



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

# 合 格 书

项目类型： 建筑（改造）

合格书类别： 综合篇

审查编号： 00202511200026

建设单位： 九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋2单元业

设计单位： 永忠工程管理（集团）有限公司

工程名称： 九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋2单元增  
设电梯工程

子项名称： 九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋2单元增  
设电梯工程

审查机构： 重庆缙陵建筑工程有限公司

重大设计变更： 否

根据《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》（建设部令第13号），本工程施工图设计文件经审查合格。



2025 年 11 月 27 日

# 重庆市住房和城乡建设委员会监制

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

# 重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

## 审查结果表(建筑(改造))

工程名称	九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋2单元增设电梯工程			子项目名称	九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋2单元增设电梯工程																														
建设单位	九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋2单元业主			设计单位	永忠工程管理(集团)有限公司																														
总规模	44.75 m²	总投资	30 万元			工程规模	小型																												
容积率	0	绿地率	0	建筑密度	0	停车位	0																												
工程性质	扩建																																		
送审范围	建筑、结构、电气、消防			送审子项建筑面积合计	44.75 m²																														
<input type="checkbox"/> 存在高切坡、深基坑、高填方 <input type="checkbox"/> 位于轨道控保区 <input type="checkbox"/> 存在抗震超限高层建筑	<input type="checkbox"/> 消防设计存在以下情形: <input type="checkbox"/> 国家工程建设消防技术标准没有规定的; <input type="checkbox"/> 消防设计文件拟采用的新技术、新工艺新材料可能影响建设工程消防安全、不符合国家标准; <input type="checkbox"/> 拟采用国际标准或境外消防技术标准的, <input type="checkbox"/> 建筑高度大于二百五十米的。																																		
存在其它需进行评估论证的情况: —																																			
审查情况																																			
<p>按照《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(住房和城乡建设部令第13号),本工程审查合格,具体审查情况如下:</p> <table border="0"> <tr> <td>(一) 送审材料完整</td><td>是</td></tr> <tr> <td>(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求</td><td>是</td></tr> <tr> <td>(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求</td><td>是</td></tr> <tr> <td>(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定</td><td>是</td></tr> <tr> <td>(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计</td><td>无相关内容</td></tr> <tr> <td>(六) 符合工程建设强制性标准</td><td>是</td></tr> <tr> <td>(七) 地基基础、主体结构设计安全</td><td>是</td></tr> <tr> <td>(八) 符合工程建设消防技术标准</td><td>是</td></tr> <tr> <td>(九) 符合人防工程防护标准和质量标准</td><td>无相关内容</td></tr> <tr> <td>(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准</td><td>无相关内容</td></tr> <tr> <td>(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准</td><td>无相关内容</td></tr> <tr> <td>(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准</td><td>无相关内容</td></tr> <tr> <td>(十三) BIM 技术应用符合相关要求</td><td>无相关内容</td></tr> <tr> <td>(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求</td><td>是</td></tr> </table>								(一) 送审材料完整	是	(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是	(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是	(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是	(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容	(六) 符合工程建设强制性标准	是	(七) 地基基础、主体结构设计安全	是	(八) 符合工程建设消防技术标准	是	(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容	(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容	(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容	(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容	(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容	(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求	是
(一) 送审材料完整	是																																		
(二) 满足国家和本市施工图设计文件编制深度要求	是																																		
(三) 施工图设计文件符合政府有关部门的批准文件及附件要求	是																																		
(四) 设计企业、注册执业人员以及相关人员的盖章、签字符合有关规定	是																																		
(五) 按照抗震设防专项审查意见进行超限高层建筑工程设计	无相关内容																																		
(六) 符合工程建设强制性标准	是																																		
(七) 地基基础、主体结构设计安全	是																																		
(八) 符合工程建设消防技术标准	是																																		
(九) 符合人防工程防护标准和质量标准	无相关内容																																		
(十) 符合民用建筑节能强制性标准和绿色建筑标准	无相关内容																																		
(十一) 装配式建筑设计符合相关技术标准	无相关内容																																		
(十二) 海绵城市设计符合相关技术标准	无相关内容																																		
(十三) BIM 技术应用符合相关要求	无相关内容																																		
(十四) 法律、法规、规章规定必须审查的其他内容(具体内容)符合相关要求	是																																		
本项目施工图审查人员				<div style="border: 2px solid red; padding: 5px;"> <b>重庆市施工图审查人员专用章</b>            姓名: 刘 强 专业: 电气(房建)            编号: 31114-019            有效期至: 2027年12月31日            重庆市住房和城乡建设委员会监制         </div>																															
审查结论: 审查合格				项目审查负责人:																															
专业	审查人	审查人印章号		复审人印章号																															

建筑	王庆	<div>重庆市施工图审查人员专用章 姓名:余波 专业:结构(房建) 编号:31114-005 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>		<div>重庆市施工图审查人员专用章 姓名:王庆 专业:建筑(房建) 编号:31114-024 31114-017 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>	
电气	刘强				
结构	余波				
审查机构法人(或其授权人): 刘奇		技术负责人: 石绍炎		<div>重庆市施工图审查机构专用章 机构名称:重庆经纬建筑工程施工图审查有限公司 证书编号:31114-FY 有效期至:2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制</div>	

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查



重庆市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件联合审查

项目信息(建筑(改造))

工程名称		九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋2单元增设电梯工程			子项目名称		九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋2单元增设电梯工程					
项目代码					工程地址		九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋2单元		投资类型		社会投资	
建设单位		九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋2单元业主			项目负责人		田小业		联系方式		15123806155	
设计单位		永忠工程管理（集团）有限公司			项目负责人		莫林英		联系方式			
审查子项												
子项名称	占地面积(m²)	层数		建筑高度(m)	建筑面积(m²)							
		地下	地上		居住	公建	配套设施	车库	工业	其它	合计	
九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋2单元增设电梯工程	5.38	0	7	23.3	0	0	44.75	0	0	0	44.75	
总计	5.38	0	7	23.3	0	0	44.75	0	0	0	44.75	
子项名称	结构类型		基础形式		设防烈度	火灾危险性	耐火等级	人防等级	建筑分类		是否属装配式建筑	
九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2	钢结构		筏形基础		6	轻危险级	二级		多层高层			

栋2 单元 增设 电梯 工程								
----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查

施工图电子审查