

# 九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋3单元 增设电梯工程

专业 (建筑、结构、电气)

设计阶段 施工图



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

建筑工程甲级

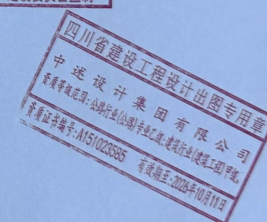
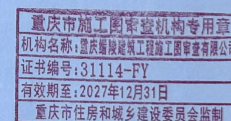
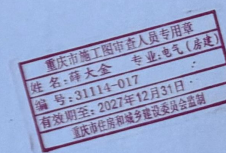
A151023585

项目编号

JLP-250638

日期

2025年06月





聲明：本作品及內容屬中國建設設計集團有限公司，所有信息，專有技術不予保留。未經本公司書面許可，不得修改、复制、提供或向他人提供何種第三方。  
NOTICE: This work belongs to the property of Zhongshi Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, modified or disclosed to any third party without the written permission of the company.



# 建筑施工图设计总说明

## 一. 工程概况

### 1.1 工程概况

- 1.1.1 工程名称：九龙坡区西彭镇铝城北3号宏达花园2栋3单元增设电梯工程
- 1.1.2 建设单位：九龙坡区西彭镇铝城北3号宏达花园2栋3单元业主
- 1.1.3 工程概况：九龙坡区西彭镇铝城北3号宏达花园2栋3单元建筑外增设电梯
- 1.1.4 原建筑层数、高度：地上7层，高度22.70米；新增电梯建筑层数、高度：地上6层，高度22.15米
- 1.1.5 本工程抗震设防烈度为6度，抗震等级为四级；耐火等级为二级；地基基础设计等级为乙级，屋面防水等级为1级。
- 1.1.6 工程类别：住宅建筑（后加钢结构电梯技术改造）
- 1.1.7 住宅基础的基本形式： 桩基础；上部结构的基本形式：砌体结构；现状：房屋周边未出现异常，地基基础情况稳定良好。新建电梯结构：钢结构。
- 1.1.8 场地地质情况：场地内较为平整，场地管线情况：增设电梯区域有交通电力、路灯、供电、信息网络、供水等管网；请各主管部门派遣专业技术人员到现场予以安全合法拆迁处理，严禁私自拆迁。
- 1.1.9 住宅周边环境及消防通行的现状条件：增设电梯位置地势平整，本次增设电梯位置不占用原建筑的消防车道。
- 1.1.10 增设电梯方案对既有住宅结构安全、消防安全的影响分析及相应的处理措施：本次增设电梯工程在正常施工的情况下对原房屋结构和消防安全无影响。
- 1.1.11 后续工作需要满足的基本条件：电梯基础施工时，如现场开挖与设计不符（如存在软弱层，土夹石层，建筑垃圾回填层），应立即通知设计地勘等相关单位；增设电梯工程施工应严格按照施工图及电梯设备安装图纸进行。
- 1.1.12 新增钢结构合理使用年限为30年（且不低于原有建筑使用年限）；使用年限到期后，重新进行的可能性鉴定认为该结构工作正常，仍可继续延长其使用寿命。
- 1.1.13 图中尺寸单位为：标高尺寸为米（m），其余尺寸为毫米（mm）。
- 1.1.14 除应按设计施工图要求施工外，未尽事宜请按现行国家有关规定及标准进行。
- 1.2 甲方对电梯建筑要求如下：
- 1.2.1 本工程电梯选用 1 台无机房乘客电梯，额定载重量800KG，额定速度1.0m/s。
- 1.2.2 电梯入口距原建筑外墙保持约1.70米的间距，能保证通道宽度的有关要求；
- 1.2.3 连接走道两侧留有足够距离的通风及采光位置；
- 1.2.4 电梯出入口设置在原有建筑一层/二层半/四层半/六层半处；
- 1.2.5 走道两侧防护栏杆设置1.5米高栏杆；
- 1.2.6 电梯井道建筑立面外墙装饰为灰色花岗岩（浅灰色）
- 1.2.7 电梯井道下端设置黏脚砖，黏脚砖高出电梯基站1500mm，外贴300\*600饰面砖，墙面砖颜色业主自定。
- 1.2.8 封闭式幕墙应达到一级防水要求，满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022的要求。

## 二. 设计依据

### 2.1 我公司与业主签订的《民用建设工程设计合同》；

九龙坡区西彭镇铝城北3号宏达花园2栋3单元及中述设计集团有限公司（乙方）。

### 2.2 甲方同乙方提交的有关基础资料：

- 2.2.1 设计委托书； 2.2.2 用地周边相关市政基础设施资料；
- 2.2.3 甲方提供的拟增设电梯建筑原设计图纸及竣工图； 2.2.4 实测1/500现状规划红线数字化测图；

### 2.4 甲乙双方研讨论商所形成和制定的相关技术标准：

- 2.4.1 项目设计例会形成的技术定案图纸和文件；
- 2.4.2 甲方提供的设计委托书、设计要求和各种有关设计的基础资料。

### 2.5 国家颁布的现行有关规范、规程及市有关标准及规定，主要有：

- 2.5.1 《民用建筑通用规范》（GB 55031-2022）； 2.5.2 《重庆市既有住宅增设电梯管理办法》渝府办发（2023）70号；
- 2.5.3 《无障碍设计规范》GB50763-2012； 2.5.4 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017；
- 2.5.5 《建筑设计防火规范》GB 50016-2014（2018年版）； 2.5.6 《钢结构防火涂料应用技术规程》T/CECS24-2020；
- 2.5.7 《既有住宅增设电梯技术标准》DBJ50/T-358-2020； 2.5.8 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015；
- 2.5.9 《地方工程防水技术规范》GB50108-2008； 2.5.10 《重庆市建筑护栏技术标准》（DBJ50/T-123-2020）；
- 2.5.11 《建筑工程建筑面积计算规范》GB/T50353-2013； 2.5.12 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》（GB 50325-2020）；
- 2.5.14 《住房城乡建设部 国家安全生产监督管理局关于进一步加玻璃幕墙安全防护工作的通知》（建标（2015）38号文）；

- 2.5.16 《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010 2.5.17 《重庆市建设领域禁止、限制使用落后技术通告》2019版本
- 2.5.18 《建筑钢结构防火技术规范》（GB51249-2017）； 2.5.19 《既有建筑加装电梯钢结构井道》；
- 2.5.20 《住宅电梯配置和选型及安装维护标准》DBJ50-253-2017； 2.5.21 《既有建筑维护与改造通用规范》GB 55022-2021；
- 2.5.22 《建筑与市政工程无障碍通用规范》GB 55019-2021； 2.5.23 《建筑环境通用规范》GB 55016-2021；
- 2.5.24 《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022； 2.5.25 《建筑防火通用规范》GB 55037-2022；
- 2.5.16 《住宅设计规范》GB50096-2011（2011年版）； 2.5.27 《民用建筑设计统一标准》（GB 50352-2019）；
- 2.5.28 《重庆市消防总队出具的《应急疏散图》（2019）[246号文件]》； 2.5.29 《住宅项目规范》GB 55038-2025；

## 三. 建筑物定位及设计标高

- 3.1 定位系统：甲方提供的实测地形图。
- 3.2 建筑物在总平面上的定位坐标为轴线交点坐标，施工时应全面放线，以确保建筑物之间、建筑物与道路之间等的间距准确无误。
- 由于测量地形图与实际地形可能出现误差，若发现现场图中所示坐标和尺寸与实际情况有出入，应及时与设计人员研究处理。
- 3.3 本工程各栋楼±0.000标高相对应的绝对标高详见总平面图；本工程增设电梯的楼层室内地坪相对标高±0.000米，应以电梯建设场地的实际室外地坪标高确定。
- 3.4 本工程建筑图所注楼面标高为建筑完成面标高，图中未特殊注明处结构楼面与建筑完成面高差为50mm，屋面标高为结构板面标高；图中标高后加注“（结构）”的为结构板面标高。

## 四. 楼（地）面工程（连接廊道楼面或室外一层地面）

- 4.1.1 H为各层功能房间的建筑设计完成面标高；
- 备注 4.1.2 楼梯特殊部位降板情况详见施注；
- 4.1.3 廊道结构降板时也需要降梁顶标高，外檐梁下口标高应一致。

- 4.1 本工程楼面做法详见建筑构造用料做法表。
- 4.2 楼面预留孔洞须封堵，并配合地漏、水落、电施留设，管道安装好后，缝隙用C20细石混凝土（厚度同相邻板厚度）封堵密实或采用其他密封措施。
- 4.3 室外首层地面回填土必须符合相关质量规范，并按规范要求分层夯实（即每回填200mm高即进行夯实，夯实后密实度>95%，边角处须补夯密实），回填前应去除腐植性有机物等杂质，严禁回填不符合要求的土壤和建筑垃圾；地面含水量应控制在规范许可范围。
- 4.4 新增电梯与原有楼梯梯平台楼面设置5cm变形缝，防止结构变形收缩，变形缝用麻丝沥青密封。
- 4.5 新增连廊面层采用防滑瓷砖，防滑等级不小于A级。每层廊桥设置地漏或不锈钢沟槽和落水管，采取有组织排水。
- 4.6 台阶、人行坡道及新增廊桥平台的铺贴面层应采取防滑措施。
- 4.7 走廊防水涂料聚合物改性沥青类3mm+含铜乳液类防水涂料2mm+10mm水泥石砂。

## 五. 屋面工程（电梯井道和廊道顶）

- 5.1 岩棉夹芯板屋面防水等级为一级，防火A级，建筑找坡（5%）到底品200宽不锈钢檐沟，接入75聚氨酯PVC-U落水主管，屋面承重构件耐火极限>1.5h。
- 5.2 屋面防水使用年限不应低于20年，应满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022中4.4.1、4.4.3条规定。
- 并且屋面应设非明钉固定且交接处大于180°的压型金属板和防水垫层或防水汽层。
- 屋面做法：1、屋面结构板；2、1.8mm厚防水卷材（粘贴与岩棉夹芯板底面）；3、岩棉夹芯板屋面
- 两遍防水层采用涂膜防水应满足《屋面工程技术规范》GB 50345-2012和《屋面工程质量验收规范》GB 50207-2012的有关规定。

## 六. 电梯设计

### 6.1 电梯预留孔洞及各种技术要求按甲方提供的电梯参数确定，并应满足结构荷载要求及消防要求；

电梯编号	基坑尺寸	轿厢尺寸	井道尺寸	顶层高度	机房面积	轿厢层数（4站）	载重量	速度
T1	1.50	1.50x1.25	2.30x1.80	5.30	无机房	1F/2F/4F/6F	800KG	1.0m/s

注：以上电梯参数尺寸单位为mm

- 6.2 电梯层门由电梯公司定制安装，耐火极限不应低于2.0h，且应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求。
- 6.3 电梯详细安装工艺设计由电梯生产厂家提供施工详图。 6.4 施工时注意各专业配合，注意预埋件及预留孔洞。
- 6.5 电梯在运行期间，业主应加强维护和保养，定期进行维护保养。
- 6.6 电梯噪声限值应满足《建筑环境通用规范》GB55016-2021第2.1.4条。
- 6.7 电梯内部的装饰材料应满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325（2020年版）相关要求。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

重庆市住房和城乡建设委员会  
机构名称：中述设计集团有限公司  
证书编号：1114-PC-003  
有效期至：2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会

电话：0831-3501888 TEL: 0831-3501888

重庆市住房和城乡建设委员会  
姓名：陈小龙 专业：建筑（土建）  
编号：1114-003  
有效期至：2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会



建设单位：  
九坡区西彭镇铝城北3号宏达花园2栋3单元业主

注册执业证号：REGISTERED ARCHITECT

四川省住房和城乡建设厅  
中述设计集团有限公司  
注册执业证号：A151023585  
姓名：李诗颖  
专业：建筑（土建）  
有效期至：2025年12月31日

设计阶段：建筑  
工程名称：九坡区西彭镇铝城北3号宏达花园2栋3单元增设电梯工程  
子项名称：九坡区西彭镇铝城北3号宏达花园2栋3单元增设电梯工程  
图名：建筑施工图设计总说明1  
工程号：JLP-250638  
比例：1:100  
日期：2025.01



## 七.油漆涂料工程

- 7.1 所有外露的金属管件或者连接钢板应先作除锈处理,再刷防锈漆二道,并按各专业规定的颜色罩调和漆二道,详西南18J312第80页至5112,除图中有特殊说明外,其它外露铁件均先作除锈处理再刷防锈漆二道,灰色醇酸磁漆二道,详西南18J312第81页至5114;
- 7.2 钢结构防锈要求:
- 1.除锈:除镀锌构件外,制作前钢构件表面均应进行喷砂(抛丸)除锈处理,不得手工除锈,除锈质量等级应达到国标中的Sa2.5等级,按要求涂刷底漆后出厂;
- 2.防锈涂层:底漆、中漆、面漆分别不低于两遍(干膜总厚度不小于125um);
- 3.当采用防火涂料时,涂刷防锈底漆后,干膜总厚度为150微米,然后在其表面涂刷防火涂料(达到耐火极限要求)。

