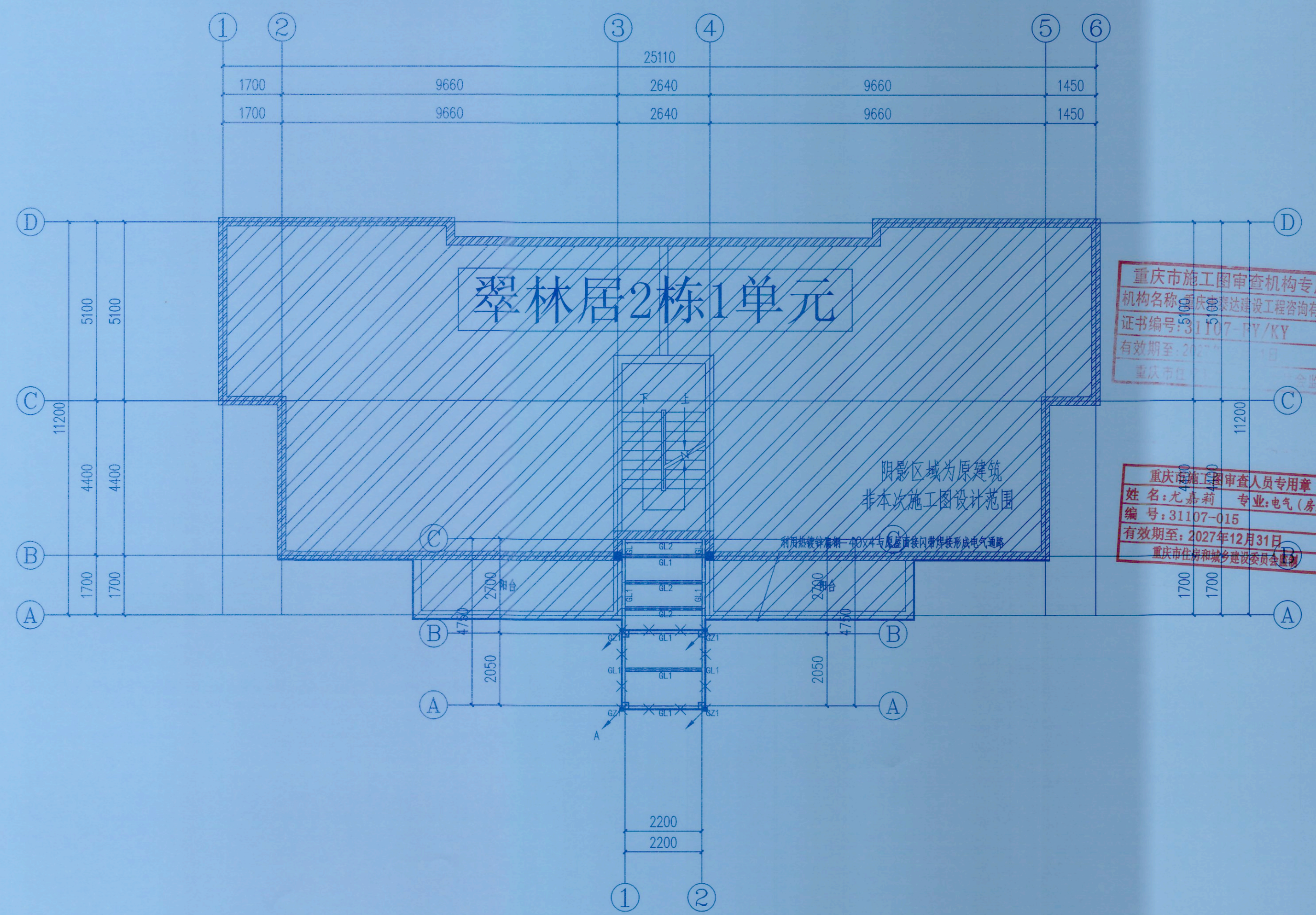
四川省建设工程设计出图专用章  
中述设计集团有限公司  
资质等级范围: 公路行业(公路)专业乙级; 建筑行业(建筑工程)甲级;  
资质证书编号: A151023585 有效期至: 2026年10月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部  
姓名: 何雪情  
注册号: 5102358-DG008  
有效期至: 2027年12月31日  
九龙坡区西彭镇锦城南路11号翠林居2栋1单元业主

