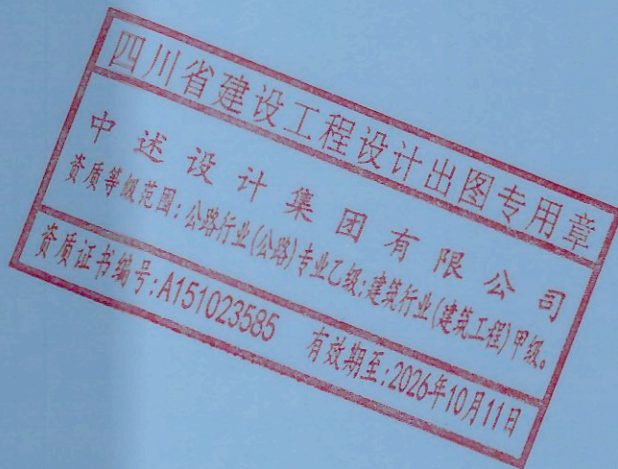


# 九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元增设电梯工程

专业 （建筑、结构、电气）  
设计阶段 施工图

 中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.



建筑工程甲级

项目编号

日期

A151023585

SS251177

2025年11月







Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No. A151023585

机构名称: 重庆市泰达建设工程有限公司

证书编号: 31107-FY/KV

有效期至:2027年12月31日

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

## 图纸目录

中述设计集团有限公司					资质证书：建筑工程甲级 证书编号：A151023585					地址：渝中区石油路1号恒大都市广场12栋9-7					工程名称：九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元增设电梯工程				
					子项名称：										<div>证书编号：31107-FY/KY 有效期至：2027年12月31日 电话：0831-3501888 TEL:0831-3501888 重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>				
建筑专业					结构专业														
序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号	序号	图纸编号	图纸名称	图幅	版本号					
1	JS-00	图纸目录	A2	1	1	GS-01	结构施工图设计总说明	A2	1	1	DS-01	电气施工图设计总说明	A2	1					
2	JS-01	建筑施工图设计总说明1	A2	1	2	GS-02	焊接节点大样图	A2	1	2	DS-01a	电气施工图设计总说明2	A2	1					
3	JS-01a	建筑施工图设计总说明2	A2	1	3	GS-03	基础平面布置图	A2	1	3	DS-02	基础接地平面图	A2	1					
4	JS-02	总平面图1:500	A2	1	4	GS-04	基础大样图	A2	1	4	DS-03	屋面防雷平面图	A2	1					
5	JS-03	一层平面布置图	A2	1	5	GS-05	二层结构平面布置图	A2	1	5	DS-04	基坑配电平面图	A2	1					
6	JS-04	二层平面布置图	A2	1	6	GS-06	三层结构平面布置图	A2	1	6	DS-05	一~六层配电平面布置图	A2	1					
7	JS-05	三层平面布置图	A2	1	7	GS-07	四层~六层结构平面布置图	A2	1	7									
8	JS-06	四层~六层平面布置图	A2	1	8	GS-08	屋面层结构平面布置图	A2	1	8									
9	JS-07	屋顶层平面布置图	A2	1	9	GS-09	结构立面图1	A2	1	9									
10	JS-08	①-②轴立面图 E-A轴立面图	A2	1	10	GS-10	结构立面图2	A2	1	10									
11	JS-09	②-③轴立面图 1-1剖面图	A2	1	11	GS-11	节点大样图	A2	1	11									
12					12					12									
13					13					13									
14					14					14									
15					15					15									
16					16					16									
17					17					17									
18					18					18									
19					19					19									
20					20					20									
21					21					21									
22					22					22									

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名：石唐生 专业：建筑（房建）  
编号：31107-001  
有效期至：2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

建设单位：  
CLIE:  
九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

四川省建设工程勘察设计行业协会  
注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT  
姓 名：傅晓勇 NAME  
注册证书号码：20214403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.  
注册印章号码：5102358-017 REGISTRATION STAMP NO.  
项目负责人傅晓勇  
专业负责人傅晓勇  
审核人李诗颖  
校对人李文官  
中述设计集团有限公司  
资质等级范围：公路行业（公路）专业乙级、建筑行业（建筑工程）甲级  
资质证书编号：A151023585 有效期至：2026年10月11日

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：傅晓勇  
注册号：5102358-017  
有效期：至2027年09月

图 纸 目 录  
工程号 SS251177 图 号 JS-00  
PROJECT NO. DWG. NO.  
比 例 1:100 日 期 2025.11  
SCALE DATE











声明: 本作品版权归属于中述设计集团有限公司。所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可, 不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。  
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.

建设工程(施工图)技术经济指标一览表(民用项目)				
项	目	规划条件	设计数值	备注
建设用地面积			4.44m <sup>2</sup>	
居住户数				
居住人口(注1)				
总建筑面积			99.46m <sup>2</sup>	
中	地上建筑面积		99.46m <sup>2</sup>	
	地下建筑面积		0.00 m <sup>2</sup>	
1、居住(注2)				
2、配套用房(注3)				
3、公建(注4)				
4、车库				
5、设备用房				
6、其他(注5)			99.46m <sup>2</sup>	新增电梯
总计容建筑面积			99.46m <sup>2</sup>	
容积率				
建筑密度				
绿地率				
建筑高度(层数)(注6)			22.30m(6F)	

- 1、居住人口一般每户按3.2人计算, 小户型居住人口参照《重庆市小户型住宅设计规范》执行。
- 2、项目中住宅、倒班楼、宿舍列入居住类别。
- 3、规划要求配建的各种服务设施, 如: 教育、医疗卫生、文化体育、社区服务、市政公用等, 表中各项可根据本项目规划实际情况自行增减。
- 4、商业、酒店、办公、科研等列入公建类别;
- 5、不属于居住、公建、配套设施、停车场等功能的架空层、转换层等其他功能列入“其他”功能类别。
- 6、建筑控制高度为限高时, 建筑高度系项目用地内最高建筑的建筑高度; 建筑控制高度为限时, 建筑高度系项目用地内最低居住建筑的建筑高度。

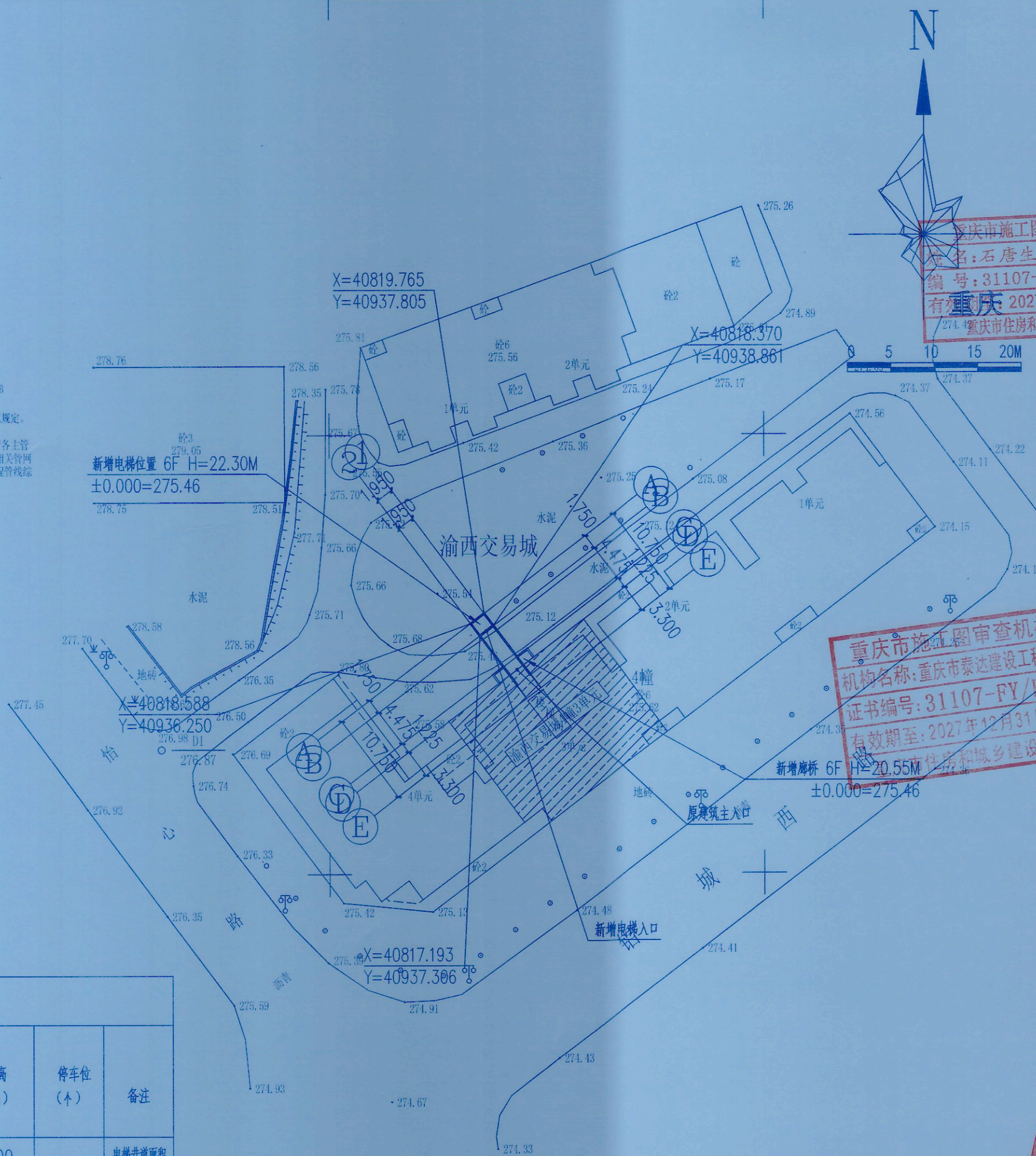
## 说明

- 一 设计依据
- 甲方提供的现状规划红线规划图。
  - 现行的国家有关规范、标准、规定和重庆市的有关法规、条例及规定。  
《建筑设计防火规范》GB 50016—2014 (2018年版)  
《建筑物防雷设计规范》GB50057—2010  
《住宅电梯配置和选型及安装维护标准》DBJ50-253-2017  
《民用建筑通用规范》GB 55031-2022  
《无障碍设计规范》GB50763-2012  
《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》渝府办发〔2023〕70号;
  - 由顾客提供的设计委托、设计要求及各种相关的基础资料和双方会商意见。
- 二 建筑定位及设计标准
- 测量坐标为重庆市独立坐标系。
  - 新建建(构)筑物定位坐标为建(构)筑物的轴线交点。
  - 高程为1985年黄海高程系, 等高距为0.5米。
  - 间距、单位及制图标准
- 三 建筑间距及外墙面之间的尺寸, 道路宽度为线内尺寸。
- 四 本设计所注尺寸和标高均以米为单位。
- 五 本图除补充说明外均符合《总图制图标准》GB/T50103-2010的规定。
- 六 建筑层数及建筑高度
- 图中H/F表示: 建筑地上层数/建筑地下层数。
  - H表示建筑高度。
- 七 安全防护设计
- 所有临空高度超过0.7m处均应设置安全防护栏杆, 做法详国标12J003-B11-28
  - 安全防护栏杆使用年限为二十五年, 安全等级为一级。
  - 电梯厅门耐火极限不应低于2.0h, 且应符合耐火完整性、隔热性等相关规范规定。
  - 本图未包括景观设计, 景观设计部分由甲方另行委托设计。
  - 新增电梯工程涉及范围的地下管网, 并应设施相应主动联系和主管部门, 请各主管部门派遣专业技术人员到现场予以安全合法拆迁处理严禁私自拆迁, 涉及相关管网改造由业主另行委托有关单位进行设计, 应满足相关部门及《城市工程管线综合规划规范》GB 50289—2016要求。

建设工程(施工图)建筑面积及计容建筑面积明细表

栋号	楼层	楼层面积 (m <sup>2</sup> )		建筑物性质分类												层高 (m)	停车位 (个)	备注
				居住面积(m <sup>2</sup> )		公建面积(m <sup>2</sup> )		配套设施面积(m <sup>2</sup> )		工业面积(m <sup>2</sup> )		停车库面积(m <sup>2</sup> )		其他面积 (m <sup>2</sup> )				
		建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积	建筑 面积	计容 面积			
渝西交易城4幢3单元	1	4.44	4.44											4.44	4.44	4.00		电梯井道面积
渝西交易城4幢3单元	2	4.44	4.44											4.44	4.44	4.50		电梯井道面积
渝西交易城4幢3单元	3	20.32	20.32											20.32	20.32	3.00		电梯井道 及廊道面积
渝西交易城4幢3单元	4	23.42	23.42											23.42	23.42	3.00		电梯井道 及廊道面积
渝西交易城4幢3单元	5	23.42	23.42											23.42	23.42	3.00		电梯井道 及廊道面积
渝西交易城4幢3单元	6	23.42	23.42											23.42	23.42	4.80		电梯井道 及廊道面积
合计		99.46	99.46											99.46	99.46	22.30		

- 注: 1、表格根据指标核算情况, 分栋、分楼层、分功能填写, 一般每层填写一行。同一栋号中功能、面积、层高相同的楼层可合并填写, 并在“楼层”栏注明所包层数。
- 2、“楼层”栏的填写均以规划许可证附图(施工图)上标注的层数为准, 架空层、转换层也应注明所在楼层。
- 3、对几栋楼共有的地下建筑或裙楼, 需在“栋号”栏注明。如“栋号”栏填写“1、2、3”, “楼层”栏填写“2”即表示该1、2、3号楼共有的第2层裙楼的规划许可内容。对于可单独分区的地下建筑或裙楼按第一条说明填写。
- 4、“楼层面积”是指每一层的建筑面积或计容建筑面积, 同类楼层的建筑面积之和或计容建筑面积之和, 建筑面积或计容建筑面积计算规则按照《重庆市城市规划管理技术规定》及《建筑工程建筑面积计算规范》(GB/T 50353—2005)执行。
- 5、表格中的建筑物性质类别划分按照以下原则进行: 即项目中住宅、倒班楼、宿舍列入居住类别; 办公、酒店、科研、商业、服务类列入公建类别; 教育、医疗卫生、文化体育、社区服务、市政公用类列入配套设施类别; 不属于居住、公建、配套设施、工业、停车库等功能的架空层、转换层等其他功能列入“其他”功能类别。



总平面图 1:500

## 图例

	拟建建筑	6F H=22.4m	建筑层数 建筑高度		本次设计加装 电梯原有建筑
	室内外设计标高		建筑坐标点		绿化



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

重庆市施工图审查机构  
姓名: 石唐生 专业: 建筑(房建)  
编号: 31107-001  
有效期限: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·重庆·南岸区屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话: 0831-3501888 FAX: 0831-3501888

建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业 注册建筑师 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇 NAME

注册证书号码: 20214403167 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5102358-017 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人: 傅晓勇 PROJECT CAPTAIN

专业负责人: 傅晓勇 MAIN ENGINEER

审定: 聂军强 APPR'D

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇







重庆中述设计集团有限公司 版权所有，未经许可，不得复制或传播。 重庆中述设计集团有限公司 版权所有，未经许可，不得复制或传播。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

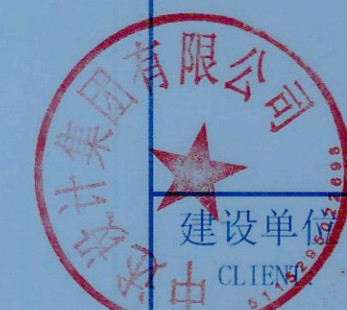
LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司  
证书编号:31107-FY/KY  
有效期至:2027年12月31日

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名:石唐佳 专业:建筑(房建)  
编号:31107-001  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司  
证书编号:31107-FY/KY  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名:傅晓勇