## 八.金属栏杆及门窗工程

- 本工程所有材料均要求达到国家现行相关材料标准,应具备达到现行相关标准检测的合格证书及力学性能检验合格报告。
- 8.1 金属栏杆 (设计使用年限25年,安全等级:一级。主要受力杆件不锈钢材料壁厚不应小于2mm,栏杆顶部水平活荷载不应低于1.5KN/m)
- 8.1.1 防护栏杆重庆市《建筑栏杆技术标准》DBJ50-123-2020的相关材料标准。
- 8.1.2 楼梯栏杆高度自踏步前缘线量起净高不应小于900。靠楼梯井一侧水平栏杆长度大于500时以及顶层直段栏杆,其高度自可踏面计算不应小于1200。
- 8.1.3 栏杆应每年定期维护,当发现栏杆金属和部件锈蚀蚀时,应及时除锈补做防腐涂层或采取其他防腐措施;当发现栏杆或立柱松动或不牢固时,应及时加固或更换。栏杆达到设计使用年限后,应对栏杆进行检查鉴定,并应根据检查鉴定结果确定处理措施。
- 8.1.4 栏杆公共场所栏杆下部应设不小于100实体构件。
- 8.2 门窗工程
- 8.2.1 安全玻璃最大使用面积应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015中7.1.1-1表的有关规定。无框玻璃门应采用公称厚度不小于12mm璃均应采用安全玻璃。安全玻璃的暴露边不得存在锋利的边锋和尖角。
- 8.2.2 外门窗设计的基础数据为:基本风压0.4KN/m<sup>2</sup>;荷载标准值-2.20Kpa。其建筑物理性能分级如下:抗风压性能级不低于4级;气密性能级不低于6级;水密性能级不低于3级;保温性能级不低于5级;隔声性能级不低于3级;采光性能级不低于4级。
- 8.2.3 建筑门窗的制作和安装应执行《民用建筑外门窗应用技术标准》(DBJ50/T-065-2020)。
- 8.3 建筑立面外墙装饰为夹心雕花板(浅灰色),燃烧性能不低于A级,耐火极限不小于2.0h。

## 九.电梯井道防潮工程

- 9.1 为保证电梯不受积水和湿气影响正常运行,在电梯竖井壁上做防水、防潮处理;
- 9.2 根据本项目的使用功能和场地的水文地质情况,电梯基坑防水等级为二级。防水等级标准详见《地下工程防水技术规范》。
- 9.3 电梯井底板及侧壁采用防水混凝土和防水卷材、防水砂浆结合设防。防水卷材、有机防水涂料应设置在防水混凝土结构主体的迎水面上;
- 9.4 无机防水涂料宜用于结构主体的背水面上。
- 9.5 应满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022第4.1、4.2章相关要求
- 9.6 电梯基坑外墙防水构造参见10J301;底板防水参见10J301,防水层采用JS防水涂膜,设防高度至室外地坪标高500mm以上;
- 9.7 在以上措施不能完全除湿情况下,可以在电梯竖井设置的检修平台上安装除湿除湿器。电梯的电路板安装在地上保证电梯运行系统不受影响。电梯停止使用时,可将除湿器提升至地上部分避免电梯受潮。
- 9.8 电梯机房防水构造做法:
- a.素土夯实 b.100厚C15混凝土垫层 c.20厚1:2.5水泥砂浆找平层 d.2厚无纺布聚合物改性沥青防水卷材
- e.1:2.5水泥砂浆隔离层 f.P8钢板混凝土防水混凝土垫层 g.20厚聚合物水泥防水砂浆
- 9.9 电梯机房当有透湿进水后,井底应有排水应急措施,执行重庆市《既有住宅增设电梯技术标准》(DBJ50/T-358-2020)
- 9.10 电梯基坑普通墙体防水等级为一级,应有2道防水层,应满足《建筑与市政工程防水通用规范》GB55030-2022中4.5.2条规定。

## 十.消防

- 10.1 建筑防火分类和耐火等级:建筑防火类别为多层住宅和耐火等级二级。
- 10.2 本工程为多层住宅,耐火等级二级,各部位耐火极限为梁1.5h、柱2.5h、板1.0h、外墙2.0h。屋顶承重构件耐火极限≥1.0h。
- 10.3 电梯层门由电梯公司定制安装。耐火极限不应低于2.0h,且应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、隔热性和热辐射测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求。
- 10.4 所有钢构件出厂前均需涂装醇酸底漆两道,采用超薄型钢结构防火涂料,待现场安装完毕后,再按设计要求涂刷防火涂料,涂刷厚度应符合设计防火等级要求涂刷相应防火涂料;表

面处理后到涂装底漆的时间间隔不应超过6h,在此期间表面应保持洁净,严禁沾水、油污等,漆膜固化时间与环境温度、相对湿度和涂料品种有关,每道涂层涂装后,表面至少在4h内不得被雨淋和玷污;涂层干漆膜总厚度室外不应少于160μm,室内不应少于130μm,构件涂装后,应在明显位置标注构件代号。钢结构构件的耐火极限经计算低于设计耐火极限时,应采取防火保护措施。防火保护措施应符合《建筑钢结构防火技术规范》第4.1.1至4.1.6条规定;

防火保护措施应符合第4.2.1至4.2.5条规定。

10.5 钢结构防火执行《建筑钢结构防火技术规范》GB51249-2017。防火要求中,补充钢结构防火要求,应满足《建筑钢结构防火技术规范》GB51249-2017第3.1.1、3.1.2、3.1.3、3.2.1。

## 十一.施工安全

- 11.1 电梯施工前应做好相应的施工组织,以确保施工作业人员安全。预防生产安全事故,做到安全文明施工。
- 11.2 钢结构安装人员施工过程中,高空作业中应有防止高处坠落措施。由于钢结构施工过程中活动范围较大,应采用带有速差自控器的安全带。
- 11.3 平台施工时,在二层满布水平安全兜网;安全兜网的周转必须保证一层施工工完下步满铺安全兜网,防止高空坠落。
- 11.4 施工中应确保用电安全,同时应注意防雷接地措施。
- 11.5 施工中所有可能坠落的物件,应一律先行进行拆除或加以固定。
- 11.6 在高空用气割或电焊切割时,应采取措施防止割下的金属、熔珠或火花落下伤人。

## 十二.其他

- 12.1 电梯应做好防雷接地作业,并用不小于14mm镀锌圆钢与屋顶建筑避雷带焊接,形成有效的防雷措施,施工完成后应进行防雷检测。
- 12.2 电梯安装工程由施工单位(电梯安装公司)和专业业主协商确定(防涝泵防涝等级不低于A级)。
- 12.3 电梯电源有电梯安装公司和业主共同确定接入位置。
- 12.4 新增电梯耐火等级和防火类别同原建筑。
- 12.5 由于新增电梯受限于场地现状,施工单位应提前做好测量工作,电梯修建建筑完成后通道净距不小于1.1m。
- 12.6 墙身隔声与减噪:
- 应选择低噪音低振动的电梯,设备的供货商必须提供切实可行的设备隔振降噪措施。且轨道与电梯连接,设置厚型橡胶垫以利于电梯结构的隔声与减噪。电梯设备的消声减振措施及选型由电梯住户及代表参与。
- 12.7 说明中的通用条款,如本项目不涉及相关工作内容,可联系我司确认。
- 12.8 其他未明确之处按国家相关规范执行,施工过程中发现与设计不符或者存在理解歧义之处应联系我司,不得随意理解。
- 12.9 既有建筑改造项目(指不改变现有使用功能),当条件不具备、执行现行规范有困难时,应不低于原建设时的标准。
- 12.10 台阶、人行坡道及新增廊桥平台的铺装面层应采取防滑措施。
- 12.11 天沟、檐沟、天窗、雨水管和伸出屋面的管井管道等部位泛水处的防水层应设附加层或进行多重防水处理。
- 12.12 原户门、楼梯出口、连廊周边门应采用乙级防火门。

## 十三.防雷说明:

- 13.1、本工程所在地的年雷暴日数为38.5d/a,按《建筑物防雷设计规范》GB50057-2010三类防雷建筑物设防。
- 13.2、利用屋顶镀锌钢板做接闪器。屋顶的金属屋面和金属构架以及金属楼梯等金属物体均应与屋顶防雷系统连接。不同标高的避雷带采用-25×4镀锌扁钢可靠焊接。
- 13.3、利用刚框架柱作为防雷引下线。接闪器与引下线应可靠连接。所有焊接必须搭接,搭接长度:圆钢双面焊≥6D、扁钢≥2倍宽度。
- 13.4、新增电梯工程的防雷系统完成安装后,作防雷接地电阻测试,应要求小于1Ω。

## 十四.电梯基坑排水

- 14.1 电梯的井底应设排水设施,物业管理处准备潜污泵两台,基坑积水检测时使用潜污泵抽出至就近雨水沟或水井。
- 14.2 对新增电梯工程范围有地下管沟、井等设施应主动联系相应主管部门,请各主管部门派遣专业技术人员到现场予以安全合法靠近处理。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆中述设计集团有限公司  
证书编号:31114-FY  
有效期至:2027年2月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查机构专用章  
姓名:陈小林  
专业:建筑(土建)  
编号:31114-003  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

九坡区西桥街锦城北路3号宏达花园2栋3单元业主

注册执业栏  
中述设计集团有限公司  
注册证书编号:5102358-01  
姓名:陈小林  
专业:建筑(土建)  
有效期至:2027年12月31日

中华人民共和国  
姓名:陈小林  
职务:注册建筑师  
有效期至:2027年12月31日

设计阶段  
工程名称  
子项名称  
图名  
工程号  
比例

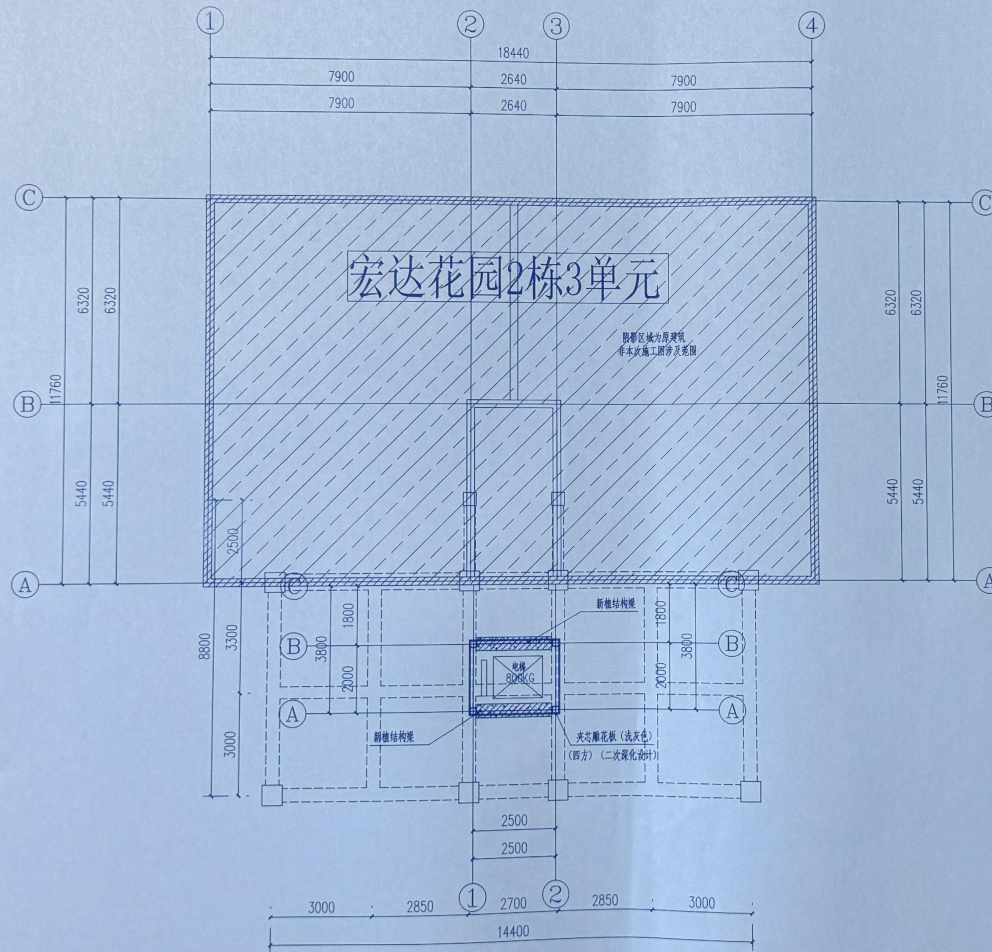
设计阶段  
工程名称  
子项名称  
图名  
工程号  
比例







重庆市宏达设计集团有限公司, 所有技术成果, 未经本公司同意, 不得复制或用于其他项目。  
Zhangshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary  
CLIN. This information is confidential and not to be distributed  
without the written permission of Zhangshu Design Group Co., Ltd.  
submitted or disclosed to any third party without the written permission of Zhangshu Design Group Co., Ltd.



车库顶层平面布置图 1:100



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

A151023585

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称: 重庆宏达设计集团有限公司  
证书编号: 31114-PV  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会  
市屏山县屏山镇  
段9号丹山碧水  
负二层1046号  
TEL: 0831-3501888

重庆市施工图审查机构专用章  
姓名: 陈小平  
编号: 31114-0003  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会



建设单位:  
九龙坡区西彭镇城北北路3号宏达花园2栋3单元业主

注册执业人: 注册建筑师

姓名: 周晓勇

注册证书编号: 20214403167

注册执业人: 注册建筑师

姓名: 周晓勇

注册证书编号: 20214403167

注册执业人: 注册建筑师

姓名: 周晓勇

注册证书编号: 20214403167

注册执业人: 注册建筑师

姓名: 周晓勇

注册证书编号: 20214403167

注册执业人: 注册建筑师

姓名: 周晓勇

注册证书编号: 20214403167

注册执业人: 注册建筑师

姓名: 周晓勇

注册证书编号: 20214403167

注册执业人: 注册建筑师

姓名: 周晓勇

注册证书编号: 20214403167

注册执业人: 注册建筑师

姓名: 周晓勇

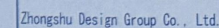
注册证书编号: 20214403167

注册执业人: 注册建筑师









国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆通建工程咨询有限公司  
证书编号:31114-PY  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工围护作业人员专用章  
姓名: 陈小琼 专业: 建筑(房建)  
编号: 31114 003  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位: 九龍坡區西大街鎮府前街30號長安園2幢單元...