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT
姓名:	何雪情	NAME
注册证书号码:	DG215200208	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5102358-DG008	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人	傅晓勇	PROJECT CAPTAIN
专业负责人	何雪情	PROFESSIONAL ENGINEER
审定	聂军强	APPR'D
审核	何雪情	EXAM'D
校对	张德宏	CHK'D
设计	夏铭	DESIG'D
职责	姓名	签字
DUTY	FULL NAME	SIGNATURE

设计签署		SIGNATURE
设计阶段	施工图	专业
JOB STAGE	DISCIPLINE	DISCIPLINE
工程名称	九龙坡区西彭镇锦城南路11号翠林居2栋1单元弱电工程	
PROJECT		
子项名称		
SUB ITEM		
图名	电气施工图设计总说明	
TITLE	基础接地平面图	
工程号	SS251183	图号
PROJECT NO.		DWG. NO.
比例	1:100	日期
SCALE		DATE





屋面防雷平面图 1:100



中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

证书编号: A151023585

地址: 中国 重庆市屏山县屏山镇

眠江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888

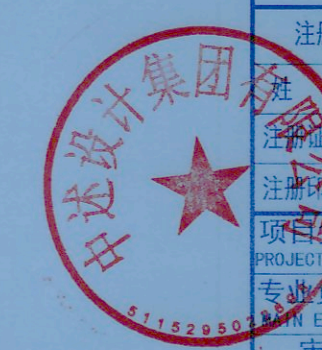


四川省建设工程设计出图专用章  
中述设计集团有限公司  
资质等级范围: 公路行业(公路)专业乙级; 建筑行业(建筑工程)甲级。  
资质证书编号: A151023585 有效期至: 2026年10月11日

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称: 重庆中述设计集团有限公司  
证书编号: 31107-FY/KY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 尤嘉莉 专业: 电气(房建)  
编号: 31107-015  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

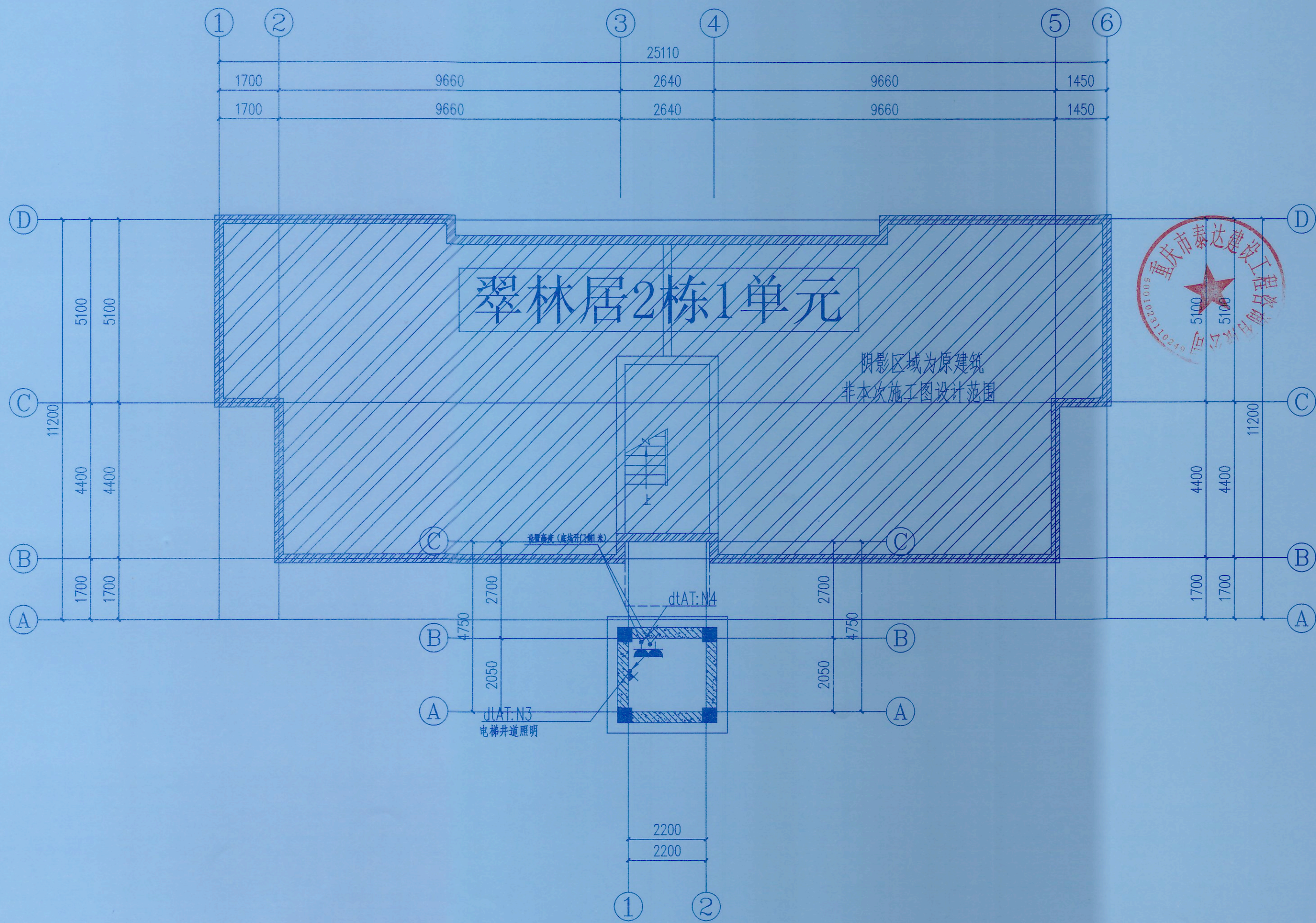
中华人民共和国注册建筑师  
姓名: 何雪情  
注册号: 5102358-DG008  
有效期至: 2027年12月31日  
建设单位: 九龙坡区西彭镇城南南路11号翠林居2栋1单元业主