注册执业编号:20214403167

注册印章号:20214403167

项目负责:傅晓勇

专业负责:傅晓勇

资质证书编号:A151023585

审核:傅晓勇

校对:李诗颖

设计:李文官

姓名:傅晓勇

注册执业编号:20214403167

专业:建筑

有效期至:2027年12月31日

子项名称

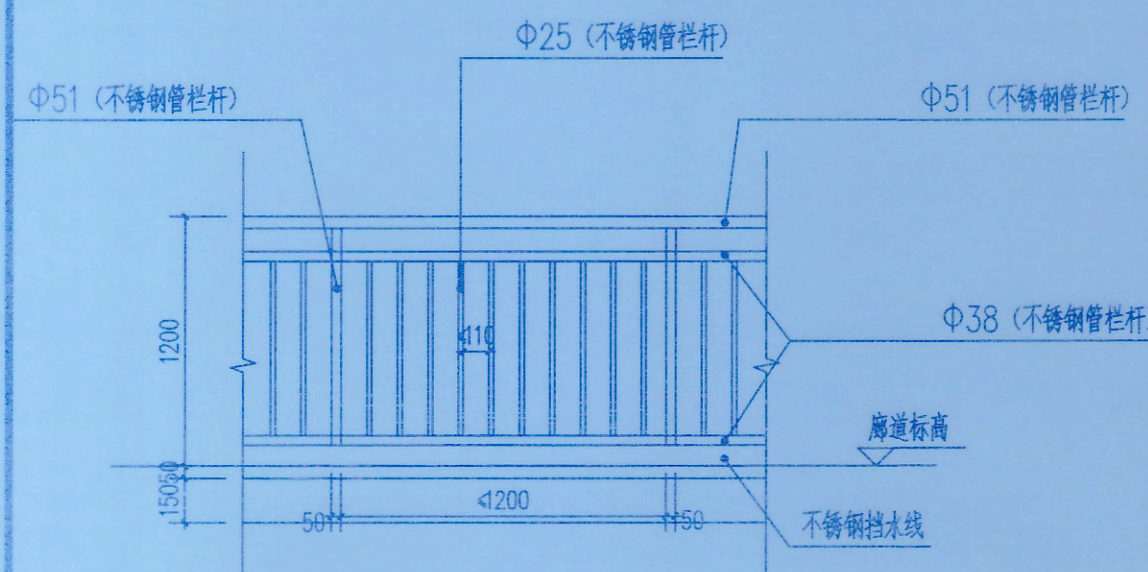
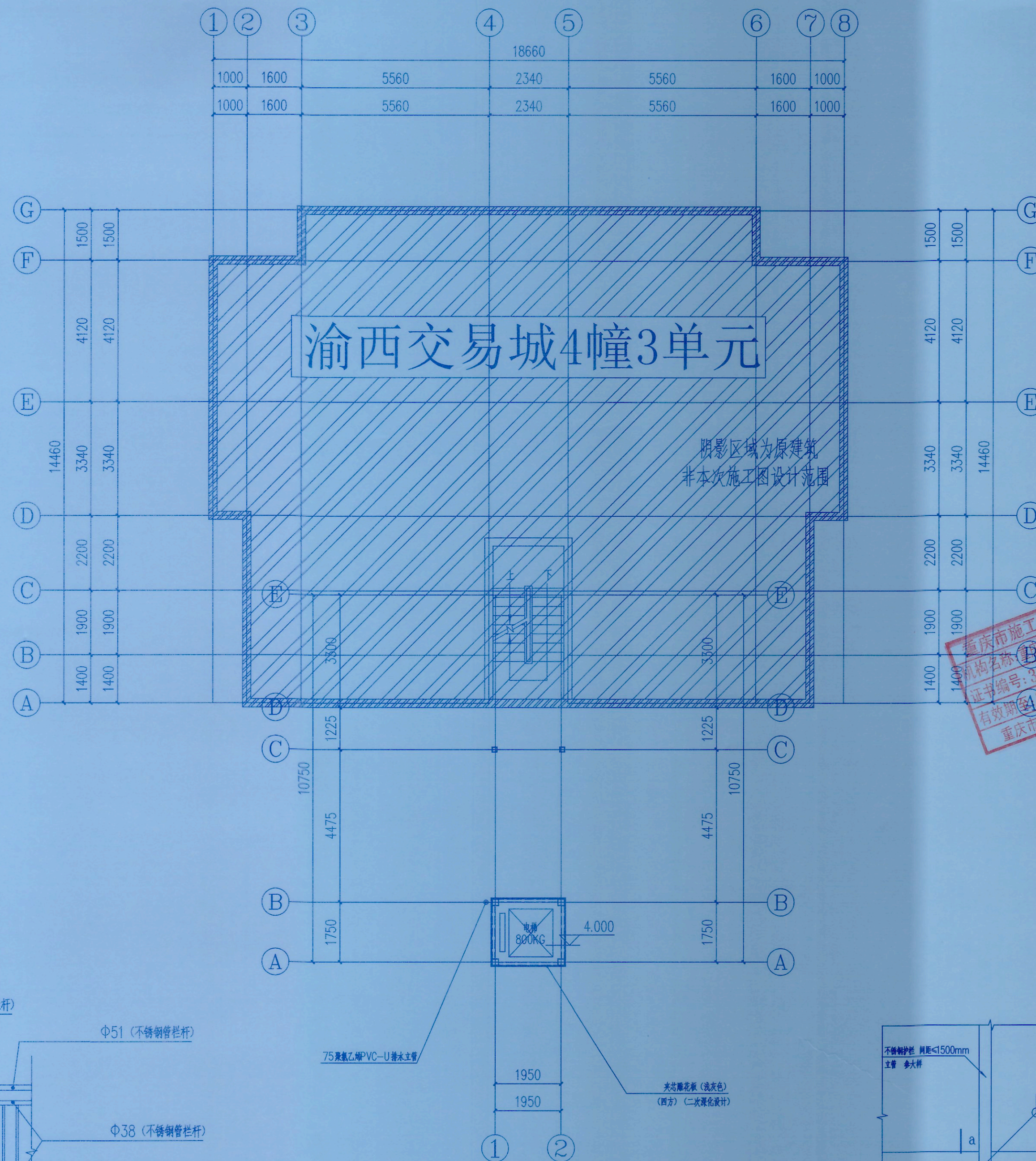
图名

工程号

比例

日期

2025.11

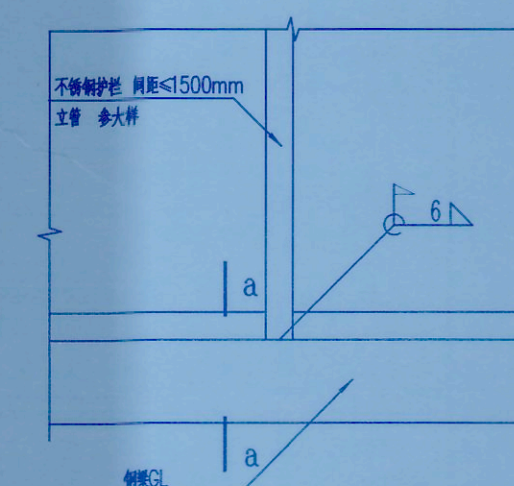


栏杆样式详图

其他未明确做法参见18J412-32-4

二层平面布置图 1:100

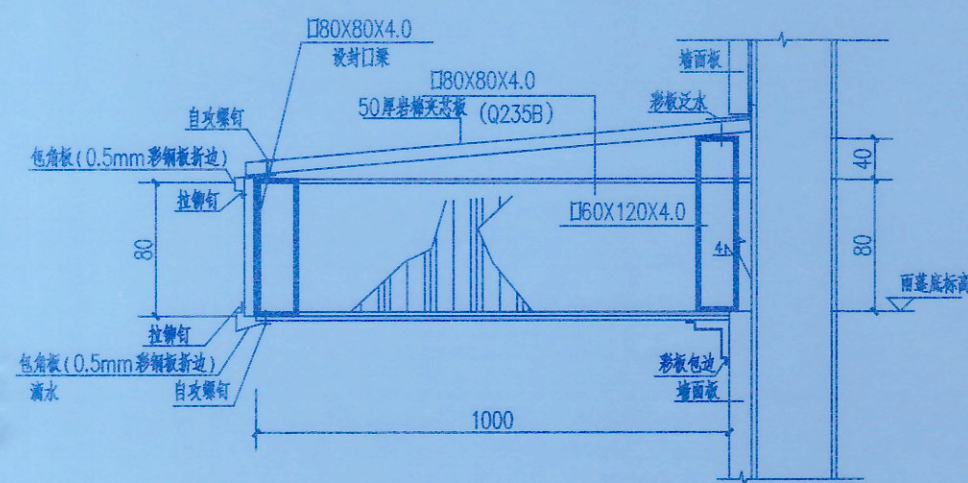
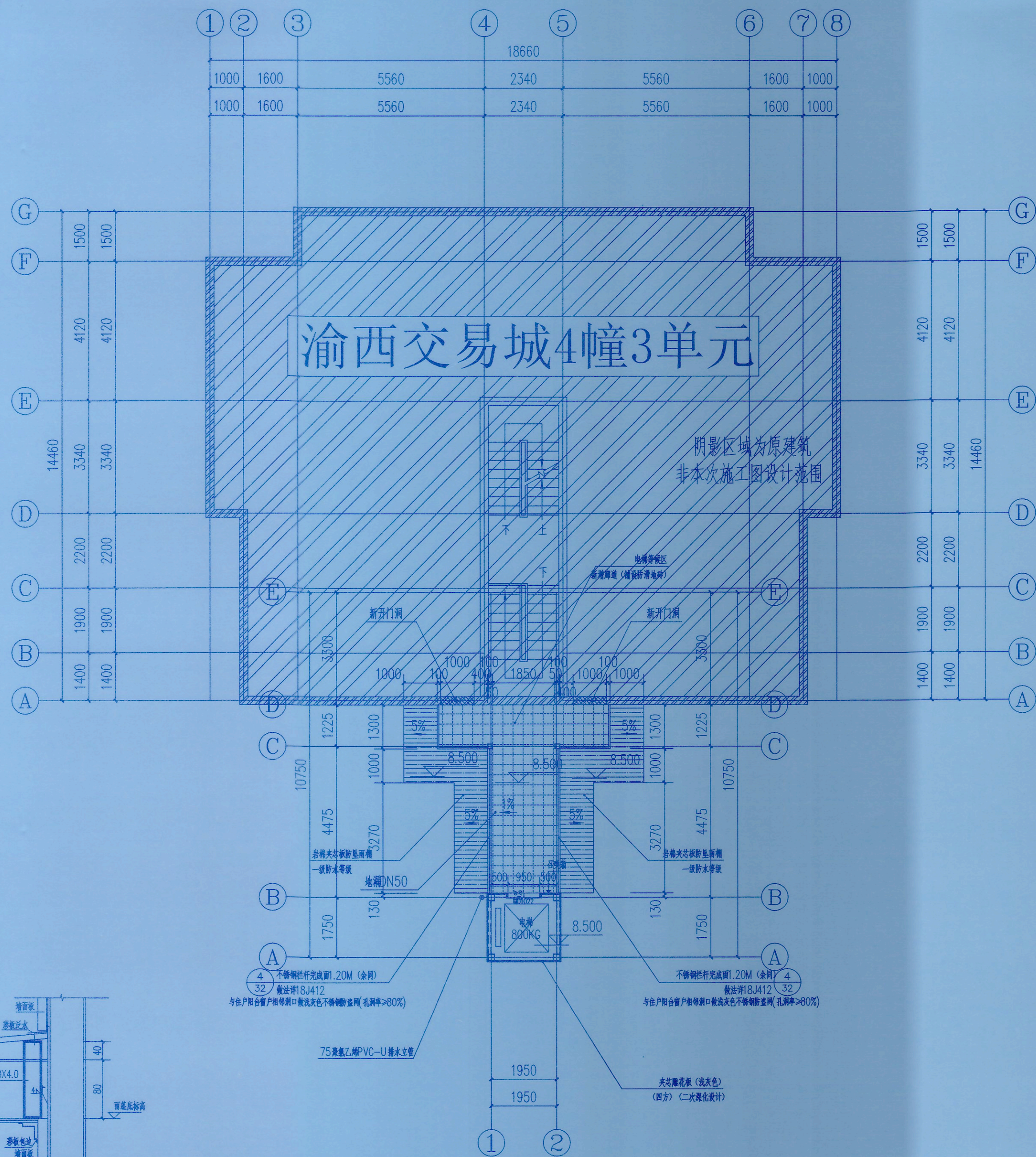
本层建筑面积为:4.44平方米



护栏立柱与结构的连接

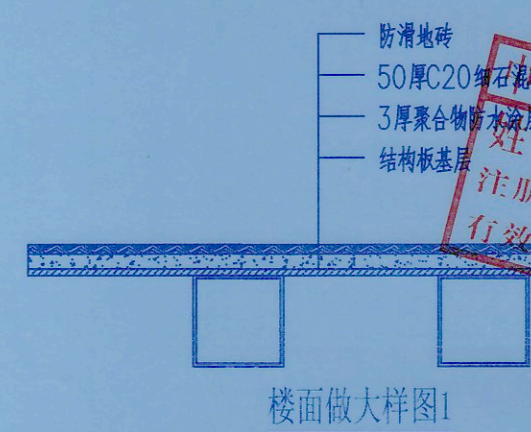


重庆中述设计集团有限公司 所有信息、专利技术和知识产权  
均归中述设计集团有限公司所有。任何单位和个人不得擅自复制或传播。  
如有侵权行为，中述设计集团有限公司将依法追究法律责任。  
本图仅供本项目使用，不得用于其他项目。如有变更，须经设计人同意。  
本图由设计人负责解释，如有疑问，请及时与设计人联系。



雨棚做法

三层平面布置图 1:100  
本层建筑面积为: 20.32平方米



楼面做大样图1



中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585  
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN  
LICENSE No A151023585

重庆市施工图审查专用章  
机构名称: 重庆市泰达建设工程有限公司  
证书编号: 31107-PY/KY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 石唐生 专业: 建筑(房建)  
编号: 31107-001  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



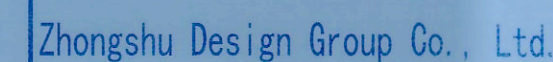
建设单位:  
中述设计集团有限公司  
九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

四川省建设工程设计出图专用章  
中述设计集团有限公司  
资质证书编号: A151023585  
有效期至: 2026年10月11日

注册执业	REGISTERED ARCHITECT
姓名: 傅晓勇	注册编号: 5102358-001
中述设计集团有限公司	中述设计集团有限公司
资质证书编号: A151023585	资质证书编号: A151023585
有效期至: 2026年10月11日	有效期至: 2026年10月11日
审核	傅晓勇
校对	李诗颖
设计	李文官
姓名: 傅晓勇	姓名: 傅晓勇
注册编号: 5102358-001	注册编号: 5102358-001
有效期至: 2026年10月11日	有效期至: 2026年10月11日

子项名称	SUB ITEM
图名	八层平面布置图
工程号	SS251177
比例	1:100
日期	2025.11





国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

重庆电话:0824-3501888 重庆电话:0824-3501888

机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司

证书编号: 31107-FY/KY

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章

姓名:石唐生 专业:建筑(房建)

编号: 31107-001

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位

## CLIENT

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓 名: 傅晓勇

REGISTRATION CERTIFICATE

注册印章号码: 5102358-0

有博腹勇

专业负责人: 梁建行 傅健勇 程国林 傅健勇

有效期限至：2008年12月31日

審核  
傅曉勇

校对	李法颖	李法颖
----	-----	-----

CHK D	李永强	子阳
设计	李永强	木子

姓名	答	署
----	---	---

DEPUTY	NAME	SIGNATURE
DEPUTY	NAME	SIGNATURE

368号除段

7年09月	JOB STAGE	DISCIPLINE	姓名
-------	-----------	------------	----

PROJECT: 九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元增设电梯工程

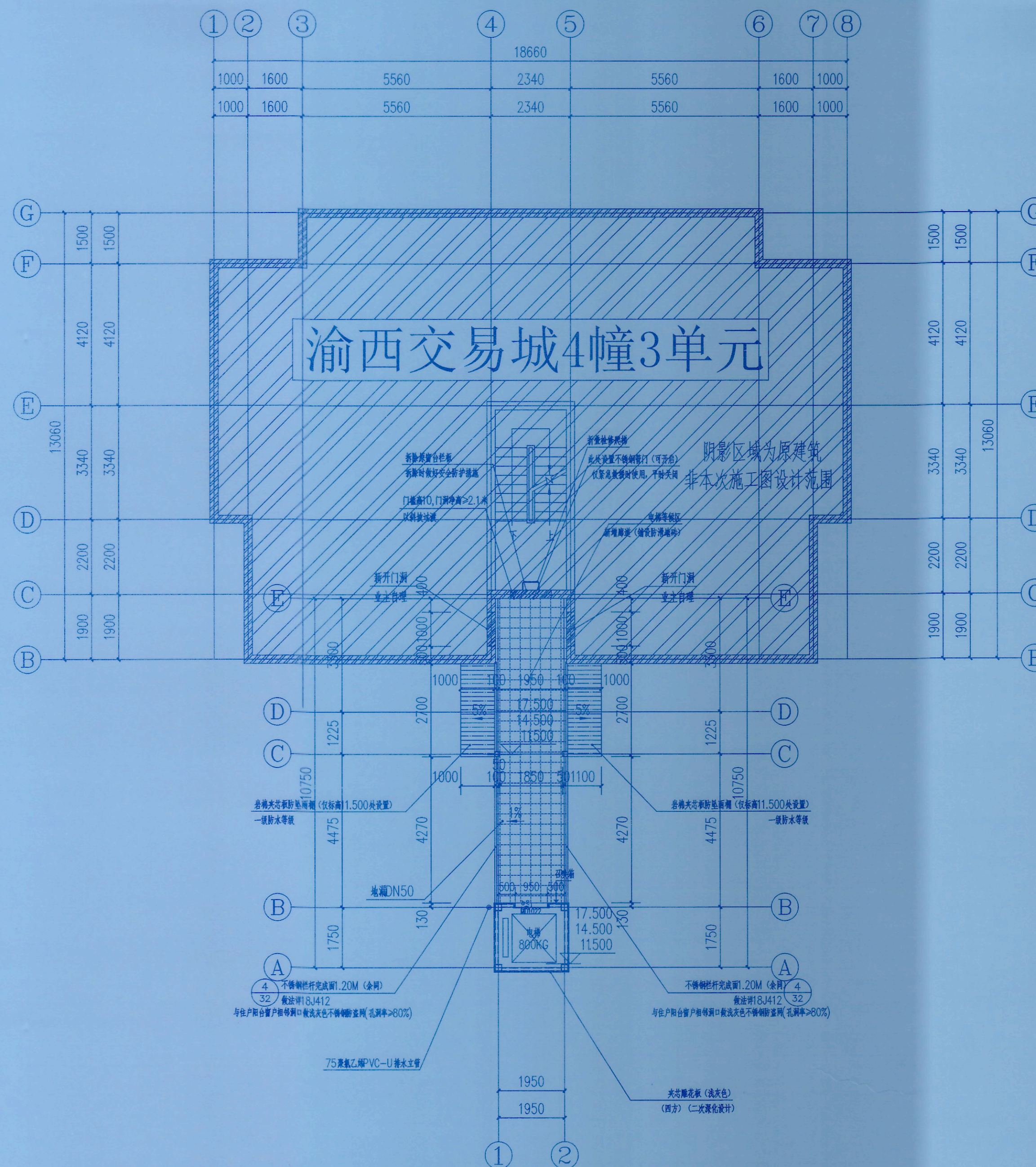
子项名称	SUB ITEM
1. 项目概况	1. PROJECT SUMMARY
2. 项目背景	2. PROJECT BACKGROUND
3. 项目目标	3. PROJECT OBJECTIVES
4. 项目范围	4. PROJECT SCOPE
5. 项目组织	5. PROJECT ORGANIZATION
6. 项目计划	6. PROJECT PLAN
7. 项目执行	7. PROJECT EXECUTION
8. 项目监控	8. PROJECT MONITORING
9. 项目收尾	9. PROJECT CLOSURE
10. 项目总结	10. PROJECT SUMMARY

图 名	四尺~六尺平面布置图
-----	------------

工程号	00054477	图 号	16.04
-----	----------	-----	-------

PROJECT NO.	00251177	DWG. NO.	00-00
比例	1:100	日期	2025.11

SCALE		DATE	
-------	--	------	--



四层~六层平面布置图 1:100

本层建筑面积为：23.42平方米





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

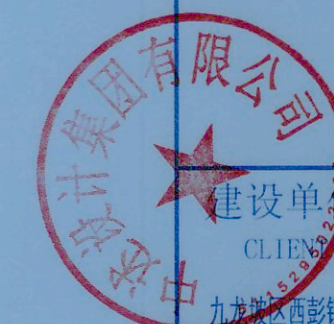
岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称: 重庆市泰达建设工程咨询有限公司  
证书编号: 31107-FY/KY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 石唐生 专业: 建筑(房建)  
编号: 31107-001  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:  
CLIENT:

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

四川省建设工程勘察设计专用章  
中述设计集团有限公司  
资质等级范围: 公路、市政、房屋建筑、城乡规划、人防工程、地质勘察、岩土工程、水文地质、工程测量、测绘工程、城乡规划编制、城市设计、建筑方案设计、建筑初步设计、建筑施工图设计、建筑幕墙设计、建筑室内环境设计、建筑智能化设计、建筑电气设计、建筑给排水设计、建筑暖通设计、建筑消防设计、建筑人防设计、建筑园林设计、建筑景观设计、建筑环境设计、建筑交通设计、建筑市政设计、建筑水利设计、建筑电力设计、建筑通信设计、建筑广电设计、建筑其他专业设计。  
资质证书编号: A151023585  
有效期至: 2027年12月31日