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名	张俊生
----	-----

注册证书号: 20211403167 REGISTRATION CERTIFICATE

注册印章号码: 510243820号

有傅晓勇

色质入 公司

市定房產稅至2018年12月31日止

审核	2020年10月11日	2020年10月11日
----	-------------	-------------

EXAM D	得点	可受
校対	本法監	本法監

CHK'D	李诗颖	李诗颖
设计	李诗颖	李诗颖

李文官	38
-----	----

姓名	簽 署
NAME	SIGNATURE

017 设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE	建设	专业 DISCIPLINE	建设
-------------------	----	------------------	----

工程名称	九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋1单元增设
PROJECT	

子项名称	1. 品名及规格、数量、单位、金额、税率、税额、合计
------	----------------------------

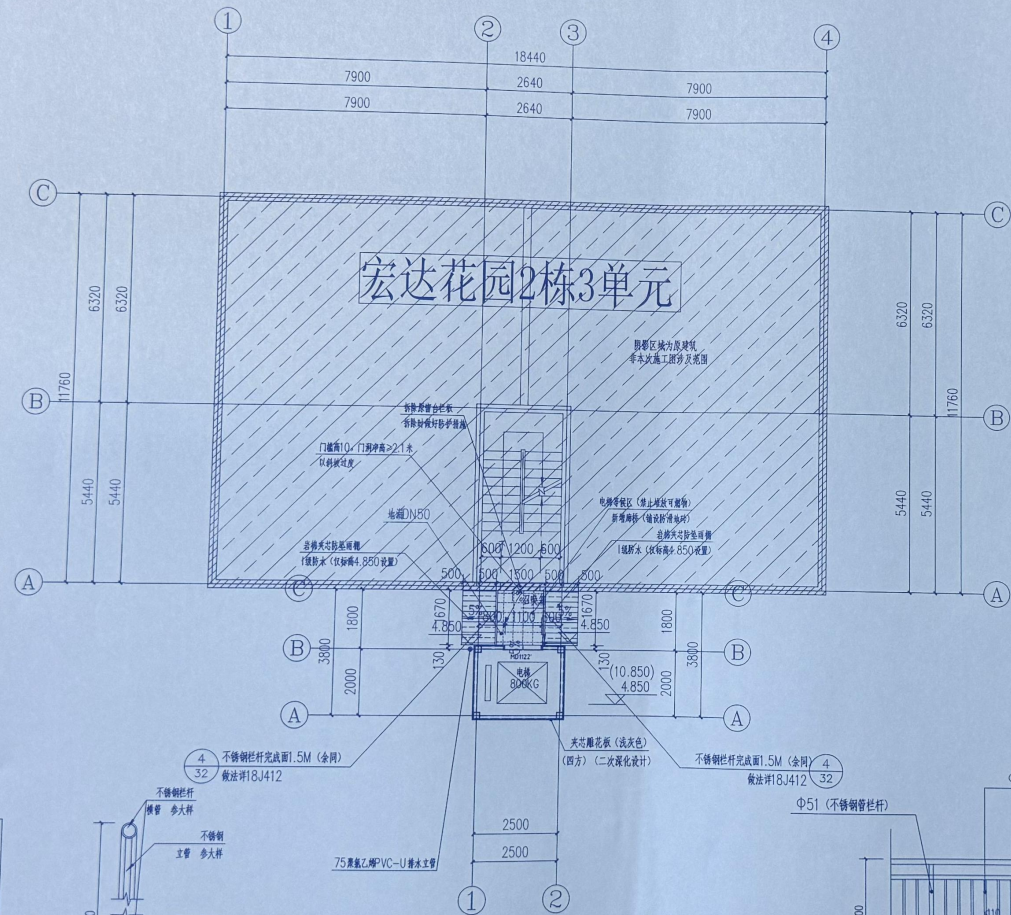
SUB ITEM	八龙港区西部镇北街1号通达花园2栋3单元增设电
NO.	

图 名 TITLE	二层/四层平面布置图
--------------	------------

工程号 PROJECT NO.	JLP-250638	图号 FIG. NO.	JS-0
--------------------	------------	----------------	------

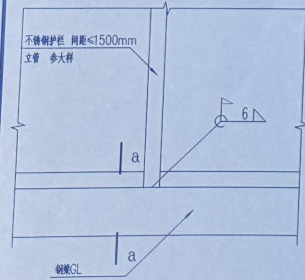
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2025.
-------------	-------	------------	-------

\_\_\_\_\_

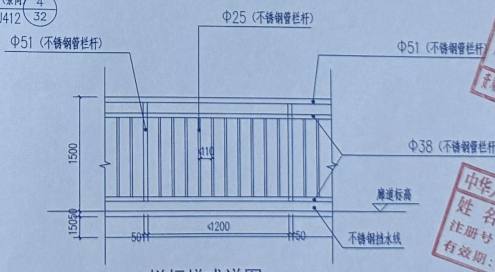
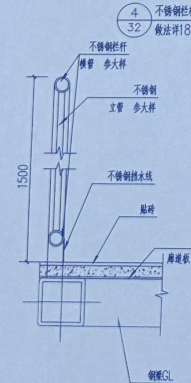


二层/四层平面布置图 1:100

本层建筑面积为: 8.74平方米



## 护栏立柱与结构的连接



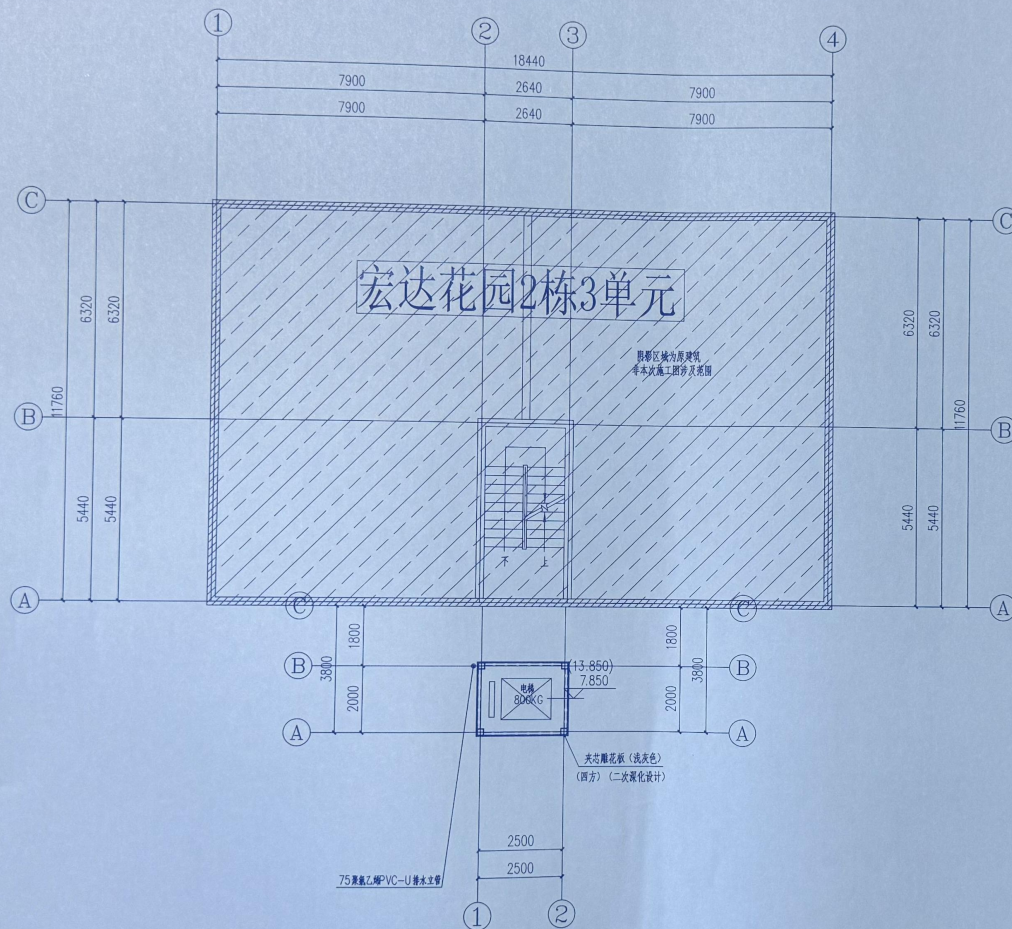
### 栏杆样式详图

其他未明确做法参见18J412-32-4

可, 不得修改、复制、提供或泄露给任何第三方。  
 CLAIM. This work belongs to the property of Zhongnahu Design Group Co., Ltd. Information know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZDGO.



声明:本设计图属中述设计集团有限公司,所有信息,均受法律保护。未经许可,不得复制或传播。本设计图属中述设计集团有限公司,所有信息,均受法律保护。未经许可,不得复制或传播。



三层/五层平面布置图 1:100

本层建筑面积为: 6.24平方米



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No. A151023585

重庆市施工图审查专用章  
机构名称: 重庆中述设计集团有限公司  
证书编号: 31114-FY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查专用章  
姓名: 陈小林  
编号: 31114 003  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设阶段:

九龙坡区西彭镇铜城北路3号宏达花园2栋3单元业主

REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓勇

注册证书编号: 20214403167

注册日期: 2021年12月31日

注册单位: 中述设计集团有限公司

注册专业: 建筑

注册证书编号: A151023585

注册日期: 2021年12月31日

注册单位: 中述设计集团有限公司

注册专业: 建筑

注册证书编号: A151023585

注册日期: 2021年12月31日

注册单位: 中述设计集团有限公司

注册专业: 建筑

注册证书编号: A151023585

注册日期: 2021年12月31日

注册单位: 中述设计集团有限公司

注册专业: 建筑

注册证书编号: A151023585

注册日期: 2021年12月31日

注册单位: 中述设计集团有限公司

注册专业: 建筑

注册证书编号: A151023585

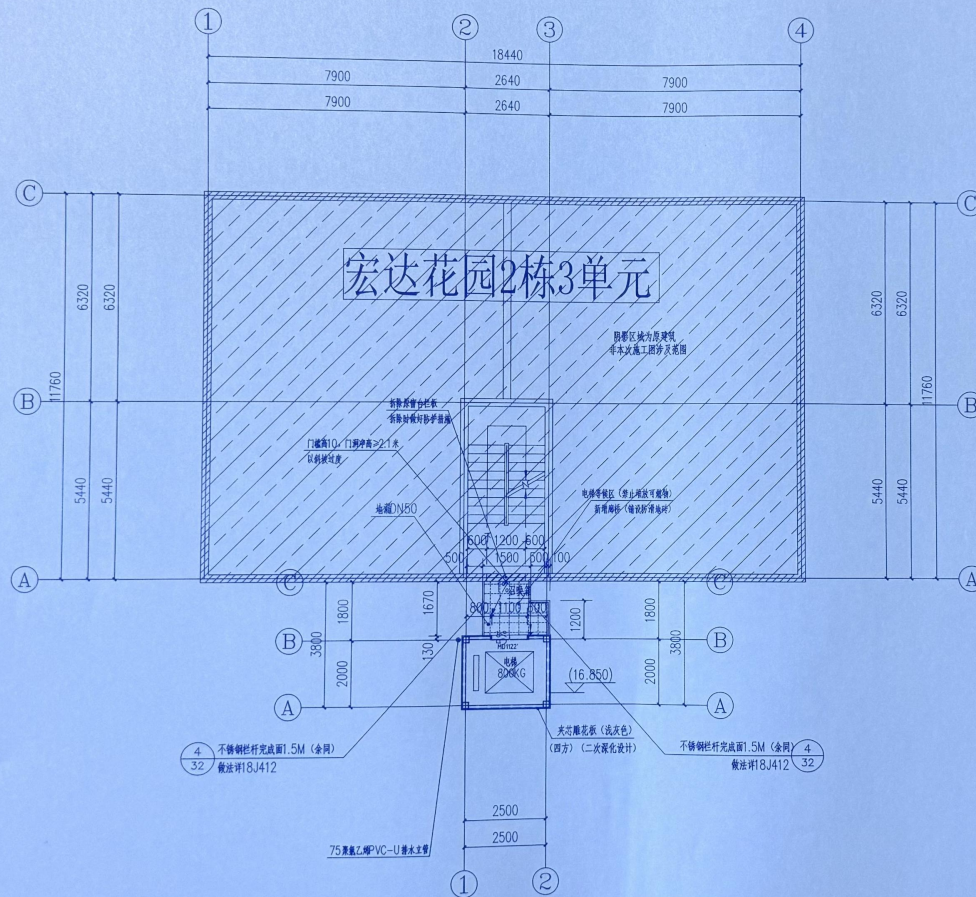
注册日期: 2021年12月31日

注册单位: 中述设计集团有限公司

注册专业: 建筑



说明: 本图由宏达设计集团有限公司设计, 所有信息, 均须在本图下方标注, 未经本公司同意, 不得复制或用于其他项目。  
宏达设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary knowledge contained therein are confidential and shall not be disclosed or submitted to any third party without the prior written permission of Zhongshu Design Group Co., Ltd.