注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT	
姓名:	何雪情	NAME	
注册证书号码:	DG215200208	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码:	5102358-DG008	REGISTRATION STAMP NO.	
项目负责人	傅晓勇	PROJECT CAPTAIN	傅晓勇
专业负责人	何雪情	PROFESSIONAL ENGINEER	何雪情
审定	聂军强	APPR'D	聂军强
审核	何雪情	EXAM'D	何雪情
校对	张德宏	CHK'D	张德宏
设计	夏铭	DESIG'D	夏铭
职责	姓名	DUTY	签署
设计签署		SIGNATURE	
设计阶段	施工图	专业	电气
JOB STAGE	DISCIPLINE		
工程名称	九龙坡区西彭镇城南南路11号翠林居2栋1单元增设电梯工程		
PROJECT			
子项名称			
SUB ITEM			
图名	屋面防雷平面图		
TITLE			
工程号	SS251183	图号	DS-02
PROJECT NO.	DWG. NO.		
比例	1:100	日期	2025.11
SCALE	DATE		



声明：本作品为重庆中述设计集团有限公司所有，未经许可，不得复制或传播。如有侵权，本公司将依法追究。此声明。此作品为重庆中述设计集团有限公司所有，未经许可，不得复制或传播。如有侵权，本公司将依法追究。此声明。此作品为重庆中述设计集团有限公司所有，未经许可，不得复制或传播。如有侵权，本公司将依法追究。此声明。



基坑配电平面图 1:100



中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

重庆市施工图审查人员专用章  
机构名称: 重庆市泰达建设工程有限公司  
证书编号: 31107-FY/K  
有效期至: 2027年12月31日  
地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇  
商业步行街负二层1046号  
电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 尤嘉莉  
编号: 31107-015  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

四川省建设工程设计专用章  
中述设计集团有限公司  
资质等级范围: 公路行业(公路)专业乙级; 建筑行业(建筑工程)甲级  
资质证书编号: A151023585 有效期至: 2026年10月11日

中华人民共和国注册电气工程师(供配电)  
姓名: 何雪情  
注册号: 5102358-DG008  
有效期至: 2027年12月31日

注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT
姓名	何雪情	NAME
注册证书号	DG215200208	REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号	5102358-DG008	REGISTRATION STAMP NO.
项目负责人	傅晓勇	PROJECT MANAGER
审核人	何雪情	REVIEWER
审定	聂军强	APPROVED
审核	何雪情	EXAMINED
校对	张德宏	CHECKED
设计	夏铭	DESIGNED
职责	姓名	签署
DUTY	FULL NAME	SIGNATURE
设计签署		SIGNATURE
设计阶段	施工图	专业
JOB STAGE	DISCIPLINE	DISCIPLINE
工程名称	九龙坡区西彭镇城南11号翠林居2栋1单元增设电气工程	
PROJECT		
子项名称		
SUB ITEM		
图名	基坑配电平面图	
TITLE		
工程号	SS251183	图号
PROJECT NO.	DWG. NO.	DS-03
比例	1:100	日期
SCALE	DATE	2025.11