中华人民共和国注册建筑师  
姓名: 傅晓勇  
注册号: 5102358-017  
有效期至: 2027年09月

设计阶段: 设计、审核、校对、盖章

工程名称: 九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元增设电气工程

子项名称: SUB ITEM

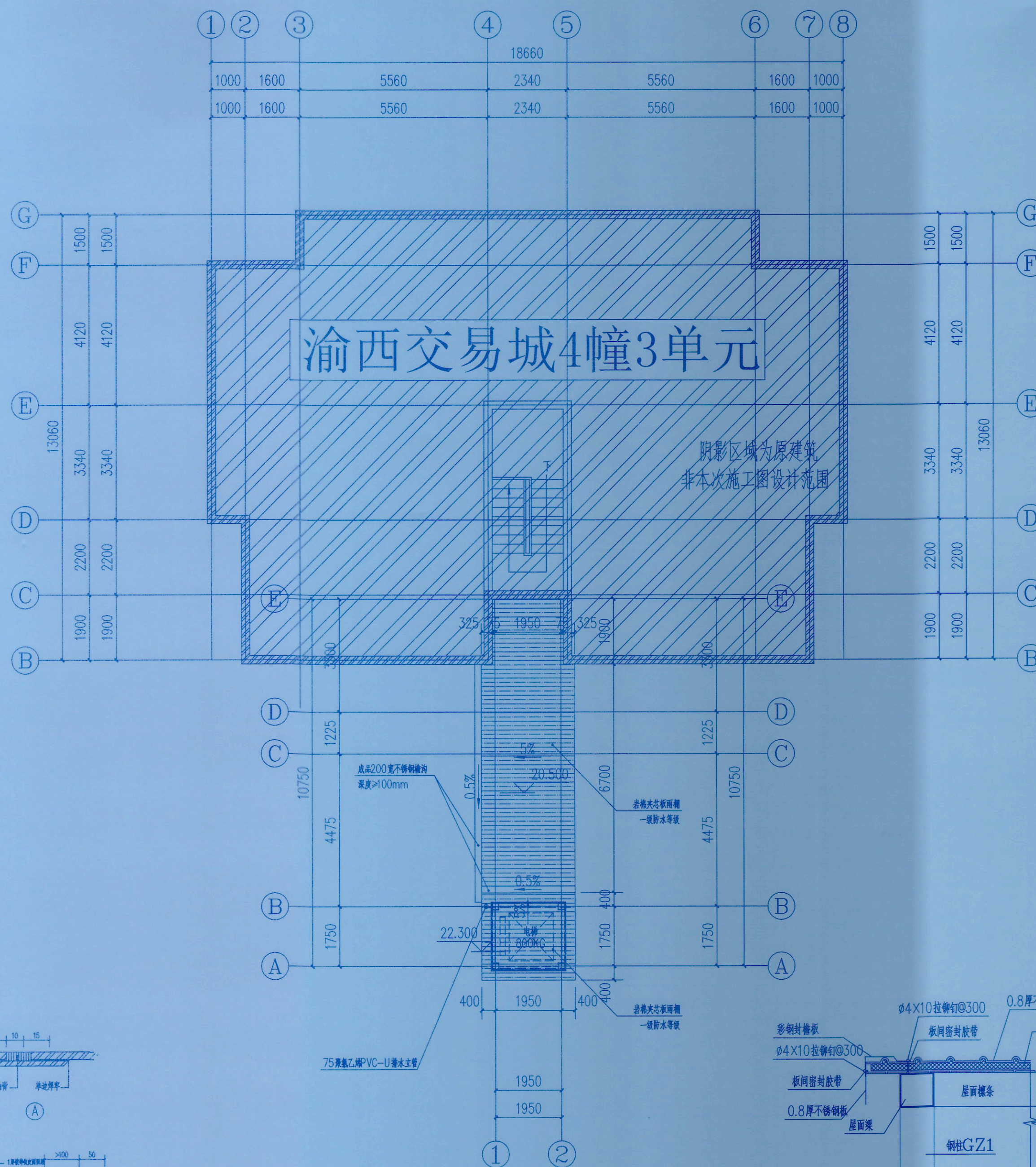
图名: 屋顶层平面布置图

工程号: SS251177

图号: JS-07

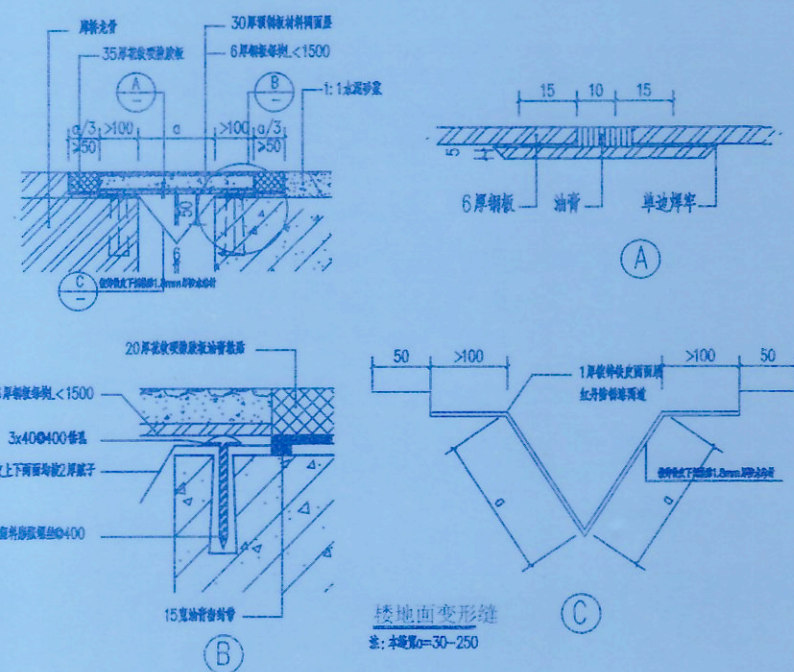
比例: 1:100

日期: 2025.11

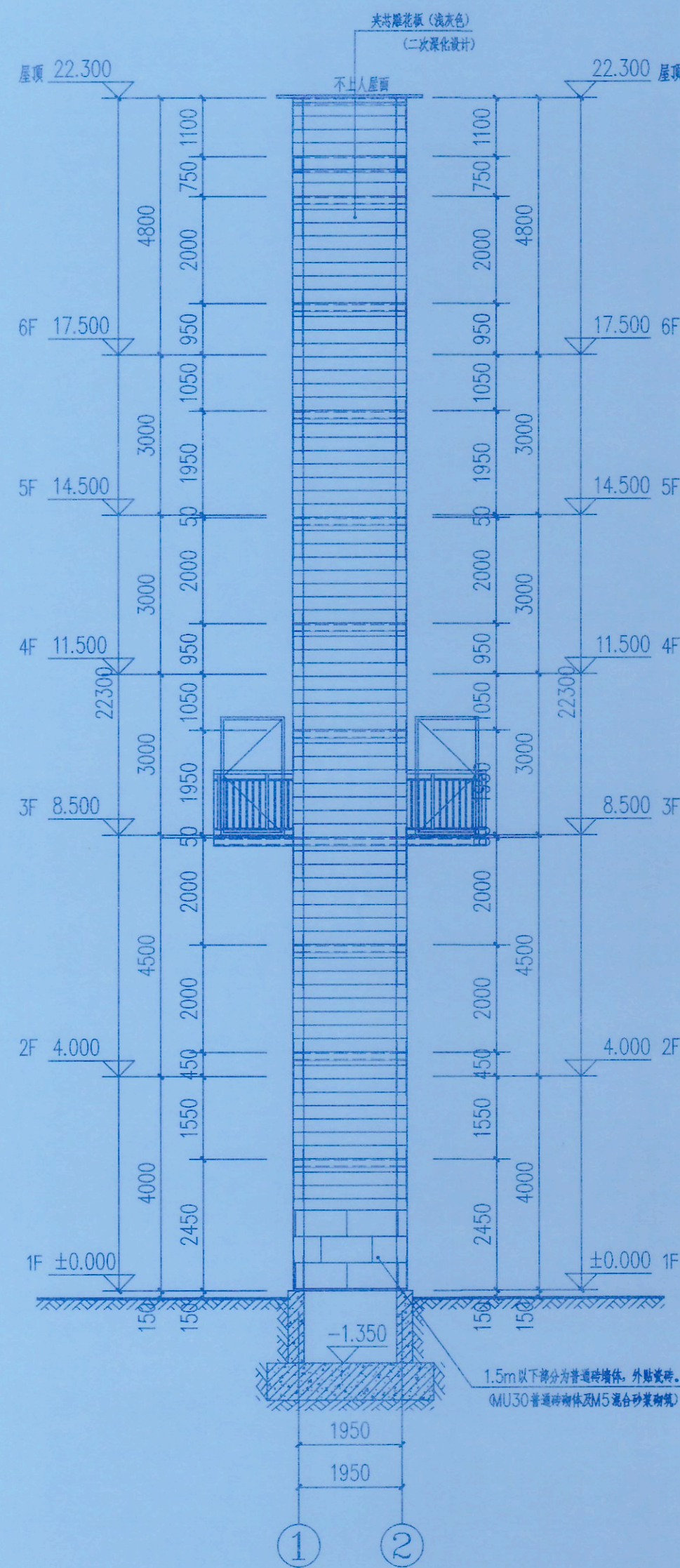


屋顶层平面布置图 1:100

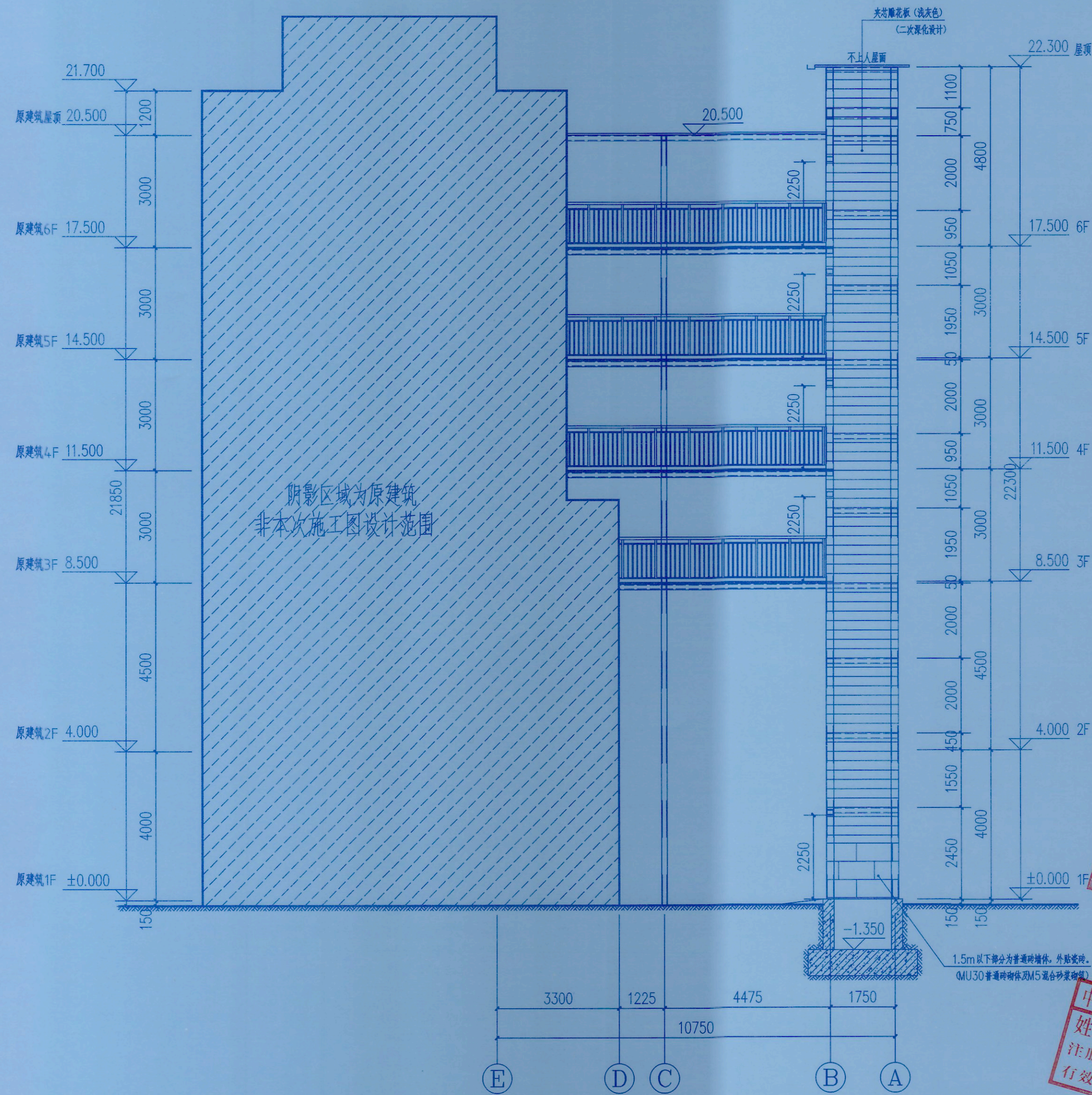
压型金属夹芯板屋面构造大样图







①-②轴立面图 1:100  
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



E-A轴立面图 1:100  
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

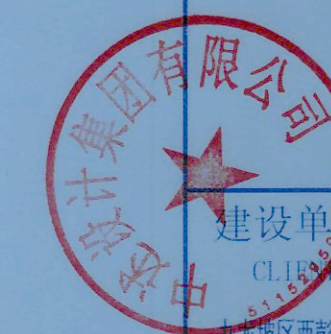
地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司  
证书编号:31107-FY/KY  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名:石唐生 专业:建筑(房建)  
编号:31107-001  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CL1437:

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

傅晓勇

注册证书号:5102358-01

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇

傅晓勇





中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇  
岷江大道中段9号丹山碧水  
商业步行街负二层1046号

重庆市施工图审查专用章  
机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司  
证书编号:31107-FY/KY  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名:石唐生 专业:建筑(房建)  
编号:31107-001  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:  
CLIENT:  
九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓明

注册证书号: 20214403167

注册日期: 2021.04.01

注册有效期: 2026.03.31

注册专业: 建筑(房建)

注册单位: 傅晓明

注册有效期: 2026.03.31

注册专业: 建筑(房建)

注册单位: 傅晓明

注册有效期: 2026.03.31

注册专业: 建筑(房建)

注册单位: 傅晓明

注册有效期: 2026.03.31

注册专业: 建筑(房建)

注册单位: 傅晓明

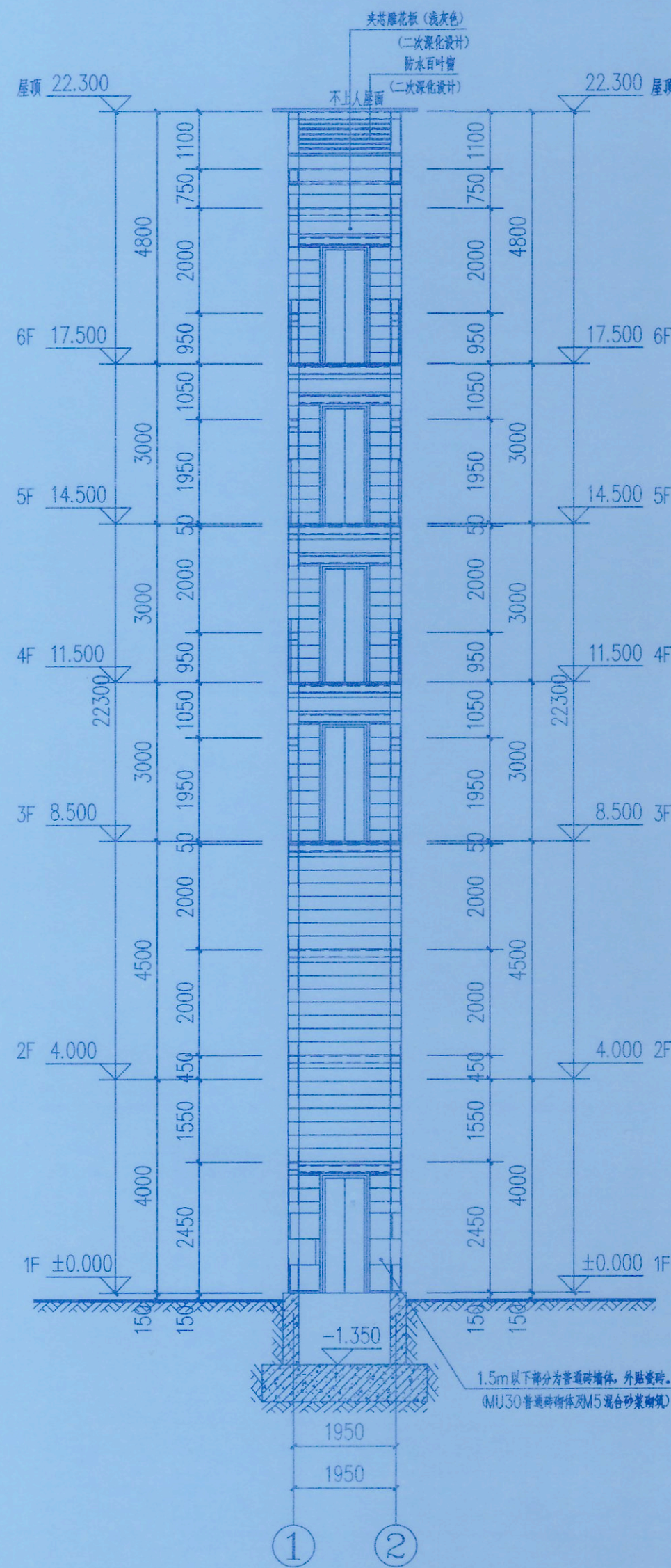
注册有效期: 2026.03.31

注册专业: 建筑(房建)