六层平面布置图 1:100  
本层建筑面积: 9.38平方米



中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENCE NO. A151023585

重庆市施工图审查中心  
机构名称: 重庆宏达设计集团有限公司  
证书编号: 31114-F1  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 陈小林  
编号: 31114-003  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



注册执业人: 陈小林

REGISTERED ARCHITECT

姓名: 陈小林

注册证书编号: 31114-003

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

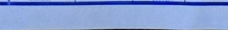
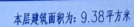
注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林

注册执业人: 陈小林



CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written consent of Zhongshu Design Group Co., Ltd.



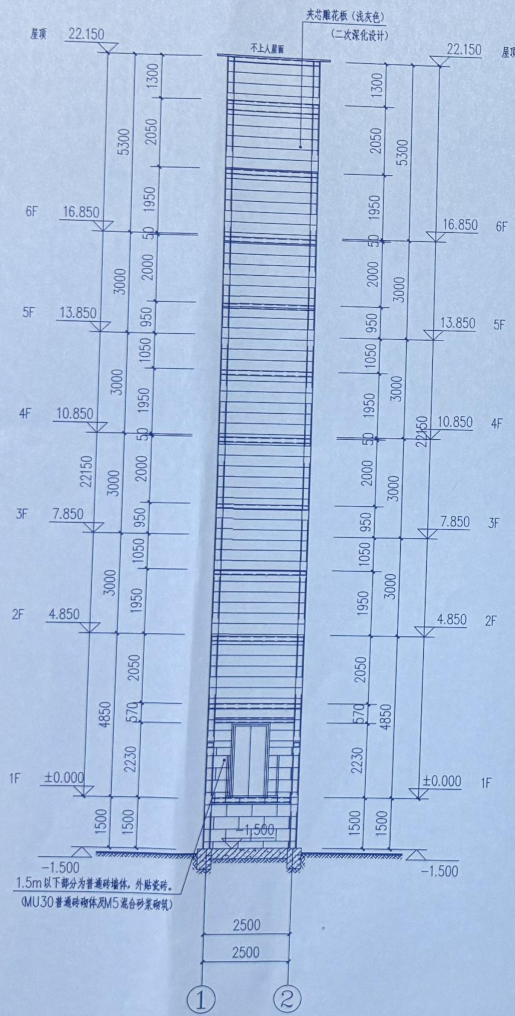




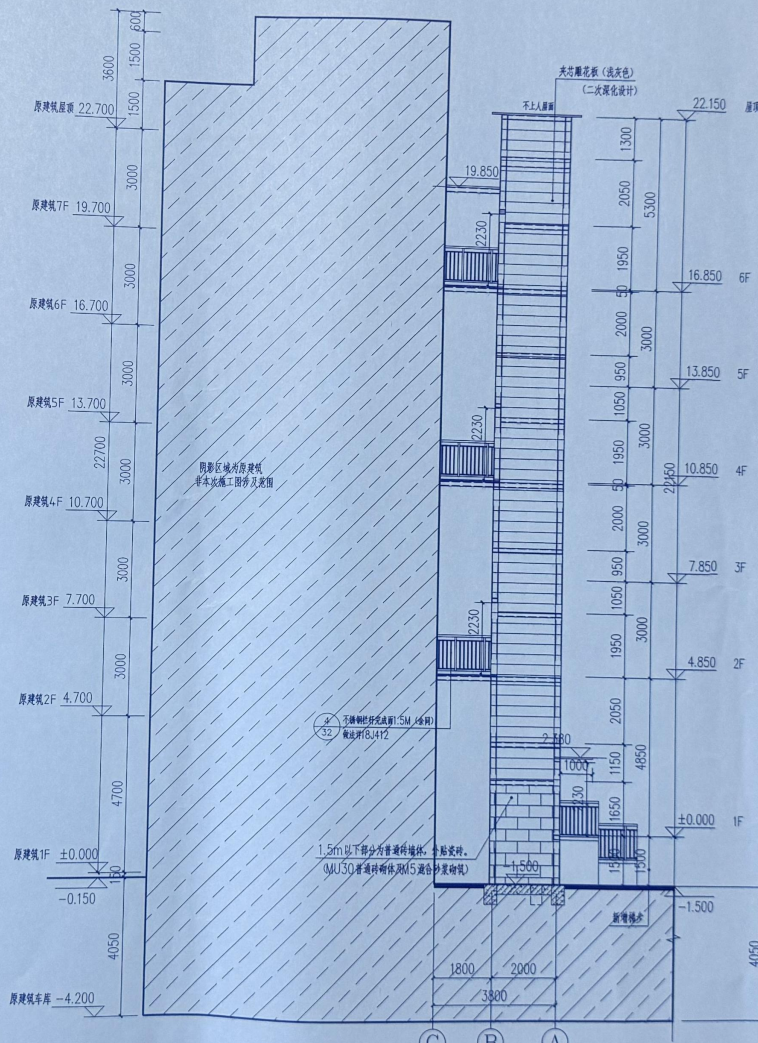


说明：本图由重庆中述设计集团有限公司（以下简称“中述设计”）编制，所有尺寸均按国家现行标准执行，如有变更，请及时通知中述设计。

重庆中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.  
重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪社区海棠溪1号  
重庆中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.  
重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪社区海棠溪1号



①-②轴立面图 1:100  
电梯承重梁后结合工艺图定位



③-④轴立面图 1:100  
电梯承重梁后结合工艺图定位



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No. A151023585

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号

地址: 中国·重庆市南岸区海棠溪街道海棠溪1号





中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No. A151023585

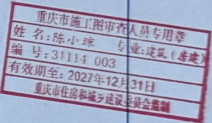
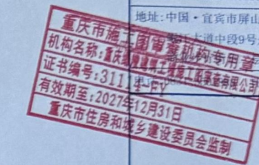
地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇

机构名称: 中述设计集团有限公司

证书编号: 31114-003

有效期至: 2027年12月31日

重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇城北3号车达花园2栋3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 傅晓虎

注册证书号码: 20214403167

项目负责: 傅晓虎

专业负责人: 傅晓虎

审核: 傅晓虎

校对: 傅晓虎

设计: 傅晓虎

审核: 傅晓虎

校对: 傅晓虎

设计: 傅晓虎

审核: 傅晓虎

校对: 傅晓虎

设计: 傅晓虎

审核: 傅晓虎

校对: 傅晓虎

设计: 傅晓虎

审核: 傅晓虎

校对: 傅晓虎

设计: 傅晓虎

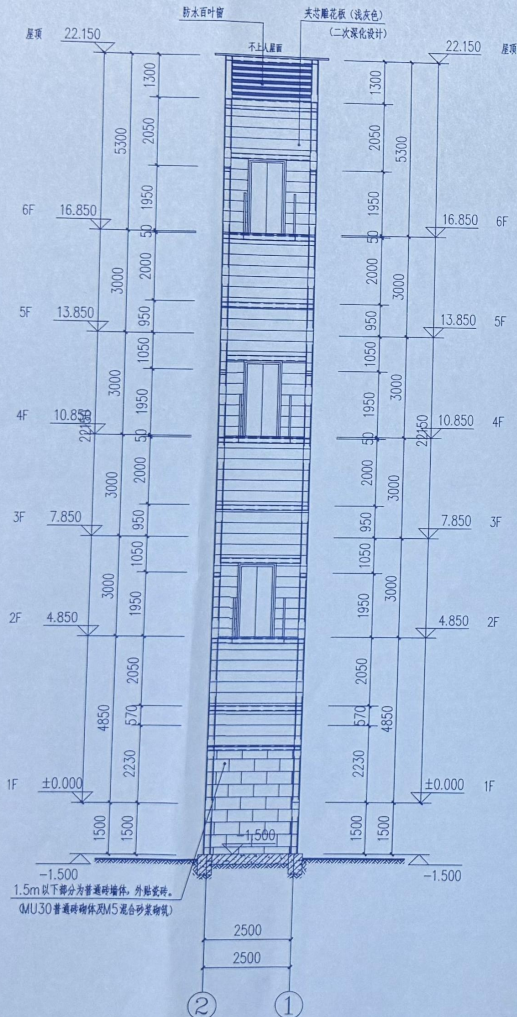
审核: 傅晓虎

校对: 傅晓虎

设计: 傅晓虎

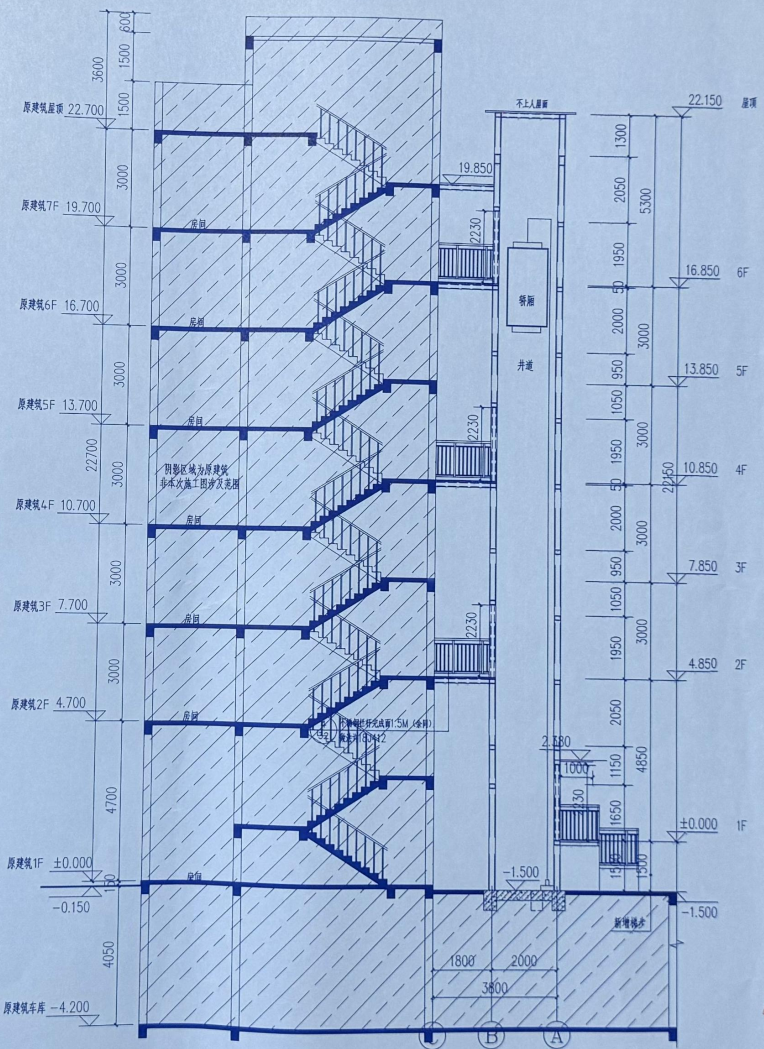
审核: 傅晓虎

校对: 傅晓虎



②-①轴立面图 1:100

电梯承重梁结合电梯工艺图定位



1-1剖面图 1:100

电梯承重梁结合电梯工艺图定位

中述设计集团有限公司 地址: 中国·宜宾市屏山县屏山镇 机构名称: 中述设计集团有限公司 证书编号: 31114-003 有效期至: 2027年12月31日 重庆市住房和城乡建设委员会监制



# 结构施工图设计总说明

## 一、工程概况

1. 建设单位: 九龙坡区西彭镇铜城北路3号宏达花园2栋3单元业主
2. 工程地点: 九龙坡区西彭镇铜城北路3号宏达花园2栋3单元
3. 本工程结构设计和抗震设计的类别及等级等见下表

工程	高度	结构体系	结构设计				基础性质			
地70层 土16层	22.15	筒中筒结构	使用年限 30	安全等级 二级	耐火等级 二级	抗震等级 框架剪力	基础类型 基础类型	设计等级 设计等级	安全等级 安全等级	
建筑抗震 设防类别	抗震设 防烈度	基本地震 加速度值	设计地震 分组	抗震等级	水平地震影响系 数	场地类别 场地类别	特征周期 特征周期	圈层比 圈层比		
丙类	6度	0.05g	第一组	四级	0.04	0.28	Ⅱ类	0.35s	0.04	

4. 本工程为老旧建筑 砌体结构 新增钢结构电梯, 新增地基基础和钢结构合理使用年限 30 年 (且不低于原有建筑使用年限); 在设计使用年限内未经技术鉴定或设计许可, 不得改变结构的用途和使用环境。

5. 图中尺寸单位为: 标高尺寸为米(m), 其余尺寸为毫米(mm)。  
6. 计算软件名称: YJK2.0.0、理正结构设计工具箱软件7.0

## 二、设计依据

- [illegible]

### 三、设计荷载（使用中不得超过以下限值）

1. 屋面活荷载标准值:  $3.50\text{KN/m}^2$ , 不上人屋面  $0.5\text{KN/m}^2$ ;
2. 草地或草地 (按3米计算):  $3.0\text{KN/m}^2$ ;
3. 电梯顶部结构荷载:  $35\text{KN}$ ;
4. 栏杆水平荷载:  $1.0\text{KN/m}$ ; 栏杆竖向荷载:  $1.2\text{KN/m}$ ;
5. 风载: 基本风压 (地面粗糙度为B类)  $0.40\text{KN/m}^2$ ;
6. 梁、柱自重软件自动计算;