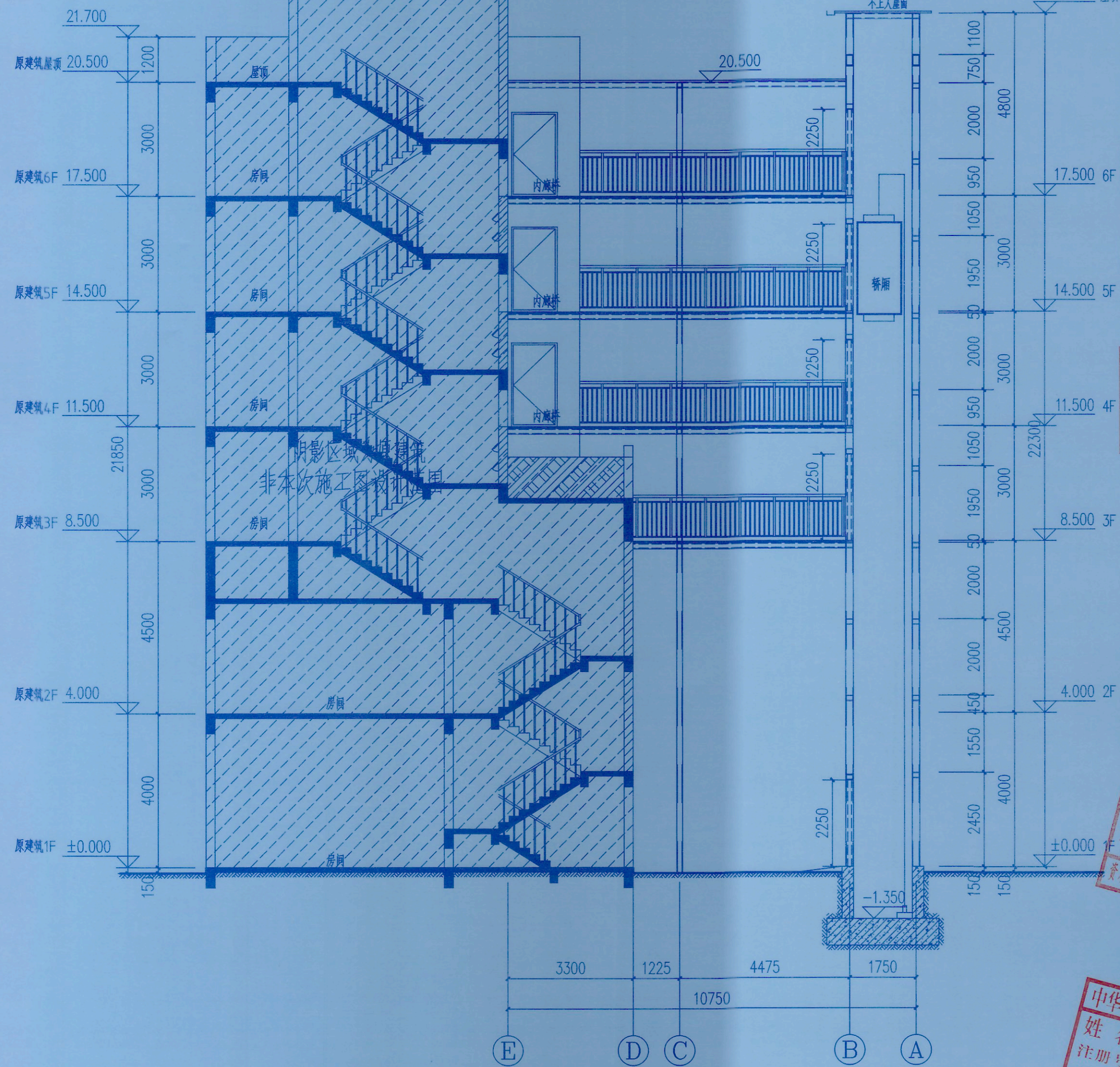
注册单位: 傅晓明

注册有效期: 2026.03.31

注册专业: 建筑(房建)



②-①轴立面图 1:100  
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



1-1剖面图 1:100  
电梯承重梁应结合电梯工艺图定位

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 傅晓明  
注册号: 5102358-01  
有效期至: 2027年09月

设计阶段: 建筑

设计专业: 建筑

设计单位: 傅晓明

设计有效期: 2026.03.31

设计专业: 建筑(房建)

设计单位: 傅晓明

设计有效期: 2026.03.31

设计专业: 建筑(房建)

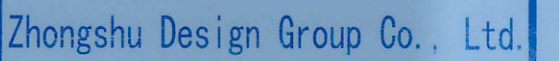










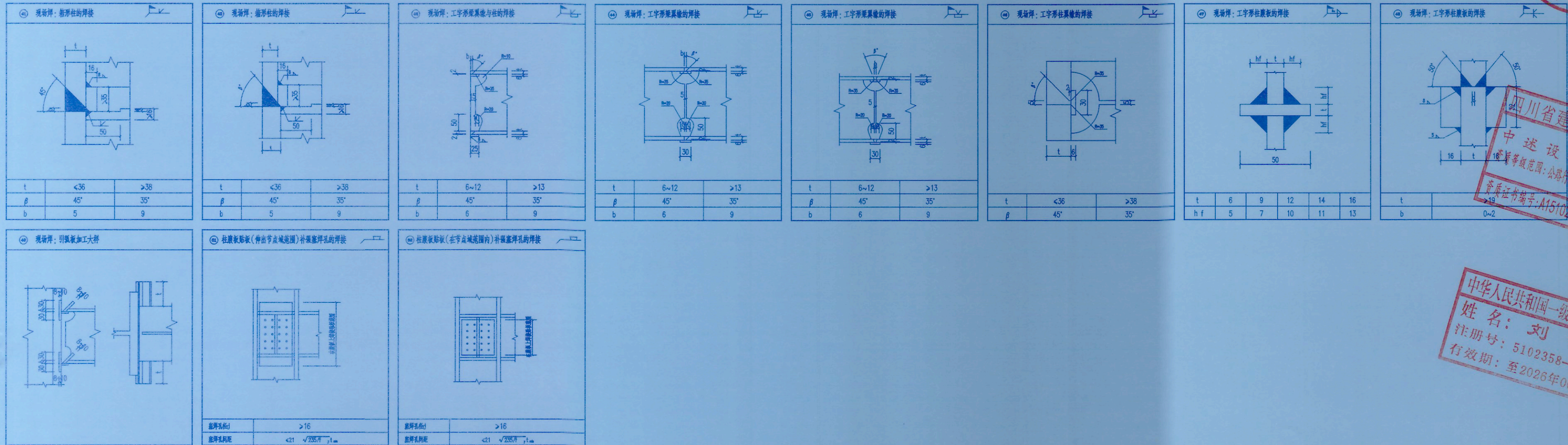
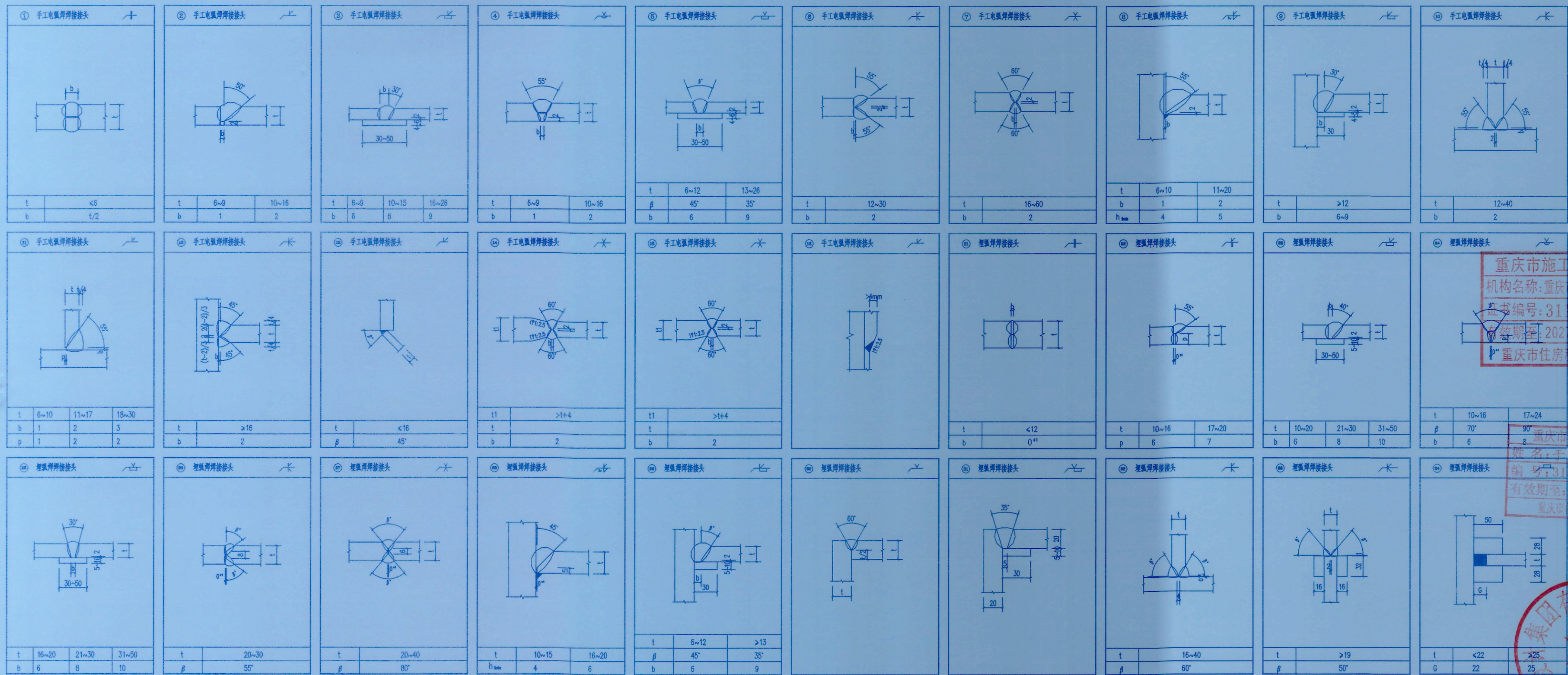


重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆市康达建设工程咨询有限公司  
证书编号:3107-FY/KY  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

90 重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 于 华 专业: 结构 (房建)  
编号: 31107-011  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

比 例 SCALE	1:100	日 期 DATE	2025.11
--------------	-------	-------------	---------



中华人民共和国一级注册结构工程师  
姓名: 刘洪  
注册号: 5102358-3  
有效期: 至2026年06月

设计阶段 JOB / TASK	施工图
工程名称 PROJECT	九龙坡区西 际有住宅增

子项名称 SUB ITEM	九龙坡区西 既有住宅增
------------------	----------------

	图 名 TITLE
--	--------------

工程号	SS251177
PROJECT NO.	

比例	1:100
SCALE	





中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

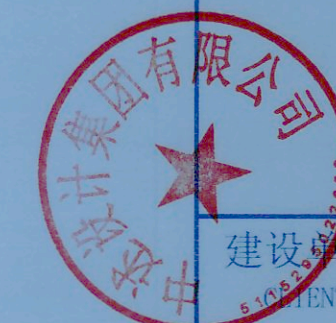
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇  
岷江大道中段9号丹山碧水

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称: 重庆中述设计集团有限公司  
证书编号: 31107-FY/KY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 于 华 专业: 结构(房建)  
编号: 31107-011  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:  
九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪

注册证书编号: S005100890

注册印章编号: 5102358-S012

项目负责人 PROJECT CHIEF

姓名: 傅晓勇

注册证书编号: A151023585

有效期至: 2026年10月

校核 CHECK

姓名: 严 浩

设计 DESIGN

姓名: 何 洋

注册证书编号: 51023585

有效期至: 2026年06月

校核 CHECK

姓名: 严 浩

设计 DESIGN

姓名: 何 洋

注册证书编号: 51023585

有效期至: 2026年06月

校核 CHECK

姓名: 严 浩

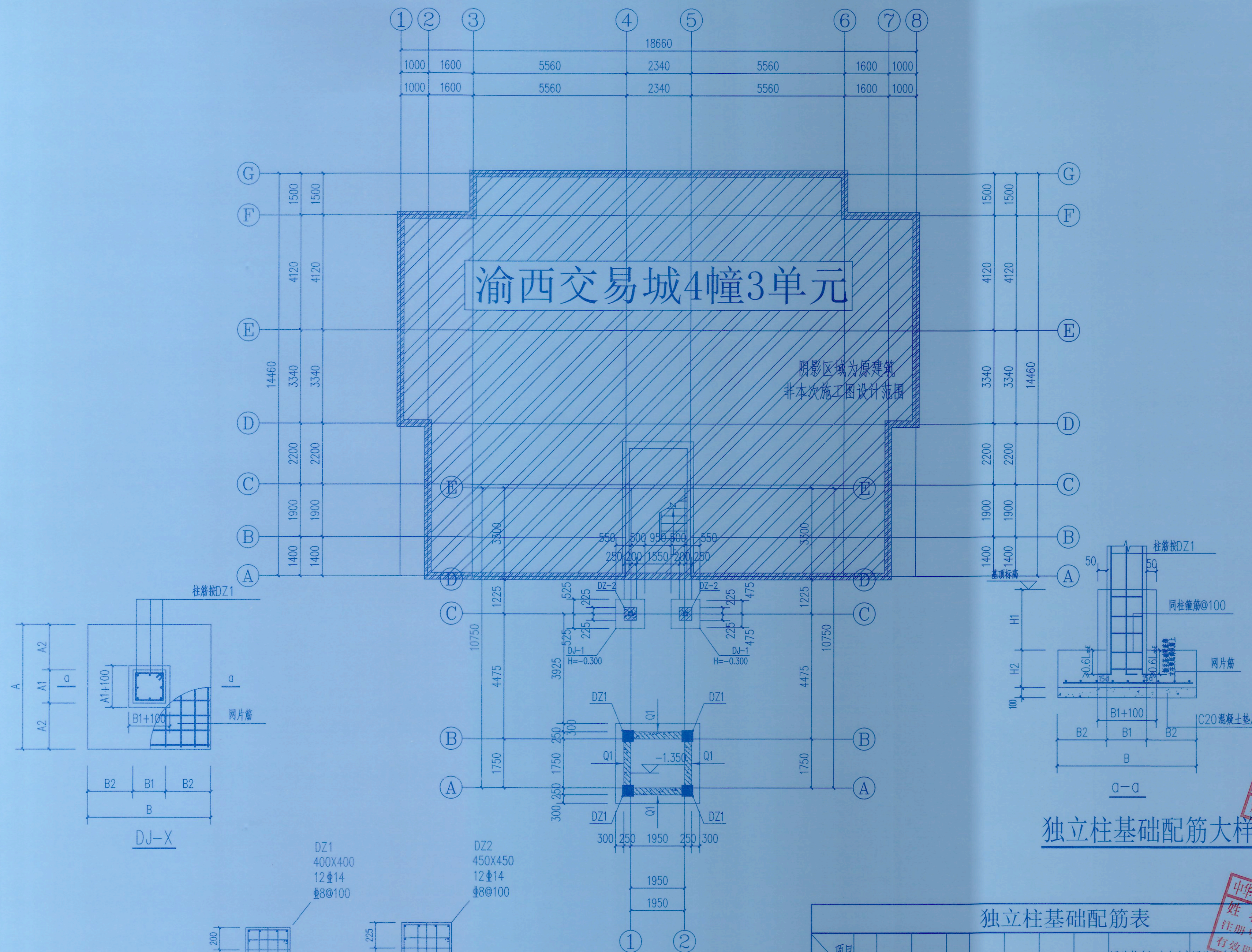
设计 DESIGN

姓名: 何 洋

## 独立柱基础配筋大样

独立柱基础配筋表											
项目	A	A1	A2	B	B1	B2	H1	H2	网片筋(短边方向)	网片筋(长边方向)	备注
DJ-1	1050	450	300	1050	450	300	>300	500	Φ14@200	Φ14@200	C30

注: 1. 混凝土采用原槽浇筑, 独立基础持力层为已固结的老土层, 承载力特征值 $f_{ak} \geq 150\text{KPa}$ , 夯实系数0.97。  
2. 当柱基与柱基距离很近, 或有部分重叠时, 可在施工自行做成联合基础, 但以上尺寸不得擅做调整。  
3. 柱基的偏心原则以柱心齐独基几何尺寸中心; 图中独基偏心有原位标注者以标注为准。



基础平面布置图 1:100

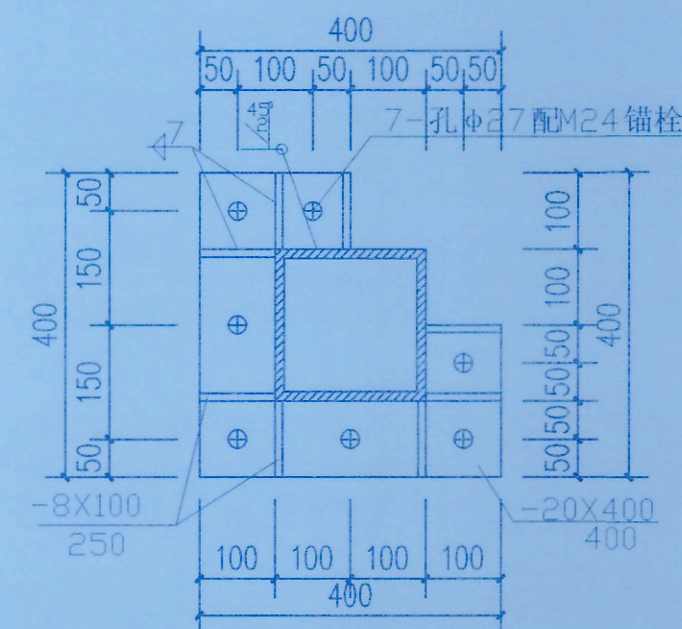
DZ1配筋图

DZ2配筋图

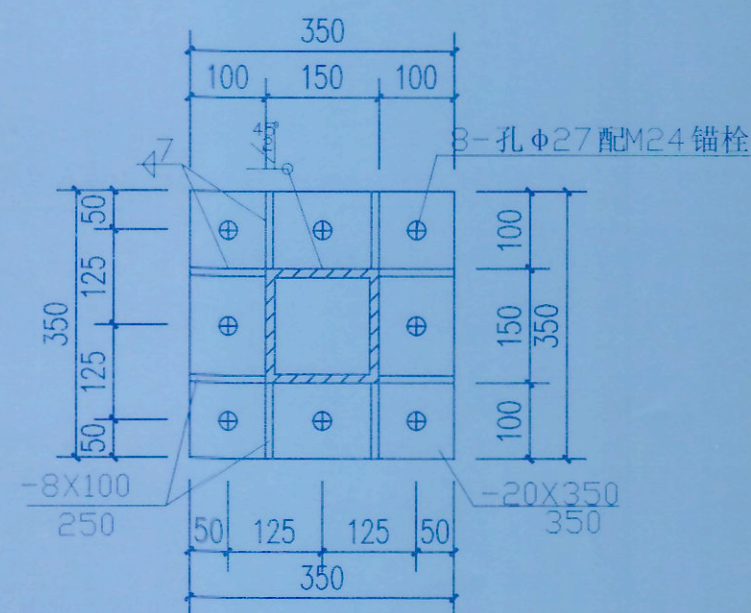


电梯井基坑壁墙身配筋表

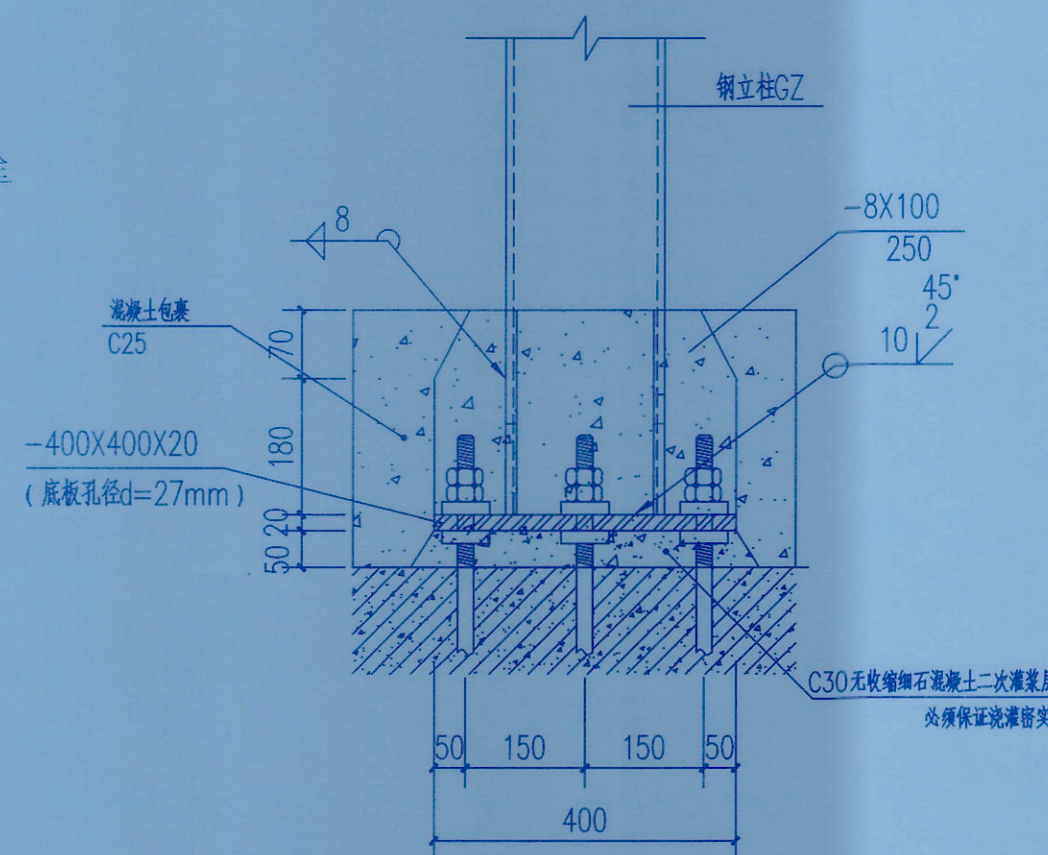
编号	标高范围	墙厚	钢筋排数	水平分布筋	垂直分布筋	梅花形拉筋
Q1	基顶-0.000	250	2排(双层)	$\Phi 10@200$	$\Phi 12@200$	$\Phi 6.5@600 \times 600$