#### 四、结构材料选取

- 1、本工程结构钢材材性除满足本说明所列规范的要求外，尚应满足下列要求：

- [illegible]

### 5. 焊接材料选取

- 1) 焊接材料: 不同强度的钢材焊接时, 焊接材料强度应取强度低的钢材选用  
手工焊接用牌号: 符合标准: Q235B 选 (GB5117-2012); Q345 选 (Mn16); (GB5118-2012)  
电焊条型号: Q235B 选: E4315, E4316  
电焊条型号: Q3455B 选: E5015, E5016  
2) 埋弧自动焊接或半自动焊接的焊丝和焊剂  
焊丝应符合的要求: (GB/T14957-94)《熔焊用焊丝》  
焊剂应符合要求: (GB/T5293-99)《低合金钢埋弧焊用焊剂》或 (GB/T12470-2003)《低合金钢埋弧焊用焊剂》

## 五、混凝土结构工程材料选取及施工相关要求

高級土壤污染程度 高品質農土污染程度(30)(地下及屋頂等污染程度 30(日))	
項目	規格(子項目: 標準)
有機物質	DMAS 5.0 DMAT 2.5 PMW 10.0
無機物質	DPMS 5.0 DPM 10.0 CPM 15.0 CPK 20.0
無機物質	DSM 15.0

- [illegible]

## 六、钢结构制造

- [illegible]

## 七、钢结构连接

- 2) 施工时不得分块, 应随浇筑时的工作面一次浇筑完, 应留设施工缝, 施工缝位置一般不留在12m。  
3) 泵送混凝土时, 柱在泵送时于4500mm左右设置隔墙, 将墙中部设置成柱的连续墙, 泵送采用1个连续墙, 其余墙体可采用可拆模的竹片墙或木模板墙, 上下100mm范围内, 墙体表面采用普通胶合板的衬板, 在泵送时拆除。  
4) 墙体底部在上下与泵送时对应的设置普通混凝土连续墙与泵送墙连接, 与泵送采用可拆模墙连接。  
5) 墙体、顶板墙、梁与连续墙的连接, 采用可拆模连接板; 在工程实践, 施工时采用1块或2块尺寸符合国家标准(JG895-1-2008) 砖有孔无孔, 所有砖缝采用上下与泵送连续墙, 加砌上每块砖每块泵送顶面连接。  
注: 墙体、顶板在泵送时与泵送和拆模, 工字钢顶板的泵送墙、梁和顶板拆除, 泵送主梁的下方设置可拆模顶板后墙。  
6) 墙体上部与泵送墙、梁和顶板, 本工程特别注明普通胶合板903/453(8厚)  
7) 顶板顶面后, 需与顶板普通顶板进行连接, 并保证连接质量。(待泵送拆除)  
主梁拆除: 在连续墙顶板拆除前均为二面。  
拆除顶板时顶板底部中应设置杆, 不小76mm, 长度均方端。  
顶板拆除顺序:  
1) 尽量采用先拆顶板, 使得顶板和梁都尽量小  
2) 在尽量大的部分后拆, 在尽量小的部分后拆  
3) 顶板拆除应注意清除, 彻底清除顶板垃圾  
4) 顶板拆除过程加设安全角  
5) 顶板拆除上无合格证书人员上顶操作。

## 一、钢结安装

- [illegible]

### 九、钢结构的除锈、涂装、防火、防腐:

- [illegible]

(1)防腐涂装:

- [illegible]

## 十、钢结构验收

- 钢结构验收应严格按照《GB50205—2020》执行。

### 十一、地下工程施工要求:

- 对于建筑构筑物基础底标高以下的地下管网, 必需在建筑构筑物基础施工以前预埋, 对于漏埋的地下管网, 施工时必须进行基线支护才能施工。

## 十二、防雷接地构造要求:

- 本项目新扩建项目，屋面防雷应采用直径14mm镀锌圆钢与原建筑避雷带连接，并做好基座接地工作。

### 十三、其他

- [illegible]



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆建通工程咨询有限公司  
证书编号:4-F  
有效期至:2022年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工围网审查人员专用章  
姓名:余波 专业:结构(房建)  
编号:1114-005  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

九龙坡区西彭镇铝城北路3号志达花园2栋3单元业主

注册执业人员		REGISTERED ARCHITECT	
姓名:	刘洪	NAME	
注册证书号:	S005100890	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册编号:	5102358-S012	REGISTRATION NUMBER	
项目负责人 PROJECT CAPTION	陈博晓勇	PROJECT CAPTION	
专业负责人 SPECIALIST	刘洪	SPECIALIST	
审核人 CHECKER	刘洪	CHECKER	
校对 COR. BY	何洋	COR. BY	
设计 DESIGN	何洋	DESIGN	
职务 POSITION	姓名 FULL NAME	签字 SIGNATURE	
设计阶段 DESIGN STAGE	图章 SIGNATURE		
工程名称 PROJECT NAME	DISCIPLINE		
子项名称 SUB ITEM	专业 DISCIPLINE		
图名 TITLE	工程名称 PROJECT NAME		
工程号 PROJECT NO.	图号 FIG. NO.		
比例 SCALE	1:100	日期 DATE	GS-01

声明: 本作品著作权归自中设设计集团有限公司, 所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可, 不得修改、复制、提供或漏泄任何第三方。

CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information otherwise contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed, modified, or disclosed without the written permission of Zhongshu Design Group Co., Ltd.





中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

重庆市施工图审查机构  
机构名称:重庆中述设计集团有限公司  
证书编号:31114-0015  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会  
电话:0831-3501888

重庆市施工图审查机构  
姓名:刘洋  
身份证号:31114-0015  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会

注册建筑师

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

注册执业范围:建筑工程

$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$
$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$
$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$

$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$
$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$
$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$

$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$	$t$
$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$	$b$
$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$	$p$

规格	钻孔直径	钻孔深度	设计拔力	极限拔力	设计剪力	基座混凝土强度
M16x190	18mm	125mm	30KN	76KN	26KN	C20

说明:应结合所购买的化学植筋螺栓说明书施工。

中华人民共和国住房和城乡建设部  
姓名:刘洋  
注册号:5102358-0015  
有效期至:2026年06月

姓名:刘洋  
注册号:5102358-0015  
有效期至:2026年06月

姓名:刘洋  
注册号:5102358-0015  
有效期至:2026年06月

姓名:刘洋  
注册号:5102358-0015  
有效期至:2026年06月

姓名:刘洋  
注册号:5102358-0015  
有效期至:2026年06月



# 梁加大截面加固补充说明

## 一、总则

1. 在本加固设计中，梁加大截面加固采用在平面图中集中标注的方法表示，需加强的梁详见各层加固平面。
2. 本图与各层加固平面配合使用。

## 二、梁加大截面加固表示方法说明

### (一)、主要标注

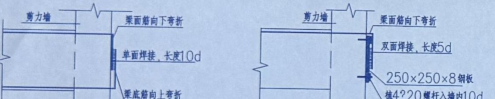
1. 梁加大截面加固在加固平面中的集中标注如下所示：  
JKL5 (A)  
250×600 (100/100—100/200)  
2#25; 3#18  
G6#14  
9 100/100/200 (2)

### (二)、注释

1. 标注第一行表示该梁的加固大样编号。
2. 标注第二行表示加固梁的原截面尺寸，括号内分别表示主梁加大宽度/右侧加大宽度—上侧加大高度/下侧加大高度。
3. 标注第三行表示主梁加大截面部分所配置的梁上部通长筋及下部通长筋，仅下侧加高时，无新增上部通长筋，此时该项仅标注下部通长筋。
4. 标注第四行表示主梁加大截面部分所配置的梁新增构造钢筋（腰筋），为两侧总根数。
5. 标注第五行表示主梁加大截面部分所配置的梁新增锚固筋，其形式及与原结构的连接方法见各截面大样。

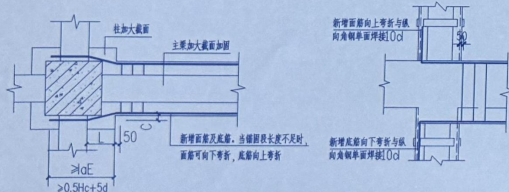
## 三、其他

1. 在本图中，凡是新增钢筋需与原有钢筋进行连接，加固时应将相关部位的混凝土保护层凿除，露出原钢筋，然后焊接。
2. 次梁进行加固时，新增钢筋需插入主梁，新增钢筋插入主梁加大截面部分中或锚固长度不足要求时，可按以下大样进行处理。
3. 本图JD2中，次梁新增钢筋在主梁侧向下弯折，与板底钢筋的锚固长度，该锚固长度与主梁连接，锚固长度及规格为：每条新增钢筋对应两条锚固，锚固的直段长度同新增钢筋。
4. 插入长度d按《结构设计总说明》(二)第7.6条要求执行。
5. 本工程加固抗震等级为三级，加固区长度取(1.5倍锚固，500mm)中的大值。
6. 主要进行加大截面加固时，当新增钢筋可按以下大样进行处理。



主梁遇剪力墙钢筋锚固大样(一) 主梁遇剪力墙钢筋锚固大样(二)

(用于主梁同时采用不同数量的底筋和面筋) (用于主梁同时采用不同数量的底筋和面筋)



主梁新增钢筋锚固大样(三)

(柱采用加大截面加固时，其中，Hc为柱截面高度)

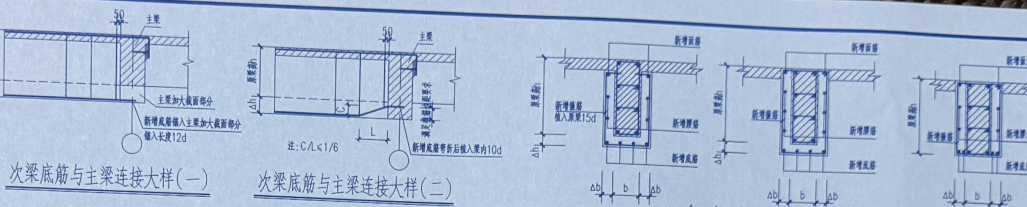


主梁面筋锚固大样(一)

(方柱未进行加固处理，梁采用两边加宽)  $C/L \leq 1/6$

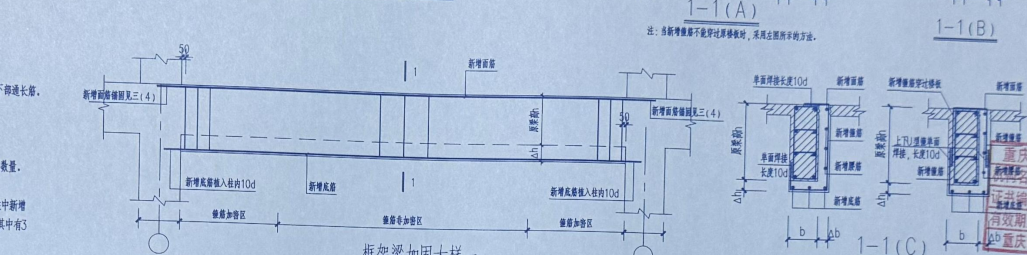
主梁面筋锚固大样(二)

(圆柱未进行加固处理，梁采用两边加宽)  $C/L \leq 1/6$



次梁底筋与主梁连接大样(一)

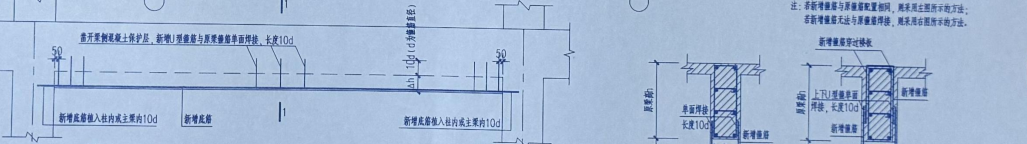
次梁底筋与主梁连接大样(二)



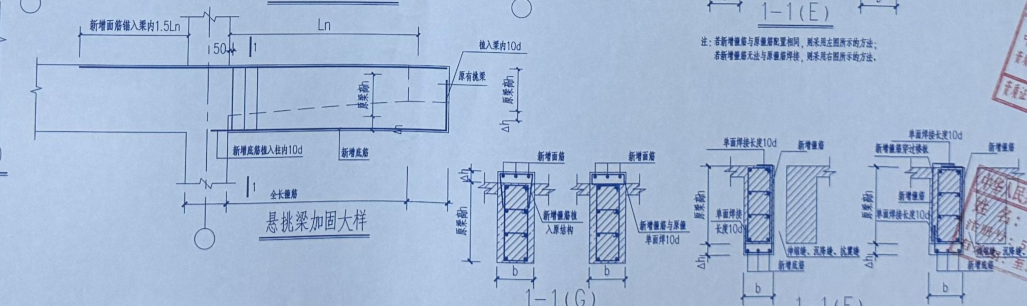
框架梁加固大样一



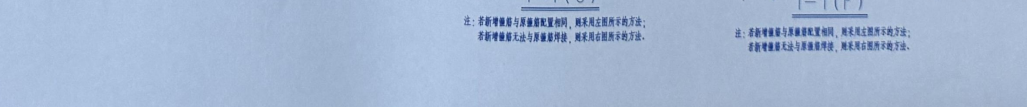
次梁加固大样



框架梁加固大样二



悬挑梁加固大样



注：新增钢筋与原有钢筋锚固，同左图所示方法；  
若新增钢筋无法与原有钢筋锚固，同左图所示方法。

注：新增钢筋与原有钢筋锚固，同左图所示方法；  
若新增钢筋无法与原有钢筋锚固，同左图所示方法。

注：新增钢筋与原有钢筋锚固，同左图所示方法；  
若新增钢筋无法与原有钢筋锚固，同左图所示方法。

注：新增钢筋与原有钢筋锚固，同左图所示方法；  
若新增钢筋无法与原有钢筋锚固，同左图所示方法。

注：新增钢筋与原有钢筋锚固，同左图所示方法；  
若新增钢筋无法与原有钢筋锚固，同左图所示方法。

注：新增钢筋与原有钢筋锚固，同左图所示方法；  
若新增钢筋无法与原有钢筋锚固，同左图所示方法。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No. A151023585

地址:中国·重庆市·南岸区·南山·海棠溪

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

重庆江大道中段9号丹山碧水

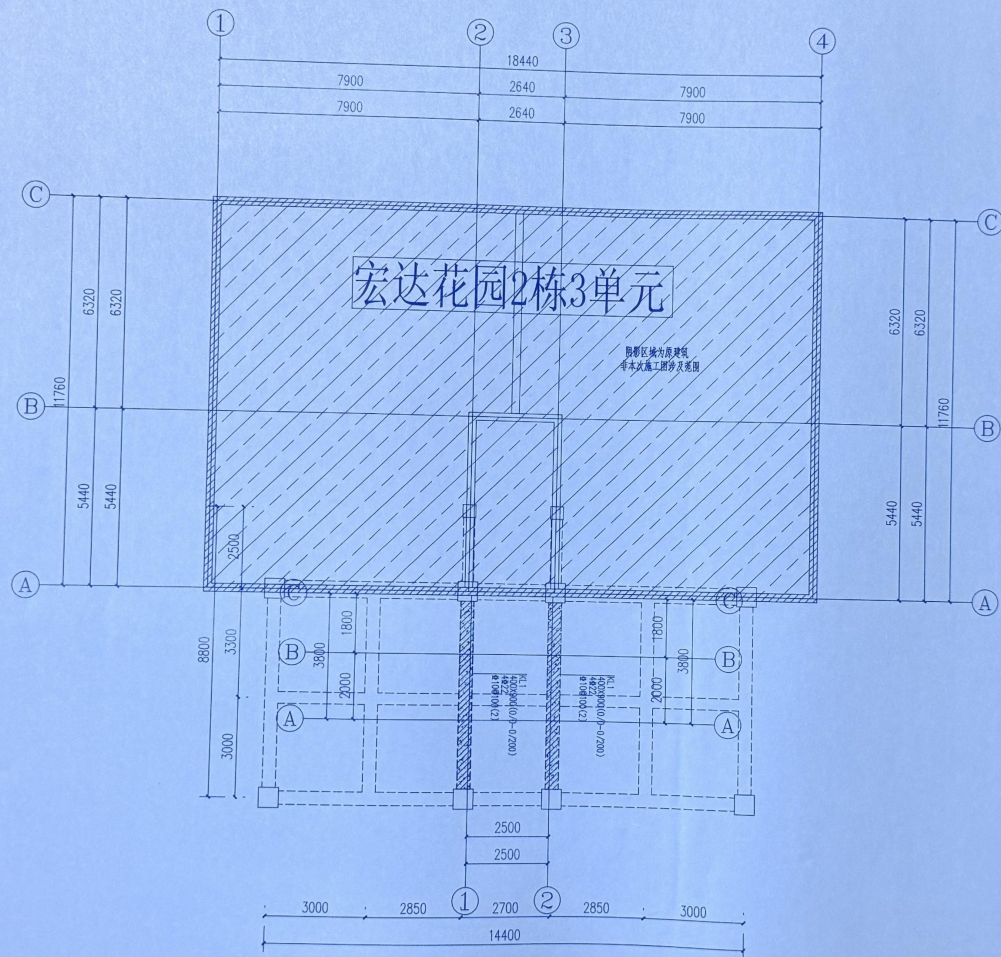
重庆江大道中段9号丹山碧水







声明：本产品及信息属中述设计集团有限公司，所有信息，享有技术知识产权。未经本公司书面许可，不得复制或、复制、再加工或再传播任何信息。本产品及信息属中述设计集团有限公司，所有信息，享有技术知识产权。未经本公司书面许可，不得复制或、复制、再加工或再传播任何信息。本产品及信息属中述设计集团有限公司，所有信息，享有技术知识产权。未经本公司书面许可，不得复制或、复制、再加工或再传播任何信息。



车库层框架梁加固平面布置图 1:100

注：砼强度等级为C35



中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No. A151023585

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称: 重庆施工图审查机构  
证书编号: 31114-FY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名: 刘洪  
编号: 31114-005  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



设计单位:  
重庆宏达花园2栋3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘洪

注册编号: S005100890

注册日期: 2012

项目负责人: 刘洪

设计人: 刘洪

审核人: 刘洪

校对人: 刘洪

设计人: 刘洪

校对人: 刘洪

设计人: 刘洪

校对人: 刘洪

设计人: 刘洪

校对人: 刘洪

设计人: 刘洪

校对人: 刘洪

设计人: 刘洪

校对人: 刘洪

设计人: 刘洪

校对人: 刘洪

设计人: 刘洪

校对人: 刘洪

设计人: 刘洪

校对人: 刘洪

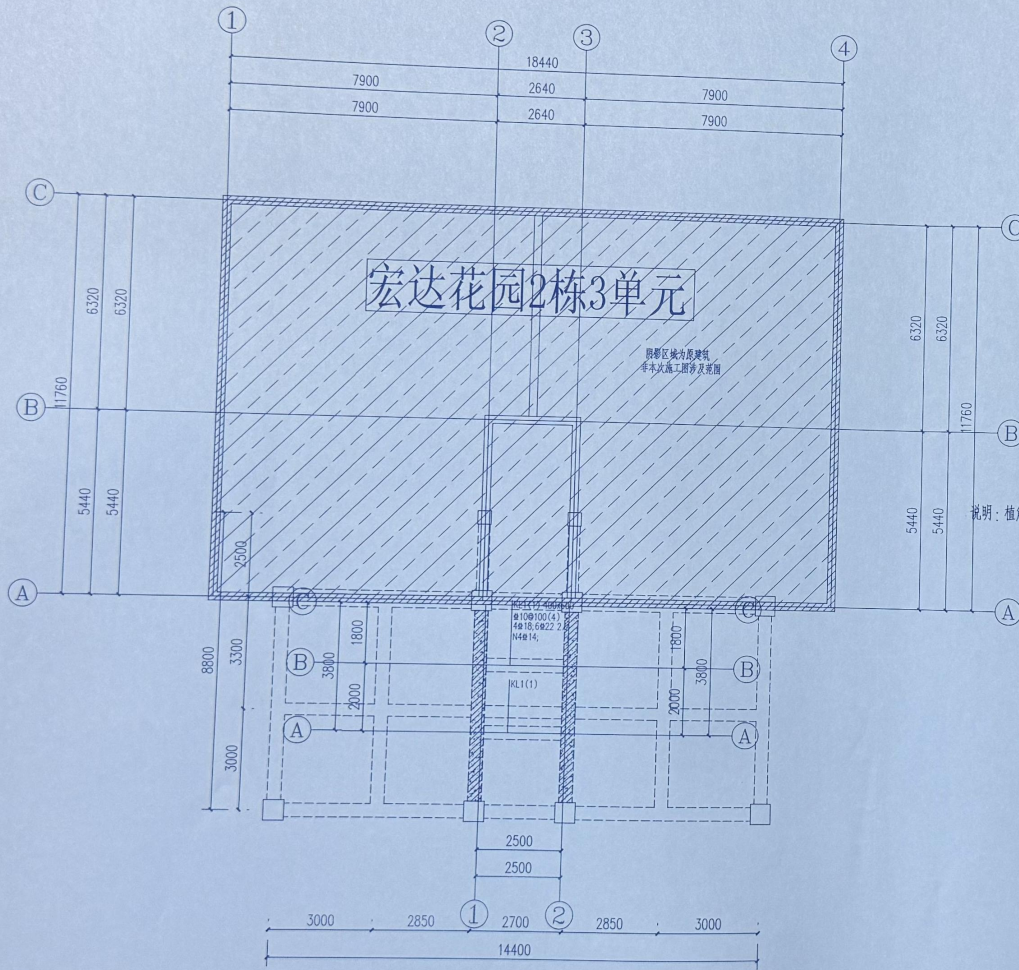
设计人: 刘洪

校对人: 刘洪

设计人: 刘洪



声明:本作品版权属于中述设计集团有限公司, 所有权利, 未经书面许可, 不得复制或传播。本作品属于中述设计集团有限公司, 所有权利, 未经书面许可, 不得复制或传播。This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and engineering knowledge are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or otherwise submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of Zhongshu Design Group Co., Ltd.



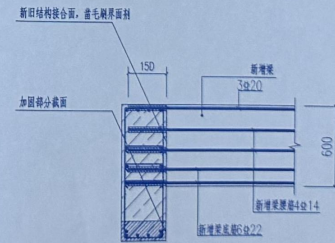
标高-1.500m新增框架梁平面布置图 1:100

注: 砼强度等级为C30

- 梁、柱设计说明:
1. 本图构件截面规则和构造详图见—国家建筑标准设计(22G101-1)。
  2. 如无特殊说明, 本图中现浇混凝土梁、柱混凝土强度等级为C30, 保护层厚度25mm;
  3. 标高除图上标注的外, 其余的同建筑标高。
  4. 框架抗震等级: 四级。
  5. 当主梁上有次梁作用时设附加箍筋 $\phi 6 \times \text{间距}$  (每边三个), 图中未标明的角筋 $2 \times 12$ 。
  6. 图中未定位的梁, 梁边与墙柱重合, 或梁中线与轴线重合, 具体见施工图。
  7. 梁的主筋除支座的独立锚固外, 应尽量采用通长设置, 以减少钢筋的接头避免钢筋密集。
  8. 未尽事宜, 按国家相关标准执行。

说明: 植筋有效深度受拉钢筋不应低于10D, 受压钢筋不应低于15D, 植筋孔径与孔距详见下表:

植筋直径D (mm)	对应孔径D1 (mm)	对应植筋深度D2 (mm)
8	12	植筋长度+5mm
10	14	植筋长度+5mm
12	16	植筋长度+5mm
20	25	植筋长度+5mm
22	28	植筋长度+5mm
25	32	植筋长度+5mm



新增梁与加固后的原结构梁连接节点大样

说明: 结合面处人工凿打或印凿, 最小深度不小于20mm。新增梁钢筋与原结构梁钢筋连接时, 严禁破坏原结构梁钢筋。

中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585  
NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN  
LICENSE No. A151023585

重庆市施工图审查中心  
机构名称: 重庆施工图审查中心  
证书编号: 31114-005  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查中心  
姓名: 刘洪  
编号: 5102358-S013  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

中述设计集团有限公司  
CHONGSHU DESIGN GROUP CO., LTD.

建设单位:  
重庆宏达房地产开发有限公司  
项目负责人: 刘洪

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

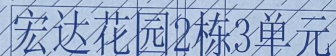
四川省住房和城乡建设厅  
中述设计集团有限公司  
姓名: 刘洪  
注册证号: 5102358-S013  
有效期至: 2027年12月31日

中华人民共和国注册建筑师  
姓名: 刘洪  
注册证号: 5102358-S013  
有效期至: 2027年12月31日

姓名: 刘洪  
注册证号: 5102358-S013  
有效期至: 2027年12月31日

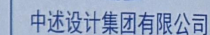
工程名称  
宏达花园2栋3单元新增梁平面布置图  
图名  
标高-1.500m新增框架梁平面布置图  
工程号  
JLP-250638  
图号  
GS-06  
比例  
1:100  
日期  
2025.06





### 关于本工程施工工艺顺序的说明:

1. 本工程的基本原则:先加固,后改造。
2. 组织施工不得影响居民正常生活,必须保留消防疏散通道。
3. 施工前,应提前做好楼板拆除需要加固的框架梁及新增的框架梁。
4. 加固的原结构框架梁及新增框架梁修建完毕后,再进行改造工作。
5. 切除原结构楼板时需预留出钢筋与新增框架梁锚固,锚固角度 $90^{\circ}$ 。
6. 在施工前,施工单位应做好施工组织设计,报相关部分审批。



Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称:重庆瑞康建设工程有限公司  
证书编号:J1114-  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工围墙专业人员专用章  
姓名:余波 专业:泥沟(砌筑)  
编号:31114-005  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇铝城北路3号宏达花园2栋3单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

注册证书编号: 310051800000 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册日期	5102358-5012	REGISTRATION STAMP NO.
------	--------------	------------------------

1. 姓名	2. 性别	3. 年龄	4. 职业	5. 住址	6. 电话	7. 邮编	8. 电子邮箱	9. 身份证号	10. 其他
1. 姓名	2. 性别	3. 年龄	4. 职业	5. 住址	6. 电话	7. 邮编	8. 电子邮箱	9. 身份证号	10. 其他

PROJECT CLOSING

DATE: 11/11/2011

2026年5月

审核	2.1	2.1
----	-----	-----

EXAM D	2/11/18	2/11/18
1/1/18	1/1/18	1/1/18

CHK'D	产 后	产 后
-------	-----	-----

何洋	何洋
----	----

姓名	签 署
----	-----

DESIGNER SIGNATURE

设计阶段	专业
------	----

JOB STAGE	DISCIPLINE
1. Job Analysis	
2. Job Design	
3. Job Evaluation	
4. Job Classification	
5. Job Posting	
6. Job Interview	
7. Job Offer	
8. Job Acceptance	
9. Job Training	
10. Job Supervision	
11. Job Control	
12. Job Termination	