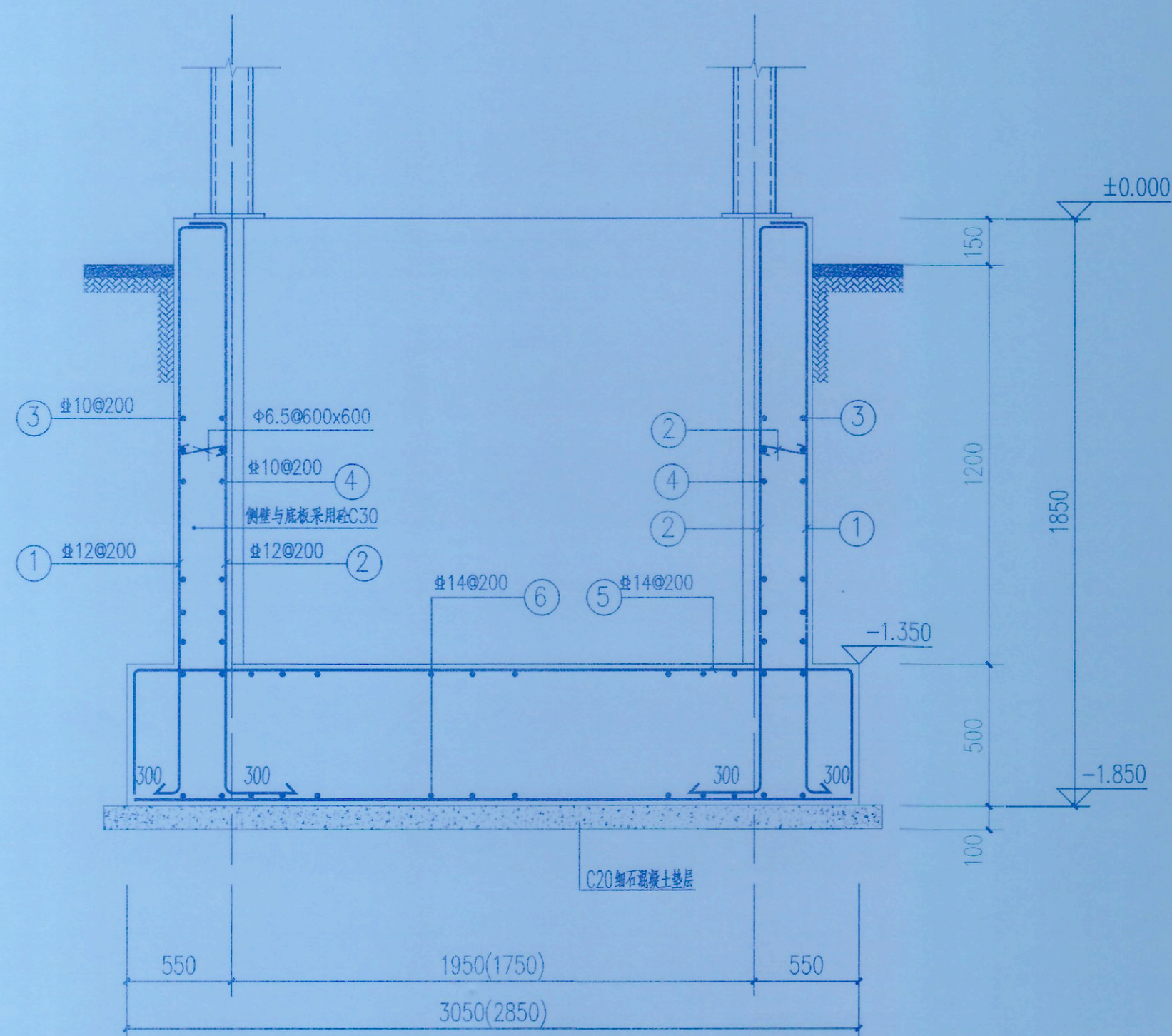
井道钢柱柱脚节点大样图 1:10



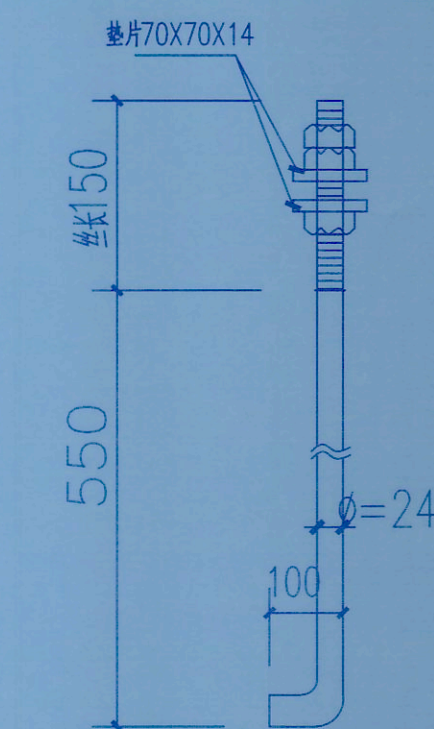
廊桥钢柱柱脚节点大样图 1:10



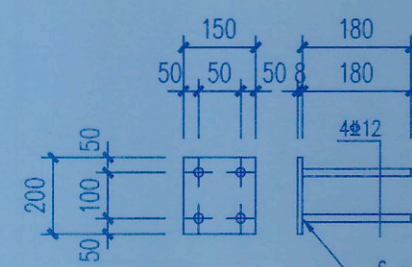
钢柱柱脚大样图 1:20



基础剖面图



M24柱脚螺栓  
材质Q235B



MB-1  
门厅立柱柱脚大样图

- 电梯机坑说明:
- 1、原建筑持力层为中风化岩层,新增电梯项目基础持力层为已固结的老土层,承载力特征值 $\geq 150\text{KPa}$ ,夯实系数为0.97。
  - 2、本工程基础采用材料:筏板、挡土墙C30钢筋混凝土(抗渗等级P8级);HPB300钢筋、HRB400基础钢筋保护层厚度40mm。
  - 3、本工程筏板基础厚度为500mm。基础垫层采用C20。
  - 4、基础底板顶标高初定为-1.350m,基础底面必须夯实,如现场开挖与设计不符(如在软弱层,土夹石层,建筑垃圾回填层),应立即通知设计地勘等相关单位变更基础方案。
  - 5、施工过程中基坑不应泡水,雨季或者地表水比较丰富的情况应提前做好降水措施。
  - 6、施工过程中应选择合适的施工工具和设备(碾压应采用机械设备,人工碾压无法达到设计效果),并做好相应的施工工艺方案。
  - 7、承载力特征值应由实验确定,实测值不得低于设计值。
  - 8、基础开挖应注意保护周边建筑,不得野蛮施工;施工期间应做好周边建筑物的监控工作,避免对原建筑物造成损伤。
  - 9、本图可参照《22G101》使用。
  - 10、全部基础施工应符合现行有关规程,规范的相关要求。本说明未述及者,均按国家有关现行规范办理。
  - 11、施工时应与电梯厂家技术人员密切配合,控制好井道的几何尺寸,并作好相应的预留预埋。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称:重庆市中述设计集团有限公司

证书编号:31107-FY/KY

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章

姓名:于华 专业:结构(房建)

编号:31107-011

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

建设单位:

CL:01

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名:刘洪

注册证书编号:0005100890

注册印章号:0005100890

注册日期:2015年01月01日

专业:结构工程

审核人:傅晓勇

专业负责人:刘洪

注册证书编号:A151023585

有效期至:2027年12月31日

审核人:刘洪

校对人:严洁

设计人:何洋

注册人:刘洪

设计人:何洋

注册人:刘洪

设计人:何洋

注册人:刘洪

设计人:何洋

注册人:刘洪

设计人:何洋

注册人:刘洪

设计人:何洋

注册人:刘洪

设计人:何洋





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负一层1016号

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司  
电话:0831-3501888 181-0831-3501888

证书编号:31107-FY/KY

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名:于 华 专业:结构(房建)  
编号:31107-011  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪

注册证书编号: S005100890

注册日期: 2022-08-30

项目负责人: 刘洪

项目技术负责人: 刘洪

审核: 刘洪

校核: 刘洪

设计: 刘洪

姓名: 刘洪

注册号: 5102358-3

有效期至: 2026年06月06日

姓名: 刘洪

注册号: 5102358-3

有效期至: 2026年06月06日

姓名: 刘洪

注册号: 5102358-3

有效期至: 2026年06月06日

姓名: 刘洪

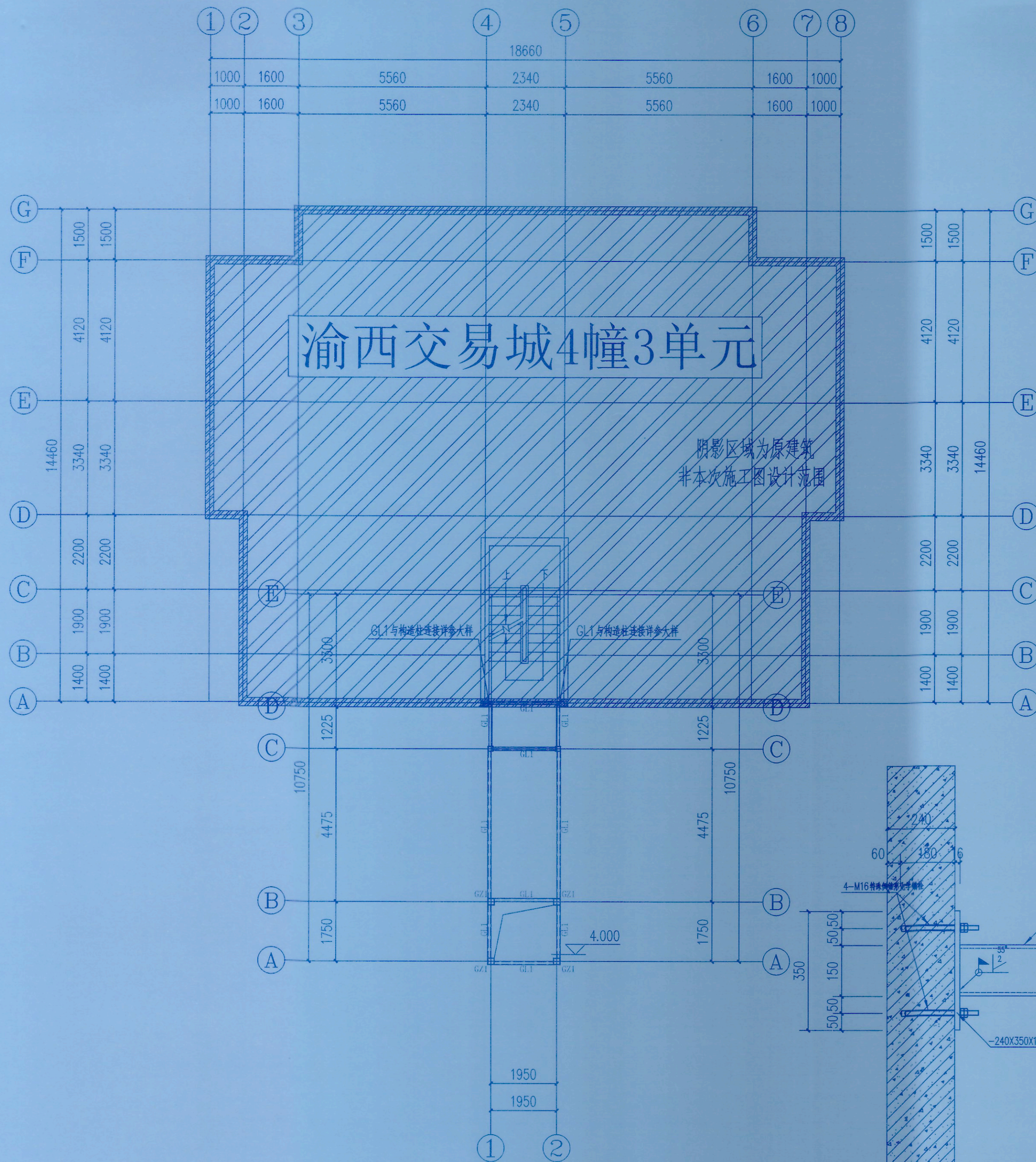
注册号: 5102358-3

有效期至: 2026年06月06日

姓名: 刘洪

注册号: 5102358-3

有效期至: 2026年06月06日



二层结构平面布置图 1:100

钢梁与构造柱连接大样 1:25

基层构件砼强度不应低于C20,  
当连接处不为钢筋混凝土梁、柱时,应通知设计处理

- 注:
- 1.所有后锚固节点的化学螺栓,应锚入原结构混凝土构件中,且原结构构件混凝土的强度等级不低于C20;
  - 2.如施工现场原结构梁标高与设计标高不一致时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
  - 3.连廊与原结构连接处的梁,如果梁宽小于200或梁高小于300时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
  - 4.连廊与原结构连接处的钢筋混凝土柱,如现场揭露发现柱未全楼贯通至基础,或柱下无基础时,应立即停止施工并通知设计单位处理。





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 传真:0831-3501888

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司  
证书编号:31107-FY/KY  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名:于 华 专业:结构(房建)  
编号:31107-011  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

建设单位:

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业人: 刘洪

REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪

注册证书编号: S005100890

注册日期: 2012-05-10

项目负责人: 刘洪

设计人: 何洋

校对人: 刘洪

审核人: 刘洪

校对人: 刘洪

设计人: 何洋

校对人: 刘洪

审核人: 刘洪

校对人: 刘洪

设计人: 何洋

校对人: 刘洪

审核人: 刘洪

校对人: 刘洪

设计人: 何洋

校对人: 刘洪

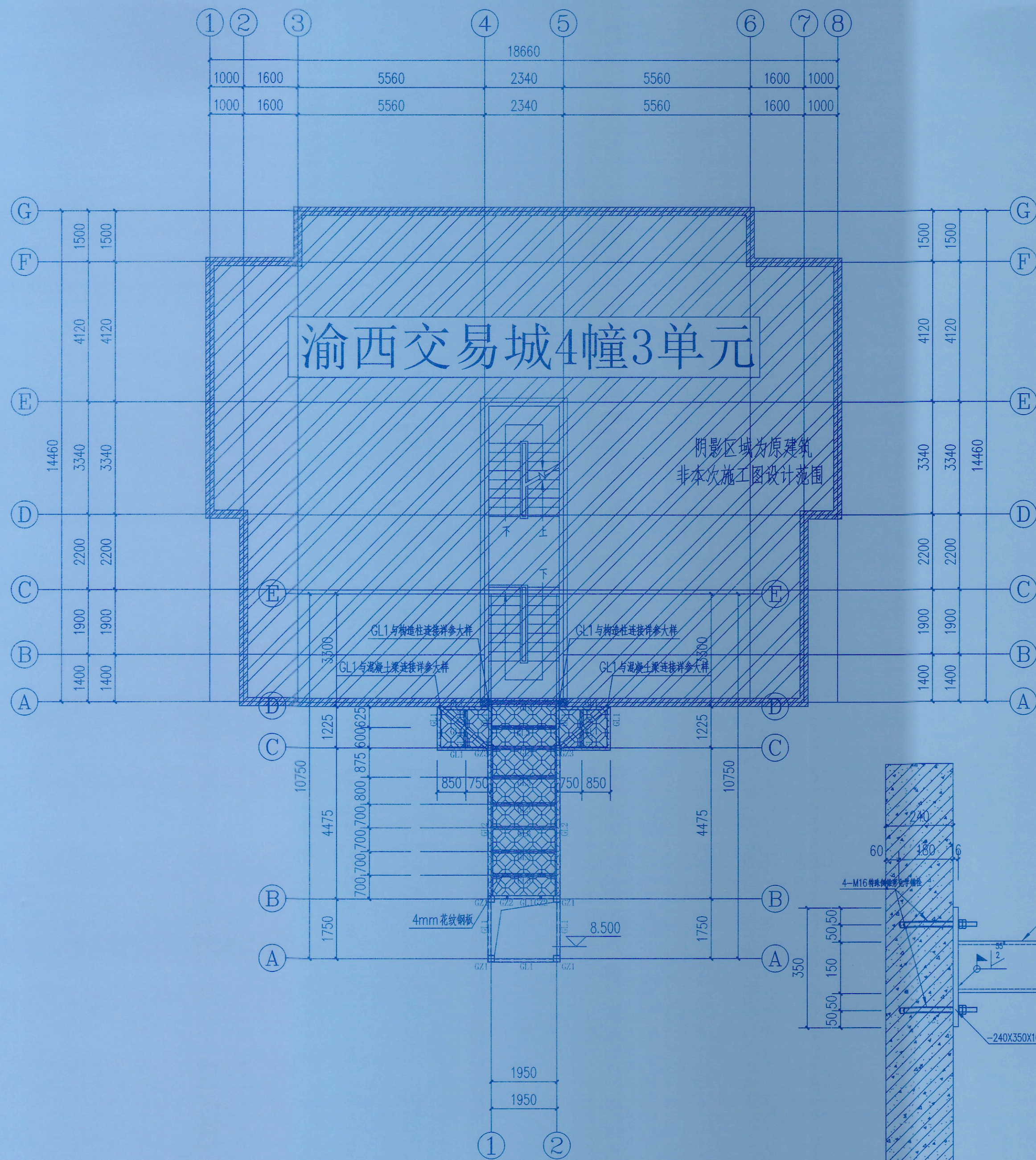
审核人: 刘洪

校对人: 刘洪

设计人: 何洋

校对人: 刘洪

审核人: 刘洪



三层结构平面布置图 1:100

钢梁与构造柱连接大样 1:25

基层构件砼强度不应低于C20,  
当连接处不为钢筋混凝土梁、柱时,应通知设计处理

注:

- 所有后锚固节点的化学螺栓,应锚入原结构混凝土构件中,且原结构混凝土的强度等级不低于C20;
- 如施工现场原结构梁标高与设计标高不一致时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
- 连廊与原结构连接处的梁,如梁宽小于200或梁高小于300时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
- 连廊与原结构连接处的钢筋混凝土柱,如现场揭露发现柱未全楼贯通至基础,或柱下无基础时,应立即停止施工并通知设计单位处理。





中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 TEL:0831-3501888

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司

证书编号:31107-FY/KY

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章

姓名:于 华 专业:结构(房建)

编号:31107-011

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪

注册证号: S005100890

注册日期: 2015-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

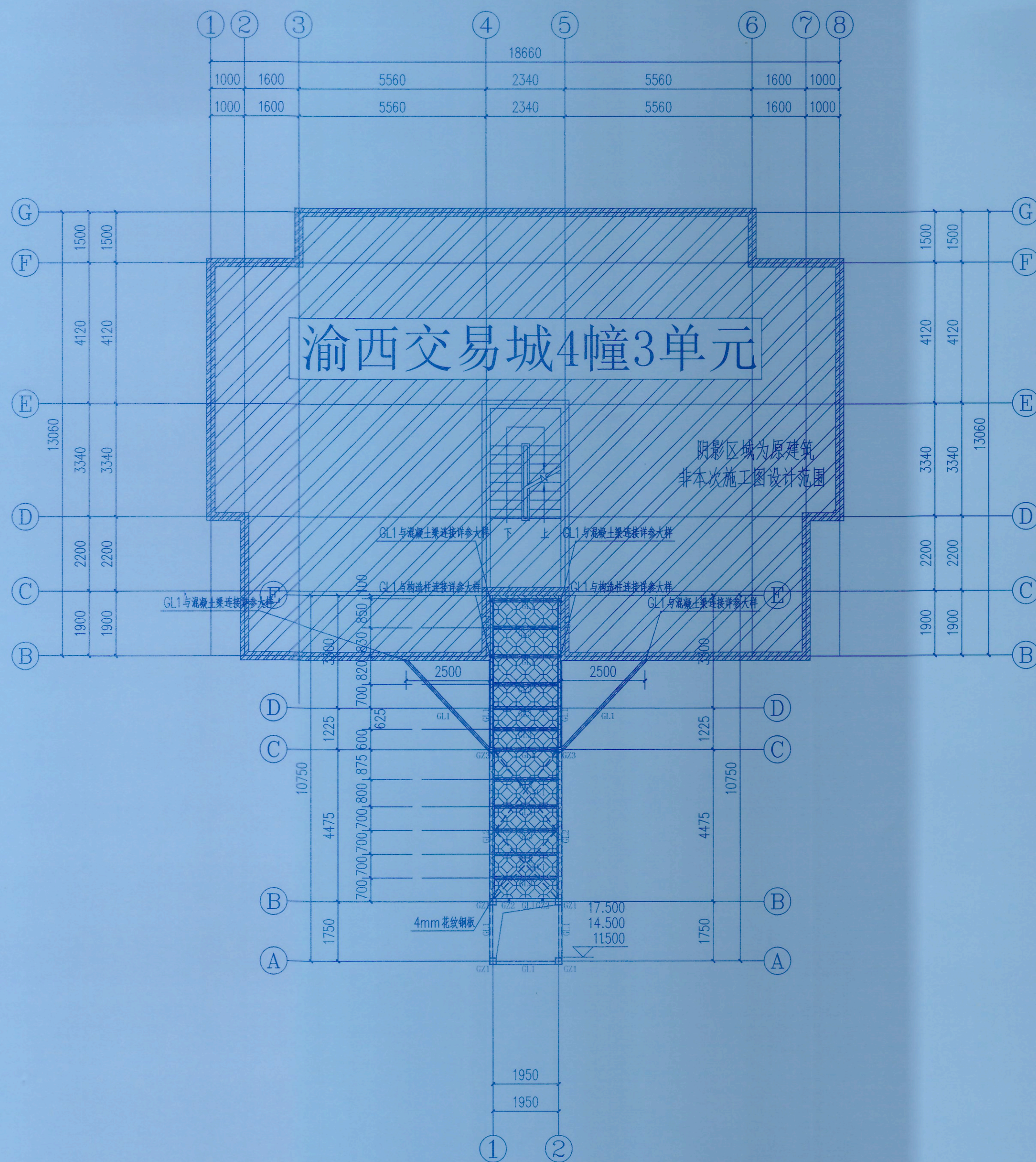
注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10

注册有效期: 2015-08-10至2020-08-10



四层~六层结构平面布置图 1:100

注:  
1. 所有后锚固节点的化学螺栓,应锚入原结构混凝土构件中,且原结构混凝土的强度等级不低于C30;  
2. 如施工现场原结构梁标高与设计标高不一致时,应立即停止施工并通知设计单位处理;  
3. 连廊与原结构连接处的梁,如梁宽小于200或梁高小于300时,应立即停止施工并通知设计单位处理;  
4. 连廊与原结构连接处的钢筋混凝土柱,如现场揭露发现柱未全楼贯通至基础,或柱下无基础时,应立即停止施工并通知设计单位处理。

中华人民共和国一级注册结构工程师  
姓名: 刘洪  
注册号: 5102358-06  
有效期至: 至2026年06月

设计阶段: 施工图

专业: 结构

子项名称: 九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元

子项名称: 既有住宅增设电梯工程

图名: 三层结构平面布置图

工程号: SS251177

图号: GS-07

比例: 1:100

日期: 2025.11





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话:0831-3501888 0831-3501888

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称:重庆市泰达建设工程咨询有限公司

证书编号:31107-FY/KY

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

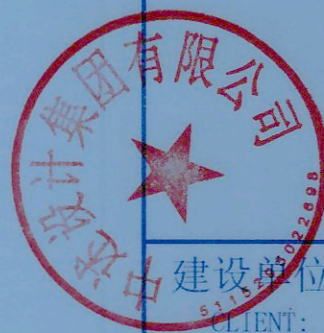
重庆市施工图审查人员专用章

姓名:于华 专业:结构(房建)

编号:31107-011

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名:刘洪 NAME

注册编号:5005100890 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号:5005100890 REGISTRATION STAMP NO.

项目负责人:傅晓勇 PROJECT MANAGER

专业:房屋建筑工程、市政公用工程、给排水工程、暖通工程、电气专业、岩土工程、勘察工程、工程测量、工程地质、城乡规划、风景园林、环境工程、人防工程、消防设施工程、特种设备工程、其他工程

资质证书编号:A151023585

有效期至:2026年12月31日

审核:刘洪 REVIEWER

校对:严洁 CHECKER

设计:何洋 DESIGNER

姓名:刘洪 NAME

注册号:5102358-8 REGISTRATION NO.

有效期至:2026年12月31日

工程名称:西彭镇渝西交易城4幢3单元既有住宅增设电梯工程

子项名称:既有住宅增设电梯工程 SUB ITEM

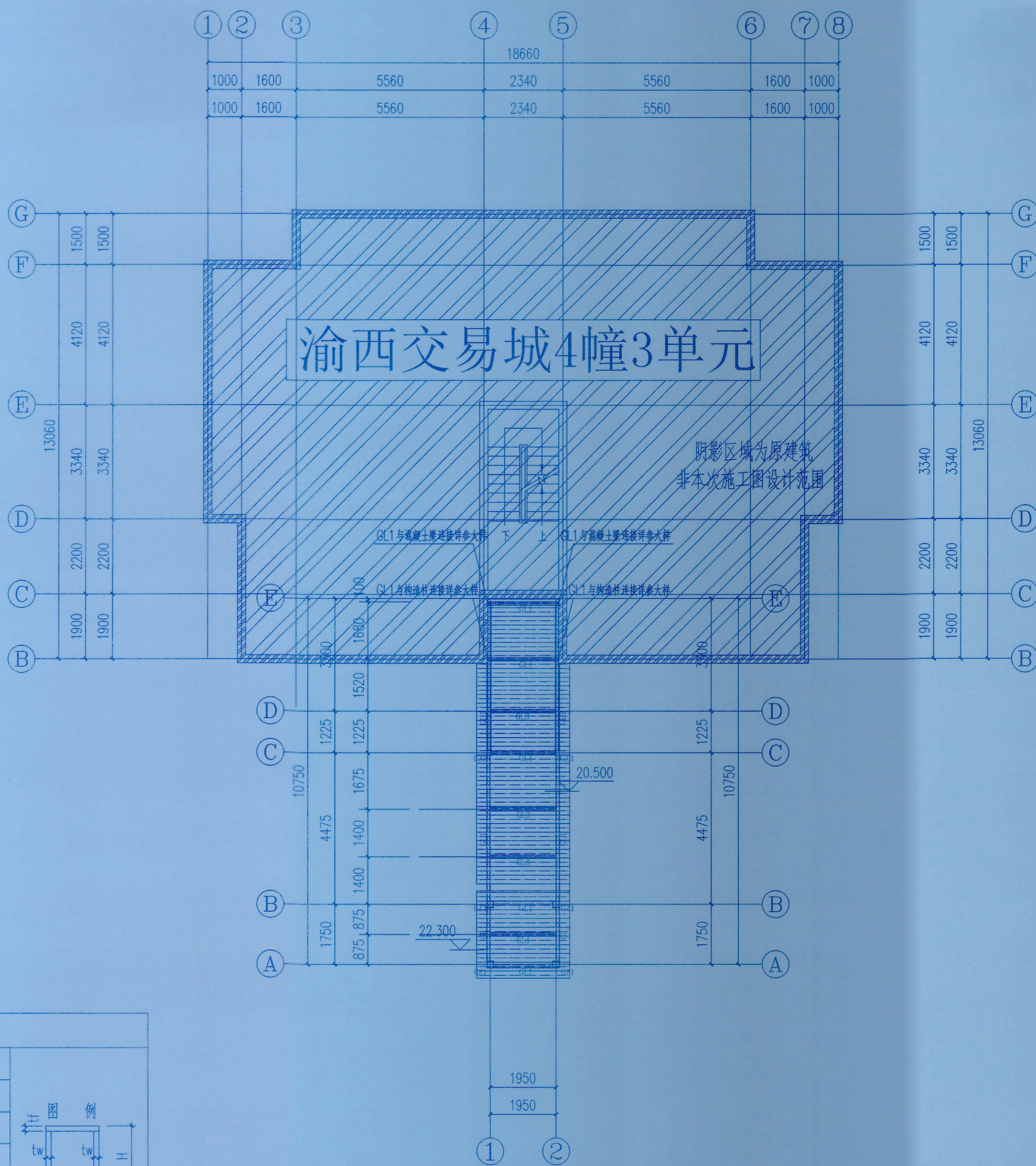
图名:屋顶层平面布置图 TITLE

工程号:SS251177 PROJECT NO.

图号:GS-08 DWG. NO.

比例:1:100 SCALE

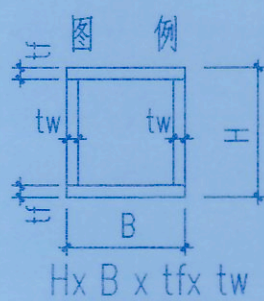
日期:2025.11 DATE



屋面层结构平面布置图 1:100

钢结构材料表

构件号	构件规格	材质
GZ1	□200X200X6X6	Q235B
GZ2	□100X50X4X4	Q235B
GZ3	□150X150X6X6	Q235B
GL1	□150X100X5X5	Q235B
GL2	□150X150X6X6	Q235B
GL3	□100X50X4X4	Q235B
SC1	L50X5.0	Q235B
主机承重梁	□200X200X6X6	Q235B



注:

- 所有后锚固节点的化学螺栓,应锚入原结构混凝土构件中,且原结构混凝土的强度等级不低于C20;
- 如施工现场原结构梁标高与设计标高不一致时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
- 连廊与原结构连接处的梁,如梁宽小于200或梁高小于300时,应立即停止施工并通知设计单位处理;
- 连廊与原结构连接处的钢筋混凝土柱,如现场揭露发现柱未全楼贯通至基础,或柱下无基础时,应立即停止施工并通知设计单位处理。





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

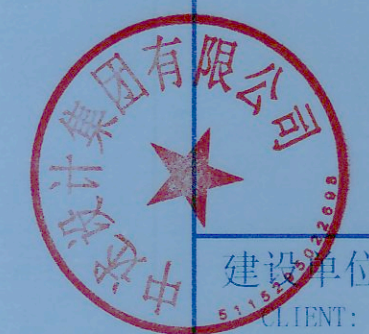
岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1016号

电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称: 重庆市泰达建设工程咨询有限公司  
证书编号: 31107-FY/KY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 于 平 专业: 结构(房建)  
编号: 31107-011  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪

注册编号: S005100890

注册印章: S005100890-S012

项目负责人: 刘洪

资质等级范围: 房屋建筑工程(建筑专业)甲级

资质证书编号: A151023585 有效期至: 2026年10月11日

审核: 何洋

校对: 何洋

设计: 何洋

姓名: 刘洪

注册号: 5102358-S012

有效期: 至2026年06月

施工图专业结论

工程名称: 九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元

子项名称: 既有住宅增设电梯工程

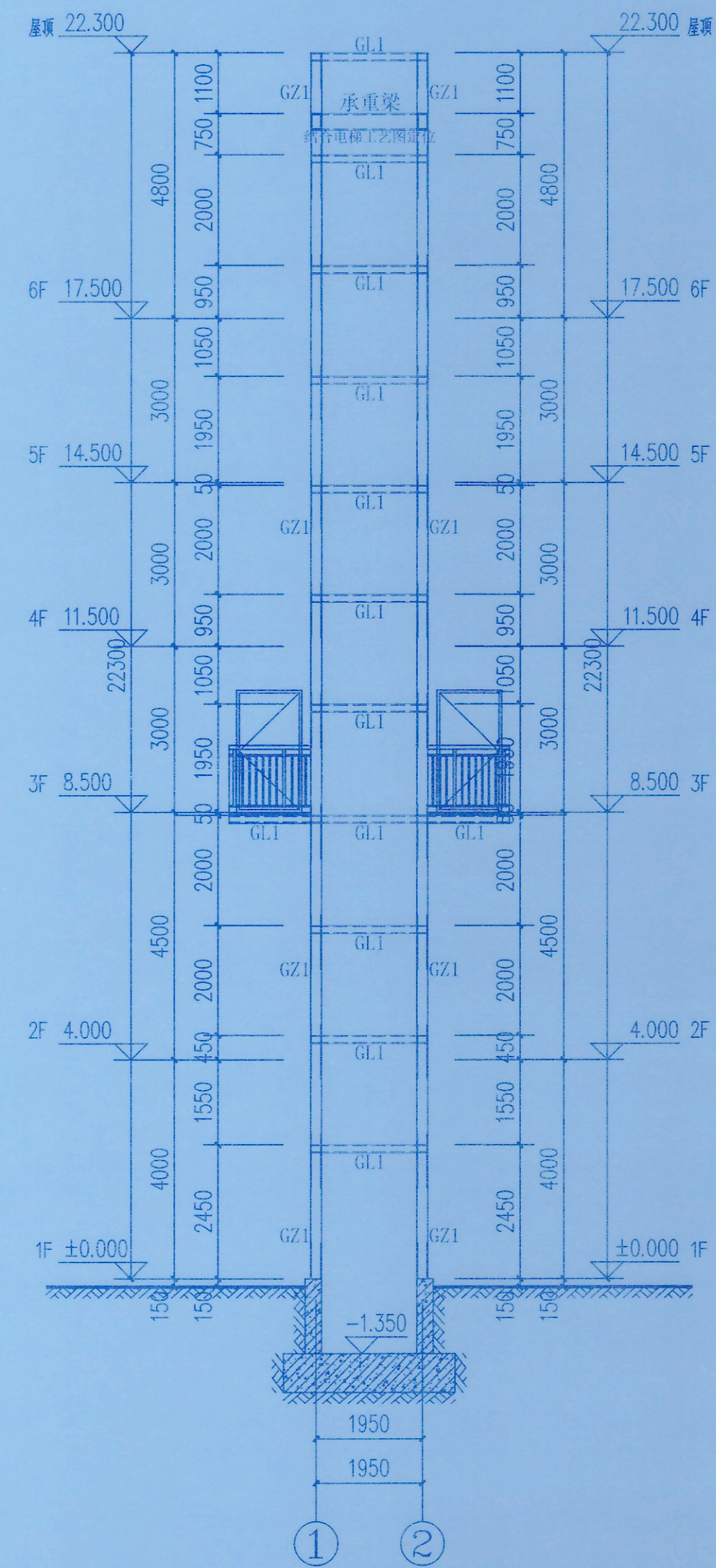
图名: 结构立面图1

工程号: SS251177

图号: GS-09

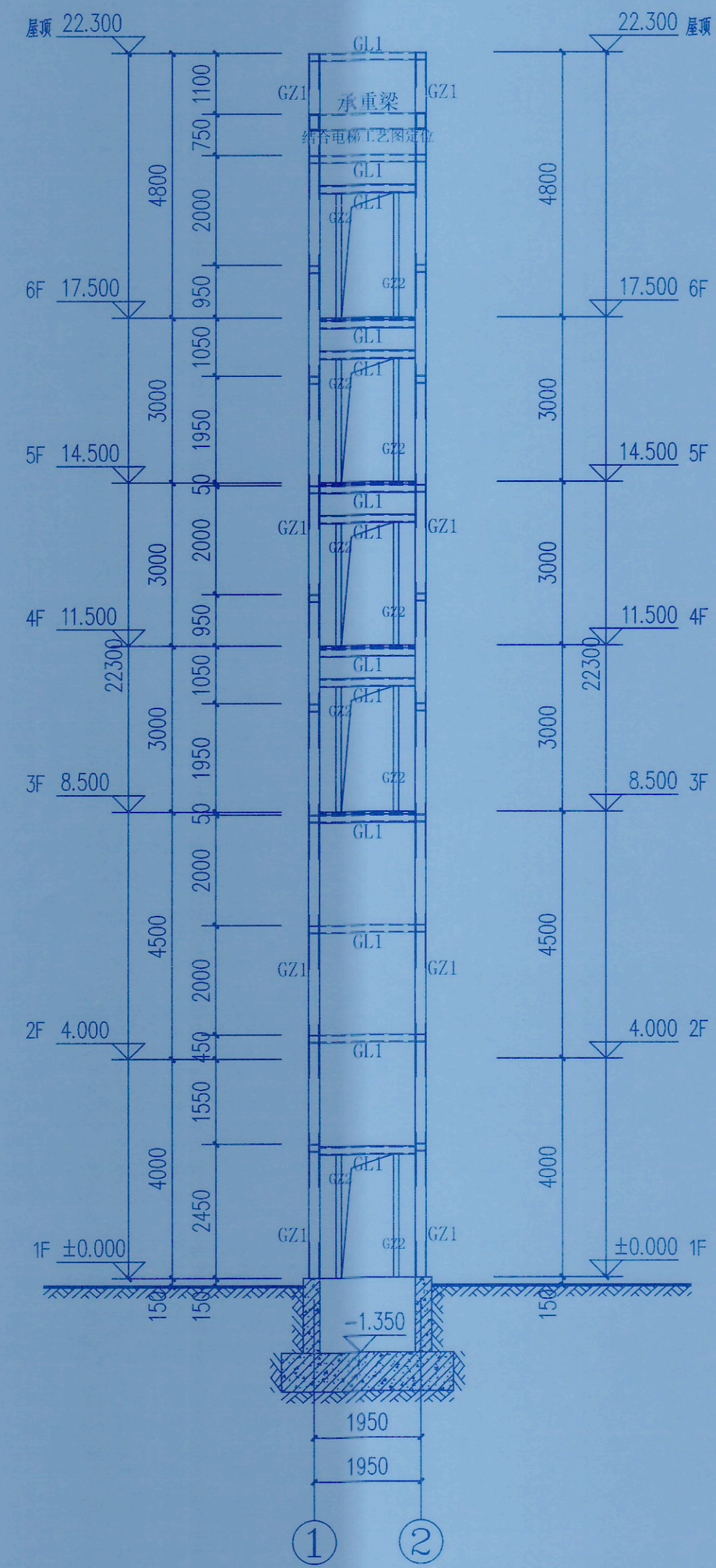
比例: 1:100

日期: 2025.11



①-②轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



②-①轴立面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

重庆市施工图审查机构专用章

机构名称:重庆中述设计集团有限公司

证书编号:31107-FY/KY

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制

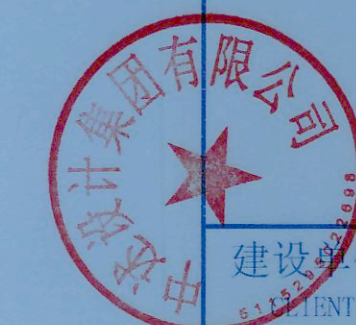
重庆市施工图审查人员专用章

姓名:于华 专业:结构(房建)

编号:31107-011

有效期至:2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪

注册证书号: S005100890

注册日期: 2010-08-12

注册专业: 结构工程

注册单位: 重庆中述设计集团有限公司

有效期至: 2026年10月11日

校对: 严浩

设计: 何洋

姓名: 刘洪

姓名: 何洋

姓名: 严浩

姓名: 何洋

姓名: 何洋

姓名: 何洋

姓名: 何洋

姓名: 何洋

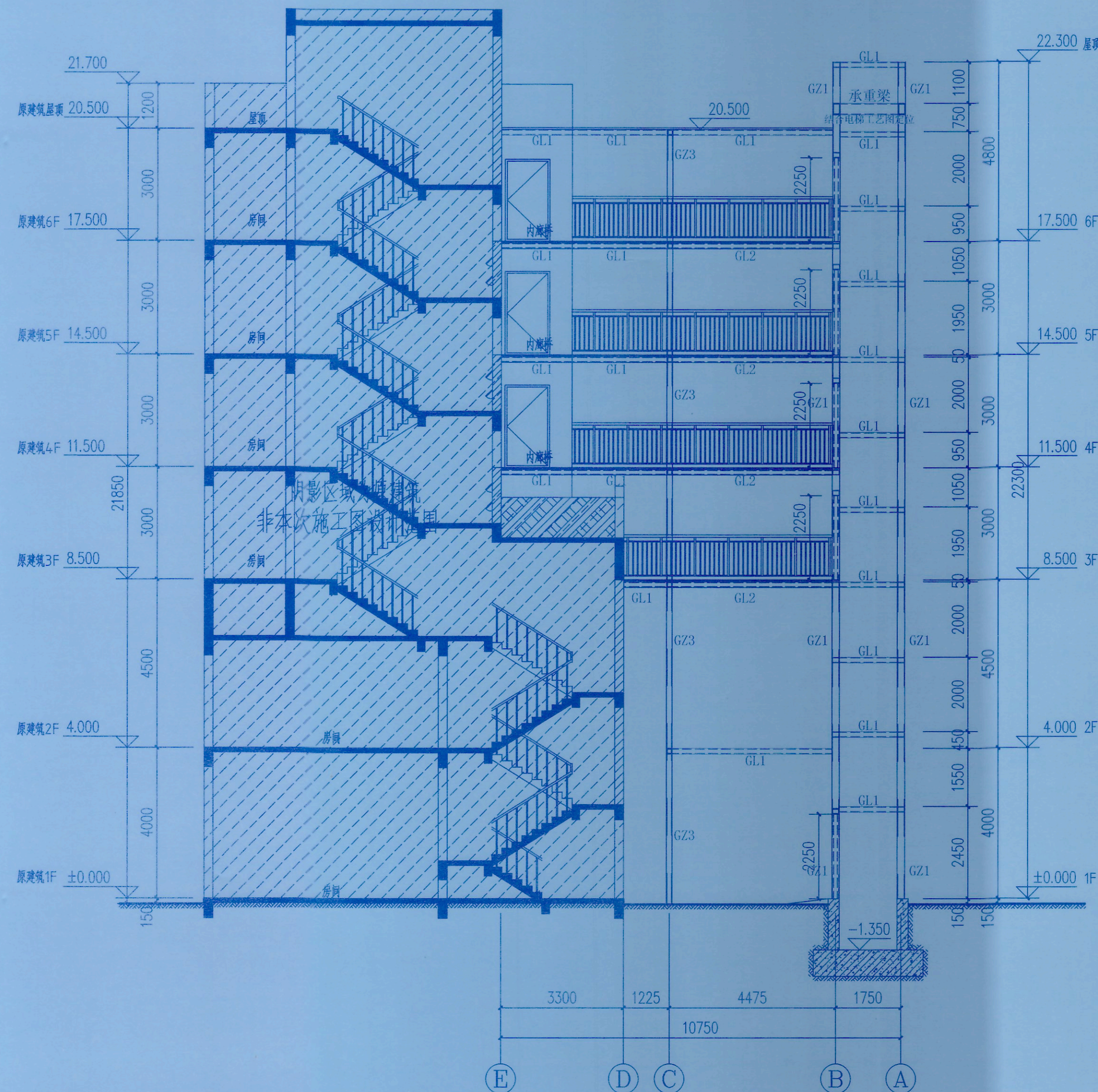
姓名: 何洋

姓名: 何洋

姓名: 何洋

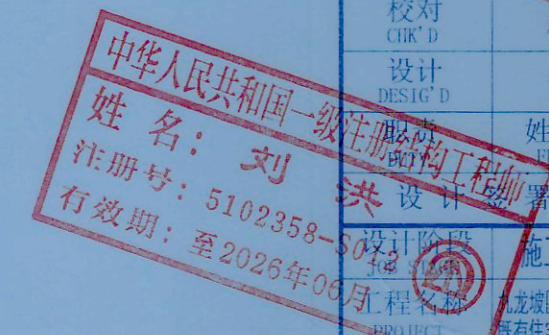
姓名: 何洋

姓名: 何洋



1-1剖面图 1:100

电梯承重梁应结合电梯工艺图定位



中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名: 刘洪

注册号: 5102358-S005100890

有效期至: 2026年06月11日

设计阶段: 施工图

专业: 结构

子项名称: 九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元既有住宅增设电梯工程

图名: 结构立面图2

工程号: SS251177

图号: GS-10

比例: 1:100

日期: 2025.11







# 电气防雷、接地施工图设计总说明

## 一. 工程概况

### 1.1 工程概况

- 1.1.1 工程名称：九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元加装电梯工程
- 1.1.2 建设单位（顾客）：九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主
- 1.1.3 工程概况：在原九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元外侧加装室外钢结构电梯
- 1.1.4 建筑层数、高度：地上6层，高度25.20米
- 1.1.5 工程类别：住宅建筑（后加钢结构电梯技术改造）
- 1.1.6 新增钢结构合理使用年限为30年（且不低于原有建筑使用年限）；使用年限到期后，经专业机构鉴定和维护后可以延长使用年限。
- 1.1.7 原建筑结构形式：砌体结构；新建电梯结构：钢结构
- 1.1.8 图中尺寸单位为：标高尺寸为米（m），其余尺寸为毫米（mm）。
- 1.1.9 除应按图设计施工图要求施工外，未尽事宜请按现行国家有关规定及标准进行。

## 二. 设计依据

2.1 我公司与业主方签订的《民用建设工程设计合同》；

2.2 甲方提供的设计技术要求。

2.3 国家颁布的现行有关规范、规程及市有关标准及规定，主要有：

- 1.5.1 《民用建筑设计统一标准》GB 50352—2019
- 1.5.2 《《民用建筑电气设计标准》GB51348—2019；
- 1.5.3 《建筑物防雷设计规范》GB50057—2010；
- 1.5.4 《建筑设计防火规范》GB50016—2014（2018年版）；
- 1.5.5 《建筑物防雷工程施工与质量验收规范》GB50601—2010；
- 1.5.6 《建筑物电子信息系统防雷技术规范》GB50343—2012；
- 1.5.7 《建筑装置安装》14D504；
- 1.5.8 《建筑物防雷设施安装》15D501；
- 1.5.9 《等电位联结安装》15D502；
- 1.5.10 《利用建筑物金属体做防雷及接地装置安装》15D503；
- 1.5.11 《既有住宅增设电梯技术标准》（DBJ50/T—358—2020）
- 1.5.12 《建筑电气与智能化通用规范》GB55024—2022
- 1.5.13 《建筑环境通用规范》GB55016—2021
- 1.5.14 《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015—2021
- 1.5.15 《低压配电设计规范》GB50054—2011
- 1.5.16 《建筑照明设计标准》GB/T 50034—2024
- 1.5.17 《电力工程电缆设计标准》GB50217—2018
- 1.5.18 《建筑机电工程抗震设计规范》GB50981—2014
- 1.5.19 《建筑防火封堵应用技术标准》GB/T51410—2020
- 1.5.20 《民用建筑电线电缆防火设计规范》DBJ50/T—64—2021

## 三. 设计范围

3.1 后加钢结构电梯的防雷、接地系统；

3.2 电梯的供电系统；

## 四. 防雷设计

- 4.1 本建筑多层建筑，年雷击次数0.0735次/年，按三类防雷建筑物设置以下防雷设施：
- 4.2 接闪器：沿楼顶装饰构架，屋面敷设—40x4的热镀锌扁钢作为接闪带与原建筑物屋顶接闪带焊接形成电气通路，组成不大于20m\*20m或24m\*16m的接闪网，作为建筑物防直击雷的接闪装置。突出屋面的所有金属管道、电气设备外壳、管线、支架、建筑装饰等金属体需使用—30x4的热镀锌扁钢与接闪装置可靠焊接成电气通路。此接闪带与钢结构电梯的钢柱焊接形成电气通路。
- 4.3 防雷引下线：利用电梯系统柱内直径不小于10mm的钢筋，引下线上端与接闪带焊接，下端与基础底梁及基础底板轴线上的上下两层钢筋内的两根主筋焊接，形成可靠的电气通路。有“△”标示引下线在距地面+0.5m处预埋一块100\*100\*10的热镀锌钢板（接地检测端子板），具体做法见15D503，此钢板作为测试接地电阻用。

防雷接地系统施工完毕后，在预埋的（接地检测端子板）旁钉上标志牌；室外接地凡焊接处均应刷沥青防腐。引下线之间的距离不大于25米。

4.4 接地体：将建筑物基础桩基钢筋可靠焊接成电气通路作为建筑物的防雷接地体，具体做法见15D501。此接地体与防雷引下线可靠焊接成电气通路。另外，引下线在地下距地面1m处焊出一根—30\*4的热镀锌扁钢，热镀锌扁钢伸向室外距外墙皮距离为1米。此扁钢作为接地电阻不够时增加人工接地体用。所有进出建筑物的金属管道等金属体均应与接地体可靠焊接成电气通路。

4.5 为预防雷电电磁脉冲引起的过电压或过电流，由室外引入室内的电力线路等入口配电柜（箱）必须设置浪涌保护器。

4.6 本建筑物防雷接地、配电系统接地、电气设备保护接地，电视、电话系统接地可共用接地装置，其接地电阻不大于1欧。其接地电阻不大于1欧，实测达不到要求时，可另加人工接地板。人工接地板通过预埋的（接地检测端子板）向外引出。

4.7 凡正常不带电，而当绝缘破坏有可能呈现电压的一切电气设备金属外壳均应可靠接地。

4.8 固定在建筑物上的节日彩灯、航空障碍信号灯及其他用电设备和线路应根据建筑物的防雷类别采取相应的防止闪电电涌侵入的措施，并应符合下列规定：

a. 无金属外壳或保护罩的用电设备应处在接闪器的保护范围内。b. 从配电箱引出的配电线路应穿钢管。钢管的一端应与配电箱和PE线相连；另一端应与用电设备外壳、保护罩相连，并应就近与屋顶防雷装置相连。当钢管因连接设备而中间断开时应设跨接线。c. 在配电箱内应在开关的电源侧装设Ⅱ级试验的电涌保护器，其电压保护水平不应大于2.5kV，标称放电电流值应根据具体情况确定。

4.9 对于有大量电子信息设备的建筑物，其电气、电信竖井内的接地干线应与每层楼板钢筋做等电位联结。一般建筑的电气、电信竖井内的接地干线应与每三层楼板钢筋做等电位联结。与电梯相关的所有电气设备及导管、线槽的外露可导电部分均应可靠接地；电梯的金属构件，应采取等电位联结。”的文字说明

4.10 竖直敷设的金属管道及金属物（水管、消防管、电梯导轨、桥架等）的顶端和底端与防雷装置连接，且每三层与局部等电位端子连接一次。

4.11 构件内有箍筋连接的钢筋或成网状的钢筋，其箍筋与钢筋、钢筋与钢筋应采用土建施工的绑扎法、螺丝、对焊或搭焊连接。单根钢筋、圆钢或外引预埋连接板、

线与构件内钢筋应焊接或采用螺栓紧固的卡夹器连接。构件之间必须连接成电气通路。

4.12 在建筑物引下线附近保护人身安全需采取的防接触电压的措施，应符合下列规定之一：a. 利用建筑物金属构架和建筑物内相互连接的钢筋在电气上是贯通且不少于10根柱子组成的自然引下线，作为自然引下线的柱子包括位于建筑物四周和建筑物内的。b. 引下线3m范围内地表层的电阻率不小于50kΩ·m，或敷设5cm厚砾石层或15cm厚砾石层。c. 外露引下线，其距地面2.7m以下的导体用1.2/50μs冲击电压100kV的绝缘层隔离，或用至少3mm厚的防火涂层隔离。d. 用护栏、警告牌使进入引下线3m范围内地面的可能性减小到最低限度。

4.13 在建筑物引下线附近保护人身安全需采取的防跨步电压的措施，应符合下列规定之一：a. 利用建筑物金属构架和建筑物相互连接的钢筋在电气上是贯通且不少于10根柱子组成的自然引下线，作为自然引下线的柱子包括位于建筑物四周和建筑物内。b. 引下线3m范围内地表层的电阻率不小于50kΩ·m，或敷设5cm厚砾石层或15cm厚砾石层。c. 用网状接地装置对地面作均衡电位处理。d. 用护栏、警告牌使进入引下线3m范围内地面的可能性减小到最低限度。

## 五. 基础接地设计

5.1 将建筑物基础钢筋连为一体作为接地装置，利用筏板基础内两根不小于φ16的主筋与其中的两根大于等于φ16的主筋焊接相连作为接地体。筏板基础上下两层钢筋网可靠焊接，形成电气通路

5.2 本工程采用总等电位联结，将建筑物内保护干线、设备进线总管、建筑物金属构件进行联结，总等电位联结线采用V—1\*25，，总等电位联结内采用各种型号的等电位卡子，不允许在金属管道上焊接。在电梯井道内（距电梯井道地面0.5米安装）设置100\*100\*10的热镀锌接地钢板，与电梯钢柱焊接成电气通路，由接地钢板引出—40\*4热镀锌扁钢与电梯导轨焊接。

5.3 接地（PE）线在插座间不得串联连接。电线接头应设在接线盒或器具内，严禁设在导管和线槽内。

5.4 构件内有箍筋连接的钢筋或成网状的钢筋，其箍筋与钢筋、钢筋与钢筋应采用土建施工的绑扎法、螺丝、对焊或搭焊连接。单根钢筋、圆钢或外引预埋连接板、线与构件内钢筋应焊接或采用螺栓紧固的卡夹器连接。构件之间必须连接成电气通路。

## 六. 供配电设计

- 6.1 本工程为老旧小区住宅外新建电梯设计，为多层住宅，本次新增电梯为原小区服务，故为三级负荷；
- 6.2 本工程采用AC380/220，TN—C—S接地系统 本工程动力配电系统采用树干式和放射式相结合的配电方式，对单台容量较大或重要的负荷采用放射式配电。一般负荷和照明负荷采用树干式配电，供电干线采用电力电缆。配电系统电缆采用YJV—0.6/1kV型阻燃交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆（公称截面≥16mm²）。

## 七. 电讯系统

7.1 客梯梯厢内宜设置与小区值班室、安防控制室的直通电话

7.2 消防电梯应设置与消防控制室的直通电话

资质证书：  
Certificate:

甲级

证书编号：  
Certificate No.:

A151023585



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

地址：中国·宜宾市屏山县屏山镇

岷江大道中段9号丹山碧水

商业步行街负二层1046号

电话：0831-3501888

TEL：0831-3501888

建设单位  
Party A

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元  
业主

工程名称  
Project Name

九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元  
增设电梯工程

子项名称  
Sub Project

电气施工图设计总说明

图名  
Drawing Name

图号  
Drawing No.