工程名称  
PROJECT 九龙坡区西彭镇铝城北路3号志达花园2栋3单元增设电梯工

子项名称	土地房屋拆迁补偿安置费
------	-------------

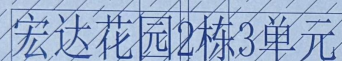
SUB ITEM	1. 設備正付の機械類の修理費と点検費、保守費、増設費等

图 名	标高-1.500m楼板拆除示意图
TITLE	

工程号	JLP-250638	图号	GS-07
-----	------------	----	-------

比例	1:100	日期	2025.06
----	-------	----	---------





现浇板说明:

1. 本图须配合 22G101-1 混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图有关说明施工;
2. 图中未注明的板厚度均为 300mm
3. 板混凝土强度等级为 C30, 保护层厚度为 40mm
4. 板筋采用 HRB400 级钢筋, 以“ $\Phi$ ”表示;
5. 未特别注明的板配筋为: 双层双向 12@200
6. 除图中注明标注或达平齐外, 均按定位轴线上布置; 图中板面钢筋伸出长度从梁边起;
7. 需封堵的设备管井应在设备管道安装就位后



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

~~丁巳寅月~~ ~~己丑年~~ No. A151023585

重庆市施工	重庆市住房和城乡建设局	151023585
机构名称: 重庆市	县屏山镇	
证书编号: 31114-FY	丹山墨水	
有效期至: 2027年12月31日	1046号	
重庆市住房和城乡建设局	EL: 0831-3501888	

重庆市南岸区人口专用章  
姓名：余波 专业：地质工程  
编号：3414 005  
有效期至：2027年12月31日  
重庆市规划和自然资源局监制



建设单位:

CLIENT:

九龙坡区西彭镇岩城北岸3号志达花园2栋2单元业主

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

海	100
---	-----

4428

注册证书编号: 2021000000

5102358-5012

有傅晓勇

智业负责人 电话 15110111111 公司 智业

ENGINEERING

APR 11 2022 10:53 AM 孟祥

审核  
SYACD

校对	混法	重法
----	----	----

CH <sub>3</sub> COOH	1	1	1
CH <sub>3</sub> COONa	1	1	1

何洋	同河
----	----

	姓 名	签 署
	FULL NAME	SIGNATURE

2. 设计人: 署 SIGNATURE

设计阶段	专业
------	----

103 STAGE	2	SE
	DISCIPLINE	

工程名称: 九龙坡区西彭镇铝城北路3号志达花园2栋3单元增设电梯工程

项目名称	
------	--

项目名称 SUB ITEM	九龙坡区西彭镇铝城北路3号志达花园2栋3单元增设电梯工程
------------------	------------------------------

图 名	标高-1.500m新增板结构布置图
-----	-------------------

TITLE	你(司) 1:000m 新增数据与市重图		
日期	图	日	20 00

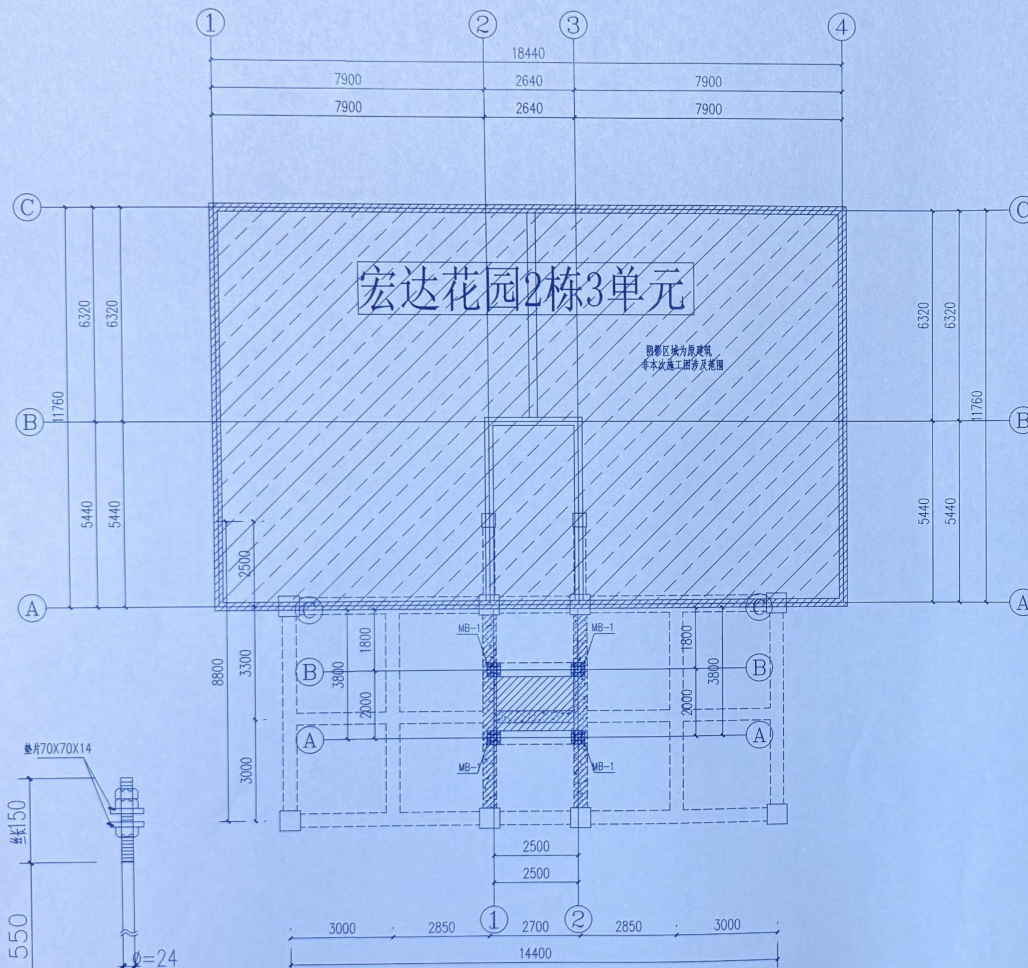
工程号 PROJECT NO.	JLP-250638	图号 DWG. NO.	GS-08
--------------------	------------	----------------	-------

比例 SCALE	1:100	日期 DATE	2025.06
-------------	-------	------------	---------



A级植筋胶

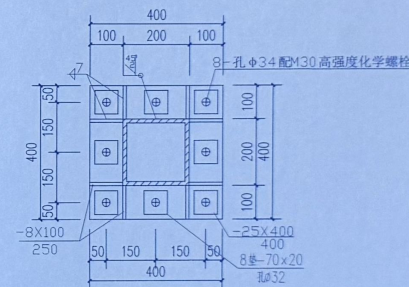
规格(10.9级)	钻孔直径	钻孔深度	设计拔力	设计剪力	基座混凝土强度
M30X480mm	φ34	430mm	180KN	90KN	不低于C30



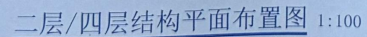
标高-1.500m井道钢柱柱脚节点平面布置图 1:100

电梯井脚说明:

1. 据原结构竣工图, 原结构商业为框架结构, 本次设计1F至7F加设廊桥钢柱位置存在400X600新增结构框架梁, 框架梁两端支座为原结构加固后的框架梁, 而该框架梁上方建筑功能为上人屋面。经核算, 新增廊桥钢柱置于新增框架梁上, 对原建筑整体安全无影响。
2. 廊桥钢柱置于新增框架梁上, 通过M24柱脚螺栓与结构框架梁连接, 使得廊桥竖向力完全传递至框架梁。
3. 新增框架梁与原结构梁钻孔时需要避开原结构梁主筋, 严禁破坏原框架梁钢筋。

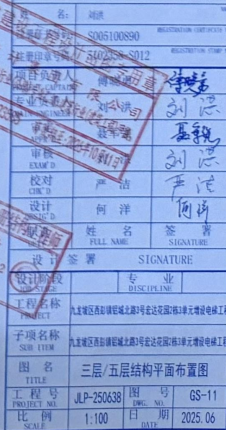
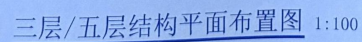








Information contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, transmitted or disclosed to any third party without the prior written permission of ZIGANG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH.









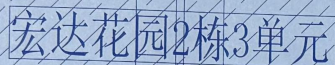


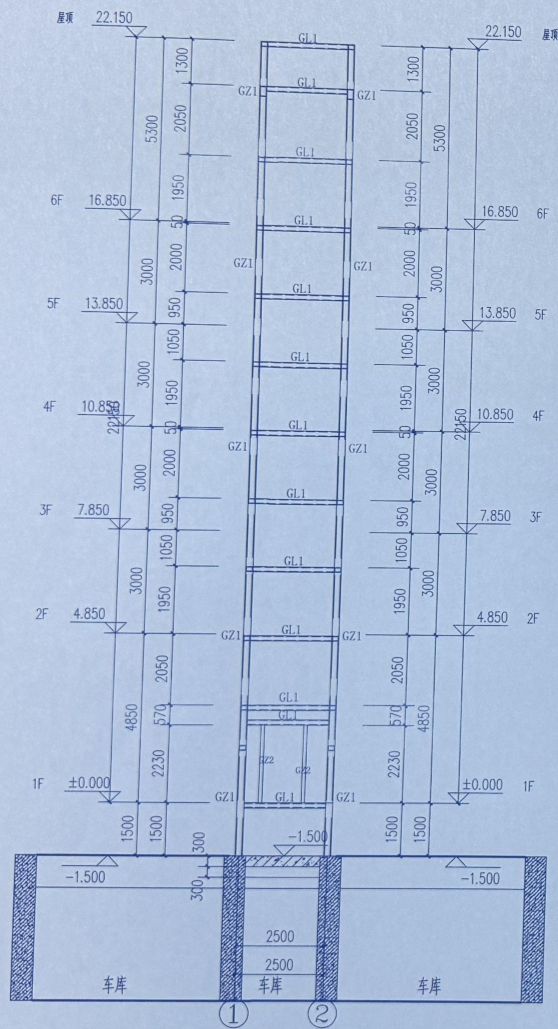
Diagram of a rectangular hollow section (RHS) with dimensions  $H$ ,  $B$ ,  $t_f$ , and  $t_w$ .

## 钢结构材料表

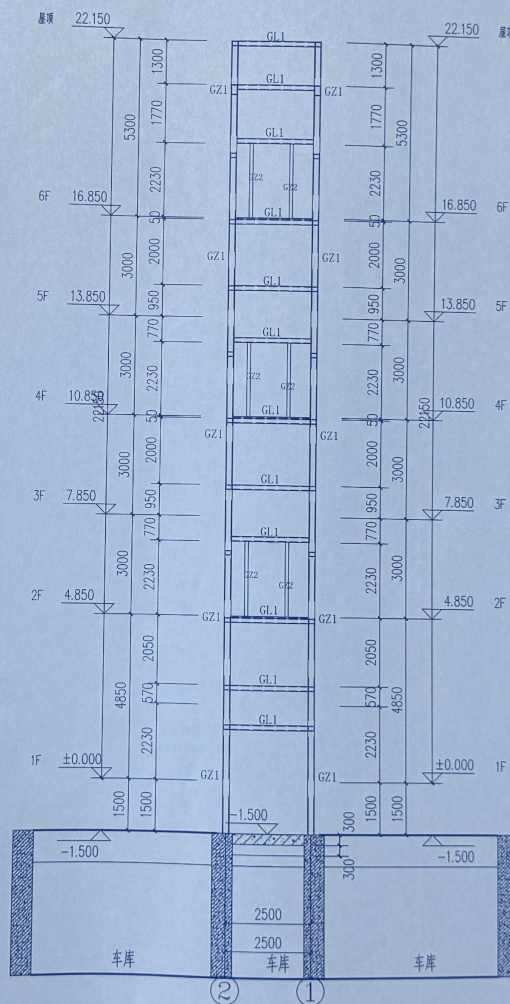
注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT	
注册证号	注册号		N/A
注册日期	2014-06-0890		
注册类别及代码	610203(岩土)	身份证号	
工作单位名称 CHONGQING SHIYUAN 重庆实园建筑设计有限公司	职称类别	姓名	张强
工作单位地址 重庆市南岸区海棠溪	专业名称	刘忠	
APPENDIX	姓名	张强	
审核 EXAM'D	洪洁	刘忠	
校对 C/C'D	严洁	尹浩	
设计 DESIGN	何洋	何洋	
职位 POSITION	姓名	张强	
	FULL NAME	SIGNATURE	
(设计) 签署		SIGNATURE	
设计师校核	专业		
DISCIPLINE			
工程名称 PROJECT	九龙坡西彭铝型材深加工及配套工程(非专项节能设计)		
子项名称 SUB ITEM	九龙坡西彭铝型材深加工及配套工程(非专项节能设计)		
图名 NAME			
工程号 PROJECT NO.			
JLP-2505338	(FIG. NO.)	GS-13	
比例	1:100	日期	2025.06



声明: 本作品著作权归自中述设计集团有限公司。所含信息、专有技术应予保密。未经本公司书面许可, 不得修改、复制、提供或泄漏给任何第三方。



①-②轴立面图 1:100



②-①轴立面图 1:100



中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

工部局注册编号 A151023585

重庆市施工图审查机构专用章  
机构名称: 重庆城发工程咨询有限公司  
证书编号: 31114-FY  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会

重庆市施工图审查人员专用章  
姓名:余波 专业:结构(土建)  
编号:31114-005  
有效期至:2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制



注册执业证 REGISTERED ARCHITECT

姓名:	性别:
-----	-----

REGISTRATION CERTIFICATE NO. 25100890

注册印章号码: 102358-5012 REGISTRATION STAMP NO.