DS-01

设计号  
Project No.

SS251111

设计阶段  
Drawing Sort

施工图

日期  
Date

2025年11月

注册师  
Registered Engineer

傅晓勇

项目负责人  
Manager of the Design

傅晓勇

专业负责人  
Specialized Person in Charge

何雪情

设计  
Design

李文官

傅晓勇

傅晓勇

何雪情

李文官

傅晓勇

傅晓勇

何雪情

李文官

傅晓勇

傅晓勇

何雪情

李文官

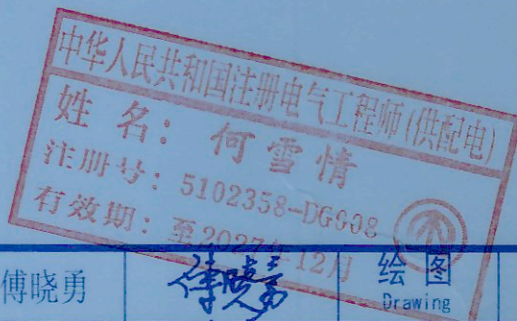
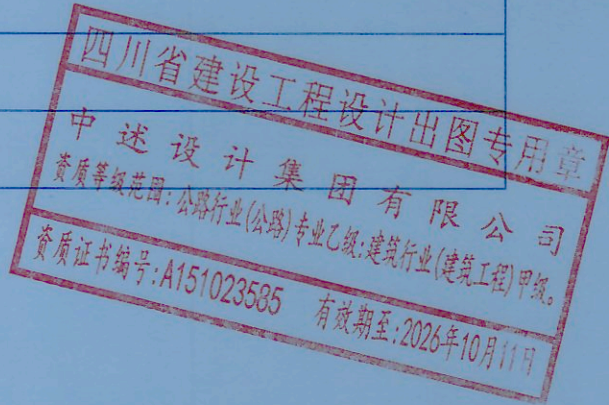
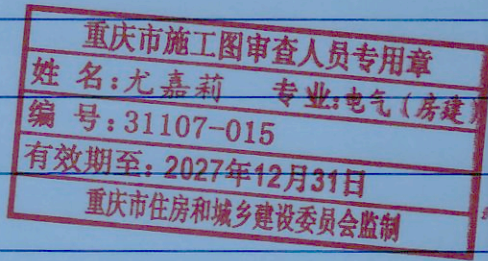
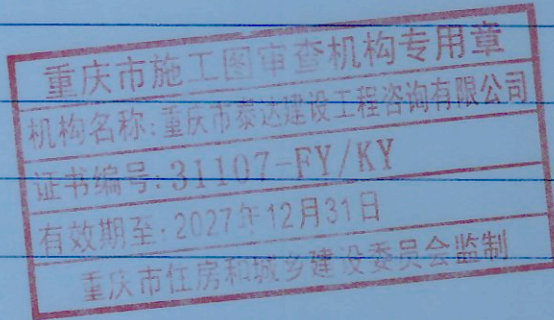
中华人民共和国注册电气工程师(供配电)  
姓名：何雪情  
注册号：5102358-00000  
有效期至：2026年10月11日


四川省建设工程设计出图专用章  
中述设计集团有限公司  
资质证书编号：A151023585  
有效期至：2026年10月11日



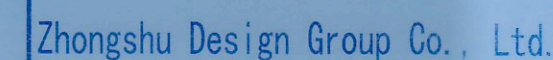
姓名	姓名	专业	专业
姓	姓	专	专
业	业	暖	水
通	通	比	电
例	例		气
姓名	姓名	专业	专业
姓	姓	专	专
业	业	给	给
排	排	水	水
水	水	电	电
气	气		
姓名	姓名	专业	专业
姓	姓	专	专
业	业	建	建
筑	筑	结	结
构	构		

八、节能措施：					
1.一般场所光源采用 T8 型荧光灯或节能灯。荧光灯配用节能型电感镇流器，自带补偿装置，补偿后功率因数大于 0.9					
公共通道均选用 LED 节能灯。其余电气设备均选用新型节能型产品。					
3.电动机、交流接触器和照明产品的能效水平应高于能效限定值或能效等级 3 级的要求。					
4.各场所选用光源和灯具的闪变指数 (PstLM) 不应大于 1；					
5.各主要房间照度值：					
房间或场所	照度功率密度值 (W/m2)	对应照度值 (lx)	统一眩光值 (UGR)	均匀度 U0	一般显色指数 (Ra)
走廊	≤1.0	25	25	0.4	60
九 抗震					
本子项抗震设防烈度为 7 度，电气安装工程须采取抗震措施，具体要求做法参照国标图集《建筑电气设施抗震安装》(16D707-1)					
以及省标图集《四川省建筑工程机电设备抗震构造图集》(川16G121-TY) 相关页次进行施工。电梯和相关机械、控制器的连接、					
电梯和相关机械、控制器的连接、支承应满足水平地震作用及地震相对位移的要求。垂直电梯应具有地震探测功能，地震时电梯应能够自动					
就近平层并停运。详《民用建筑电气设计标准》GB 51348-2019 第 9.3.2 条。					
1、配电箱的安装螺栓或焊接强度应满足抗震要求；机柜内的元器件应考虑与支承结构间的相互作用，元器件之间采用软连接，接线处应做					
防震处理引入建筑物的电气管路敷设时，在进口处应采用挠性线管或其他抗震措施。套管与引入管之间的间隙应采用柔性防腐、防水材					
料密封。当线路采用金属导管、刚性塑料导管、电缆桥架或电缆槽盒敷设时，应使用刚性托架或支架固定。(抗震支架在地震中应对					
建筑机电工程设施给予可靠保护，承受来自任意水平方向的地震作用。)					
2、建筑的非结构构件及附属机电设备，其自身及与结构主体的连接，应进行抗震设防。					
3、建筑附属机电设备不应设置在可能致使其功能障碍等二次灾害的部位；设防地震下需要连续工作的附属设备，应设置在建筑结构					
地震反应较小的部位。					
4、管道、电缆、通风管和设备的洞口设置，应减少对主要承重结构构件的削弱；洞口边缘应有补强措施。管道和设备与建筑结构的					
连接，应具有足够的变形能力，以满足相对位移的需要。					
5、建筑附属机电设备的基座或支架，以及相关连接件和锚固件应具有足够的刚度和强度，应能将设备承受的地震作用全部传递到建筑					
结构上。建筑结构中，用以固定建筑附属机电设备预埋件、锚固件的部位，应采取加强措施，以承受附属机电设备传给主体结构的地震作用；					
6、建筑附属机电设备不应设置在可能致使其功能障碍等二次灾害的部位；设防地震下需要连续工作的附属设备，应设置在建筑结构地震					
反应较小的部位。					



资质证书: 甲级 Certificate: Certificate	证书编号: A151023585 Certificate No.: Certificate No.	地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇 岷江大道中段9号丹山碧水 商业步行街负二层1046号 电话: 0831-3501888 TEL: 0831-3501888	建设单位 Party A	九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元 业主	图号 Drawing No.	DS-01	注册师 Registered Engineer	傅晓勇	傅晓勇	李文官	李文官
 中述设计集团有限公司 Zhongshu Design Group Co., Ltd.			工程名称 Project Name	九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元 增设电梯工程	设计号 Project No.	SS251111	项目负责人 Manager of the Design	傅晓勇	傅晓勇	张德宏	张德宏
			子项名称 Sub Project		设计阶段 Drawing Sort	施工图	专业负责人 Specialized Person in Charge	何雪情	何雪情	何雪情	何雪情
			图名 Drawing Name	电气施工图设计总说明	日期 Date	2025年11月	设计 Design	李文官	李文官	聂军强	聂军强





国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜宾市屏山县屏山镇

二图审查峨江大道中段9号丹山碧水

重庆市施工图审查中心  
机构名称：重庆市康达建设工程咨询有限公司  
证书编号：311 电话：0831-3501888 TEL: 0831-3501888  
有效期至：2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名:尤嘉莉 专业:电气(房建)  
编号:31107-015  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位  
CLIENT:  
重庆渝中区政府  
九坡地区西彭镇渝西交易城4幢3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓 名:	何雪婧
------	-----

注册证书号码: DG215200208 REGISTRATION CERTIFICATE

注册印章号码: 5102358-DG008

项目负责人 建筑设计院 傅晓刚

专业负责人 何雪梅

有限公司

151023585 (建筑工程) 甲类

有效期至: 2026年10月

校对 CHK'D	张德宏	张德宏
-------------	-----	-----

设计 DESIG'D	夏 铭	夏 铭
---------------	-----	-----

职责 DUTY	姓名 FULL NAME	签署 SIGNATURE
------------	-----------------	-----------------

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 DESIGN STAGE	施工图 CONSTRUCTION DRAWING	专 业 DISCIPLINE	电施 ELECTRICIAN
----------------------	-----------------------------	-------------------	-------------------

工程名称

PROJECT

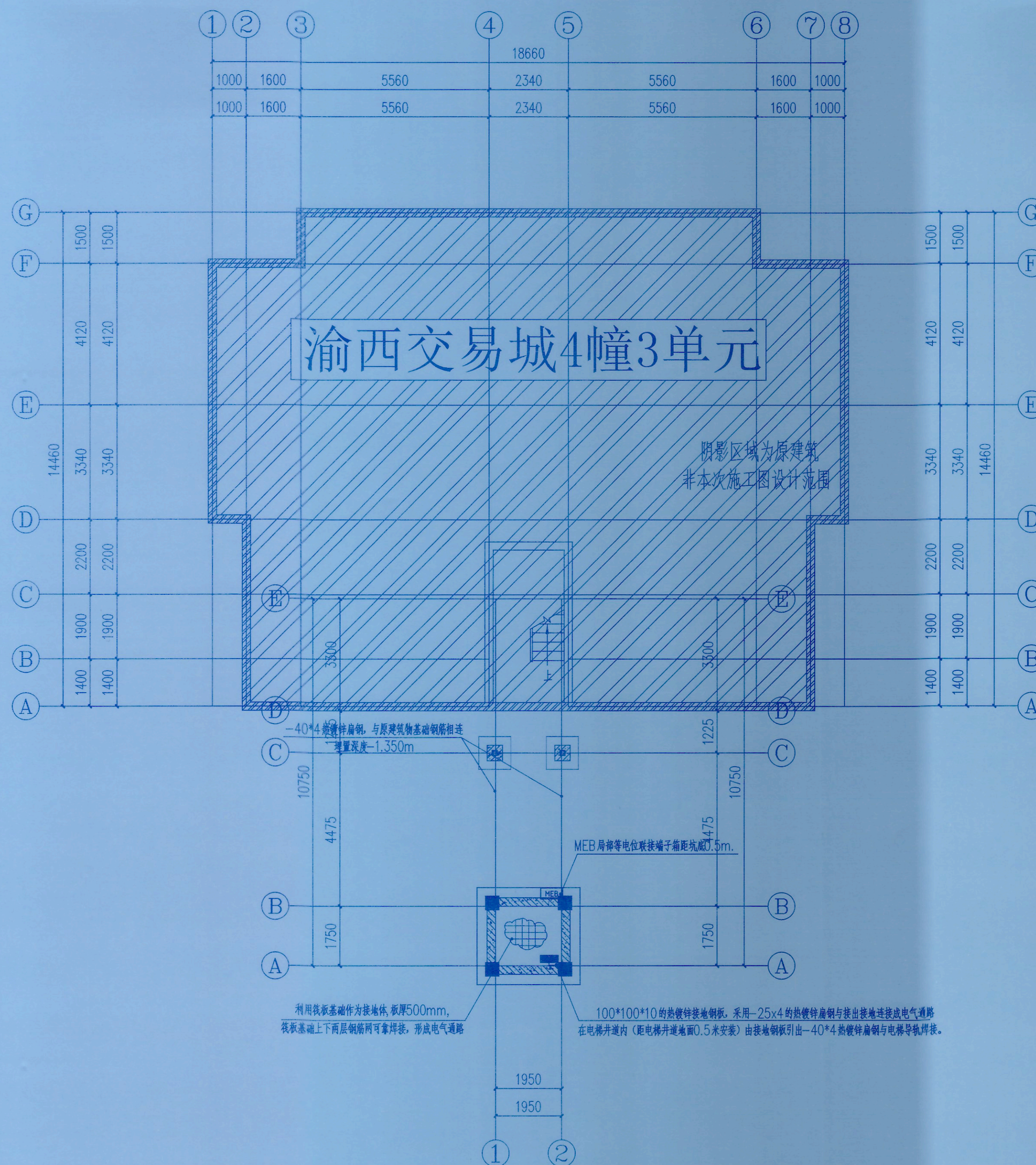
SUB ITEM

图 名	电气施工图设计总说明
图 号	某列控地平断面图

工程号	SS251177	图号	DS-01
-----	----------	----	-------

PROJECT NO.	DWG. NO.
比 例	日 期

SCALE \_\_\_\_\_ DATE \_\_\_\_\_



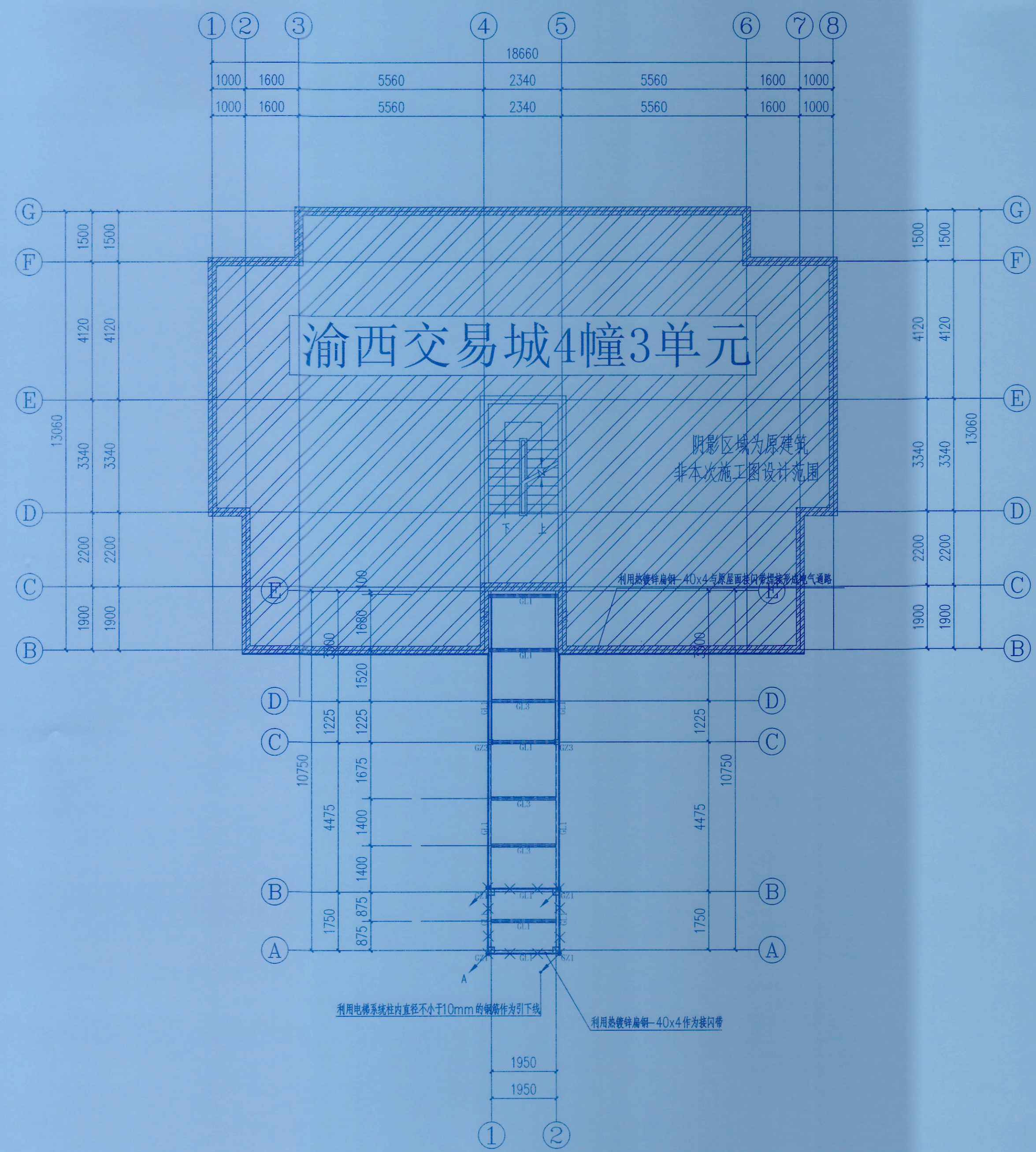
基础接地平面图 1:100

补充说明:

2. 电气线路和各类管道穿过防火墙、防火隔墙、竖井井壁、建筑变形缝处和楼板处的孔洞应采取防火封堵措施。防火封堵组件的耐火性能不应低于防火分隔部位的耐火性能。



重庆中述设计集团有限公司 所有技术文件均受法律保护，未经许可，不得复制或传播。如有侵权，必究。  
This work belongs to the copyright of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary knowledge contained therein are confidential, and shall not be copied, distributed, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of Zhongshu Design Group Co., Ltd. All rights reserved.



屋面防雷平面图 1:100

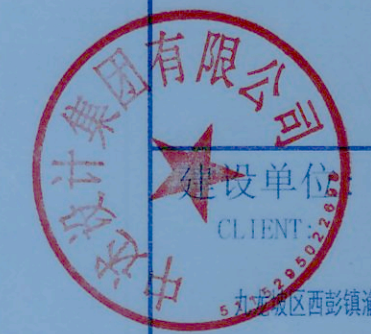


中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585  
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN  
LICENSE No A151023585

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆市泰达建设工程有限公司  
证书编号:31107-FY/KY  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名:尤嘉莉 专业:电气(房建)  
编号:31107-015  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT	
姓名:	何雪情
注册证书号码:	DC215200208
注册专业:	建筑
设计单位:	中述设计集团有限公司
项目负责人:	何雪情
审核:	何雪情
校对:	张德宏
设计:	夏铭
姓名:	何雪情
注册号:	5102956
有效期:	2027年10月11日
设计阶段:	施工图
专业:	电气
项目名称:	九龙坡区西彭镇渝西交易城4幢3单元电气工程
子项名称:	屋面防雷平面图
图名:	屋面防雷平面图
工程号:	SS251177
图号:	DS-02
比例:	1:100
日期:	2025.11