22	团负责人	傅晓康	2005
----	------	-----	------

2357	专业负责人	李	2017.10
------	-------	---	---------

COMPTROLLER	21	21
21	21	21

2026年10月

审核  
EXAM'D

校对	担	主
----	---	---

设计	何洋	何洋
----	----	----

姓名	答	家
----	---	---

DATE	XL	FL	SE	FL
DUTY	FULL NAME		SIGNATURE	

设计签署 SIGNATURE

设计阶段 JOB STAGE		专业 DISCIPLINE	
-------------------	--	------------------	--

工程名称	九龙坡区西彭镇铝城北路3号志达花园2栋3单元增设电梯
------	----------------------------

子项目名称	
-------	--

SUB ITEM	九龙坡区西彭镇城北北路3号宏达花园2栋3单元增设电梯工
----------	-----------------------------

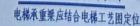
图 名	结构立面图1
-----	--------

工程号	川P-250638	图号	GS-14
-----	-----------	----	-------

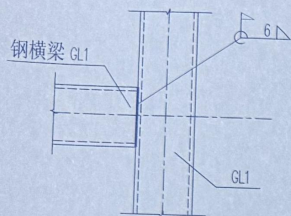
PROJECT NO.	SEP 200500	DWG. NO.	
比 例	1:100	日 期	2025.06



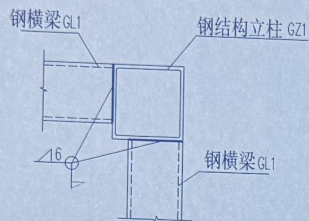
Reproduction in whole or in part without permission of ZIGONG GENERAL INSTITUTE OF ARCHITECTURAL DESIGN AND RESEARCH



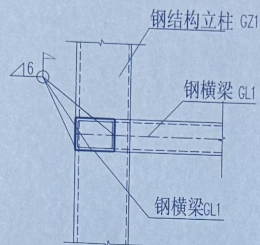




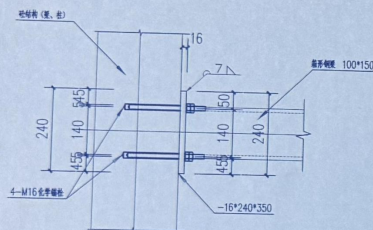
梁-梁连接大样



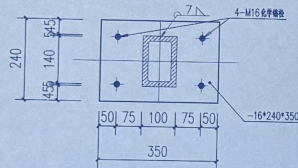
GZ与梁连接大样一



GZ与梁连接大样二



剖面图



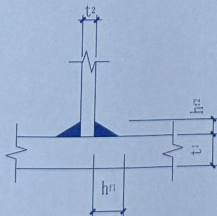
G与混凝土梁连接详图

现场实际条件如需植筋需求时，优先采用此节点做法施工。

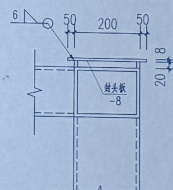
焊缝参考附表1 板件的角焊缝高度 (mm)

较厚板件厚度 $t_1$ (mm)	$h_{f1}$	$h_{f2}$	较薄板件厚度 $t_2$ (mm)				
			5、6	8、10、12	12、14、16	18、20、22	
5、6	5	5	5				
8、10、12	6	6	6				
12、14、16	8	6	8	8			
18、20、22	9	6	9	9	9		
$22 < t \leq 36$	10	8	10	10	10	10	
$t > 36$	12	8	10	12	12	12	

注：1、本工程未注明的连接方式采用角焊缝焊接，最小焊脚尺寸均为6mm，一律满焊；  
2、大于4mm的焊缝均采用双面角焊缝；  
3、其他厚度板按相邻大一級板厚取值；



顶部GZ1与GL1连接



吊钩大样

说明：

- 1、未注明节点均为焊接， $h_f$ 不小于6mm。
- 2、钢柱与钢梁连接节点，钢柱对接焊缝等级为二级。
- 3、门框、窗框管架焊缝等级为三级。
- 4、焊缝的探伤等按国家相关标准执行。

植筋工艺设计说明：

一、温度硬化说明：

温度：25度~30度 时间：15分钟；

温度：20度~25度 时间：20分钟；

温度：15度~20度 时间：35分钟

二、工艺流程：

安装程序：钻孔——清孔——置入药剂管——钻入螺栓——凝胶过程——硬化过程——固定物体  
1、钻孔：先根据设计要求，按图纸间距、边距定好位置，在基层上钻孔，孔径、孔深必须满足设计要求。

2、清孔：用空气压力吹管等工具将孔内浮灰及尘土清除，保持孔内清洁。

3、置入药剂管：将药剂管插入洁净的孔中，插入时树脂在室温条件下能象蜂蜜一样流动，方可使用胶管。

4、钻入螺栓：用电钻旋入螺栓直至药剂流出为止。电钻一般使用冲击钻或手钻。

这时螺栓旋入，药剂管将破碎、树脂、固化剂和石英颗粒混合，并填充螺栓与孔壁之间的空隙，同时，螺栓也可以插入孔中，但水必须排出孔外，凝胶过程及硬化过程的等待时间必须按树脂说明书的要求。

5、凝胶过程：保持安装工具不动，化学反应时间详见温度硬化说明。

6、硬化过程：取下安装工具静待药剂硬化，化学反应时间详见温度硬化说明。

7、固定物体：待药剂完全硬化后，加上垫圈及六角螺母将物体固定便可。

三、质量控制

1、钻孔时最好使用与锚栓相匹配的钻头，并不得损伤钢筋。

2、在施工之前，必须对锚栓作材料力学性能试验，经试验合格后，方可现场使用。

3、在现场施工应做锚栓现场应用条件确定试验，以充分检验承载能力。试验不仅在低强度混凝土中进行，也要在高强度混凝土中进行，在测试中，其允许荷载、相应间距、距构件厚度按生产厂的要求。

试验采用轴心拉力、剪力及拉剪组合力，从而确定荷载方向对承载力的影响。

4、清孔时必须将孔内尘土及浮灰清理干净。

5、药剂在冬季施工时，应提前对其进行保温处理，以保证药剂在插入钻孔时有足够的流动性（在室温时，树脂象蜂蜜一样流动）。

6、螺栓必须用电钻旋入，不许直接敲入。

7、钻孔内不得有积水。



中述设计集团有限公司

Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号：A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：A151023585

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：31114-FY

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章

证书编号：2027年12月31日

重庆市施工图审查机构专用章



# 电气防雷、接地施工图设计总说明



中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号:A151023585

NATIONAL ARCHITECTURAL DESIGN

LICENSE No A151023585

地址:中国·宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

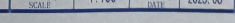
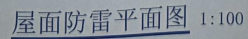
宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

宜昌市屏山县屏山镇

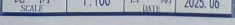
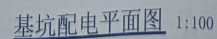
宜昌市屏山县屏山镇







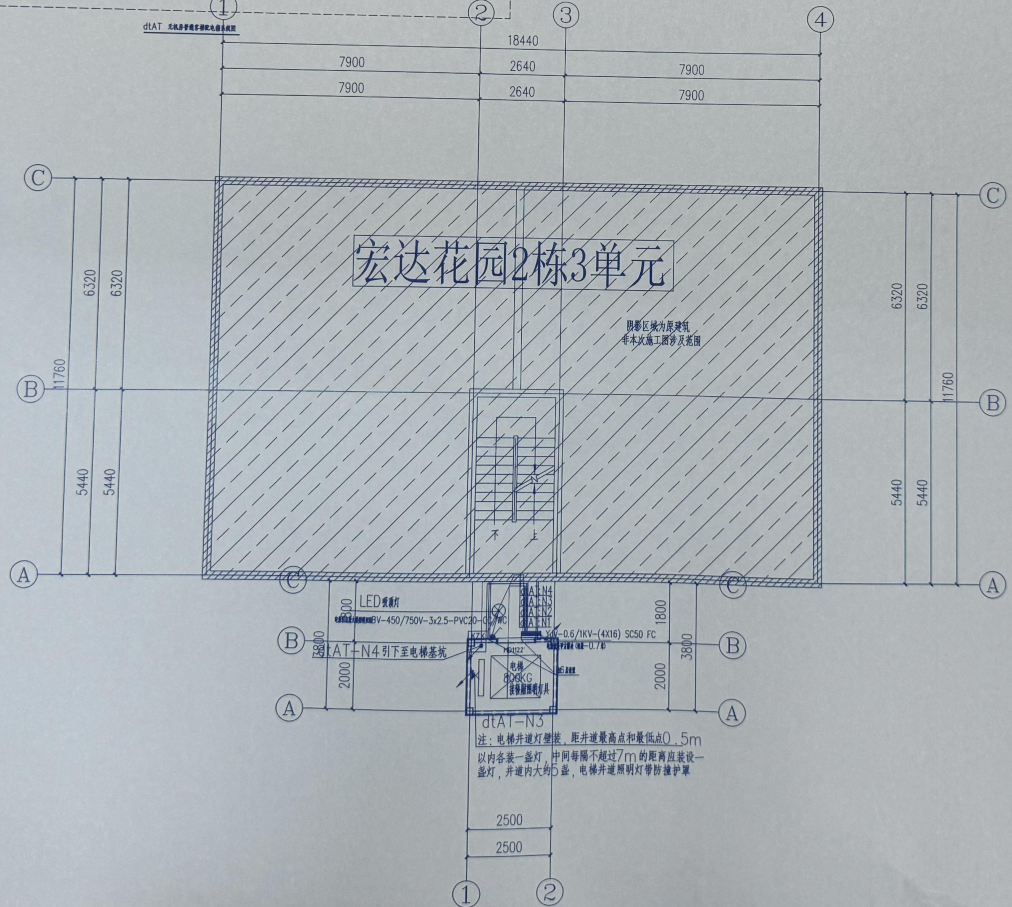
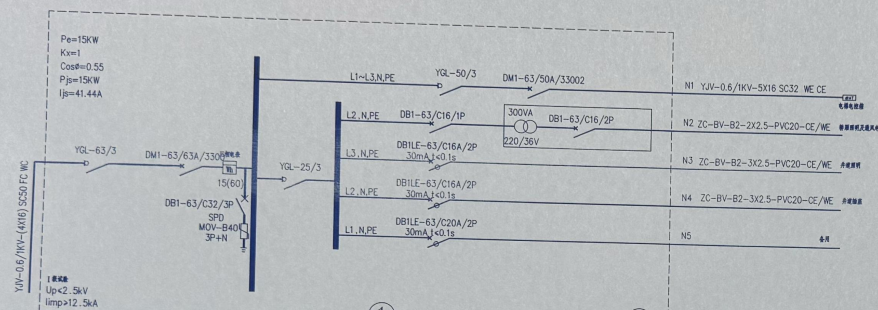
CLAIM: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. Information and proprietary know-how contained therein are confidential, and shall not be copied, duplicated, changed or altered, submitted or disclosed to any third party without the prior written permission of Zhongshu Design Group Co., Ltd.



姓名: 何雪情  
注册号: 5102358-DG008  
有效期: 至2027年12月



声明: 本设计文件版权归中述设计集团有限公司所有, 并受法律保护。如有任何单位和个人擅自复制或传播, 本公司将依法追究。  
DISCLAIMER: This work belongs to the property of Zhongshu Design Group Co., Ltd. and shall not be copied, distributed, or otherwise used without the prior written permission of Zhongshu Design Group Co., Ltd.



一~六层配电平面布置图 1:100

名称	规格	数量	备注
1. 配电箱	配电箱	1	配电箱
2. 断路器	断路器	1	断路器
3. 熔断器	熔断器	1	熔断器
4. 插座	插座	1	插座
5. 开关	开关	1	开关
6. 导线	导线	1	导线
7. 电缆	电缆	1	电缆
8. 桥架	桥架	1	桥架
9. 母线	母线	1	母线
10. 接地线	接地线	1	接地线
11. 避雷针	避雷针	1	避雷针
12. 防雷器	防雷器	1	防雷器
13. 浪涌保护器	浪涌保护器	1	浪涌保护器
14. 电涌保护器	电涌保护器	1	电涌保护器
15. 电涌保护器	电涌保护器	1	电涌保护器

中述设计集团有限公司  
Zhongshu Design Group Co., Ltd.

国家甲级工程资质证书编号: A151023585

重庆市施工图审查专用章  
机构名称: 重庆市施工图审查中心  
证书编号: 3114  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

重庆市施工图审查专用章  
姓名: 何雪情  
编号: 3114-017  
有效期至: 2027年12月31日  
重庆市住房和城乡建设委员会监制

中述设计集团有限公司  
CHONGSHU DESIGN GROUP CO., LTD.

注册执业证

姓名: 何雪情

注册证书号: DG215200208

四川省建设工程勘察设计协会

四川省建设工程勘察设计协会

四川省建设工程勘察设计协会

四川省建设工程勘察设计协会

四川省建设工程勘察设计协会

四川省建设工程勘察设计协会

四川省建设工程勘察设计协会

四川省建设工程勘察设计协会

四川省建设工程勘察设计协会

四川省建设工程勘察设计协会

四川省建设工程勘察设计协会

四川省建设工程勘察设计协会

四川省建设工程勘察设计协会